COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 212 DEL 28/04/2022

SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, SUAP COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, TURISMO EVENTI E MANIFESTAZIONI, EUROPROGETTAZIONE

SEZIONE EUROPROGETTAZIONE

PRESENTATA DA: CATTOZZO LUISA

OGGETTO: INVESTIMENTI IN PROGETTI DI RIGENERAZIONE URBANA - L. 234/2021, ISTANZA DI PARTECIPAZIONE PER RECUPERO EX OSPEDALE PSICHIATRICO PROV. ROVIGO, CUP G17G22000050001

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Scalabrin Christian

PREMESSO che:
- la L. 30/12/2021, n. 234, anche denominata come "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2022 e bilancio pluriennale per il triennio 2022-2021", prevede all'art. 1, co. 534 e seguenti, lo stanziamento di contributi per investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione di fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, attraverso assegnazioni delle risorse ai Comuni;
- la stessa legge stabilisce che possono presentare domanda i Comuni che non risultino già beneficiari delle risorse attribuite con il Decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, di cui all'art. 5 del D.P.C.M. del 21/01/2021;

VISTO:
- il D.P.C.M. del 21/01/2021;
- il Decreto Interministeriale del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 30/12/2021;
- il Decreto del Ministero dell'Interno del 21/02/2022, con cui è stata definita la modalità per la presentazione delle richieste di contributo per l'annualità 2022 per investimenti di progetti di rigenerazione urbana, volti alla riduzione dei fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché al miglioramento della qualità del decoro e del tessuto sociale ed ambientale;

CONSIDERATO che la L. 30/12/2021, n. 234 destina complessivamente risorse per 300 milioni di euro, per l'anno 2022, da destinare agli interventi di cui in oggetto alla presente;

PRECISATO che:
- il contributo può essere richiesto solo per la realizzazione di singole opere pubbliche o insiemi coordinati di interventi pubblici volti a ridurre i fenomeni di marginalizzazione, degrado sociale ed a migliorare la qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale;
- l'istanza deve essere inoltrata secondo il modello di cui all'Allegato 1 del Decreto del Ministero dell'Interno del 21/02/2022, attraverso l'apposita piattaforma "Gestione linee di finanziamento (GLF)", integrata nel sistema di Monitoraggio delle opere pubbliche (MOP) del Ministero dell'Economia e delle Finanze;
- l'istanza deve veder indicato il quadro economico dell'opera, il cronoprogramma dei lavori, nonché le informazioni riferite al codice unico di progetto (CUP) ed ad eventuali forme di finanziamento concesse da altri soggetti sulla stessa opera;
- le risorse in oggetto afferiscono al bilancio nazionale ed esse non gravano sul PNRR e, pertanto, non comportano l'applicazione delle disposizioni previste per il PNRR per la gestione-rendicontazione e monitoraggio;

DATO ATTO che gli obiettivi del predetto Avviso appaiono coerenti con le linee programmatiche dell'Amministrazione Comunale;

VISTO che sul territorio comunale e' presente l'area dell'ex Ospedale Psichiatrico della Provincia di Rovigo sito in via Chiarugi, n. 135, edificato nei primi del novecento del secolo scorso, di proprietà/competenza dell'Azienda Ulss n. 5 Polesana, che si trova da molto tempo in stato di degrado ed abbandono;

AVUTA la disponibilità, previa ns. richiesta formale del 18/03/2022, dell'Azienda Ulss n. 5 Polesana a valutare il recupero del complesso sopraindicato, nonché a concedere in comodato d'uso gratuito per trent'anni il medesimo al Comune di Rovigo, come da deliberazione del Direttore Generale n. 394 del 28/03/2022;

DATO ATTO che agli atti del Settore Lavori Pubblici è disponibile uno studio di pre-fattibilità tecnica ed economica relativo al recupero dell'ex Ospedale Psichiatrico della Provincia di Rovigo sito in via Chiarugi, n. 135, di proprietà/competenza dell'Azienda Ulss n. 5 Polesana, con annesso cronoprogramma e quadro economico generale predisposto dal Settore Lavori Pubblici, ed a cui è stato assegnato il CUP G17G2200005001;

RITENUTO di approvare in linea di massima la proposta di progetto sopra descritta e di approvarne la presentazione a valere sulla procedura di finanziamento in oggetto, ricordando che essendo gli immobili non di proprietà dell'Ente, si dovrà concertare e contrattualizzare con l'Azienda Ulss n. 5 Polesana l'utilizzo del complesso;

VISTO il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/07/2019, con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori ed i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;

PRESO ATTO che stante l'assenza del Responsabile del Procedimento incaricato, il Dirigente assume tale ruolo per la predisposizione della presente;

VISTO:
- il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- l'art. 48 del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta Comunale;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:
- da parte del Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: Favorevole;
- da parte del Responsabile del Servizio Economico-Finanziario in ordine alle regolarità contabile: Favorevole;

COMUNE DI ROVIGO

DELIBERA

1. di dare atto che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui deve intendersi come materialmente trascritta ed approvata;
2. di approvare in linea di massima la proposta progettuale per l'ex Ospedale Psichiatrico della Provincia di Rovigo sito in via Chiarugi, n. 135, Cup G17G2200005001, descritta in premessa ai fini della presentazione dell'istanza di finanziamento sopraccitata, agli atti degli uffici;
3. di manifestare la volontà di questa Amministrazione Comunale, a seguito dell'opportunità di finanziamento in oggetto, di candidare la proposta progettuale per il recupero dell'ex Ospedale Psichiatrico della Provincia di Rovigo, ricordando che, essendo gli immobili non di proprietà dell'Ente, si dovrà concertare e contrattualizzare con l'Azienda Ulss n. 5 Polesana l'utilizzo del complesso;
4. di incaricare il Sindaco, in veste di rappresentante legale dell'Ente, di presentare formale domanda di partecipazione all'Avviso;
5. che la presente non comporta alcun onere immediato a carico del bilancio comunale, in quanto la realizzazione del progetto descritto in premessa avrà luogo solo se e quando il Comune di Rovigo avrà ottenuto la disponibilità dell'area/complesso in parola, nonché risulterà assegnatario del contributo statale e, pertanto, solo a seguito dell'assegnazione effettiva di tale contributo si procederà a richiedere le opportune variazioni al bilancio di previsione, al Dup ed al Programma Opere Pubbliche;
6. di dare atto che qualora il progetto venisse ammesso al finanziamento, con successivi provvedimenti da parte degli organi competenti si provvederà all'approvazione del progetto definitivo e seguenti, ovviamente previa disponibilità dell'area/complesso;
7. di demandare al Dirigente del Settore Urbanistica-Europrogettazione l'adozione di tutti gli eventuali provvedimenti conseguenti alla presente deliberazione;
8. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
9. di demandare agli uffici competenti l'adempimento degli obblighi di trasparenza discendenti dal D.Lgs. 14/03/2013, n. 33, disponendo la pubblicazione del presente Atto nel sito web dell'Ente nella Sezione dell'Amministrazione Trasparente "Provvedimenti–Provvedimenti Organi di indirizzo politico", contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio on-line;
10. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, a fini di rientrare nelle tempistiche imposte per la presentazione della candidatura in parola.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 28/04/2022

IL DIRIGENTE
Christian Scalabrin

Documento sottoscritto con firma digitale