COMUNE DI ROVIGO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE
N. 50 DEL 21/02/2023

OGGETTO:	**UTILIZZO PROVVISORIO DI ALLOGGI PER SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA, ANNO 2023. RICHIESTA ALLA REGIONE VENETO DELL' ELEVAZIONE DELLA PERCENTUALE DA DESTINARE ALLE RISERVE PER EMERGENZA ABITATIVA, EX ART. 44 COMMA 1. L.R. N. 39/2017.**

L'anno **duemilaventitre**, il giorno **ventuno** del mese di **Febbraio** alle ore **13:30** , in modalità telematica a mezzo collegamento Skype, si è riunita

L A G I U N T A C O M U N A L E

All'adunanza risultano presenti i signori:

	Pres.	Ass.
GAFFEO EDOARDO	X	
TOVO ROBERTO	X	
FAVARETTO GIUSEPPE		X
ZAMBELLO MIRELLA	X	
MERLO DINA	X	
PAVANELLO ANDREA		X
CATTOZZO LUISA	X	
TOTALE	5	2

Assiste alla seduta il SEGRETARIO GENERALE, Dott. Alessandro Ballarin, anch'egli collegato via Skype dalla Sede comunale.
Assume la Presidenza il Prof. Edoardo Gaffeo nella sua qualità di SINDACO e constatata la legalità dell'adunanza, chiede di deliberare sull'oggetto sopra indicato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la Legge Regionale Veneto n. 39 del 04/11/2017 avente ad oggetto: *"Norme in materia di edilizia residenziale pubblica"* ed in particolare l'art.44 il quale prevede che il Comune possa riservare un'aliquota non superiore al 10% degli alloggi da assegnare annualmente, per far fronte a specifiche documentate situazioni di emergenza abitativa e che tale limite possa essere elevato previa autorizzazione della Giunta regionale;

AVUTA PRESENTE la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 15/09/2020 esecutiva, con la quale sono state riconosciute determinate condizioni di emergenza abitativa di cui all'art.44 della Legge regionale n.39/2017 e sono stati approvati i punteggi secondo i criteri di priorità di cui all'Allegato A) della sopra specificata Deliberazione;

CONSIDERATO CHE:

- sul territorio comunale sono presenti alcuni nuclei familiari composti da persone particolarmente anziane, conosciute dal Servizio Sociale Professionale e che necessitano di adeguate collocazioni, seppur temporanee;
- alla sopra specificata casistica, vanno a sommarsi ulteriori situazioni di emergenza abitativa relative ai nuclei familiari che stanno quotidianamente rivolgendosi ai Servizi Sociali dell'Ente per chiedere un aiuto alloggiativo anche temporaneo;
- una parziale ma efficace soluzione a tale problema può derivare dall'assegnazione degli alloggi in emergenza abitativa ai sensi dell'art. 44, della L.R. n.39/2017;
- l'elevazione della quota degli alloggi da destinare temporaneamente alle situazioni di emergenza abitativa riservata ai Comuni, consentirebbe, di dare una risposta concreta alle necessità dell'utenza, ampliando la platea dei beneficiari;

DATO ATTO CHE il numero complessivo di alloggi E.R.P. disponibili per l'anno 2023 è pari a n. 62 così suddivisi: n. 55 di proprietà dell'Azienda A.T.E.R. Rovigo (come da nota acquisita in atti PG/2022/12245 del 16/02/2023) e n. 7 alloggi di proprietà comunale;

RITENUTO pertanto fondamentale, alla luce della grave situazione emergenziale venutasi a creare, richiedere eccezionalmente alla Regione Veneto per l'anno 2023, l'autorizzazione ad elevare la quota degli alloggi annualmente disponibili per l'emergenza abitativa dal 10% al 35%, come previsto dall'art. 44, comma 1, della L.R. n.39/2017;

DATO ATTO CHE dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio comunale;

VISTI:

- il D.P.R. n.445 del 28/12/2020 avente ad oggetto: "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Visto il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- Visto il TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 96 del 28 dicembre 2021 avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2022/2024, relativa nota di aggiornamento al DUP 2022/2024, Bilancio di Previsione esercizio 2022/2024 e relativi allegati", esecutiva;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 80 del 15/03/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022/2024 e piano degli obiettivi 2022, esecutiva;
- la Deliberazione di Giunta comunale n. 148 del 27/04/2022 recante: "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2022/2024, esecutiva";
- il Regolamento comunale di contabilità armonizzata approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27/01/2017, esecutiva;
- l'art. 1, comma 775, della Legge n. 197 del 29/12/2022 (legge di bilancio 2023), con il quale è

stato differito al 30 aprile 2023 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2023/2025 da parte degli enti locali;

- il Decreto Sindacale n. 43 dell' 11 novembre 2022 che conferisce alla dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, in cui si stabilisce, tra l'altro, l'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza e/o impedimento;
- il Decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della U.O. Politiche per la casa;

Preso atto che ai sensi dell'art.49 del medesimo D. Lgs. n.267 del 18.08.2000 sono stati espressi i seguenti pareri:
- del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui devono intendersi come materialmente trascritte ed approvate;
2. di intraprendere la procedura con la Regione Veneto, per vedere elevata al 30% la quota degli alloggi ERP che si renderanno disponibili nel corso dell'anno 2023 da destinare a situazioni di emergenza abitativa, ai sensi dell'art. 44 della Legge regionale n. 39/2017, previa autorizzazione della Regione Veneto;
3. di incaricare il Dirigente della Sezione Politiche Sociali di provvedere alla trasmissione del presente atto alla Regione Veneto al fine di ottenere l'autorizzazione all'aumento dell'aliquota da riservare all'emergenza abitativa dal 10% al 35%;
4. di precisare che gli alloggi da destinare in emergenza abitativa ai sensi dell'art. 44 della L.R. 39/2017 verranno riconosciuti a seguito di apposita graduatoria che verrà redatta sulla base delle condizioni e dei punteggi indicati nella Deliberazione di Consiglio Comunale n. 55 del 15/09/2020;
5. di dare atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile;
6. di assolvere all'obbligo di pubblicazione della presente deliberazione oltre che all'albo pretorio informatico anche sul sito web dell'ente "Amministrazione Trasparente" nella Sezione provvedimenti - Sottosezione Provvedimenti organi di indirizzo politico", ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 33/2013;
7. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs 267/2000, stante l'urgenza di avere in disponibilità un maggior numero di alloggi da destinare alle situazioni di emergenza abitativa presenti nel territorio del Comune di Rovigo.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SEGRETARIO GENERALE	IL SINDACO
Alessandro Ballarin	Edoardo Gaffeo
Documento sottoscritto con firma digitale	*Documento sottoscritto con firma digitale*