COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 466 DEL 02/11/2021

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE PER IL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA' ED ASSOCIAZIONISMO, ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT E POLITICHE GIOVANILI

UNITA' POLITICHE PER LA CASA

PRESENTATA DA: ZAMBELLO MIRELLA

OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO - ASSEGNAZIONE DI UN CONTRIBUTO STRAORDINARIO PER IL SOSTEGNO AL PAGAMENTO DEL CANONE DI LOCAZIONE A SEGUITO DELL'EMERGENZA DA COVID-19. UTILIZZO QUOTA PARTE AVANZO 2020 (FONDO COVID).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

PREMESSO che l'Organizzazione mondiale della sanità il 30 gennaio 2020 ha dichiarato l'epidemia da COVID-19 un'emergenza di sanità pubblica di rilevanza internazionale e che con delibera del Consiglio dei Ministri del 31 gennaio 2020, è stato dichiarato lo stato di emergenza sul territorio nazionale e sono state messe in atto le relative misure di contenimento del contagio sull'intero territorio nazionale, inizialmente per sei mesi ma successivamente confermate ed attualmente previste fino al 31/12/2021;

AVUTO PRESENTE che:

- l'art.106 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34, convertito con modificazioni, dalla legge 17 luglio 2020, n.77, come rifinanziato dall'articolo 39 del decreto legge 14 agosto 2020, n.104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126, prevede l'istituzione, nello stato di previsione del Ministero dell'Interno, di un fondo per l'esercizio delle funzioni fondamentali degli enti locali, con una dotazione di 3,5 miliardi di euro per l'anno 2020, di cui 3 miliardi di euro in favore dei comuni per concorrere ad assicurare agli enti locali le risorse necessarie per l'espletamento delle funzioni fondamentali anche in relazione alla possibile perdita di entrate connessa all'emergenza Covid-19;
- l'art. 39 del decreto legge 14 agosto 2020, n.104, recante *"Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell'economia"*, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n.126 prevede che l'utilizzo delle risorse del fondo sia vincolato alla finalità di ristorare, nel biennio 2020 e 2021, la perdita di gettito connessa all'emergenza epidemiologica da Covid-19, tenendo conto delle minori spese e delle maggiori spese (al netto dei ristori) legate alla richiamata emergenza;

COMUNE DI ROVIGO

CONSIDERATO che, in questo periodo di emergenza pandemica (biennio 2020/2021), si sono accentuate le difficoltà economiche presenti in molte situazioni familiari, soprattutto nell'ambito delle famiglie "fragili" e a basso reddito e pertanto risulta di particolare importanza garantire azioni integrate di sostegno all'abitare, attraverso l'erogazione di un sostegno economico per il rimborso del pagamento degli affitti a decorrere dal 01/02/2020 in riferimento al periodo di stato di emergenza pandemica;

AVUTA PRESENTE la disponibilità di risorse statali connesse all'emergenza epidemiologica Covid- 19 assegnate in base al convertito Decreto legge 34/2020 e ora facenti parte del cd. **Fondone COVID _ avanzo 2020;**

TENUTO CONTO che la Ragioneria dello Stato ha indicato che tale fondo possa essere utilizzato per la concessione di contributi alle famiglie per il sostegno agli affitti come da convertito decreto legge 73/2021, come da comunicazioni mail del 30/08/2021 e 23/09/2021 in atti prot.70910 del 05/10/2021;

DATO ATTO che gli stanziamenti di bilancio da utilizzare per il sopra descritto progetto sono stati autorizzati con Deliberazione di Giunta Comunale n. 314 del 14.10.2021 recante *"Variazione urgente al Bilancio di Previsione 2021/2023 con applicazione avanzo vincolato"* e la somma di Euro 270.0000,00 è stata iscritta ad apposito capitolo 12061.04.320150/9660 "Contributi alle famiglie per il sostegno alle abitazioni in locazione per emergenza Covid" P. Fin. U.1.04.02.02.999 "Altri assegni e sussidi assistenziali" - del bilancio 2021/2023 – competenza 2021;

DATO ATTO che trattasi di misure di aiuto strettamente collegate alla pandemia da Covid 19;

RITENUTO quindi di utilizzare, le risorse del Fondone Covid (avanzo 2020) sopra indicate in modo da consentire un più ampio ed efficace intervento di supporto a favore delle famiglie rodigine per il sostegno delle spese per il rimborso degli affitti nel periodo emergenziale ancora in essere;

VISTO l'art.12 della L. n.241/1990 e ritenuto di fornire atto indirizzo per lo svolgimento, a cura del Settore Politiche Sociali e per la famiglia, Politiche per la casa, Politiche per il lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche giovanili, dei procedimenti per l'attuazione del progetto sopra indicato con apposito procedimento di assegnazione dei contributi attraverso avviso pubblico e successive conseguenti attività amministrative;

RITENUTO pertanto di indicare le seguenti linee di indirizzo per la predisposizione di avviso pubblico per l'assegnazione di contributi straordinari per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione conseguenti all'emergenza epidemiologica Covid-19, risultanti da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi della Legge n. 392/1978 e ss.mm.ii, Legge n.431/1998, della Legge regionale n. 39 del 03/11/2017 (edilizia residenziale pubblica) ed in riferimento agli alloggi parcheggio del Comune di Rovigo:

1) requisito di ammissione al contributo: possesso da parte di nuclei familiari residenti di attestazione ISEE in corso di validità, ordinario o corrente, di valore non superiore ad € 6.702,54 (pari al valore attualizzato di accesso all'assistenza economica a favore di persone in situazione di disagio sociale – Deliberazione di C.C. n. 25 del 18/05/2016) per favorire l'accesso a questa forma contributiva di supporto alle famiglie nella gestione di spese facenti riferimento al bene primario dell'abitazione;

2) spese ammissibili: spese per canoni di locazione intestate ad un componente del nucleo familiare, sostenute a decorrere dal 01/02/2020 in riferimento al periodo di stato di emergenza pandemica e riferite ad alloggi ubicati nel Comune di Rovigo risultanti da contratti d'affitto regolarmente registrati, stipulati ai sensi della legge 27 luglio 1978 n.372 e ss.mm.ii, Legge n.431/1998, Legge regionale n. 39 del 03/11/2017 e per alloggi parcheggio del Comune di Rovigo,
- spese non ancora documentate causa morosità pregresse, attraverso l'assegnazione del contributo ai singoli soggetti ammessi al beneficio ma con pagamenti vincolati ed effettuati ai loro creditori (rif. proprietari degli alloggi privati e pubblici) e relative ai canoni di locazione a decorrere dal 01/02/2020 in riferimento al periodo di stato di emergenza pandemica;
3) limite massimo di contributo e criterio di riparto: € 3.000,00 per canoni di locazione da documentare esibendo regolare contratto di locazione debitamente registrato e ricevute attestanti il pagamento dei canoni di locazione (ricevute di bonifici bancari e postali anche online, estratto conto bancario o postale, dichiarazione del proprietario dell'immobile locato attestante l'avvenuto pagamento del canone (per pagamenti in contanti), oppure dichiarazione del proprietario dell'immobile locato relativa al mancato pagamento del canone di locazione), con riferimento al periodo stabilito, da assegnare agli ammessi in graduatoria formata in base al valore ISEE crescente fino all'esaurimento del fondo;
Sono esclusi i richiedenti che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado.

DATO ATTO che in collaborazione con il CED, il Settore Politiche Sociali e per la famiglia, Politiche per la casa, Politiche per il lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche giovanili sta approntando l'informatizzazione della domande on-line tenendo conto anche di quanto stabilito dall'art.24, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, convertito, con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 che dispone, a decorrere dal 28 febbraio 2021, il divieto alle pubbliche amministrazioni di rilasciare o rinnovare credenziali per l'identificazione dei cittadini ai propri servizi in rete diverse da SPID (Sistema Pubblico d'Identità Digitale), CIE (Carta d'Identità Elettronica) o CNS (Carta Nazionale dei Servizi).
VISTO il Decreto Sindacale n. 28 del 12 novembre 2020 che conferisce alla d.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili
VISTO il Decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della U.O. Politiche per la casa ed in particolare dei procedimenti afferenti alla gestione dei contributi economici gestiti dall'U.O. Politiche per la Casa;
VISTI, altresì:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 26/02/2021 di approvazione del "Documento unico di programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati", dichiarata immediatamente esecutiva;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.106 del 28/04/2021 relativa all'approvazione del "Piano esecutivo di gestione 2021/2023 e piano degli obiettivi 2021";

VISTO l'art. 48 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000 T.U.E.L. e l'art. 26 del vigente Statuto comunale, riguardanti le competenze della Giunta Comunale;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del medesimo D.lgs. n. 267 del 18/8/2000, sulla presente deliberazione sono stati espressi i seguenti pareri:
a) del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
b) del Responsabile di Ragioneria in ordine alla regolarità contabile: favorevole;

COMUNE DI ROVIGO

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui devono intendersi come materialmente trascritte ed approvate;

2. **DI APPROVARE** il presente atto di indirizzo per l'assegnazione di contributi straordinari derivanti da risorse ministeriali di cui al **"Fondone Covid" avanzo 2020**, per il **sostegno al pagamento del canone di locazione a seguito dell'emergenza Covid-19**, in favore di residenti nel Comune di Rovigo con l'obiettivo di provvedere all'assegnazione di contributi a famiglie per rimborsare il pagamento degli affitti risultanti da contratto d'affitto regolarmente registrati, stipulati ai sensi della legge 27 luglio 1978 n.372 e ss.mm.ii, Legge n.431/1998, della Legge regionale n. 39 del 03/11/2017 (edilizia residenziale pubblica) ed in riferimento agli alloggi parcheggio del Comune di Rovigo, per spese sostenute a decorrere dal 01/02/2020 in riferimento al periodo di stato di emergenza pandemica;

