COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 200 DEL 20/04/2022

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: APPROVAZIONE DAL PUNTO DI VISTA TECNICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA RELATIVO A INTERVENTI DI ITALIA CITY BRANDING 2020 – ROVIGO OPEN CITY – RECUPERO DEL COMPLESSO EX CASERMA VIGILI DEL FUOCO, PIAZZA ANNONARIA, EX FORNO COMUNALE, PALAZZO EX COMANDO POLIZIA LOCALE - CUP G14H20001160005.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.96 del 28/12/2021 "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, bilancio di previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati;
- la delibera di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2022 – 2024 e piano obiettivi 2022";

Premesso che:

- La Presidenza del Consiglio dei Ministri, con il supporto tecnico di InvestItalia, ha pubblicato in data 3 novembre 2020 l'avviso "Italia City Branding 2020" per raccogliere proposte progettuali per la selezione di 20 città pilota tra i Comuni capoluogo di provincia, esclusi i Comuni capoluogo di città metropolitane, con le quali elaborare e attuare piani di investimento con una prevalente componente infrastrutturale e valorizzazione delle potenzialità attrattive delle città italiane e sviluppare un brand cittadino;

- in riscontro all'avviso pubblico anzidetto, l'Amministrazione Comunale ha aderito all'iniziativa, giusta deliberazione di Giunta Comunale n. 283 del 24.11.2020, scegliendo di presentare il progetto denominato: "Rovigo – Open city" che comporta una spesa complessiva di €.6.610.767,00 ;
- con DPCM del 18/12/2020 (SMINV – 0000390) è stata approvata la graduatoria finale delle proposte progettuali presentate in risposta all'Avviso pubblico "Italia City Branding 2020" ammettendo le iniziative valutate positivamente, tra le quali si configura anche quella prodotta dal Comune di Rovigo;
- con delibera della G.C. n 70 del 30.3.2021 è stato approvato lo schema di Convenzione trasmesso dalla Struttura di Missione InvestItalia della Presidenza del Consiglio dei Ministri in data 18/1/2021, acquisito al ns. prot. con il n.3944 del 19/1/2021, acclarante i rapporti tra la Struttura Ministeriale e questa Amm.ne, con la quale viene concesso un contributo di € 561.910,00 afferente le sole attività di progettazione, come specificate nella scheda tecnica, specificando, altresì, che l'attuazione degli interventi di cui alle successive attività/fasi sarà condizionata all'effettivo reperimento dei fondi necessari alla realizzazione delle proposte progettuali presentate;
- con la richiamata delibera è stato disposto, altresì, il cofinanziamento del Comune per l'importo pari ad € 33.054,00 con fondi del proprio bilancio annualità 2021;
- con determinazione dirigenziale n 1590 del 21.6.2021 è stato definito il gruppo di lavoro interno all'Ente;
- con determinazione a contrarre n. 2299 dell'8.9.2021 è stata indetta una gara telematica mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 3, comma 1 lett.sss) art. 60 e 157 del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi tecnici di Ingegneria ed Architettura per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, definitivo, esecutivo, D.L. e Coordinamento Sicurezza per gli interventi di "Italia City Branding 2020"-Rovigo Open City- Recupero complesso ex Caserma VV.FF. Piazza Annonaria, ex Forno Comunale, Palazzo ex Comando Polizia Locale, da esperirsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 3 lett.b) del D.Lgs.50/2016,
- ai fini dell'art.35 comma 4 del Codice, il valore massimo del servizio è stimato in complessivi € 850.063,56 oltre oneri previdenziali ed IVA, suddiviso in € 468.918,66 relativo al contratto principale ed € 381.144,90 per il contratto opzionale,
- con Determinazione Dirigenziale n. 2748 del 22.10.2021 è stata disposta l'aggiudicazione definitiva della procedura aperta esperita per l'affidamento del Servizio relativo al contratto principale consistenti nell'elaborazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica, progettazione definitiva ed esecutiva, predisposizione del piano di Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione allo Studio PROGETTO CMR EMGINEERING INTEGRATED SERVICES con sede a Milano - P.IVA 11636010156, per l'importo complessivo € 302.122,72;

Vista la documentazione progettuale presentata dalla predetta Società PROGETTO CMR EMGINEERING INTEGRATED SERVICES prot. 20415 del 25.03.2022 consistente nei seguenti elaborati, parti integranti non pubblicabili del presente provvedimento:

1 Relazione Tecnica illustrativa generale

COMUNE DI ROVIGO

2	Relazione di sintesi
3	Calcolo sommario della spesa
4	Inquadramento urbanistico
5	Inquadramento generale stato di fatto - catastale
6	Inquadramento generale stato progetto
7	Piante, prospetti e sezioni ex Caserma dei vigili del fuoco
8	Piante, prospetti e sezioni Piazza Annonaria, Ex Forno Comunale e Ex Comando della Polizia locale
9	Relazione tecnica delle opere elettriche
10	Relazione tecnica delle opere meccaniche
11	Prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro
12	Quadro economico generale

Visto il quadro economico complessivo che prevede un importo totale di € 8.409.722,51;

Ritenuto di approvare, **esclusivamente dal punto di vista tecnico**, al fine di proseguire nelle successive fasi progettuali fino alla progettazione esecutiva propedeutica per presentare istanza di finanziamento delle opere, il Progetto di fattibilità tecnico economica dell'intervento suddetto;

Visto il D.Lgs n. 50/2016 ed il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);

Richiamato l'art. 48 del D.lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. di approvare, **esclusivamente dal punto di vista tecnico**, il Progetto di Fattibilità tecnico economica "Italia City Branding 2020"-Rovigo Open City- Recupero complesso ex Caserma VV.FF. Piazza Annonaria, ex Forno Comunale, Palazzo ex Comando Polizia Locale, al fine di proseguire nelle successive fasi progettuali fino alla progettazione esecutiva propedeutica per presentare istanza di finanziamento delle opere;
2. di dare atto che l'importo progettuale complessivo pari ad € 8.409.722,51 sarà oggetto di richiesta di finanziamento secondo le modalità che verranno specificate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri:
3. di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G14H20001160005.**;

4. di dare atto che gli elaborati allegati al presente provvedimento sono da considerarsi parti integranti di cui non si provvede alla pubblicazione trattandosi di valutazioni meramente tecniche suscettibili di variazioni a seguito dell'approvazione della competetene Soprintendenza e che troveranno adeguata pubblicità nelle forme della presentazione pubblica nell'ambito della procedura per l'approvazione della variante urbanistica;

5. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;

7. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000, stante l'urgenza di proseguire nella progettazione e presentare la domanda di finanziamento delle opere.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 20/04/2022

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale