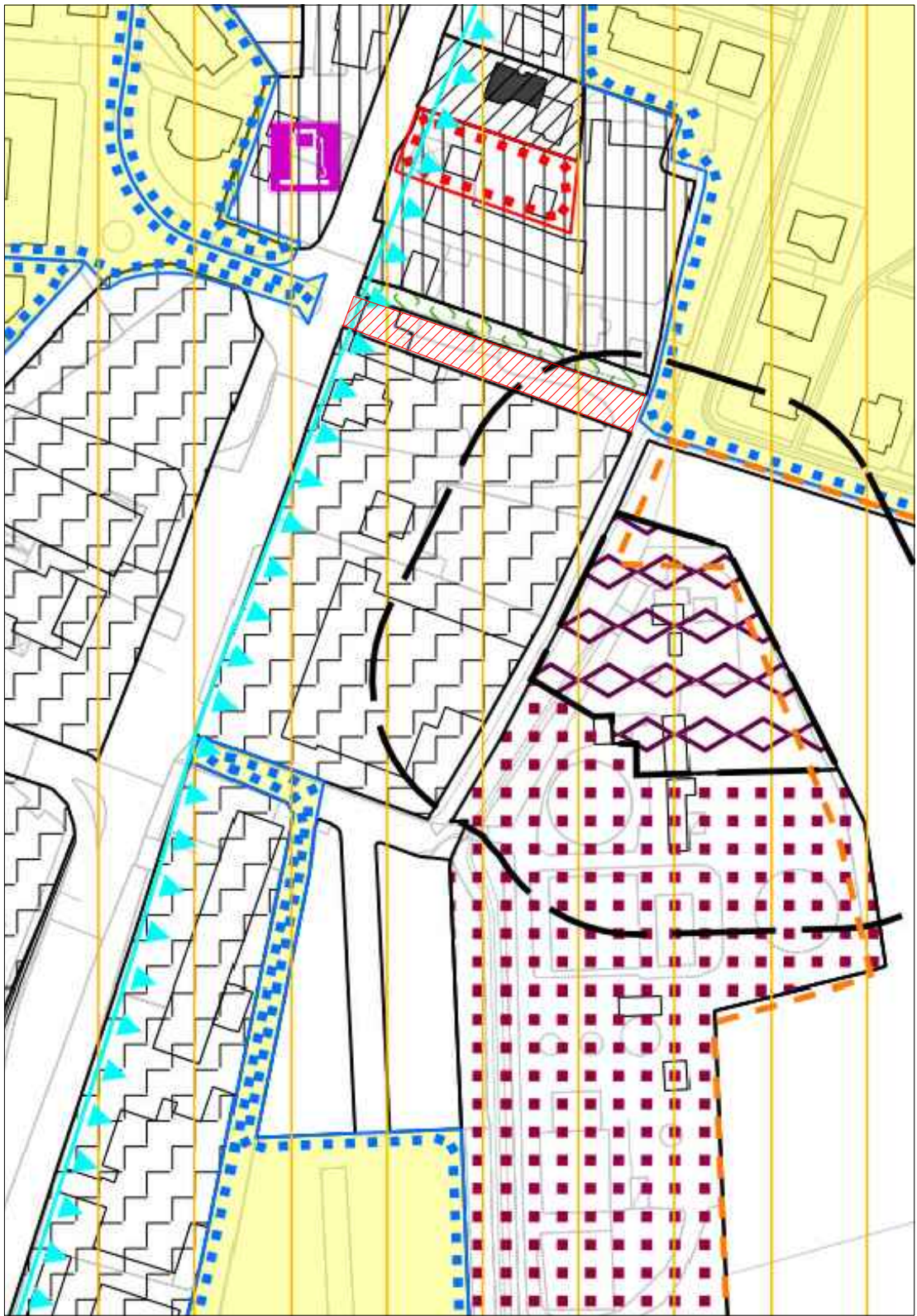


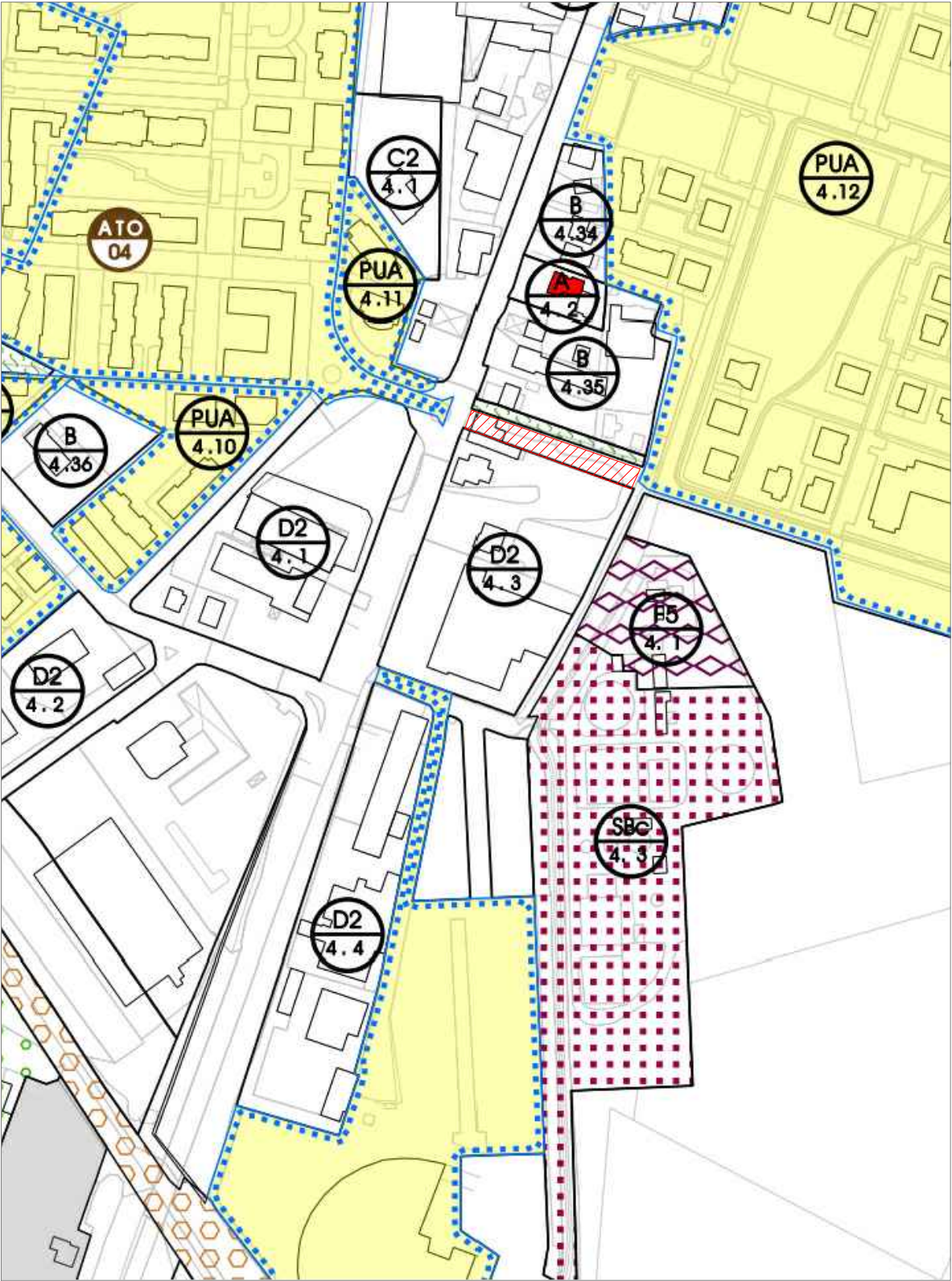
AREA INTERNA ALLA PROPRIETA' DEL SOGGETTO ATTUATORE
DEFINITA NEL PIANO DEGLI INTERVENTI COME STRADA



PIANO DEGLI INTERVENTI TAVOLA 1e - STATO DI FATTO

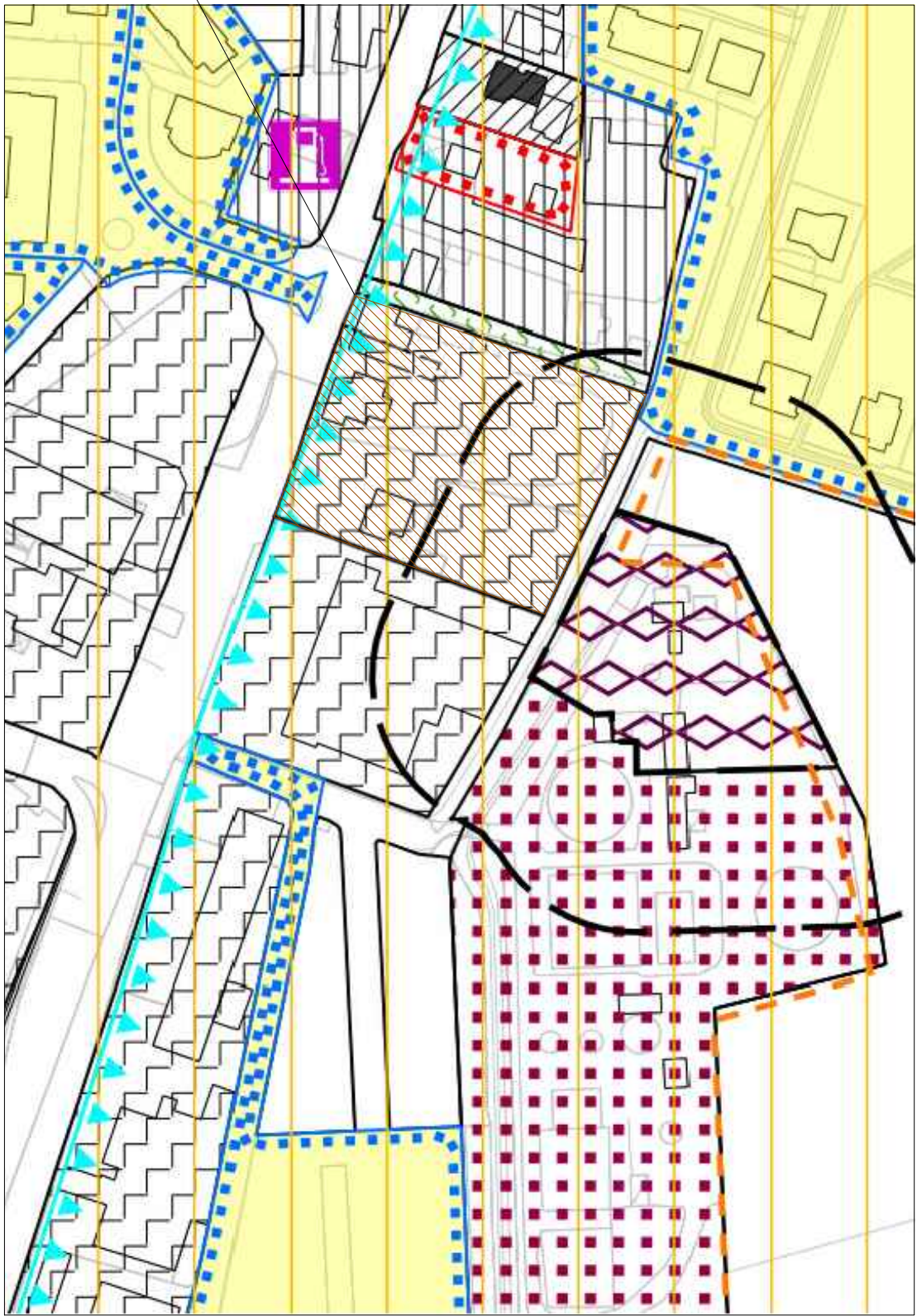


PIANO DEGLI INTERVENTI TAVOLA 2e - STATO DI FATTO



PIANO DEGLI INTERVENTI TAVOLA 3e - STATO DI FATTO

Proposta di Variante Urbanistica : Nuovo ambito D2 - 4.5 - superficie di proprietà del Soggetto Attuatore che comprende l'area definita come strada e si distingue dall'ambito D2-4.3



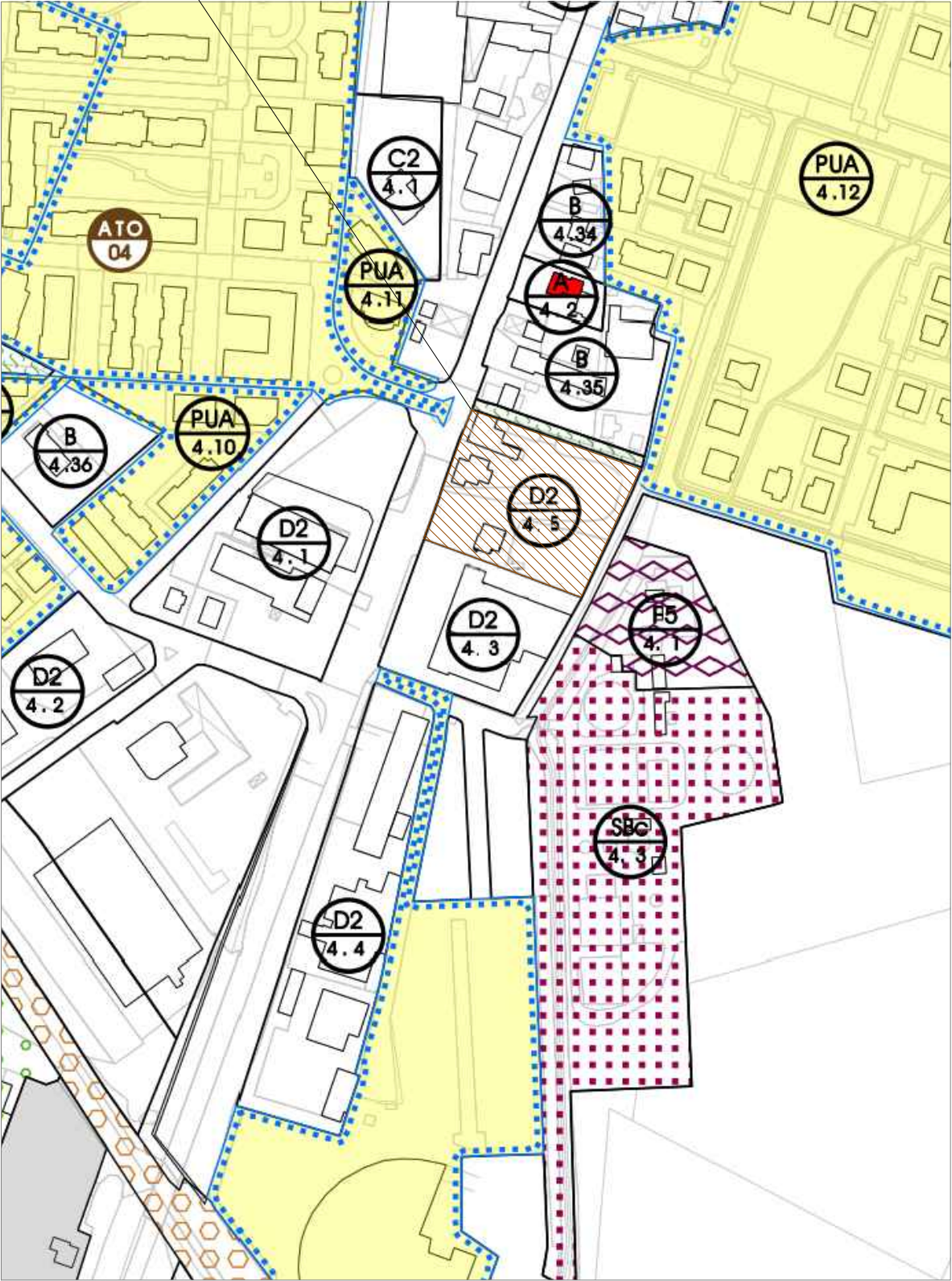
PIANO DEGLI INTERVENTI TAVOLA 1e - STATO DI VARIANTE

Proposta di Variante Urbanistica : Nuovo ambito D2 - 4.5 - superficie di proprietà del Soggetto Attuatore che comprende l'area definita come strada e si distingue dall'ambito D2-4.3



PIANO DEGLI INTERVENTI TAVOLA 2e - STATO DI VARIANTE

Proposta di Variante Urbanistica : Nuovo ambito D2 - 4.5 - superficie di proprietà del Soggetto Attuatore che comprende l'area definita come strada e si distingue dall'ambito D2-4.3



PIANO DEGLI INTERVENTI TAVOLA 3e - STATO DI VARIANTE

ZONA P.I.: D2

n° ATO. n° ZONA: 4.5

Superficie coperta (% max): 50% della superficie territoriale della zona.

Altezza massima edifici (m): 10,00 esclusi volumi tecnici

NOTE E DISPOSIZIONI PARTICOLARI

- Soggetta a PUA.
- Lotto minino: 1500 mq.
- Distanze art.15 NTO.

STUDIO TECNICO ASSOCIATO
GEOM. MARCO MAGGI
GEOM. PATRIZIO CECCHIN
Progettazione e Servizi Professionali
Sede in Ferrara, via Giovanni XXIII 77, c.a.p. 44123
Tel. 0532765600 Fax 0532798168 Codice Fiscale e Partita Iva 01180170381 Mailbox: studio@maggicecchin.it

PROVINCIA DI ROVIGO

COMUNE DI ROVIGO

P.U.A. IN VARIANTE
PER LA REALIZZAZIONE DI UNA MEDIA STRUTTURA
DI VENDITA COMMERCIALE NELL'AREA UBICATA
IN VIALE PORTA PO CC.NN. 63-65, ROVIGO

SOLUZIONE PROGETTUALE

DISEGNO:
Elaborato grafico di variante

TAV. 8

REV.1

DATA: Gennaio 2026

SCALA: 1:200

LA PROPRIETA': Pasqualini Andrea, Giuliano,
Maria Pia, Gianni e Giuliana, Argenti Andrea Leonardo,
Filippo e Tommaso

I TECNICI:
Architetto Jacopo Mari
Geometra Patrizio Cecchin
CHE FIRMANO IN DIGITALE CIASCUNO PER PROPRIE COMPETENZE

Il presente elaborato è di n.s. proprietà ed è protetto dai diritti di legge in materia letteraria,
quindi è vietato per qualsiasi motivo la sua riproduzione e/o consegna a terzi

Cod. 2108.08.01