3. **DI PRENDERE ATTO** che le risorse sono disponibili al Capitolo 12061.04.320150/9660 "Contributi alle famiglie per il sostegno alle abitazioni in locazione per emergenza Covid" P. Fin. U.1.04.02.02.999 "Altri assegni e sussidi assistenziali" - del bilancio 2021/2023 – competenza 2021, per le finalità del presente provvedimento, dando atto che trattasi di misure di aiuto strettamente collegate alla pandemia da Covid-19, come in premessa indicato;

4. **DI INDICARE** per i motivi espressi in premessa di indicare le seguenti linee di indirizzo per la predisposizione di avviso pubblico per l'assegnazione di contributi straordinari per il sostegno al pagamento dei canoni di locazione risultanti da contratti di affitto regolarmente registrati ai sensi della Legge n. 392/1978 e ss.mm.ii, Legge n.431/1998, della Legge regionale n. 39 del 03/11/2017 (edilizia residenziale pubblica) ed in riferimento agli alloggi parcheggio del Comune di Rovigo, conseguente all'emergenza epidemiologica Covid-19:

- requisito di ammissione al contributo: possesso da parte di nuclei familiari residenti di attestazione ISEE in corso di validità, ordinario o corrente, di valore non superiore ad € 6.702,54 (pari al valore attualizzato di accesso all'assistenza economica a favore di persone in situazione di disagio sociale – Deliberazione di C.C. n. 25 del 18/05/2016) per favorire l'accesso a questa forma contributiva di supporto alle famiglie nella gestione di spese facenti riferimento al bene primario dell'abitazione;
- spese ammissibili: spese per canoni di locazione intestate ad un componente del nucleo familiare,sostenute a decorrere dal 01/02/2020 in riferimento al periodo di stato di emergenza pandemica e riferite ad alloggi ubicati nel Comune di Rovigo risultanti da contratto d'affitto regolarmente registrati, stipulati ai sensi della legge 27 luglio 1978 n.372 e ss.mm.ii, Legge n.431/1998, Legge regionale n. 39 del 03/11/2017 e per alloggi parcheggio del Comune di Rovigo,
  - spese non ancora documentate causa morosità pregresse, attraverso l'assegnazione del contributo ai singoli soggetti ammessi al beneficio ma con pagamenti vincolati ed effettuati ai loro creditori (rif. proprietari degli alloggi privati e pubblici) e relative ai canoni di locazione a decorrere dal 01/02/2020 in riferimento al periodo di stato di emergenza pandemica;

- limite massimo di contributo e criterio di riparto: € 3.000,00 per canoni di locazione da documentare esibendo regolare contratto di locazione debitamente registrato e ricevute attestanti il pagamento dei canoni di locazione (ricevute di bonifici bancari e postali anche online, estratto conto bancario o postale, dichiarazione del proprietario dell'immobile locato attestante l'avvenuto pagamento del canone (per pagamenti in contanti), oppure dichiarazione del proprietario dell'immobile locato relativa al mancato pagamento del canone di locazione), con riferimento al periodo stabilito, da assegnare agli ammessi in graduatoria formata in base al valore ISEE crescente fino all'esaurimento del fondo;
  Sono esclusi i richiedenti che abbiano in essere un contratto di locazione stipulato tra parenti o affini entro il secondo grado.

5. **DI RISERVARSI** la messa a disposizione di ulteriore finanziamento a sostegno dei contributi per gli affitti, di cui alle risorse del Fondone Covid (avanzo 2020) in modo da consentire un più ampio ed efficace intervento di sostegno a favore delle famiglie rodigine.

6. **DI DARE ATTO** che rientra nelle competenze del Settore Politiche Sociali – U.O. Politiche per la Casa l'erogazione dei contributi di cui al punto 2. del presente provvedimento attraverso apposito avviso pubblico e successive attività amministrative, prevedendo criteri, requisiti, modalità di formazione delle graduatorie definiti con scelte tecniche amministrative appropriate e ponderate rispetto agli indirizzi ivi espressi dalla Giunta ed atti a corrispondere agli obiettivi dell'Amministrazione;

7. **DI DARE ALTRESI'ATTO** che in collaborazione con il CED, il Settore Politiche Sociali e per la famiglia, Politiche per la casa, Politiche per il lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche giovanili sta approntando l'informatizzazione della domande on-line tenendo conto anche di quanto stabilito dall'art.24, comma 4, del Decreto Legge 16 luglio 2020, n.76, convertito, con modificazioni dalla L. 11 settembre 2020, n. 120 che dispone, a decorrere dal 28 febbraio 2021, il divieto alle pubbliche amministrazioni di rilasciare o rinnovare credenziali per l'identificazione dei cittadini ai propri servizi in rete diverse da SPID (Sistema Pubblico d'Identità Digitale), CIE (Carta d'Identità Elettronica) o CNS (Carta Nazionale dei Servizi).

8. **DI DARE ATTO** che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei dati personali, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, eccedenti o non pertinenti, ovvero il riferimento a dati sensibili o giudiziari;

9. **DI ASSOLVERE** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sottosezione "Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico";

10. **DI DICHIARARE,** con separata votazione unanime e palese, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4° del D.Lgs. 267/2000 stante l'urgenza di attuare le azioni programmate.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 03/11/2021

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale