COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 487 DEL 31/08/2023

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: APPROVAZIONE SOTTO IL PROFILO TECNICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'ESECUZIONE DI UN INTERVENTO DI "RIFUNZIONALIZZAZIONE ARCHITETTONICA, STRUTTURALE ED IMPIANTISTICA DEL COMPLESSO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO STADIO M. BATTAGLINI DI ROVIGO" – CUP: G14H23000430005

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e con cui sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 83 del 28/06/2023 con cui è stato prorogato all'Ing. Federico Modonesi l'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" per le sezioni lavori pubblici-fabbricati-suolo patrimonio e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (D.Lgs. 50/2016) per la sezione fabbricati e patrimonio;
- la Delibera di Consiglio Comunale n. 10 del 28/02/2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 03/03/2023 di "approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 125 dell'11/04/2023 avente ad oggetto "Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025" (PIAO);

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023 di Assestamento Generale e Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2023/2025, modifica la programma OO.PP. e adeguamento del DUP";
- l'Avviso Pubblico del Dipartimento dello Sport avente ad oggetto "Procedura a sportello per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del FONDO SPORT E PERIFERIE 2023" riguardante la proposta di progetti su impianti sportivi, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 15, comma 1, del decreto-legge 25 novembre 2015 n. 185, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 gennaio 2016, n. 9 volti al completamento ed adeguamento di impianti sportivi esistenti, con destinazione all'attività agonistica nazionale e internazionale;

Premesso che:

- lo stadio comunale di rugby "M. Battaglini", oggetto negli anni di numerosi rimaneggiamenti, trasformazioni, estensioni e modifiche, necessita oggi di un intervento unitario finalizzato ad un suo aggiornamento ed una sua rifunzionalizzazione rispondente alle attuali esigenze di carattere normativo, funzionale nonché di miglioramento complessivo nella finalità crescente di poter accogliere partite di livello internazionale;
- è intenzione, pertanto, dell'Amministrazione Comunale attuare una progettualità proposta dalla Società Rugby Rovigo Delta SSD a.r.l., comodataria dell'impianto sportivo, su progettazione redatta a propria cura e spese, per la rifunzionalizzazione globale dello stadio e delle sue vicine pertinenze, al fine di ampliarne sia la potenzialità in termini sportivi, sia l'attrattività verso destinazioni complementari;

Considerato che:

- con nota prot. n. 0065783/2023 del 31/08/2023 è stata acquisita la documentazione progettuale redatta a firma dell'Ing. Alessio PIPINATO, incaricato dalla Società di cui sopra a propria cura e spese, relativa al progetto di fattibilità tecnico-economica di *"rifunzionalizzazione architettonica, strutturale ed impiantistica del complesso sportivo denominato Stadio M. Battaglini di Rovigo"* consistente nei seguenti elaborati, depositati agli atti e disponibili presso l'ufficio:
  - 022_2023_000 - Elenco elaborati;
  - 022_2023_001 - Relazione generale e tecnica;
  - 022_2023_002 - Inquadramento urbanistico;
  - 022_2023_003 - Planimetria generale dello stato di fatto;
  - 022_2023_004 - Planimetria generale dello stato di progetto;
  - 022_2023_005 - Allegato grafico: Metaprogetto;
  - 022_2023_006 - Allegato grafico: opere stralcio 1;
  - 022_2023_007 - Prime indicazioni e misure sulla sicurezza;
  - 022_2023_008 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
  - 022_2023_009 - Computo metrico estimativo, elenco prezzi, incidenza della manodopera;
  - 022_2023_010 - Quadro economico di progetto;

COMUNE DI ROVIGO

Visto:

- il quadro economico da cui risulta un importo complessivo del progetto pari a € 1.300.000,00 di cui €. 935.000,00 per lavori e €. 365.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e così articolato:

A. LAVORI A BASE D'ASTA		
a.1	Importo lavori a corpo	€. 905.000,00
a.2	Importo lavori a misura	-
a.3	Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€. 30.000,00
	Sommano (A)	**€. 935.000,00**

B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	lavori in amministrazione diretta previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-
b.2	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura della stazione appaltante	-
b.3	rilievi, accertamenti e indagini da eseguire ai diversi livelli di progettazione a cura del progettista	-
b.4	allacciamenti ai pubblici servizi e superamento eventuali interferenze	-
b.5	imprevisti, secondo quanto precisato al comma 2, art. 5, All. I7, Dlgs. 36/2023	€. 9.350,00
b.6	accantonamenti in relazione alle modifiche di cui agli articoli 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice	€. 9.350,00
b.7	acquisizione aree o immobili, indennizzi	-
b.8	spese tecniche relative alla progettazione, alle attività preliminari, ivi compreso l' eventuale monitoraggio di parametri necessari ai fini della progettazione ove pertinente, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze dei servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€. 96.079,58
b.9	incentivo di cui all'articolo 45 del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€. 5.000,00
b.10	spese per attività tecnico-amministrative e strumentali connesse alla progettazione, di supporto al RUP qualora si tratti di personale dipendente, di assicurazione dei progettisti qualora dipendenti dell'amministrazione, ai sensi dell'articolo 2, comma 4, del codice nonché per la verifica preventiva della progettazione ai sensi dell'articolo 42 del codice	-
b.11	spese dell'articolo 45, commi 6 e 7, del codice	€. 3.740,00
b.12	spese per commissioni giudicatrici	-
b.13	spese per pubblicità	-
b.14	spese per prove di laboratorio, accertamenti e verifiche tecniche	€. 1.500,00

	obbligatorie o specificamente previste dal capitolato speciale d'appalto, di cui all'articolo 116 comma 11, del codice, nonché per l'eventuale monitoraggio successivo alla realizzazione dell'opera, ove prescritto	
b.15	spese per collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico e altri eventuali collaudi specialistici	€. 7.380,74
b.16	spese per la verifica preventiva dell'interesse archeologico, di cui all'articolo 41, comma 4 , del codice	-
b.17	spese per i rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale	-
b.18	nei casi in cui sono previste, spese per le opere artistiche di cui alla legge 20 luglio 1949, n. 717	-
b.19	eventuali imposte ulteriori rispetto all'iva	-
b.20	inarcassa su spese tecniche soggette	€. 4.138,41
	Sommano senza IVA	**€. 136.538,73**
b.20	IVA 10% sui lavori (A), ove prevista	-
b.21	IVA 22% sui lavori (A), ove prevista	€. 205.700,00
b.22	IVA 22% su spese tecniche e professionali (b8-b15)	€. 22.761,27
	Sommano (B)	**€. 365.000,00**
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)	**€. 1.300.000,00**

Precisato che, in caso di ammissione, le opere saranno finanziate mediante contributo stanziato nell'ambito dell'Avviso Pubblico del Dipartimento dello Sport avente ad oggetto "Procedura a sportello per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del FONDO SPORT E PERIFERIE 2023" per l'importo massimo stimato in circa €. 650.000,00 e che la restante quota sarà cofinanziata dall'Amministrazione comunale previa verifica delle disponibilità economiche di bilancio, precisando che l'approvazione del presente provvedimento non comporta alcun vincolo di copertura economica da parte dell'Amministrazione stessa.

Ritenuto, di approvare **esclusivamente dal punto di vista tecnico** il progetto di fattibilità tecnico-economica per un importo complessivo pari a € 1.300.000,00 al fine di partecipare alla richiesta di contributo per progetti finanziati nell'ambito del "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023";

Visto l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta comunale.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del medesimo D.Lgs.n.267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:

- del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- del Responsabile di Ragioneria in ordine alle regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

Con voti favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

1) le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;

2) di approvare, **esclusivamente dal punto di vista tecnico e al fine di reperire fonti di finanziamento per gli interventi in questione**, il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di "rifunzionalizzazione architettonica, strutturale ed impiantistica del complesso sportivo denominato Stadio M. Battaglini di Rovigo", dell'importo complessivo di €. 1.300.000,00 di cui €. 905.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, €. 30.000,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) ed €. 365.000,00 per somme in amministrazione diretta, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'ufficio:

• 022_2023_000 - Elenco elaborati;

• 022_2023_001 - Relazione generale e tecnica;

• 022_2023_002 - Inquadramento urbanistico;

• 022_2023_003 - Planimetria generale dello stato di fatto;

• 022_2023_004 - Planimetria generale dello stato di progetto;

• 022_2023_005 - Allegato grafico: Metaprogetto;

• 022_2023_006 - Allegato grafico: opere stralcio 1;

• 022_2023_007 - Prime indicazioni e misure sulla sicurezza;

• 022_2023_008 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

• 022_2023_009 - Computo metrico estimativo, elenco prezzi, incidenza della manodopera;

• 022_2023_010 - Quadro economico di progetto;

3) di dare atto che, in caso di ammissione, le opere saranno finanziate mediante contributo stanziato nell'ambito dell'Avviso Pubblico del Dipartimento dello Sport avente ad oggetto "Procedura a sportello per l'individuazione degli interventi da finanziare nell'ambito del FONDO SPORT E PERIFERIE 2023" per l'importo massimo stimato in circa €. 650.000,00 e che la restante quota sarà cofinanziata dall'Amministrazione comunale previa verifica delle disponibilità economiche di bilancio, precisando che l'approvazione del presente provvedimento non comporta alcun vincolo di copertura economica da parte dell'Amministrazione stessa.

4) di demandare ad un successivo provvedimento, l'approvazione definitiva del presente progetto, verificato ed eventualmente rimodulato in funzione dell'entità del contributo concesso;

5) di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G14H23000430005**;

6) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;

8) di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000 stante la necessità di procedere nella presentazione dell'istanza di partecipazione alla richiesta di contributo nell'ambito dell'Avviso Pubblico "FONDO SPORT E PERIFERIE 2023".

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 31/08/2023

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale