COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 537 DEL 25/09/2023

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO "INTERVENTI COMPLEMENTARI EDILI/IMPIANTISTICI STABILE VIA MARCONI (EX SEDE CUR)" - CUP: G12F23000290004.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 83 del 28/6/2023 con cui è stato prorogato all'Ing. Federico Modonesi l'incarico di posizione organizzativa di tipo "a" per le sezioni lavori pubblici-fabbricati-suolo patrimonio e nominato quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (dlgs. 50/2016) per la sezione fabbricati e patrimonio;
- la delibera del C.C. n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la determinazione n. 821 del 09/03/2023 di "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022, di competenza del settore LL.PP. sez. suolo e fabbricati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 11/04/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 (PIAO);

COMUNE DI ROVIGO

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023 di Assestamento Generale e Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2023/2025, modifica la programma OO.PP. E adeguamento del DUP";
- la delibera di Giunta Comunale n. 347 del 31/08/2023 "Variazione Urgente al bilancio di previsione 2023/2025";
- Visto il progetto esecutivo degli "INTERVENTI COMPLEMENTARI EDILI/IMPIANTISTICI STABILE VIA MARCONI (EX SEDE CUR)" (prot. 71895/2023) redatto dalla Società Professionale di Progettazione Project S.c.a.r.l. (CF/P.IVA 01124650290) con sede legale in Via Mure Ospedale 21, Rovigo incaricata con determina Dirigenziale n. 2483/2020, costituito dai seguenti elaborati agli atti degli uffici comunali:
  - Relazione tecnica
  - Quadro economico
  - Cronoprogramma
  - Elaborati grafici – Opere complementari edili
  - Elaborati grafici – Opere complementari impiantistiche
  - Elaborati grafici – Opere di sostituzione generatore centrale termica
  - Elaborati grafici – Opere di bonifica cisterna gasolio edificio
- Visto il quadro economico degli interventi complementari dello stabile di via Marconi 2:

OPERE DI COMPLETAMENTO
QUADRO ECONOMICO

A – LAVORI

A1	Lavori:	
A2	- Bonifica cisterna	€ 5.700,00
A3	- Smaltimenti e pulizie	€ 4.230,00
A4	- Antenna ricezione dati	€ 2.400,00
A5	- Rifacimento centrale termica	€ 44.000,00
A6	- Impianti elettrici, videosorveglianza, antintrusione	€ 107.000,00
A7	- Lavori Edili	€ 145.000,00
A8	Costi della Sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8.500,00

	TOTALE A) LAVORI	€ **316.830,00**

B0	Imprevisti (IVA compresa)	€ 3.167,60
B1	Contributo Anac	€ 105,00
B2	Spese tecniche DL, CSP, CSE, CRE, Collaudo e aggiornamenti catastali	€ 38.000,00
B3	CNPAIALP (4% di B2)	€ 1.520,00
B4	IVA su lavori (10% di A)	€ 31.683,00
B5	IVA su spese tecniche (22% di B2+B3)	€ 8.694,40

	TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE	€ **83.170,00**

	TOTALE A) + B)	€ ***400.000,00***

Precisato che le opere verranno interamente finanziate utilizzando i fondi derivanti da destinazione di Avanzo Libero ai sensi della DCC 52 del 27/07/2023 per l'importo di € 400.000,00 iscritti al capitolo di bilancio n. 070201/6090 denominato "Lavori Stabile via Marconi" esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 – "Fabbricati ad uso strumentale", finanziata con Avanzo Libero;

visto il Verbale di Validazione in data 25/09/2023, allegato alla presente Deliberazione;

Ritenuto di approvare il Progetto esecutivo di completamento stabile via Marconi dell'intervento suddetto;

Visto il D.Lgs n. 36/2023 ed il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);

Richiamato l'art. 48 del D.lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;

Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il Progetto degli INTERVENTI COMPLEMENTARI EDILI/IMPIANTISTICI STABILE VIA MARCONI (EX SEDE CUR) (prot. 71895/2023) dell'importo complessivo di € 400.000,00 di cui € 316.830,00 per lavori (inclusi € 8.500,00 per costi della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 83.170,00 di somme a disposizione dell'amministrazione, costituito dai seguenti elaborati, agli atti del Settore Lavori Pubblici:

- Relazione tecnica

- Quadro economico
- Cronoprogramma
- Elaborati grafici – Opere complementari edili
- Elaborati grafici – Opere complementari impiantistiche
- Elaborati grafici – Opere di sostituzione generatore centrale termica
- Elaborati grafici – Opere di bonifica cisterna gasolio edificio

3. di prendere e dare atto che le opere trovano copertura economica nel bilancio di previsione di esercizio 2023/2025 utilizzando i fondi derivanti da destinazione di Avanzo Libero ai sensi della DCC 52 del 27/07/2023 per l'importo di € 400.000,00 iscritti al capitolo di bilancio n. 070201/6090 denominato "Lavori Stabile via Marconi" esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 – "Fabbricati ad uso strumentale", finanziata con Avanzo Libero;

4. di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è ***G12F23000290004***;

5. di precisare che il progetto non comporta oneri indotti per l'Amministrazione, come indicato nell'allegato parte integrante;

6. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;

8. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediata mente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di rendere fruibile il fabbricato di via Marconi entro il mese di dicembre 2023.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 25/09/2023

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale