COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 35 DEL 12/02/2021

OGGETTO:	**ART. 44 LEGGE REGIONALE N.39/2017. UTILIZZO PROVVISORIO DI ALLOGGI PER SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA PER L'ANNO 2021 E RICHIESTA ALLA REGIONE VENETO DI ELEVAZIONE DELLA PERCENTUALE DA DESTINARE ALLE RISERVE PER EMERGENZA ABITATIVA.**

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **dodici** del mese di **Febbraio** alle ore **13:00** , in modalità telematica a mezzo collegamento Skype, si è riunita

L A G I U N T A C O M U N A L E

All'adunanza odierna risultano all'appello iniziale nominale i signori:

	Pres.	Ass.
GAFFEO EDOARDO	X	
TOVO ROBERTO	X	
FAVARETTO GIUSEPPE	X	
ZAMBELLO MIRELLA	X	
MERLO DINA	X	
PAVANELLO ANDREA		X
CATTOZZO LUISA	X	
ALBERGHINI ERIKA		X
BERNARDINELLO PATRIZIO	X	
TOTALE	7	2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dr.Alessandro Ballarin, anch'egli collegato via Skype dalla Sede comunale.
Assume la Presidenza il Prof. Edoardo Gaffeo nella sua qualità di SINDACO e constatata la legalità dell'adunanza, chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO CHE:

- in data 4 novembre 2017 è entrata in vigore la nuova Legge Regionale Veneto n. 39 avente ad oggetto *"Norme in materia di edilizia residenziale pubblica"*, che all'art.44 *"Utilizzo provvisorio di alloggi per situazioni di emergenza abitativa"* del Capo IV *"Alloggi per le emergenze abitative e finalità sociali",* prevede che il Comune può riservare un'aliquota non superiore al 10% degli alloggi da assegnare annualmente, per far fronte a specifiche documentate situazioni di emergenza abitativa e che tale limite può essere elevato previa autorizzazione della Giunta regionale;
- il secondo comma dell' art. 44 precisa che gli alloggi sono utilizzati per offrire sistemazioni provvisorie anche a soggetti non in possesso dei requisiti per l'accesso all'edilizia residenziale pubblica di cui all'art.25 della medesima legge, per i quali la sistemazione provvisoria non può eccedere la durata di un anno, eventualmente prorogabile di un ulteriore anno. Decorso tale ultimo termine l'alloggio rientra nella disponibilità ordinaria del Comune o dell'Ater e deve essere rilasciato;

AVUTA PRESENTE la Deliberazione di Consiglio comunale n. 55 del 15/09/2020 esecutiva, con la quale sono state riconosciute determinate condizioni di emergenza abitativa di cui all'art.44 della Legge regionale n.39/2017 e sono stati approvati i punteggi secondo i criteri di priorità di cui all'Allegato A) della sopraspecificata Deliberazione;

CONSIDERATO CHE:

- la situazione di disagio sociale venutasi a creare a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid-19 legata alle problematiche abitative presenti nel territorio comunale risulta essere particolarmente critica, come dimostra l'aumento dei casi di impoverimento dei nuclei familiari e sta portando in questo periodo numerose famiglie a rivolgersi ai Servizi Sociali dell'Ente per chiedere un aiuto alloggiativo anche temporaneo;
- una parziale ma efficace soluzione a tale problema può derivare dall'assegnazione degli alloggi in emergenza abitativa ai sensi dell'art. 44, della L.R. n.39/2017;
- l'elevazione della quota degli alloggi da destinare temporaneamente alle situazioni di emergenza abitativa riservata ai Comuni, consentirebbe, di dare una risposta concreta alle necessità dell'utenza;

RITENUTO pertanto fondamentale, per l'anno 2021, chiedere alla Regione Veneto l'autorizzazione ad elevare la quota degli alloggi annualmente disponibili per l'emergenza abitativa dal 10% al 20%, come previsto dall'art. 44, comma 1, della L.R. n.39/2017;

DATO ATTO CHE dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio comunale;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 28 del 12/11/2020 che conferisce alla dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili, e che integra il Decreto Sindacale n. 34 del 31/07/2019 che stabilisce l'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza o impedimento, ai sensi dell'art. 5bis commi 1 e 2 del regolamento delle funzioni dirigenziali;

- il Decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della U.O. Politiche per la casa ed in particolare dei procedimenti afferenti alla gestione degli alloggi E.R.P.;

Vista la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 24/04/2020 avente per oggetto: "Approvazione Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2022, relativa nota di aggiornamento al DUP 2020/2022, Bilancio di Previsione esercizio 2020/2022 e relativi allegati";
Vista la Deliberazione di Giunta Comunale n. 92 del 29/05/2020 con cui è stato approvato il Piano di Gestione 2020/2022 ed il Piano Dettagliato degli Obiettivi;
Visto l'art. 48 del D.Lgs.n. 267/2000 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta comunale;
Preso atto che ai sensi dell'art.49 del medesimo D. Lgs. n.267 del 18.08.2000 sono stati espressi i seguenti pareri:
- del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui devono intendersi come materialmente trascritte ed approvate;
2. di riservare, per l'anno 2021, una quota pari al 20%, degli alloggi ERP che si renderanno disponibili nel corso dell'anno 2021 da destinare a situazioni di emergenza abitativa, ai sensi dell'art. 44 della Legge regionale n. 39/2017, previa autorizzazione della Regione Veneto;
3. di incaricare il Dirigente della Sezione Politiche Sociali di provvedere alla trasmissione del presente atto alla Regione Veneto al fine di ottenere l'autorizzazione all'aumento dell'aliquota da riservare all'emergenza abitativa dal 10% al 20%;
4. di precisare che gli alloggi da destinare in emergenza abitativa ai sensi dell'art. 44 della L.R. 39/2017 verranno riconosciuti a seguito di apposita graduatoria che verrà redatta sulla base delle condizioni e dei punteggi indicati nella Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 15/09/2020;
5. di dare atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;
6. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile di procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
7. di assolvere all'obbligo di pubblicazione della presente deliberazione oltre che all'albo pretorio informatico anche sul sito web dell'ente "Amministrazione Trasparente" nella Sezione provvedimenti - Sottosezione Provvedimenti organi di indirizzo politico", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
8. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di avere in disponibilità alloggi da destinare alle situazioni di emergenza abitativa presenti nel territorio del Comune di Rovigo.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL SINDACO
Alessandro Ballarin	Edoardo Gaffeo
Documento sottoscritto con firma digitale	*Documento sottoscritto con firma digitale*