COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 612 DEL 07/11/2023

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: CONVENZIONE DI ASSEGNAZIONE EX LEGE DI LOCALI ADIBITI A CENTRO PER L'IMPIEGO A VENETO LAVORO. ATTO DI INDIRIZZO.

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Premesso che:

- la legge 28 febbraio 1987, n. 56, Norme sull'organizzazione del mercato del lavoro, all'art. 3, comma 1, dispone "*I Comuni ove hanno sede la sezione circoscrizionale, i recapiti periodici e le sezioni decentrate sono tenuti a fornire i locali necessari per il funzionamento delle sezioni e dei recapiti medesimi, secondo criteri di massima relativi alle caratteristiche degli immobili stabiliti dal Ministero del lavoro e della previdenza sociale. I predetti Comuni ricevono dai Comuni compresi nell'ambito territoriale delle sezioni circoscrizionali dei recapiti periodici e delle sezioni decentrate una quota di partecipazione all'onere finanziario sostenuto, secondo accordi e criteri di proporzionalità stabiliti dagli stessi Comuni*";
- tale norma costituisce una disciplina patrimoniale speciale tra gli Enti che mettono a disposizione i locali necessari ai Centri per l'impiego e l'Ente titolare dei servizi per il lavoro, non assimilabile alla locazione per ragioni diverse da quella abitativa, ma della specie della concessione obbligatoria di locali a fini pubblici;
- con contratto di locazione del 04.04.2008 (Rep. Provincia di Rovigo n. 5571), registrato a Rovigo il 07.04.2008 al n. 6 serie 2, sottoscritto tra la Provincia di Rovigo ed il Comune di Rovigo, la Provincia concedeva al Comune per anni n. 6 decorrenti dal 11.03.2008, successivamente rinnovati sino al 10.03.2026 (cfr. Determinazione Comune di Rovigo n. 547/2020 e Determinazione Provincia di Rovigo n. 367/2020), n. 7 locali, più servizi igienici, posti al piano terra dell'immobile sito in Rovigo, Viale della Pace 5, così identificati catastalmente: N.C.E.U. Comune di Rovigo, Foglio 10, mappale 624, sub. 5, cat. B/4 per una superficie complessiva di mq. 400, oltre a due locali siti sul retro dell'immobile;

- a seguito di modifiche interne all'immobile i locali di cui al contratto di locazione del 04.04.2008, sono ridotti, ad oggi, a complessivi n. 4 come meglio evidenziato nella planimetria allegata all'approvando schema di convenzione;
- con contratto di locazione e contestuale comodato sottoscritto tra la Provincia di Rovigo ed il Comune di Rovigo in data 01.12.2020 (Rep. Provincia 5703), la Provincia concedeva al Comune per anni n. 6 (rinnovabili di ulteriori n. 6) decorrenti dalla sottoscrizione:

1. **in locazione**, la porzione immobiliare sita al piano primo dell'immobile ubicato in Rovigo, Viale della Pace n. 5, così identificata catastalmente: N.C.E.U. Comune di Rovigo, Foglio 10, mappale 624 sub 4/parte, per una superficie lorda di mq 342,00, oltre alle parti comuni di mq. 34,00, composta da n. 9 uffici più un locale ad uso servizio igienico esclusivo. E' previsto l'utilizzo promiscuo e non ad uso esclusivo dei bagni adiacenti al vano scala, dotati anche di servizio igienico per disabili;
2. **in comodato**, il locale destinato ad archivio e situato al piano primo e la "sala accoglienza" posta al piano terra, facenti parte della medesima porzione immobiliare;

- le planimetrie allegate allo schema di convenzione, rappresentative dei locali assegnati in forza dei rapporti inzidetti, descrivono con distinti colori i locali concessi in locazione in forza del contratto del 04.04.2008, quelli concessi in locazione in forza del contratto del 01.12.2020 ed, infine, quelli concessi in comodato gratuito in forza del medesimo contratto del 01.12.2020 in tutti i casi da **destinarsi ad uffici per il Centro per l'Impiego**;

Rilevato che, a seguito del processo di trasferimento delle funzioni in materia di mercato del lavoro dalle Province alle Regioni previsto dalla cd. Riforma Delrio (legge n. 56 del 07 aprile 2014 "Disposizioni sulle città Metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni"), **Veneto Lavoro,** Ente strumentale della Regione, con personalità giuridica di diritto pubblico, dotato di autonomia organizzativa, amministrativa, contabile e patrimoniale il quale opera in conformità alla programmazione regionale ed agli indirizzi della Giunta regionale per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 13 della Legge Regionale 3/2009 e s.m.i., è stato individuato quale ente regionale a cui sono attribuite le funzioni in materia di mercato del lavoro, direzione e coordinamento operativo nonché monitoraggio delle attività di erogazione della rete pubblica dei servizi per il lavoro, gestione del personale impegnato nei servizi e funzione di acquisizione dei beni e dei servizi necessari alle attività;

Evidenziato che questo processo normativo ha trovato fondamento nella legge 27 dicembre 2017, n. 205 (legge di bilancio 2018) e nella disposizione dell'art. 54 comma 2 della legge regionale 29 dicembre 2017, n. 45 (collegato alla legge di stabilità regionale 2018) con cui la Regione del Veneto ha previsto il subentro di Veneto Lavoro a decorrere dal 1° gennaio 2018 nelle funzioni attribuite alle Province e alla Città Metropolitana di Venezia nelle materie dei servizi per l'impiego. La legge regionale 13 marzo 2009, n. 3 e s.m.i. "Disposizioni in materia di occupazione e mercato del lavoro", anche a seguito delle modifiche introdotte dalla l.r. 25 ottobre 2018, n. 36 che ha recepito il nuovo ruolo e le nuove funzioni dell'Ente, è fonte normativa regionale che ne disciplina le funzioni e l'impianto organizzativo, rafforza rispetto alla legge istitutiva il suo ruolo di sostegno alle politiche del lavoro, in conformità alla programmazione regionale e agli indirizzi della Giunta regionale. Con la l.r. 31 ottobre 2018, n. 38, inoltre, sono stati avviati gli Sportelli Informa Lavoro presso le amministrazioni comunali a sostegno del sistema a rete della gestione pubblica dei servizi del lavoro;

Preso atto dell'avvenuto trasferimento delle funzioni nelle materie dei servizi per l'impiego in capo a Veneto Lavoro con decorrenza dal 01.01.2018 e ritenuto, pertanto, di riconoscere tale rinnovato assetto approvando specifica **"CONVENZIONE DI ASSEGNAZIONE *EX LEGE* DI LOCALI ADIBITI A CENTRO PER L'IMPIEGO",** il cui schema viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;

COMUNE DI ROVIGO

Considerato di demandare al Dirigente del Settore LL.PP. - Patrimonio tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto, ivi compresa l'approvazione e sottoscrizione della predetta Convenzione con facoltà di apportarvi le modifiche di mera forma e/o dettaglio che dovessero rendersi necessarie;

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11.11.2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e con cui sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 83 del 28.06.2023 con cui è stato prorogato all'Ing. Federico Modonesi l'incarico di posizione organizzativa di tipo "A" per le sezioni lavori pubblici-fabbricati-suolo patrimonio e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (dlgs. 50/2016) per la sezione fabbricati e patrimonio;

Viste, altresì:

- la Delibera del C.C. n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 64 del 03.03.2023 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 125 del 11.4.2023 di "Approvazione PIAO Piano Integrato dell'Attività e dell'organizzazione 2023 – 2025";

Richiamato l'art. 48 del D.Lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal Responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole;
- dal Responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole.

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Patrimonio;

Tutto quanto ciò premesso con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese

DELIBERA

1. le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto, con il quale si approvano, e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;
2. di prendere atto dell'avvenuto trasferimento delle funzioni nelle materie dei servizi per l'impiego in capo a Veneto Lavoro con decorrenza dal 01.01.2018 e di approvare, pertanto, specifica "**CONVENZIONE DI ASSEGNAZIONE *EX LEGE* DI LOCALI ADIBITI A CENTRO PER L'IMPIEGO**" il cui schema viene allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale, con i relativi allegati;
3. di demandare al Dirigente del Settore LL.PP. - Patrimonio tutti gli adempimenti conseguenti al presente atto, ivi compresa l'approvazione e sottoscrizione della predetta Convenzione con facoltà di apportarvi le modifiche di mera forma e/o dettaglio che dovessero rendersi necessarie;
4. di dare atto che tutti gli allegati al presente provvedimento ne costituiscono parte integrante e sostanziale,

5. di dare ulteriore atto che il presente provvedimento non comporta l'assunzione di oneri finanziari a carico del Bilancio comunale;

6. di dare atto, altresì, che la pubblicazione del presente atto all'Albo on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione del sito web dell'Ente "Amministrazione Trasparente – sezione Provvedimenti – Provvedimenti organi di indirizzo politico";

8. di dichiarare, con separata votazione unanime e palese, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 vista la necessità di dare attuazione a specifica ed imperativa disposizione di legge oltre che di valorizzare il patrimonio dell'Ente.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 22/11/2023

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale