COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 248 DEL 23/06/2021

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE PATRIMONIO

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: APPROVAZIONE RINNOVO CONCESSIONE D'USO GRATUITO DEI LOCALI DEL "MUSEO DEI GRANDI FIUMI" UTILIZZATI PER LO SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ DEL CENTRO PROVINCIALE PER L'ISTRUZIONE DEGLI ADULTI (C.P.I.A.) DI ROVIGO PER L'A.S. 2021/2022.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Braghin Simonetta

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 229 del 07/10/2020, l'Amministrazione Comunale ha concesso in uso gratuito al Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo, per l'anno scolastico 2020/2021, alcuni locali del "Museo dei Grandi Fiumi", sito a Rovigo, in Piazza San Bortolo, via Giacomo Giro, censito al Catasto Fabbricati al Fg. 28, mappale 2, sub. 2 (parte), e precisamente quelli posti nell'ala sud-est dell'ex Monastero degli Olivetani ora "Museo dei Grandi Fiumi", denominata "Sala Colonne", che sono stati adibiti ad aule scolastiche, sala insegnanti, segreteria e direzione, a causa della situazione di emergenza determinata dal COVID -19, che ha reso necessario il recupero di nuovi spazi in cui svolgere le attività del Centro;
- in data 13/10/2020. in attuazione di quanto stabilito dalla delibera di Giunta Comunale n. 229 del 07/10/2020, il Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo ha sottoscritto la concessione Rep. n. 86 per l'utilizzo a titolo gratuito di alcuni locali del "Museo dei Grandi Fiumi" per l'anno scolastico 2020/2021, con scadenza 31/08/2021;

Dato atto che con nota PG/2021/41318 dell'11/06/2021 il Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo ha richiesto il rinnovo, per l'anno scolastico 2021/2022, della concessione in uso gratuito dei locali del "Museo dei Grandi Fiumi" già utilizzati;

- che, nella medesima nota, si evidenzia che il rinnovo della concessione de qua è condizione essenziale per l'erogazione a favore del C.P.I.A. di un finanziamento della Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo per l'allestimento di una sala di registrazione di lezioni audio / video;

COMUNE DI ROVIGO

Fatto presente che il Comune è tenuto a mettere a disposizione spazi ove allocare il C.P.I.A. che è un istituto scolastico del primo ciclo di istruzione;

Visto il permanere della situazione di emergenza COVID – 19 e l'attività culturale svolta dal Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo, che prevede un'offerta formativa finalizzata a favorire e sostenere l'innalzamento dei livelli di istruzione della popolazione adulta di età superiore ai sedici anni, a bassa scolarità, italiana e straniera;

Ritenuto, pertanto, di rinnovare la concessione a titolo gratuito dei locali già utilizzati dal Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo per l'anno scolastico 2021/2022 con decorrenza dall' 1 settembre 2021;

Ritenuto che la concessione d'uso dei beni de quo è gratuita in considerazione della durata di un solo anno, giustificata dal persistere della situazione di emergenza COVID - 19 e dalla tipologia di attività svolta dal Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo in quanto garantisce la fruizione pubblica del bene;

Fatto presente che tale immobile è sottoposto a tutela monumentale in forza del Decreto Ministeriale 12 settembre 1923, n. 00174102;

Ritenuto, quindi, di provvedere all'approvazione dello schema del contratto di concessione in uso gratuito, allegato sub 1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale, dei locali al piano terra individuati nella planimetria allegata al contratto di concessione, per lo svolgimento dell'attività didattica, di segreteria e di direzione del Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo;

Visto il Decreto Sindacale n. 34 del 31/07/2019 con cui è stato conferito all'Ing. Michele Cavallaro l'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia e Sistemi Informativi e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;

Fatto presente che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Simonetta Braghin, designata con decreto dirigenziale n. 102 del 28 luglio 2016;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 T.U.E.L. e l'art. 26 del vigente Statuto comunale, riguardanti le competenze della Giunta comunale;

Preso atto che ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sulla presente proposta di deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:

- responsabile del servizio interessato, in ordine alla regolarità tecnica: **favorevole**;
- responsabile di ragioneria, in ordine alla regolarità contabile: **favorevole**.

DELIBERA

1. di rinnovare la concessione in uso gratuito dei locali di proprietà del Comune di Rovigo siti presso l'immobile denominato "Museo dei Grandi Fiumi", sito a Rovigo, in Piazza San Bortolo – via Giacomo Giro, distinti al Catasto Fabbricati al Fg. n. 28, particella n. 2, subalterno n. 2 parte, a favore del Centro Provinciale per l'Istruzione degli Adulti (C.P.I.A.) di Rovigo, C.F. 93036500291 per lo svolgimento dell'attività didattica, di segreteria e di direzione;
2. di approvare il relativo schema di contratto, allegato sub 1) al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
3. di dare atto che tutte le spese contrattuali sono a carico del Concessionario;
4. di demandare alla Sezione Patrimonio la predisposizione di ogni atto esecutivo del presente provvedimento tenuto conto di quanto espresso in premessa;

5. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da paret delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione del sito web dell'Ente "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti organi di indirizzo politico", nonché nella sezione "Beni immobili e gestione del patrimonio – canoni di locazione o affitto";
7. di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, in quanto il rinnovo della concessione de qua è anche condizione essenziale per l'erogazione a breve a favore del C.P.I.A. di un finanziamento della Fondazione Cassa di Risparmio di Padova e Rovigo per l'allestimento di una sala di registrazione di lezioni audio/video per l' a.s. 2021/2022.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 23/06/2021

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale