



COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 48 DEL 24/07/2026

Sessione straordinaria Seduta pubblica di Prima convocazione

OGGETTO: AGGIORNAMENTO DEL “PIANO DELLE ALIENAZIONI” – DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2026–2028 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL’ART. 58 DEL D.L. 25/06/2008, N.112, CONVERTITO IN L. 06/08/2008, N. 133 APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 70 DEL 11/09/2025.

L'anno **duemilaventisei**, il giorno **ventiquattro** del mese di **Luglio** alle ore **09:03** , nel Palazzo Comunale e nella sala delle proprie sedute, si è riunito

I L C O N S I G L I O C O M U N A L E

All'adunanza odierna risultano all'appello iniziale nominale i signori:

	Pres.	Ass.
CITTADIN VALERIA	X	
ARDUIN LAURA	X	
AVEZZÙ PAOLO	X	
BENETTI FABIO	X	
BETTARELLO PAOLA	X	
BELTRAME VALENTINA		X
FOLCHINI CRISTINA		X
LUBIAN EDOARDO	X	
MAGON SABRINA	X	
MENON TIZIANO	X	
ROSSI NINO	X	
MORETTO MATTIA	X	
MORETTO SARA	X	
NOCE VALENTINA	X	
PAVAN ELENA	X	
PAVAN SILVIA	X	

TOTALE

	Pres.	Ass.
PISCOPO ANIELLO		X
SETTE DAMIANO	X	
TASINATO SOFIA		X
VENUTO MARCO	X	
BIASIN ELENA	X	
BORGATO ANDREA	X	
CONCHI EZIO	X	
CRIVELLARI DIEGO	X	
CRIVELLARO ENRICA		X
FRIGATO FEDERICO	X	
MASIN MATTEO	X	
MERLO DINA	X	
ROSSI ELENA		X
ROSSINI ANTONIO	X	
TOSINI PALMIRO FRANCO	X	
TOVO ROBERTO	X	

26 6

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dott.ssa Michela Targa.

Sono presenti per la Giunta i Signori: Bimbatti, Rizzato, De Luca, Milan, Aretusini, Campanile.

A scrutatori vengono designati i Signori: Llubian edoardo, venuto marco, borgato andrea.

Assume la Presidenza il Sig. Mattia Moretto nella sua qualità di PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE e constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

Alle ore **09.08**, a seguito della surroga di un Consigliere dimissionario, entra in aula il Consigliere Busson Francesco.

Alle ore **12.34** ha inizio la trattazione del **punto n. 7)** iscritto all'o.d.g. avente ad oggetto “AGGIORNAMENTO DEL “PIANO DELLE ALIENAZIONI” – DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2026–2028 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL’ART. 58 DEL D.L. 25/06/2008, N.112, CONVERTITO IN L. 06/08/2008, N. 133 APPROVATO CON

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 70 DEL 11/09/2025." con la presenza di n. **23** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Bettarello Paola, Biasin Elena, Borgato Andrea, Busson Francesco, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Elena, Pavan Silvia, Rossi Nino, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto.

Sono assenti giustificati n. **4** Consiglieri: Beltrame Valentina, Folchini Cristina, Rossi Elena, Tasinato Sofia.

Sono assenti n. **6** Consiglieri: Benetti Fabio, Masin Matteo, Piscopo Aniello, Rossini Antonio, Sette Damiano, Venuto Marco.

Sono presenti per la Giunta i Signori: Rizzato, Milan, Campanile.

Introduce l'argomento l'Assessore proponente, Rizzato Lorenzo.

Terminata la presentazione della proposta di delibera, il Presidente apre la discussione.

Non riscontrando richieste di intervento il Presidente apre le dichiarazioni di voto. Nessuna dichiarazione di voto.

La proposta di deliberazione viene messa in votazione palese per alzata di mano ed approvata all'unanimità dei presenti.

Con la stessa modalità la deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile.

I contenuti sono riportati nella trascrizione integrale della discussione, trasposta in calce al presente atto, di cui costituisce parte integrante.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 70 del 11.09.2025 avente ad oggetto: "APPROVAZIONE DEL "PIANO DELLE ALIENAZIONI" – DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2026–2028 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 58 DEL D.L. 25/06/2008, N.112, CONVERTITO IN L. 06/08/2008, N. 133.";

Evidenziato che con il suddetto provvedimento si deliberava, tra l'altro:

- *“di dare atto che gli immobili costituenti il Piano delle Alienazioni DUP - Bilancio di previsione 2026 2028, di cui all'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito nella L. 133/2008, i quali non costituiscono beni strumentali per l'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente sono i seguenti:*
 - a) fabbricato sito in Via Caracchio** (Cens. Ro, Fg. 10, Part. 1123), prezzo a base d'asta € 51.200,00 (euro cinquantunomiladuecento/00);*
 - b) area edificabile sita in Viale Porta Adige** censita nel N.C.E.U. alla sezione RO, Foglio 10, mapp. 2010 sub. 1, area urbana di mq 2615 – cat. F/I, nonché nel N.C.T. del Censuario di Rovigo al Foglio 10, mapp. 2010 di mq 2615 Ente Urbano, prezzo a base d'asta € 446.180,00 (euro quattrocentoquarantaseimilacentoottanta/00);*
 - c) area sita in Rovigo fraz. Borsea, via Don Milani**, catastalmente censita al N.C.T. di Rovigo, Cens. di Rovigo – Sez. di Borsea al Fg. 4, Part. 347, di mq. 750 e Part. 350, di mq. 780, prezzo a base d'asta euro 15.000,00 (quindicimila/00);*
 - d) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 551 DEL 01/04/2019 sita a ROVIGO- SAN BORTOLO – VIA G. GIRO 2** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 28 – Part. 142 PARTE di mq. 65,00 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 6.600,00;*
 - e) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 546 DEL 24/09/2019 sita a ROVIGO – VIA G. BOCCACCIO 2** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 27, Part. 1046 PARTE di mq 19,00 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 1.900,00;*
 - f) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 546 DEL 24/09/2019 sita a ROVIGO – VIA G. BOCCACCIO** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo –*

Foglio 27, Part. 1046 PARTE di mq 9,00 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 900,00;

g) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 460 PARTE DEL 08/07/2020 sita a ROVIGO-COMMENDA EST- VIA G. VERGA 17 e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 12, Part. 1099 PARTE di mq 55 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 5.800,00; Comune di Rovigo – Deliberazione del Consiglio Comunale - Pag. 4

h) Area comunale sita in via Rodolfo Rossi, 34 a), a Grignano Polesine, pertinenziale del fabbricato censito al N.C.T. Sez. GR _fg 3 _part. 185, prezzo a base d'asta € 3.100,00 (= euro tremilacento/00);

i) Area campanile Parrocchia S. Bartolomeo (CF. Sez. RO, Fg. 28, Part. 2, Sub. 1; CT. Sez. RO, Fg. 28, Part. 2 parte) prezzo a base d'asta € 29.730,00 (= euro ventinovemilasettecentotrenta/00);

j) Sacrestia Parrocchia S. Bartolomeo (CF, Sez. RO, Fg. 28, Part. 2, Sub. 1) prezzo a base d'asta € 31.150,00 (= euro trentunomilacentocinquanta/00);

per complessivi € 591.560,00;

- *di dare atto che, ai sensi del comma 11 dell'art. 56-bis del D.L. 21/06/2013, n. 69, convertito con modificazioni dalla Legge 09/08/2013, n. 98, la quota del 10% dei proventi da alienazione è destinata prioritariamente all'estinzione anticipata dei mutui, per cui l'importo di € 59.156,00 pari al 10% delle alienazioni iscritte a bilancio sarà destinata in parte spesa per tale finalità”;*

Dato atto che rispettivamente:

- con contratto di compravendita del 04.02.2026, Notaio Amerigo Santoro, Rep. 11596, Racc. 9616, veniva alienato il terreno identificato sub **d) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 551 DEL 01/04/2019 sita a ROVIGO - SAN BORTOLO – VIA G. GIRO 2** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 28 – Part. 887 (già Part. 142 PARTE) di mq. 65,00 CIRCA al prezzo di € 6.600,00;
- con contratto di compravendita del 10.02.2026, Notaio Andrea Merlo, Rep. 12865, Racc. 10647, venivano alienati i terreni identificato sub **e) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 546 DEL 24/09/2019 sita a ROVIGO – VIA G. BOCCACCIO 2** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 27, Part. 2128, mq 21 (già Part. 1046 PARTE) al prezzo di € 1.900,00 e sub **f) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 546 DEL 24/09/2019 sita a ROVIGO – VIA G. BOCCACCIO** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 27, Part. 2127, mq 9,00 (già Part. 1046 PARTE) al prezzo di € 900,00;

Dato atto, pertanto, che il ricavato complessivo delle anzidette alienazioni per il Comune di Rovigo ammonta a complessivi € **9.400,00**, di cui € 6.600,00 per l'alienazione dell'immobile sub. d) ed € 2.800,00 per l'alienazione degli immobili sub e) ed f);

Atteso che nel caso in cui i beni trasferiti all'Ente Territoriale siano oggetto di compravendita, il comma 10 dell'art. 56 - bis D.L. 21 giugno 2013, n. 69, convertito con modificazioni con Legge 9 agosto 2013, n. 98, prevede che alle risorse nette derivanti, si applichino le disposizioni dell'art. 9, comma 5 del D. Lgs. n. 85/2010. In tale caso, per la precisione, viene stabilito che le stesse siano acquisite dall'Ente Territoriale per un ammontare pari al settantacinque per cento (75%), rimanendo la residua quota destinata al fondo per l'ammortamento dei titoli di Stato;

Vista la nota prot 10942/2026 dell'Agenzia del Demanio secondo cui: *“A partire dall'esercizio finanziario 2025, l'Ente Territoriale interessato provvederà al versamento della citata quota del 25% tramite bonifico bancario, con imputazione al capitolo dell'entrata del bilancio dello Stato n. 3330, Capo X, denominato “Proventi derivanti da donazioni o disposizioni testamentarie ed altri proventi da destinare al fondo ammortamento dei titoli di Stato”, utilizzando l'IBAN riferito al conto competenze (CP) che, nel caso di specie, è IT49V0100003245BE00000004AH intestato al Ministero dell'Economia e delle Finanze.”;*

Evidenziato che i beni derivanti dal cd. Federalismo demaniale di cui al summenzionato elenco sono gli immobili sub d), e) f) (già alienati come anzidetto) e g) e che, pertanto, il Comune di Rovigo dovrà corrispondere all'Agenzia del Demanio il 25% del ricavato complessivo € 15.200,00 (importo determinato dalla somma dei prezzi di vendita di detti beni congruiti dal Demanio ed evidenziati in premessa), pari dunque ad € 3.800,00;

Ritenuto, pertanto, di provvedere in tal senso incaricando l'Ufficio Patrimonio e il Settore Finanziario di tutti gli adempimenti successivi necessari per dare attuazione ad una norma di legge;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 32 del 19.12.2025 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore LL.PP. Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia;
- Visto il Decreto Dirigenziale n. 108 del 12.06.2026 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO) per la sezione "Ambiente e Patrimonio" e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2026 – 2028 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 "Piano integrato di attività e organizzazione 2026 – 2028";

Visto l'art. 42 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 - T.U.E.L. e l'art. 13 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze del Consiglio Comunale;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri del:

- Responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
- Responsabile del Settore Economico - Finanziario, in ordine alla regolarità contabile: favorevole;

Visto il parere espresso dalla competente Commissione Consiliare;

per le motivazioni espresse in premessa e constatato che la votazione, espressa in forma palese per alzata di mano, ha dato il seguente esito, come proclamato dal Presidente:

- presenti n. **23** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Bettarello Paola, Biasin Elena, Borgato Andrea, Busson Francesco, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Elena, Pavan Silvia, Rossi Nino, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto.

- favorevoli n. **23** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Bettarello Paola, Biasin Elena, Borgato Andrea, Busson Francesco, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Elena, Pavan Silvia, Rossi Nino, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto.

- contrari: **nessuno**

- astenuti: **nessuno**

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
2. di dare atto che gli immobili costituenti il Piano delle Alienazioni DUP - Bilancio di previsione 2026 - 2028, di cui all'art. 58 del D.L. 112/2008, convertito nella L. 133/2008, i quali non costituiscono beni strumentali per l'esercizio delle funzioni istituzionali dell'Ente, a seguito del presente aggiornamento, sono i seguenti:
 - a) fabbricato sito in Via Caracchio** (Cens. Ro, Fg. 10, Part. 1123), prezzo a base d'asta € 51.200,00 (euro cinquantunomiladuecento/00);
 - b) area edificabile sita in Viale Porta Adige** censita nel N.C.E.U. alla sezione RO, Foglio 10, mapp. 2010 sub. 1, area urbana di mq 2615 – cat. F/1, nonché nel N.C.T. del Censuario di Rovigo al Foglio 10, mapp. 2010 di mq 2615 Ente Urbano, prezzo a base d'asta € 446.180,00 (euro quattrocentoquarantaseimilacentoottanta/00);
 - c) area sita in Rovigo fraz. Borsea, via Don Milani**, catastalmente censita al N.C.T. di Rovigo, Cens. di Rovigo – Sez. di Borsea al Fg. 4, Part. 347, di mq. 750 e Part. 350, di mq. 780, prezzo a base d'asta euro 15.000,00 (quindicimila/00);
 - d) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 551 DEL 01/04/2019 sita a ROVIGO- SAN BORTOLO – VIA G. GIRO 2** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 28 – Part. 142 PARTE di mq. 65,00 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 6.600,00;
 - e) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 546 DEL 24/09/2019 sita a ROVIGO – VIA G. BOCCACCIO 2** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 27, Part. 1046 PARTE di mq 19,00 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 1.900,00;
 - f) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 546 DEL 24/09/2019 sita a ROVIGO – VIA G. BOCCACCIO** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 27, Part. 1046 PARTE di mq 9,00 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 900,00;
 - g) AREA ACQUISITA CON DECRETO ROBO 460PARTE DEL 08/07/2020 sita a ROVIGO-COMMENDA EST- VIA G. VERGA 17** e censita presso l'Agenzia delle Entrate Servizi Catastali nel Censuario di Rovigo – Foglio 12, Part. 1099 PARTE di mq 55 CIRCA al prezzo valutato come congruo dall'Agenzia del Demanio di € 5.800,00; Comune di Rovigo – Deliberazione del Consiglio Comunale - Pag. 4
 - h) Area comunale sita in via Rodolfo Rossi, 34 a), a Grignano Polesine**, pertinenziale del fabbricato censito al N.C.T. Sez. GR _ fg 3 _ part. 185, prezzo a base d'asta € 3.100,00 (= euro tremilacento/00);
 - i) Area campanile Parrocchia S. Bartolomeo** (CF. Sez. RO, Fg. 28, Part. 2, Sub. 1; CT. Sez. RO, Fg. 28, Part. 2 parte) prezzo a base d'asta € 29.730,00 (= euro ventinovemilasettecentotrenta/00);
 - j) Sacrestia Parrocchia S. Bartolomeo** (CF, Sez. RO, Fg. 28, Part. 2, Sub. 1) prezzo a base d'asta € 31.150,00 (= euro trentunomilacentocinquanta/00);

per complessivi € 591.560,00;
3. di dare atto che, ai sensi del comma 11 dell'art. 56-bis del D.L. 21.06.2013, n. 69, convertito con modificazioni dalla Legge 09.08.2013, n. 98, la quota del 10% dei proventi da alienazione è destinata prioritariamente all'estinzione anticipata dei mutui, per cui l'importo di **€ 59.156,00** pari al 10% delle alienazioni iscritte a bilancio sarà destinata in parte spesa per tale finalità;

4. di dare ulteriore atto che dal residuo importo di € **532.404,00** (determinato sottraendo dall'importo di € **591.560,00** quello di € **59.156,00**) dovrà essere detratto l'ulteriore importo di € **3.800,00**, pari al 25% dell'importo delle alienazioni dei beni sub d) e) f) g) di cui in premessa, somma che dovrà essere corrisposta ex art. 9, comma 5 del D. Lgs. n. 85/2010 al fondo ammortamento dei titoli di Stato;
5. di dare atto che viene aggiornato contestualmente al valore di € **528.604,00** l'importo attualmente registrato proveniente da alienazioni nel Piano Triennale OO.PP. di cui al DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2026–2028, come da documentazione allegata in parte integrante e sostanziale, pur non ostensibile;
6. di dare atto che, a seguito dell'approvazione del Piano delle Alienazioni di cui al punto 2), gli immobili sopraindicati, sono classificati automaticamente come “Patrimonio disponibile” ai sensi dell'art. 58, co. 2, della citata L. 133/2008 e che l'inserimento degli stessi nel “Piano delle alienazioni” ha effetto dichiarativo della proprietà e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del Codice Civile, ai sensi dell'art. 58, co. 3, della più volte citata Legge 133/2008;
7. di dare atto, altresì, che eventuali integrazioni e/o modifiche al Piano potranno essere apportate ogniquale volta si renderanno necessarie, sempre con adozione di apposito provvedimento del Consiglio Comunale;
8. di precisare che i Dirigenti dei Settori LL.PP. - Patrimonio e Finanziario provvederanno a tutti i successivi adempimenti, ai sensi dell'art. 107, co. 3, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;
9. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line e nella sezione “Amministrazione Trasparente” del sito istituzionale dell'Ente, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
10. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione del sito web dell'Ente “Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti organi di indirizzo politico”;
11. di dichiarare la presente deliberazione, a seguito di separata votazione per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi e per effetti dell'art 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000, data la necessità di provvedere alla perdurante valorizzazione del patrimonio immobiliare dell'Ente, il cui esito è proclamato dal Presidente:

- presenti n. **23** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Bettarello Paola, Biasin Elena, Borgato Andrea, Busson Francesco, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Elena, Pavan Silvia, Rossi Nino, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto.

- favorevoli n. **23** Consiglieri: Arduin Laura, Avezzù Paolo, Bettarello Paola, Biasin Elena, Borgato Andrea, Busson Francesco, Cittadin Valeria, Conchi Ezio, Crivellari Diego, Crivellaro Enrica, Frigato Federico, Lubian Edoardo, Magon Sabrina, Menon Tiziano, Merlo Dina, Moretto Mattia, Moretto Sara, Noce Valentina, Pavan Elena, Pavan Silvia, Rossi Nino, Tosini Palmiro Franco, Tovo Roberto.

- contrari: **nessuno**

- astenuti: **nessuno**

TRASCRIZIONE INTEGRALE DELLA DISCUSSIONE DELLA DELIBERA N. 48/2026 – PUNTO 7) DELL'O.D.G. "AGGIORNAMENTO DEL "PIANO DELLE ALIENAZIONI" – DUP – BILANCIO PREVISIONALE 2026–2028 AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 58 DEL D.L. 25/06/2008, N.112, CONVERTITO IN L. 06/08/2008, N. 133 APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 70 DEL 11/09/2025."

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Passiamo al punto successivo "Aggiornamento del "Piano delle alienazioni" – DUP – Bilancio previsionale 2026-2028 ai sensi e per gli effetti dell'art. 58 del D.L. 25.06.2008, n. 112, convertito in L. 06.08.2008, n. 133 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 70 dell'11.09.2025". La delibera viene presentata dall'Assessore Lorenzo Rizzato. Il punto è stato anche affrontato in Commissione e ha ottenuto parere favorevole unanime. Prego Assessore.

RIZZATO LORENZO – Assessore:

Grazie Presidente. Questa delibera sostanzialmente va ad approvare un piano delle alienazioni che è nella sostanza identico a quello dell'anno scorso. Sostanzialmente il patrimonio comunale è rimasto invariato, pertanto sono sempre gli stessi immobili.

Brevemente do lettura: fabbricato sito in Via Caracchio, area edificabile sito in Viale Porta Adige, area sito in Rovigo frazione Borsea Via Don Milani, area acquisita con decreto n. 551 di Via Giro, area acquisita con decreto n. 546 in Via Boccaccio, area acquisita con decreto n. 546 sempre in Via Boccaccio, area acquisita con decreto n. 460 in Commenda Est Via Verga, area comunale sito in Via Rodolfo Rossi m. 34/A a Grignano Polesine, area campanile parrocchia San Bortolo, sacrestia parrocchia San Bortolo. Per un totale complessivo di 591.560 euro.

Un'ulteriore novità che abbiamo discusso anche in Commissione è sostanzialmente il riconoscimento a favore del Demanio di una quota parte degli introiti ottenuti dalla vendita dei beni demaniali, abbiamo venduto 15.000 euro di beni demaniali, e pertanto la normativa prevede che una quota parte, un 25%, vengano destinati al Demanio stesso.

Abbiamo ricavato pertanto 15.200 euro e dovremmo versare 3.800 euro al Demanio stesso.

MORETTO MATTIA – Presidente del Consiglio:

Grazie. Apriamo la discussione. Qualcuno chiede di intervenire? No. Dichiarazioni di voto? Nemmeno. Allora mettiamo in votazione. Favorevoli? Unanimità dei presenti. Contrari? Nessuno. Astenuti? Nessuno.

Immediata eseguibilità. Favorevoli? Anche qui abbiamo unanimità. Contrari? Nessuno. Astenuti? Nemmeno. Grazie.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE
Michela Targa

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE
Mattia Moretto

Documento sottoscritto con firma digitale

Documento sottoscritto con firma digitale