COMUNE DI ROVIGO

PROVINCIA DI ROVIGO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATA "*Le Acacie*" IN FRAZIONE DI GRANZETTE - VIA ADIGE -

PROGETTISTA

stefano ROSSI
ARCHITETTO

Via Don G.Minzoni,45
45100 Rovigo
telfax 0425/24825
rossiarch@libero.it

OGGETTO:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

C

Tavola n.

COMMITTENTE:

Soc. GE.SI. S.a.s di Faggion Alida & Co.

Piazza Europa n. 2, Cadoneghe (Pd)

data 21/12/2020

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA DENOMINATA "Le Acacie" IN FRAZIONE DI GRANZETTE - VIA ADIGE -

N.	DESCRIZIONE OPERE	Unità Misura	Quantità	Prezzo Unitario attuale	Importo
	OPERE STRADALI				
	MARCIAPIEDE DI NUOVA REALIZZAZIONE				
1	Realizzazione di MARCIAPIEDE costituito da : 1-fornitura e posa di **sottofondo** in sabbia regolarmente costipato e compattato (cm 15); 2-fornitura e posa di **stabilizzato** compresa la formazione di cassonetto, umidificazione, costipamento, formazione di pendenze ed ogni altro onere(cm 10); 3- fornitura e posa in opera di **cordonate** semplici di cemento vibrato per marciapiede, tipo liscio, in pezzi diritti o curvi di sezione massima di cm 15x30, muniti di denti di ammortamento a spigoli arrotondati, in opera compreso lo scavo, lo zoccolo in calcestruzzo, la sigillatura delle fughe con malta di cemento (ml 37,80), 4 -fornitura e posa di **conglomerato cementizio** "gettato contro terra" per strutture armate R'bk > 250 con fornitura e la posa nel getto di rete metallica elettrosaldata a maglie di cm20x20, del diametro DN 6mm in fili d'acciaio	Mq.	56,52	€ 55,00	€ 3.108,60
2	Realizzazione di **manto d'usura in conglomerato bituminoso** 0-6 mm. (chiuso), dello spessore di cm 3, con misura effettuata dopo costipamento, ogni onere compreso. La cilindratura dovrà essere eseguita fino a completo costipamento.	Mq.	56,52	€ 6,00	€ 339,12
	TOTALE PARZIALE MARCIAPIEDE				**€ 3.447,72**
	MANTO D'USURA DI MARCIAPIEDI ESISTENTI				
3	Realizzazione di **manto d'usura in conglomerato bituminoso** 0-6 mm. (chiuso), dello spessore di cm 3, con misura effettuata dopo costipamento, ogni onere compreso. La cilindratura dovrà essere eseguita fino a completo costipamento.	Mq.	96,48	€ 6,00	€ 578,88
	MANTO D'USURA DI STRADE ESISTENTI (carreggiate)				
4	Realizzazione di **manto d'usura in conglomerato bituminoso** 0-6 mm. (chiuso), dello spessore di cm 3, con misura effettuata dopo costipamento, ogni onere compreso. La cilindratura dovrà essere eseguita fino a completo costipamento.	Mq.	423,14	€ 6,00	€ 2.538,84
	MANTO D'USURA DI PARCHEGGI ESISTENTI				
5	Realizzazione di **manto d'usura in conglomerato bituminoso** 0-6 mm. (chiuso), dello spessore di cm 3, con misura effettuata dopo costipamento, ogni onere compreso. La cilindratura dovrà essere eseguita fino a completo costipamento.	Mq.	210,95	€ 6,00	€ 1.265,70
	TOTALE PARZIALE MANTO D'USURA				**€ 4.383,42**

	VERDE PUBBLICO					
6	Formazione di **tappeto erboso**, per uno spessore di cm. 15, in terra vegetale leggera mista a sabbia e torba, incluso perfetto livellamento, erpicatura, rullatura leggera, concimazione, semina e cura del tappeto, integrazione della semina nelle zone di minor attecchimento e primo sfalcio dell'erba.Semina con semi di erbe prative, tipo Sport, fornita in cantiere in confezioni sigillate ed applicata in ragione di 25 Kg. ogni 1.000 mq..	Mq.	364,62	€ 3,50	€	1.276,17
7	Fornitura e messa in opera di **essenze arboree** aventi altezza minima di 5.00 ml., circonferenza ad 1.00 m. di altezza >18 cm., compresa l'apertura di una buca di dimensioni ml. 0.75x0.75x0.75, la fornitura in opera di terriccio concimato con letame maturo di almeno sei mesi in ragione di q.li 0.20 a pianta, compresa la fornitura e posa in opera di un palo in legno di castagno in adiacenza alla pianta messa a dimora, infisso nel terreno minimo 0.80 m. e fuori terra per 3.00 ml., compresa legatura dei fusti tra loro, nonchè l'innaffio della pianta con almeno 30 lt. d'acqua, e il suo trasporto e ogni altro onere compreso. - Valutazione a pianta attacchita (pioppo ciperessino o tiglio).	N.	5	€ 200,00	€	1.000,00
8	Fornitura e messa in opera di **essenze arboree** a cespuglio aventi altezza minima di 1.00 ml., compresa l'apertura di una buca di dimensioni ml. 0.40x0.40x0.40, la fornitura in opera di terriccio concimato con letame maturo di almeno sei mesi in ragione di q.li 0.20 a pianta, nonchè l'innaffio della pianta con almeno 30 lt. d'acqua, e il suo trasporto e ogni altro onere compreso. - Valutazione a pianta attacchita (es. lauro).	N.	15	€ 50,00	€	750,00
9	Formazione di pavimentazione in massello autobloccante di c.l.s. vibrocompresso, dello spessore di cm. 6 (base panchine). Detti masselli saranno posti in opera a secco su idoneo sottofondo come da disegni esecutivi.	Mq.	8,28	€ 40,00	€	331,20
10	Fornitura e posa in opera di panchina tipo Platinum, avente larghezza di ml. 1,85, altezza ml. 0,60 e profondità ml. 0,60. La struttura sarà di tipo anatomico composta da tubolare curvato del diametro di 60 mm.. La seduta e lo schienale saranno formati da 8 listoni in pino della sezione 45x90 mm.. La panchina sarà saldamente infissa al suolo per mezzo di blocchi di cemento granitico.	N.	3	€ 350,00	€	1.050,00
	TOTALE PARZIALE VERDE PUBBLICO				**€**	**4.407,37**

	RETE DA COMPLETARE: ILLUMINAZIONE PUBBLICA - da concludere : opere elettriche (si veda doc Tav. 5)					
11	Formazione di scavo di terra di qualsiasi natura, con mezzo meccanico , anche in presenza di rottami, fondazioni, radici di albero , cavi, condutture, ecc..., fino ad una profondita' di cm. 60, e una larghezza di cm 30, compresa la fornitura e posa di sabbia di allettamento e ricoprimento del tubo, per uno spessore medio di cm. 25~30, completamento della chiusura dello scavo con reinterro mediante riutilizzo materiale di risulta. E' ammesso l'uso della catenaria solo nel caso in cui sia garantita una larghezza minima dello scavo non inferiore ai cm 20	Ml.	100	€	12,00	€	1.200,00
12	Scavo terra e reinterro per attraversamenti stradali pubblici e privati e per pavimentazioni di asfalto in genere da eseguirsi con mezzo meccanico o, per brevi tratti, a mano, fino ad una profondità di cm 60, compreso l'onere per la demolizione, la fornitura e posa di sabbia, di stabilizzato, di binder e di tappetino di usura, con spessore reso come da sezione elaborati grafici, il trasporto a discarica di tutto il materiale proveniente dallo scavo, il tutto fino ad una larghezza di m 1,0	Ml.	15	€	17,00	€	255,00
13	Fornitura e posa in opera di nastro segnalatore di tubi e cavi interrati, di colore rosso, il nastro, posizionato ad una profondità di ca. cm 10 dal livello stradale, dovrà essere costituito da materiale imputrescibile resistente alla quasi totalità degli agenti atmosferici. Lo stesso avente larghezza max di cm 20.	Ml.	115	€	2,50	€	287,50
14	Fornitura e posa di tubazione in p.v.c. doppia parete corrugato con resistenza allo schiacciamento di 450 N, per passaggio e protezione cavi elettrici, entro scavi aperti. Il tutto compreso curve, giunti, manicotti, pezzi speciali, collante, morsetti, filo pilota per passaggio cavi, nel tipo tubo pvc Ø 75 mm - spess. mm 3	Ml.	115	€	10,00	€	1.150,00
15	Fornitura e posa di pozzetti in calcestruzzo armato e vibrato con pareti rinforzate con cm15/20 di calcestruzzo classe 200, compreso scavo terra di qualsiasi natura, trasporto a discarica del terreno di scavo, eventuale reinterro, innesto dei tubi ed ogni altro onere inerente,delle dimensioni di cm 30x30x30 - 60	cad	2	€	210,00	€	420,00
16	Fornitura e posa in opera di sigilli in ghisa per pozzetti stradali (tipo pesante), compreso controtelaio, congegno di chiusura, fissaggio al pozzetto con calcestruzzo ed ogni altro onere inerente	kg	75	€	3,50	€	262,50
17	Fornitura e posa in opera di plinto prefabbricato per illuminazione dalle dimensioni di cm 70x80x78 e realizzato con cemento e acciaio ad aderenza migliorata in barre tonde tipo FeB44K controllato in stabilimento del tipo saldabile. Il plinto sarà corredato di apposito pozzetto, ispezionabile, da cm 30x30, predisposizione alla base per la messa in opera di eventuale puntazza di terra, foro per innesto del palo dal Ø di 22 cm, e idonei fori passanti fra il pozzetto e la sede del palo per il collegamento elettrico. Il plinto sarà predisposto da appositi fori di entrata, in entrambi i lati laterali, per il tubo di raccordo delle linee elettriche e, qualora sia necessario anche nella parte frontale, detti fori saranno successivamente sigillati attorno al tubo con malta cementizia. La posa avverrà su apposito scavo, compreso nel prezzo. Il livello di posa sarà in genere a livello della banchina stradale o comunque su indicazione e ordine della D.L.. A posa avvenuta lo scavo dovrà essere riempito e costipato con terra di risulta per dare un lavoro pulito, ordinato, a perfetta regola d'arte.	cad	1	€	280,00	€	280,00

18	Fornitura e posa in opera di apparecchio di illuminazione stradale marca AEC modello I-TRON o similare, 2 moduli 41,0W, 525mA, ottica STU-M, avente le seguenti caratteristiche: Temperatura di colore: 4000K; Classe di sicurezza fotobiologica: EXEMPT GROUP; Classificazione fotometrica IES: Full cut-off; Efficienza sorgente LED: 168lm/w @525mA, Tj=85°C, 3000K; Classe di isolamento: II. Sistema di recupero del flusso luminoso FLC. Dimmerazione automatica costrumizzata DAC. Norme di riferimento: EN 60598-1, EN 60598-2-3, EN 62471, EN 55015, EN 61547, EN 61000-3-2, EN 61000-3-3	cad	4	€	265,00	€ 1.060,00
19	Fornitura e posa in opera di palo da lamiera in acciaio S235JR secondo UNI EN 40, stampato e saldato in longitudinale, zincato in vasche secondo UNI EN ISO 1461, troncoconico diritto a sezione circolare con Ø in sommità 60mm, completo di asola per morsettiera ed ingresso cavi, piastrina di messa a terra e attacco per armatura: H.T. m 8,80 - spess. 3,0 mm	cad	3	€	210,00	€ 630,00
20	Fornitura e posa di attacco a pipa, a 2 vie a 90°	cad	1	€	50,00	€ 50,00
21	Rivestimento protettivo dei pali per l'illuminazione pubblica, previa pulizia e applicazione di fascia termorestingente.	cad	3	€	25,00	€ 75,00
22	Fornitura e posa in opera, entro cavidotto o palo di sostegno, di conduttori in rame stagnato, isolati in gomma qualità G16, guaina in PVC qualità R16, non propaganti l'incendio a ridotta emissione di gas corrosivi. In accordo al Regolamento Europeo(CPR) UE 305/11:					
	sezione 1x6 mm²	Ml.	240	€	1,70	€ 408,00
	sezione 2x2,5 mm²	Ml.	160	€	1,90	€ 304,00
23	Fornitura e posa in opera di cavo flessibile unipolare FS17-450/750 V, conforme ai requisiti della Normativa Europea Regolamento UE 305/2011 - Prodotti da Costruzione CPR e alla CEI UNEL 35318, classe Cca - s3, d0, a3, tensione nominale non superiore a 450-750V, isolato in PVC, non propagante l'incendio conforme CEI EN 60332-1-2:sezione 16 mm² giallo-verde	Ml.	180	€	2,30	€ 414,00
24	Fornitura e posa in opera di dispersore di terra a picchetto, in profilato di acciaio zincato a caldo, spessore mm 5 - lato mm 50 - lunghezza mm 1500, completo di morsetteria, giunzioni, vernice isolante, cavo di collegamento al palo, tipo FS17, IMQ, colorazione giallo-verde, protetto con guaina ad alta resistenza IMQ.	cad	3	€	35,00	€ 105,00
25	Fornitura e posa in opera di quadro di sezionamento composto da: armadio in vetroresina maca COER modello DM1C-T o similare, ad un unico contenitori, completo di basamento in calcestruzzo rialzato, centralino modulare IP55 cablato con int. sezionatore genereale bipolare fino a 32A, interruttore differenziale bipolare con In fino a 25A e Idn=0,3A, n. 3 int. magnetotermici bipolari con In=6A. Il tutto in opera con apparecchiature di prima marca, compresa inoltre la protezione degli organi di comando con appositi contenitori modulari.	cad	1	€	700,00	€ 700,00
26	Fornitura e posa in opera, entro armadio esistente, di centralino modulare IP55 cablato con int. magnetotermico differenziale bipolare In fino a 16A e Idn=0,3A. Il tutto in opera con apparecchiature di prima marca, compresa inoltre la protezione degli organi di comando con appositi contenitori modulari.	cad	1	€	150,00	€ 150,00
	TOTALE PARZIALE ILLUMINAZIONE PUBBLICA					**€ 7.751,00**

	RETI DA REALIZZARE: SEGNALETICA					
27	Realizzazione della segnaletica verticale, costituita da pannelli in lamiera di alluminio 25/10 a costituzione scatolata e rinforzata, completi di attacchi speciali, lavorazione comprendente operazioni di sgrassaggio, fosfatazione, verniciatura con smalto grigio fuoco, rivestito nella parte anteriore interamente con pellicola retroriflettente per tutti i simboli secondo disposizioni del Codice della Strada. Il pannello sarà montato su sostegno tubolare in ferro zincato, del diametro esterno di 60 mm, di altezza idonea: I simboli apposti saranno conformi a quelli previsti dalla normativa vigente. Nel prezzo si intendono comprese e compensate le operazioni di scavo, la realizzazione di blocco di fondazione in conglomerato cementizio, il reinterro ed ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutazione a segnale completo. (Come da progetto presentato ed autorizzato dalla Polizia Locale)	N.	4	€ 180,00	€	720,00
28	Realizzazione di tutta la segnaletica orizzontale in strisce di nuovo impianto, come da vigente Codice della Strada e c ome da progetto presentato ed autorizzato dalla Polizia Locale, costituita da strisce longitudinali o trasversali rette o curve, in strisce semplici o affiancate, continue o discontinue, eseguita con vernice rifrangente bianca, del tipo ANAS premiscelato, nelle quantità non inferiori a 1,00 kg/mq, ogni onere compreso per nolo di attrezzature, fornitura di materiale, tracciamento, compresa altresì la pulizia delle zone di impianto del materiale grossolano sulla pavimentazione prima della posa.	Ml.	88,00	€ 1,50	€	132,00
	TOTALE PARZIALE SEGNALETICA				**€**	**852,00**

