# COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 549 DEL 13/12/2021

## SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

### SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EDILIZIA RESIDENZIALE. CUP G19J21013760004.**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 26/02/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, il bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 28.04.2021 di approvazione piano esecutivo di gestione 2021/2023 e piano degli obiettivi 2021;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.20 del 14/05/2021 "Variazioni al bilancio 2021/2023, variazioni al programma opere pubbliche 2021/2023 e adeguamento al DUP 2020/2022";
- il progetto definitivo dei lavori in oggetto, costituito dai seguenti elaborati, agli atti:
- Relazione Generale
- Elenco Prezzi Unitari
- Computo metrico estimativo
- Quadro Economico di Progetto

# COMUNE DI ROVIGO

- Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici
- Elaborati grafici
- l'importo complessivo previsto pari ad **€ 100.000,00**, di cui **€ 87.000,00** per lavori ed **€ 13.000,00** per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1.LAVORI A BASE D'ASTA | | | |
| A) Importo lavori a base di gara | | € | 86.000,00 |
| B) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso) | | € | 1.000,00 |
| **Importo complessivo lavori** | **€** | | **87.000,00** |
| 2.Somme a disposizione dell'Amministrazione | | | |
| C) Lavori imprevisti ed arrotondamenti | | € | 1.410,00 |
| D) Spese Tecniche | | € | 1.120,00 |
| E) Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016: | | € | 1.740,00 |
| F) ANAC | | € | 30,00 |
| F) Iva 10% su lavori | | € | 8.700,00 |
| **Somme a disposizione dell'Amm.ne** | | **€** | **13.000,00** |
| **IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (1+2)** | | **€** | **100.000,00** |

Precisato che le opere verranno finanziate con mutuo da stipulare con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di €. 100.000,00 sul Capitolo in entrata 060530/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" in spesa al capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi";

Ritenuto di approvare il Progetto Definitivo dell'intervento suddetto;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);

Richiamato l'art. 48 del D.lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

**DELIBERA**

1. di approvare il Progetto Definitivo degli interventi straordinari di messa in sicurezza edilizia residenziale dell'importo complessivo di €. 100.000,00 di cui € 86.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 1.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed € 13.000,00 per somme in amministrazione diretta, costituito dai seguenti elaborati depositati presso gli uffici del settore LL.PP.:

- Relazione Tecnica

- Computo metrico estimativo
- Quadro economico
- Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza
- Elaborati grafici

2. di prendere e dare atto che le opere verranno finanziate con mutuo da stipulare con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di €. 100.000,00 sul Capitolo in entrata 060530/5202 “Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi”, in spesa al capitolo 060201/5202 “Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi”;
3. di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G19J21013760004**;
4. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all’albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico” del sito web dell'ente;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell’art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000, stante l’urgenza di eseguire nel più breve tempo possibile i lavori di manutenzione e poter assegnare gli alloggi.

# COMUNE DI ROVIGO

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 13/12/2021

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

*Documento sottoscritto con firma digitale*