



COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE N. 83 DEL 13/05/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO – ECONOMICA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA POLO NATATORIO – VASCA LUDICA E CONTESTUALE REVOCA DGC N. 534 DEL 20.12.2023 E DGC N. 330 DEL 15/12/2020. CUP: G12F24000120004.

L'anno **duemilaventiquattro**, il giorno **tredici** del mese di **Maggio** alle ore **12:30** , nel Palazzo Comunale e nella sala adibita ad ufficio del Sindaco, è presente il dott. Gianfranco Tomao nella sua qualità di COMMISSARIO STRAORDINARIO per la provvisoria gestione dell'Ente nominato con Decreto Prefettizio del 15/02/2024 e successivo Decreto del Presidente della Repubblica del 22/02/2024 per trattare il presente oggetto con i poteri della Giunta Comunale.

Assiste e verbalizza il SEGRETARIO GENERALE, dott. Alessandro Ballarin.

Sono presenti ai lavori anche il dott. Garbellini, funzionario della sezione Patrimonio e il dott. Zago, funzionario della sezione Museo Grandi Fiumi.

Aperta la seduta, il COMMISSARIO STRAORDINARIO adotta il provvedimento in oggetto.

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE)**

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e con cui sono stati individuati i dirigenti sostituiti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 5 marzo 2024, recante la conferma della validità ed efficacia, tra l'altro, del predetto Decreto di incarico dirigenziale;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: “conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (eqo)/alta professionalità (eqap) per la sezione lavori pubblici – fabbricati – suolo -patrimonio espropri – mobilità’ e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente ing. Federico Modonesi;
- il Decreto del Presidente della Repubblica del 22 febbraio 2024 con il quale è stato disposto lo scioglimento del Consiglio Comunale di Rovigo ed è stato nominato il Dott. Tomao Commissario Straordinario per la provvisoria gestione dell'Ente fino all'insediamento degli organi ordinari, con tutti i poteri del Sindaco, della Giunta e del Consiglio Comunale;
- il Decreto del Prefetto della Provincia di Rovigo prot. interno 10566 del 28 febbraio 2024 con il quale è stato nominato il sub-Commissario Dott. Cesarino per coadiuvare il Commissario Straordinario;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 5 del 06/03/2024 con il quale sono state attribuite al sub-Commissario Dott. Cesarino le funzioni vicarie in caso di assenza e/o impedimento del Commissario Straordinario;
- Decreto del Prefetto della Provincia di Rovigo prot. interno 13311 del 14/03/2024 con il quale è stato nominato il sub-Commissario Dott. Pisani per coadiuvare il Commissario Straordinario

Premesso che:

- con Deliberazione di G.C. n. 330 del 15/12/2020 era stato approvato il progetto Definitivo di ampliamento del cimitero di Concadirame – primo stralcio dell'importo complessivo di € 173.000,00 di cui € 122.150,10 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 3.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 47.849,90 per somme in amministrazione diretta;
- la spesa complessiva di € 173.000,00 trovava copertura nel modo seguente:
 - quanto ad €. 170.000,00 mediante il parziale diverso utilizzo, ai sensi di quanto previsto dalla circolare della Cassa DD.PP. n.1280 del 27/6/2013, di € 167.497,00 sul mutuo ordinario posiz.4527229/01 (devoluto per il progetto “Ampliamento e completamento del Parco Maddalena per attività ludico ricreative” approvato con delibera del Commissario Straordinario n.127/2014, al quale non si è dato corso e revocato con Delibera di Giunta Comunale n.191 del 28.11.2019) concesso dalla Cassa DD.PP. il cui onere finanziario risulta stanziato con destinazione dell'avanzo vincolato (v. delibera di C.C. n.18/2019) al cap. 330201/6395 – iscritto in bilancio in entrata al Cap.330530/6354 Acc. Cod. n.43153 anno 2008;
 - quanto ad per €. 3.000,00 finanziato con alienazioni già incassate al Capitolo 330201/6395;

- con comunicazione prot. n. 2290 del 26/01/2021 di Cassa Depositi e Prestiti ns. prot. 9878 del 9/2/2021 è stato autorizzato il diverso utilizzo per € 167.497,00;
- non è stato possibile procedere alle successive fasi progettuali in quanto le risorse economiche disponibili non consentivano la realizzazione di uno stralcio esecutivo funzionale a causa dell'aumento del costo dei materiali, che ha costretto ad una revisione complessiva del progetto portando ad un importo complessivo maggiore rispetto a quello approvato;
- con Deliberazione di GC n. 534 del 20/12/2023 era stato approvato il nuovo progetto di fattibilità tecnico- economica dell'ampliamento del cimitero di Concadirame – 1 stralcio con contestuale revoca DGC n. 330 del 15.12.2020;
- il nuovo progetto di € 255.000,00 trovava copertura nel modo seguente:
 - per € 167.497,00 mediante il parziale diverso utilizzo, ai sensi di quanto previsto dalla circolare della Cassa DD.PP. n. 1280 del 27/06/2013 di € 167.497,00 determinatasi sul mutuo ordinario posiz. N. 4527229/01 concesso dalla Cassa DD.PP il cui onere finanziario risulta stanziato con destinazione dell'avanzo vincolato al CAP. 330201/6395 denominato “ampliamento e sistemazione Cimiteri” – iscritto in bilancio in entrata al Cap. 330530/6354 Acc. Cod. n. 43153 anno 2008 – esigibilità 2024
 - per €. 87.503,00 finanziato con destinazione dell'avanzo economico DCC n. 78 del 14.11.2023 al capitolo 330201/6395 denominato “ampliamento e sistemazione Cimiteri” - esigibilità 2024;
- con domanda ns. prot. n. 96334 del 28/12/2023, è stata trasmessa la richiesta di diverso utilizzo per il novo progetto di cui alla DGC 534/2023.

Considerato che, a seguito di una rivalutazione delle effettive necessità di nuovi spazi di sepoltura nel Cimitero di Concadirame, questa Amministrazione ritiene che l'intervento di ampliamento del Cimitero di cui sopra possa essere posticipato consentendo la liberazione di risorse da impiegare per i necessari lavori di manutenzione straordinaria del Polo Natatorio per la sistemazione delle vasche ludiche esterne, ritenuti assolutamente prioritari al fine di garantire una più completa funzionalità dell'impianto e consentire l'erogazione di un importante servizio pubblico per la cittadinanza;

Con domanda ns. prot. n. 32605 del 23/04/2024 è stata inoltrata richiesta di annullamento della domanda di diverso utilizzo di cui alla delibera GC n. 534/2023;

Considerata dunque la necessità di revocare la Delibera di Giunta Comunale n. 330 del 15/12/2020 e n. 534 del 20/12/2023 per le motivazioni indicate al punto precedente e di procedere all'approvazione di un nuovo progetto a livello di fattibilità tecnico – economica per la manutenzione straordinaria della Piscina Comunale;

Visto il progetto di fattibilità tecnico – economica, redatto dal settore LL.PP. Sezione Fabbricati, costituito dai seguenti elaborati:

- 1 – RELAZIONE TECNICA GENERALE
- 2 – COMPUTO METRICO
- 3 – QUADRO ECONOMICO
- 4 - CRONOPROGRAMMA
- TAV. A: INQUADRAMENTO GENERALE

- TAV. B: OPERE EDILI
- TAV. C: OPERE IMPIANTISTICHE
- TAV. D: DELIMITAZIONI

Visto l'importo previsto pari ad € 200.000,00 di cui € 155.000,00 per lavori a base d'asta, ed € 45.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, come risulta da quadro economico di seguito riportato:

1	LAVORI A BASE D'ASTA	
A	Rivestimento fondo, pareti, accessori	€ 112.000,00
B	Revisione impianti e messa in sicurezza linea adduzione acqua scivoli	€ 18.000,00
C	Delimitazioni/recinzione piscina 50 mt	€ 15.500,00
D	Messa in sicurezza percorsi accesso piscina	€ 5.000,00
	Oneri sicurezza	€ 4.500,00
	<i>Importo complessivo lavori</i>	€ 155.000,00
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
D	IVA sui lavori (22%)	€. 34.100,00
E	Spese professionali CSP/CSE	€ 2.500,00
F	Oneri Professionali (4%)	€ 100,00
G	IVA su spese prof. e oneri	€ 572,00
H	imprevisti	€ 7.478,00
I	Contributo ANAC	€ 250,00
	<i>Importo complessivo somme a disposizione</i>	€ 45.000,00
	<u>IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (1 + 2)</u>	<u>€ 200.000,00</u>

