# COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 602 DEL 02/11/2023

## SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE DEL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA', ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT POLITICHE GIOVANILI E ASSOCIAZIONISMO

### UNITA POLITICHE PER LA CASA

PRESENTATA DA: ZAMBELLO MIRELLA

**OGGETTO: ATTO DI INDIRIZZO AVENTE AD OGGETTO LA DESTINAZIONE DEI FONDI COMUNALI PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI VOLTI ALLA RIDUZIONE DEL DISAGIO ABITATIVO.**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

**Rilevato** il perdurare della situazione di crisi, dovuta all'aumento dei prezzi di consumo dei beni di prima necessità e del caro vita, che sta colpendo moltissime famiglie italiane e, anche, nel territorio comunale si ravvisano numerosi nuclei familiari che versano in situazioni di difficoltà economica strettamente connesse al pagamento dei mutui, dei canoni di locazione, delle spese condominiali e delle utenze legate alla casa di abitazione;

**Considerato** che il Comune di Rovigo pone già in essere interventi volti a sostenere economicamente i cittadini che presentano situazioni di morosità pregresse nel pagamento di mutui, affitti, spese condominiali o che non sono in grado di sostenere con regolarità il pagamento delle utenze o non dispongono di risorse per lavori di piccola manutenzione degli alloggi (es. progettualità So.A di cui alla DGRV 1403/2022);

**Rilevato** che i criteri e le modalità di accesso e conseguentemente l'utilizzo degli interventi di cui alle progettualità SO.A. hanno dimostrato sia nell'anno in corso che negli anni precedenti, efficacia non solo nella risoluzione di situazioni di grave disagio abitativo (pagamento di morosità pregresse) ma hanno consentito di prevenire ulteriori forme di precarietà e di esclusione sociale;

**Dato atto** tuttavia che le risorse economiche stanziate con l'attuale DGRV 1403/2022 non risultano sufficienti per coprire interamente il fabbisogno necessario per la risoluzione di problematiche legate all'abitare anche in una logica di prevenzione dello sfratto, di morosità e/o di vendita all'asta dell'immobile nonché per garantire un sostegno nel mantenimento dell'abitazione;

# COMUNE DI ROVIGO

**Vista** la disponibilità di risorse comunali stanziate al cap. 320150 1575 “Trasferimenti a famiglie per misure di intervento per la riduzione del disagio abitativo” per il supporto ai nuclei familiari in difficoltà abitativa;

**Ravvisata** pertanto la possibilità di utilizzare il fondo comunale di € 40.000,00, così come indicato al punto precedente, per supportare i nuclei familiari residenti nel territorio comunale che si trovano in uno stato di disagio abitativo con riferimento all’abitazione di residenza o ad una dimora temporanea che sono già in carico o che accetteranno di essere presi in carico dal Servizio Sociale Professionale;

**Ritenuto** di fornire atto di indirizzo per l’assegnazione, a cura dell’U.O. Politiche per la Casa in collaborazione con l’U.O. Servizio Sociale Professionale, di contributi necessari per la riduzione dello stato di disagio abitativo dei beneficiari;

**Ritenuto** pertanto di esprimere la volontà dell'Amministrazione Comunale prevedendo:
- di destinare le risorse comunali, così come identificate nei punti precedenti, pari alla somma complessiva di € 40.000,00 mediante assegnazione di contributi volti alla riduzione del disagio abitativo con applicazione di criteri similari a quelli previsti dalla DGRV 1403/2022 per la misura SO.A. (Sostegno all’Abitare);
- di autorizzare sin d’ora l’utilizzo di ulteriori somme che l’Amministrazione dovesse rendere disponibili nel corso dell’anno 2023, sempre nel rispetto delle finalità volte alla riduzione del disagio abitativo;

**Rilevato**, conseguentemente, che potranno risultare beneficiari di un contributo, nel rispetto di quanto previsto anche dalla DGRV 1403/2022:
a) i cittadini/nuclei familiari residenti nel territorio comunale, che sono già in carico o che accetteranno di essere presi in carico dal servizio sociale professionale e che presentino una situazione di disagio abitativo. L’accesso al contributo è disgiunto da eventuale criteri economici (ISEE);
b) gli stranieri non accompagnati in prosieguo amministrativo qualora emerga l’obbligo di intervento, le vittime di tratta, le persone senza dimora, non residenti ma che versano in situazioni di grave marginalità già inseriti in percorsi di inclusione sociale e che non trovino adeguate risposte attraverso i fondi appositamente dedicati;
c) I beneficiari dovranno altresì trovarsi in almeno una delle seguenti condizioni :
- persone con condizione di disabilità riconosciuta (persone con disabilita’psico-fisica ai sensi della L. 68/99);
- persone con certificazione dei servizi specialistici (persone con patologie certificate da servizi pubblici che richiedono lunghi percorsi riabilitativi o di recupero);
- giovani NEET ( not in educatione employment or training);
- donne vittime di violenza domestica/familiare;
- genitori/coniugi separati che escono dal nucleo familiare;
- persone senza dimora;
- vittime di tratta;
- stranieri non accompagnati in prosieguo amministrativo;
- nuclei familiari che stanno subendo gli effetti dei rincari sul costo dell’energia e dei beni di prima necessità;
- anziani over 65;
- nuclei familiari in condizione di emarginazione e/o vulnerabilità per motivi diversi da quelli sopra elencati.

**Ritenuto** che i contributi devono essere destinati a:
- situazioni di morosità nel pagamento del canone di locazione;

- situazioni di nuclei proprietari di alloggio, gravato da mutuo, che documentino di non averne onorato il pagamento. Nel caso di perdita di lavoro, la causa deve essere involontaria;

- situazioni in cui viene documentato un arretrato delle spese condominiali, che producono atto di sollecito da parte dell'amministratore o del proprietario dell'immobile;

- sostegno nel pagamento di depositi cauzionali (inclusa la provvigione dell'agenzia immobiliare) per nuovi alloggi, anche a titolo di rimborso a fronte di rendicontazione;

- anticipo di mensilità di affitto/mutuo/spese condominiali nel caso di difficoltà economica sopraggiunta improvvisamente;

- spese per lavori di piccola manutenzione;

- pagamento di utenze o bollette, con priorità ai nuclei familiari che non beneficiano già del bonus

sociale per lo sconto in bolletta o di altri bonus;

- pagamento dell'accoglienza in comunità.

**Ritenuto** necessario che coloro che saranno individuati come beneficiari dei predetti contributi su valutazione del Servizio Sociale Professionale, dovranno sottoscrivere per adesione ed accettazione il contenuto dell'istruttoria/progetto predisposto dall'Assistente Sociale di riferimento;

**Considerato** altresì opportuno riconoscere per ogni utente/nucleo familiare un contributo massimo fino ad € 4.000,00, che può essere erogato in un'unica soluzione o a tranche mensili, nelle modalità concordate all'interno dell'istruttoria/progetto personalizzato;

**Ritenuto** di demandare al Dirigente del Settore Politiche Sociali e per la Famiglia la fase di attuazione con gli adempimenti necessari e conseguenti;

**Visto** il Decreto Sindacale n. 43 dell'11/11/2022 che conferisce alla dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili ed Associazionismo;

**Visto** il decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che nomina la dott.ssa Anna Palazzi responsabile di alcuni procedimenti di competenza di dell'U.O. Politiche per la Casa, tra cui la gestione dei contributi economici;

**Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 10 del 28 febbraio 2023 avente ad oggetto: "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025, Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 e relativi allegati", dichiarata i.e.;
**Vista** la deliberazione della Giunta Comunale n. 64 del 3 marzo 2023 avente ad oggetto: "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 - Assegnazione dotazioni finanziarie", dichiarata i.e.;

# COMUNE DI ROVIGO

**Visto** l'art. 48 del D.Lgs.n. 267/2000 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta comunale;
**Preso atto** che ai sensi dell'art.49 del medesimo D. Lgs. n.267 del 18.08.2000 vengono richiesti i seguenti pareri:

- del Responsabile del Settore Ragioneria in ordine alla regolarità contabile ;
- del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica;

Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

**DELIBERA**

1) **di approvare** le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente atto;

2) **di prendere atto** che è stata stanziata la somma di € 40.000,00 sul Cap. 320150 1575 "Trasferimenti a famiglie per misure di intervento per la riduzione del disagio abitativo" per il supporto ai nuclei familiari in stato di fragilità abitativa;

3) **di stabilire**, conseguentemente, che la somma di € 40.000,00 venga utilizzata per la realizzazione di progettualità volte a supportare i nuclei familiari residenti nel territorio comunale che si trovano in uno stato di disagio abitativo con riferimento all'abitazione di residenza o ad una dimora temporanea che sono già in carico o che accetteranno di essere presi in carico dal Servizio Sociale Professionale;

4) **di autorizzare** sin d'ora l'utilizzo di ulteriori somme che l'Amministrazione dovesse rendere disponibili nel corso dell'anno 2023, sempre nel rispetto delle finalità volte alla riduzione del disagio abitativo;

5) **di destinare** le risorse comunali, così come identificate nei punti precedenti, all'assegnazione di contributi, a cura dell'U.O. Politiche per la Casa in collaborazione con l'U.O. Servizio Sociale Professionale, volti alla riduzione del disagio abitativo;

5) **di stabilire** che potranno risultare beneficiari di un contributo, nel rispetto di quanto previsto anche dalla DGRV 1403/2022:
a) i cittadini/nuclei familiari residenti nel territorio comunale, che sono già in carico o che accetteranno di essere presi in carico dal servizio sociale professionale e che presentino una situazione di disagio abitativo. L'accesso al contributo è disgiunto da eventuale criteri economici (ISEE);
b) gli stranieri non accompagnati in prosieguo amministrativo qualora emerga l'obbligo di intervento, le vittime di tratta, le persone senza dimora, non residenti ma che versano in situazioni di grave marginalità già inseriti in percorsi di inclusione sociale e che non trovino adeguate risposte attraverso i fondi appositamente dedicati;
c) I beneficiari dovranno altresì trovarsi in almeno una delle seguenti condizioni :
- persone con condizione di disabilità riconosciuta (persone con disabilita' psico-fisica ai sensi della L. 68/99);
- persone con certificazione dei servizi specialistici (persone con patologie certificate da servizi pubblici che richiedono lunghi percorsi riabilitativi o di recupero);
- giovani NEET ( not in education employment or training);
- donne vittime di violenza domestica/familiare;
- genitori/coniugi separati che escono dal nucleo familiare;

- persone senza dimora;
- vittime di tratta;
- stranieri non accompagnati in prosieguo amministrativo;
- nuclei familiari che stanno subendo gli effetti dei rincari sul costo dell'energia e dei beni di prima necessità;
- anziani over 65;
- nuclei familiari in condizione di emarginazione e/o vulnerabilità per motivi diversi da quelli sopra elencati.

6) **di prevedere** che i contributi devono essere destinati a:
- situazioni di morosità nel pagamento del canone di locazione;

- situazioni di nuclei proprietari di alloggio, gravato da mutuo, che documentino di non averne onorato il pagamento. Nel caso di perdita di lavoro, la causa deve essere involontaria;

- situazioni in cui viene documentato un arretrato delle spese condominiali, che producono atto di sollecito da parte dell'amministratore o del proprietario dell'immobile;

- sostegno nel pagamento di depositi cauzionali (inclusa la provvigione dell'agenzia immobiliare) per nuovi alloggi, anche a titolo di rimborso a fronte di rendicontazione;

- anticipo di mensilità di affitto/mutuo/spese condominiali nel caso di difficoltà economica sopraggiunta improvvisamente;

- spese per lavori di piccola manutenzione;

- pagamento di utenze o bollette, con priorità ai nuclei familiari che non beneficiano già del bonus

sociale per lo sconto in bolletta o di altri bonus;

- pagamento dell'accoglienza in comunità.

7) **di stabilire** che coloro che saranno individuati come beneficiari dei predetti contributi su valutazione del Servizio Sociale Professionale, dovranno sottoscrivere per adesione ed accettazione il contenuto dell'istruttoria/progetto predisposto dall'Assistente Sociale di riferimento;

8) **di riconoscere** per ogni utente/nucleo familiare un contributo massimo fino ad € 4.000,00, che può essere erogato in un'unica soluzione o a tranche mensili, nelle modalità concordate all'interno dell'istruttoria/progetto personalizzato;

9) **di demandare** al Dirigente del "Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà, Istruzione Università, Sport, Politiche Giovanili ed Associazionismo", la concreta esecuzione di quanto stabilito e definito nel presente provvedimento, con gli adempimenti necessari e conseguenti alla realizzazione delle finalità sopra indicate;

10) **di dare atto** che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei dati personali, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, eccedenti o non pertinenti, ovvero il riferimento a dati sensibili o giudiziari;

11) **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – sottosezione “Provvedimenti/Provvedimenti organi di indirizzo politico” - del sito web dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo pretorio on line;

12) **di dichiarare** la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell’art. 134 comma 4 del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267/2000, stante l’urgenza dell'attuazione coordinata degli interventi previsti dal presente atto di indirizzo.

# COMUNE DI ROVIGO

## PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 03/11/2023

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

*Documento sottoscritto con firma digitale*