	RETE DA REALIZZARE: PREDISPOSIZIONE FIBRE OTTICHE					
29	Indagine delle reti di eventuali sottoservizi ivi presenti (acqua, gas, fognature, energia, ecc.) al fine di definire il tracciato di posa più favorevole per l'installazione delle infrastrutture previste	corpo	1	€ 200,00	€	200,00
30	Scavo minitrincea di larghezza minima cm 20 , con profondità determinata in base alla posa da predisporre tritubo e monotubo, dei pozzetti e alla natura del terreno: strada - 80/110 cm . Il taglio del binder deve essere realizzato mediante apposite macchine munite di disco-fresa in modo da ottimizzare le procedure relative all'allestimento del cassonetto e successiva stesura dell'asfalto.	Ml.	59,00	€ 17,00	€	1.003,00
31	Reinterro dello scavo con materiale inerte (preferibilmente malta a base cemento aerata) e comunque nel rispetto dei disciplinari e/o delle prescrizioni degli Enti proprietari delle strade, delle Amministrazioni, degli Enti, dei Privati, ecc. Verrà garantita la posa di nastro segnalatore a 30 cm dal piano del calpestio ed il completo ripristino della stratigrafia della strada e della pavimentazione esistente.	Ml.	57,00	€ 35,00	€	1.995,00
32	Fornitura e posa di Tritubo e Monotubo , adatto per posa sotterranea a protezione di cavi per fibra ottica, costituito da tre tubi in PEAD nero o colorato dello stesso diametro e posti sullo stesso piano orizzontale, estrusi con profilo unico e uniti da alette di giunzione fisse. Per la posa dei tubi dovranno essere garantite tutte le prestazioni previste dalle specifiche tecniche adeguate, in particolare deve essere predisposto un letto di sabbia o altro materiale inerte a granulometria fine, di spessore minimo 5 cm. Prima della posa sul fondo dello scavo le teste dei tubi devono essere chiuse, in modo che sia impedito l'ingresso accidentale di liquidi o qualsiasi materiale solido. I tubi devono essere ricoperti per uno spessore di almeno 10 cm con sabbia o altro materiale a granulometria fine. Dovrà essere garantita la presenza e la corretta posa di giunzioni, sellette, bloccaggi, tappi ad espansione e tutti gli accessori necessari. La ditta fornitrice dovrà consegnare adeguata certificazione dei materiali.	Ml.	57,00	€ 6,50	€	370,50
33	Fornitura e posa di pozzetti specifici per la funzione in oggetto					
	pozzetto rompi tratta 90 x 70 cm in corrispondenza dellincrocio di linea e di tipologia della infrastruttura di posa (pozzetti rompi tratta).Tale manufatto verrà utilizzato come pozzetto di manovra e come sede di scorta.	cad	1	€ 600,00	€	600,00
	pozzetto sede giunto 125 x 80 cm in corrispondenza dei punto nodale della rete su via Adige, lungo la quale si prevede la realizzazione futura della reta	cad	1	€ 730,00	€	730,00
	costituiti da elemento base a pianta rettangolare con incorporata soletta di fondazione, setti di frattura nelle superfici laterali (due per ciascun lato lungo e uno per ciascun lato corto) per l'alloggiamento dei tubi, bordo superiore sagomato ad incastro (di opportuno spessore) per consentire l'inserimento degli altri elementi, elementi di sopralzo di forma anulare, di dimensioni tali da riportare il manufatto a quota stradale , bordi inferiore e superiore sagomati ad incastro (di opportuno spessore) per consentire la sovrapposizione dei diversi elementi, anello porta chiusino, avente nella parte inferiore un'opportuna sagomatura per l'incastro con l'elemento sottostante, e dimensioni tali da poter ospitare il chiusino					
	pozzetti per ingresso alle sedi di utenza 45 x 45 cm all'interno dei due lotti	cad	2	€ 200,00	€	400,00
34	fornitura e posa di minicavo ottico dielettrico a 24 fibre ottiche	Ml.	57,00	€ 2,45	€	139,65
	TOTALE PARZIALE FIBRA OTTICA				**€**	**5.438,15**

RIEPILOGO		
MARCIAPIEDI	€	3.447,72
MANTO D'USURA	€	4.383,42
VERDE PUBBLICO	€	4.407,37
ILLUMINAZIONE PUBBLICA	€	7.751,00
SEGNALETICA	€	852,00
PREDISPOSIZIONE FIBRA OTTICA	€	5.438,15
Totale Lavori	€	26.279,66