Precisato di finanziare l'intervento "Manutenzione Straordinaria Polo Natatorio - Vasca Ludica" nel modo seguente secondo quanto deliberato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 21 del 09/05/2024:

- per € 167.497,00 mediante il diverso utilizzo, ai sensi di quanto previsto dalla circolare della Cassa DD.PP. n. 1280 del 27/06/2013 di € 167.497,00 determinatasi sul mutuo ordinario posiz. N. 4527229/01 concesso dalla Cassa DD.PP il cui onere

finanziario risulta stanziato con destinazione dell'avanzo vincolato al CAP. 200201/5210 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA PARTE ESTERNA” – iscritto in bilancio in entrata al Cap. 330530/6354 Acc. Cod. n. 43153 anno 2008 – esigibilità 2024;

- per €. 32.503,00 variazione di bilancio con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 21 del 09/05/2024 al capitolo 200201/5210 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA PARTE ESTERNA” - esigibilità 2024;

Ritenuto di approvare il Progetto di fattibilità tecnico - economica dell'intervento suddetto;

Visto il D.Lgs n. 36/2023;

Richiamato l'art. 48 del D.lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

DELIBERA

1. di revocare, per le motivazioni di cui in premessa, qui integralmente richiamate e da considerarsi parte integrante del dispositivo, la Deliberazione di giunta Comunale n. 330 del 15/12/2020;
2. di revocare, per le motivazioni di cui in premessa, qui integralmente richiamate e da considerarsi parte integrante del dispositivo, la Deliberazione di giunta Comunale n. 534 del 20.12.2023;
3. di approvare il Progetto di fattibilità tecnico – economica di manutenzione straordinaria Polo Natatorio – vasca ludica, dell'importo complessivo di € 200.000,00 di cui € 155.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta ed € 45.000,00 per somme in amministrazione diretta, costituito dai seguenti elaborati depositati presso gli uffici del settore LL.PP.:
 - 1 – RELAZIONE TECNICA GENERALE
 - 2 – COMPUTO METRICO
 - 3 – QUADRO ECONOMICO
 - 4 - CRONOPROGRAMMA
 - TAV. A: INQUADRAMENTO GENERALE
 - TAV. B: OPERE EDILI
 - TAV. C: OPERE IMPIANTISTICHE
 - TAV. D: DELIMITAZIONI

2. di dare atto che il CUP assegnato al progetto è **G12F24000120004**;
3. di far fronte alla spesa complessiva di € 200.000,00 nel modo seguente:
 - quanto ad € 167.497,00 mediante il diverso utilizzo, ai sensi di quanto previsto dalla circolare della Cassa DD.PP. n. 1280 del 27/06/2013 di € 167.497,00 determinatasi sul mutuo ordinario posiz. N. 4527229/01 concesso dalla Cassa DD.PP. il cui onere finanziario risulta stanziato con destinazione dell'avanzo vincolato al CAP. 200201/5210 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA PARTE ESTERNA” – iscritto in bilancio in entrata al Cap. 330530/6354 Acc. Cod. n. 43153 anno 2008 – esigibilità 2024;
 - quanto ad €. 32.503,00 variazione di bilancio con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 21 del 09/05/2024 al capitolo 200201/5210 denominato “MANUTENZIONE STRAORDINARIA PISCINA PARTE ESTERNA” - esigibilità 2024;
4. di autorizzare la richiesta di diverso utilizzo di € 167.467,00 mediante il diverso utilizzo, ai sensi di quanto previsto dalla circolare della Cassa DD.PP. n. 1280 del 27/06/2013 di € 167.497,00 determinatasi sul mutuo ordinario posiz. N. 4527229/01 concesso dalla Cassa DD.PP.;
5. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art.10 c.2 e c.3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art.6/bis della L.241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
6. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico” del sito web dell'ente;
8. di dichiarare la presente deliberazione **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000, stante l'urgenza di eseguire nel più breve tempo possibile i lavori di manutenzione straordinaria della Piscina ludica per consentire l'avvio delle attività esterne del polo.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Alessandro Ballarin

Documento sottoscritto con firma digitale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
dott. Gianfranco Tomao

Documento sottoscritto con firma digitale