BANDO RIGENERAZIONE URBANA - RIQUALIFCAZIONE E RECUPERO AREA E FABBRICATI DISMESSI EX OSPEDALE PSICHIATRICO
QUADRO ECONOMICO GENERALE RIEPILOGATIVO DI SPESA

OPERE E LAVORI				
a4	*Importo netto lavori e sicurezza:*		€	16.000.000,00
a5	*I.v.a. su lavori e sicurezza:*	10%	€	1.600.000,00
A)	***IMPORTO TOTALE LAVORI:***		**€**	**17.600.000,00**
SPESE TECNICHE				
	SPESE TECNICHE			
b1	*Spese tecniche esternalizzate comprensive di:* *-progettazione completa delle fasi progettuali PFTE, definitiva ed esecutiva* *-verifiche sismiche preventive e indagini geologiche e geotecniche* *-calcolazioni strutturali +* *-calcolazioni impiantistiche+* *-Validazioni e collaudi* *-Pratiche prevenzione incendi* *-Previdenza professionisti*			
	Totale netto spese tecniche		€	1.800.000,00
b2	*I.v.a. su spese tecniche (aliquota 22%)*	22%	€	396.000,00
B)	***IMPORTO TOTALE SPESE TECNICHE:***		**€**	**2.196.000,00**
DIRETTA AMMINISTRAZIONE ed ONERI DI LEGGE				
c1	*Nuovi allacciamenti a gestori sottoservizi e fornitori acqua-gas-elettricità*		€	20.000,00
c2	*Acquisizione pareri di enti terzi*		€	5.000,00
c3	*Imprevisti e arrotondamenti*		€	51.200,00
c4	*Spese per pubblicità di gara d'appalto*		€	7.500,00
c5	*Spese per commissioni giudicatrici appalto + contributo ANAC*		€	10.500,00
c6	*Coperture assicurative r.u.p.*		€	5.800,00
	fondo art.113 - comma 3° Dlgs 50/2016 - incentivo ,Rup (quota parte fondo), Centrale Committenza	0,50%	€	80.000,00
	fondo art.113 - comma 4° Dlgs 50/2016 - acquisto tecnologie funzionali	0,15%	€	24.000,00
C)	***IMPORTO TOTALE DIRETTA AMMINISTRAZIONE ED ONERI DI LEGGE:***		**€**	**204.000,00**
D)	***Totale Progetto (A+B+C)***		**€**	**20.000.000,00**

COMUNE DI ROVIGO
Comune di Rovigo
Protocollo N.0029131/2022 del 28/04/2022