COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 176 DEL 19/05/2021

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: APPROVAZIONE DAL PUNTO DI VISTA TECNICO DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO ASILO NIDO BRAMANTE – CUP: G19J21002480001.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 26/02/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, il bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati;
- L'articolo 1, comma 59, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 il quale prevede che per il finanziamento degli interventi relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà' dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia è istituito nello stato di previsione del Ministero dell'Interno il fondo "Asili nido e scuole dell'Infanzia" con una dotazione pari a 100 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2021 al 2023 e a 200 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2024 al 2034

- l’art. 1 comma 61 della legge n, 160 del 27 dicembre 2019 il quale prevede che per la realizzazione degli interventi i comuni elaborano progetti di costruzione, ristrutturazione e riqualificazione
- il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 30/12/2020 pubblicato in G.U. n. 67 del 18 marzo 2021 ove sono individuate in sede di prima applicazione e in via sperimentale per il quinquennio 2021-2025 le modalità e le procedure di trasmissione dei progetti da parte dei comuni nonché i criteri di riparto e le modalità di utilizzo delle risorse, ivi incluse le modalità di utilizzo dei ribassi d’asta, di monitoraggio, anche in termini di effettivo utilizzo delle risorse assegnate e comunque tramite il sistema di cui al decreto legislativo 29 dicembre 2011 n. 229, di rendicontazione e di verifica, nonché le modalità di recupero ed eventuale riassegnazione delle somme non utilizzate;
- Il Decreto Ministeriale del 22 marzo 2021 pubblicato in GU n. 78 del 31/03/2021 inerente l’approvazione dell’avviso allegato al medesimo concernenti termini, modello di presentazione della domanda informatizzato, nonché le modalità operative di trasmissione della richiesta per progetti relativi ad opere pubbliche di messa in sicurezza, ristrutturazione, riqualificazione o costruzione di edifici di proprietà' dei comuni destinati ad asili nido e scuole dell'infanzia e a centri polifunzionali per i servizi alla famiglia, di cui all'art. 1, comma 61 della legge 27 dicembre 2019, n. 160 per il quinquennio 2021-2025;

Considerato che per poter accedere ai contributi stanziati con DM 160 del 27 Dicembre 2019 per il finanziamento degli interventi è necessario allegare alla candidatura la delibera di approvazione del progetto dei lavori oggetto di contributo;

Visto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, costituito dai seguenti elaborati:

- RELAZIONE GENERALE
- ELENCO PREZZI UNITARI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ANALISI DEI PREZZI
- QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO
- PRESCRIZIONI TECNICHE
- CRONOPROGRAMMA
- SCHEMA DI CONTRATTO D’APPALTO
- QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL’OPERA
- RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA DI CALCOLO DEGLI IMPIANTI MECCANICI
- ELENCO PREZZI UNITARI – IMPIANTI MECCANICI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – IMPIANTI MECCANICI
- PRESCRIZIONI TECNICHE – IMPIANTI MECCANICI

Tavole grafiche:

COMUNE DI ROVIGO

- STATO DI FATTO: ESTRATTO PRG E SVILUPPO PLANIMETRICO
- STATO DI PROGETTO: SVILUPPO PLANIMETRICO
- STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA
- STATO DI PROGETTO: PIANTA PIANO TERRA
- STATO DI FATTO E DI PROGETTO: PROSPETTI
- STATO DI FATTO E DI PROGETTO: SEZIONI
- STATO DI PROGETTO: COPERTURA E PARAMENTI ESTERNI: COIBENTAZIONE ED ISOLAMENTO TERMICO
- STATO DI PROGETTO: ABACO SERRAMENTI
- TAVOLA COMPARATIVA – PIANTA PIANO TERRA
- STATO DI PROGETTO - ISOLAMENTO TERMICO PARAMENTI ESTERNI: particolare "cappotto"
- STATO DI PROGETTO – CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO
- STATO DI PROGETTO - SISTEMAZIONE ESTERNA: NUOVO INGRESSO PEDONALE E CARRAIO
- STATO DI FATTO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – CONI VISUALI
- STATO DI FATTO - FOTO INTERNE
- STATO DI PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – CLIMATIZZAZIONE E FOTOVOLTAICO
- STATO DI PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – VENTILAZIONE CONTROLLATA
- STATO DI PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – SCHEMA FUNZIONALE

l'importo complessivo previsto pari ad € 998.500,00, di cui € 845.000,00 per lavori ed € 153.500,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

1.LAVORI A BASE D'ASTA		
A) Importo lavori a base di gara	€	818.000,00
B) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	27.000,00
Importo complessivo lavori	**€**	**845.000,00**
2.Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C) Lavori imprevisti ed arrotondamenti	€	12.725,00
D) Intervento di pulizia e sanificazione finale	€	7.500,00
E) Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016:	€	16.900,00
F) Iva 10% su lavori	€	84.500,00
G) Spese tecniche (CNPAIA e IVA compresa)	€	31.500,00
H) Contributo ANAC	€	375,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne	**€**	**153.500,00**
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (1+2)	**€**	**998.500,00**

COMUNE DI ROVIGO

Precisato che le opere saranno finanziate interamente con il contributo stanziato dalla legge n. 160 del 27 Dicembre 2019 arti. 1 comma 59.

Ritenuto di approvare il Progetto Esecutivo dell'intervento suddetto **esclusivamente dal punto di vista tecnico** al fine di partecipare alla richiesta di contributo per progetti relativi ad opere pubbliche destinati ad asili nido come specificato dalla lagge 27 dicembre 2019 n 160 e in attuazione del DPCM 30 dicembre 2020;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);

Richiamato l'art. 48 del D.lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare dal punto di vista tecnico il Progetto Esecutivo dei lavori di riqualificazione ed efficientamento energetico Asilo Nido Bramante dell'importo complessivo di €. 998.500,00 di cui € 818.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 27.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 153.500,00 per somme in amministrazione diretta, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti presso il Settore LL.PP. - Sezione Fabbricati:

Elenco Elaborati:

- RELAZIONE GENERALE
- ELENCO PREZZI UNITARI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- ANALISI DEI PREZZI
- QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
- PRESCRIZIONI TECNICHE
- CRONOPROGRAMMA
- SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO
- QUADRO INCIDENZA DELLA MANODOPERA
- PIANO DI MANUTENZIONE DELL'OPERA
- RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA DI CALCOLO DEGLI IMPIANTI MECCANICI
- ELENCO PREZZI UNITARI – IMPIANTI MECCANICI
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – IMPIANTI MECCANICI
- PRESCRIZIONI TECNICHE – IMPIANTI MECCANICI

Tavole grafiche:

- STATO DI FATTO: ESTRATTO PRG E SVILUPPO PLANIMETRICO
- STATO DI PROGETTO: SVILUPPO PLANIMETRICO
- STATO DI FATTO: PIANTA PIANO TERRA
- STATO DI PROGETTO: PIANTA PIANO TERRA
- STATO DI FATTO E DI PROGETTO: PROSPETTI
- STATO DI FATTO E DI PROGETTO: SEZIONI
- STATO DI PROGETTO: COPERTURA E PARAMENTI ESTERNI: COIBENTAZIONE ED ISOLAMENTO TERMICO
- STATO DI PROGETTO: ABACO SERRAMENTI
- TAVOLA COMPARATIVA – PIANTA PIANO TERRA
- STATO DI PROGETTO - ISOLAMENTO TERMICO PARAMENTI ESTERNI: particolare "cappotto"
- STATO DI PROGETTO – CONTROSOFFITTO ANTISFONDELLAMENTO
- STATO DI PROGETTO - SISTEMAZIONE ESTERNA: NUOVO INGRESSO PEDONALE E CARRAIO
- STATO DI FATTO - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – CONI VISUALI
- STATO DI FATTO - FOTO INTERNE
- STATO DI PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – CLIMATIZZAZIONE E FOTOVOLTAICO
- STATO DI PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – VENTILAZIONE CONTROLLATA
- STATO DI PROGETTO – IMPIANTI MECCANICI – SCHEMA FUNZIONALE

2. di prendere e dare atto che le opere verranno finanziate interamente con il contributo stanziato dalla legge n. 160 del 27 Dicembre 2019 arti. 1;
3. di demandare ad un successivo provvedimento l'approvazione dal punto di vista finanziario del presente progetto, eventualmente rimodulato in funzione dell'entità del contributo concesso, specificando che l'approvazione del presente progetto esclusivamente dal punto di vista tecnico non comporta nessun onere sul bilancio comunale e nessun vincolo di copertura economica di un'eventuale quota di cofinanziamento da parte dell'Amministrazione nel caso in cui il contributo venisse concesso parzialmente;
4. di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G19J21002480001**;
5. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art.10 c.2 e c.3 e art. 11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art.6/bis della L.241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
6. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla

pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;
8. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000, stante l'urgenza di presentare la domanda di richiesta di contributo.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 19/05/2021

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale