Esente da imposta di bollo ex art. 16 D.P.R. n. 642/72

----------PROVINCIA DI ROVIGO----------

----------CONTRATTO DI LOCAZIONE ----------

Fra i Signori:----------

- **Arch. Valerio GASPARETTO,** nato a Rovigo il 22 luglio 1952 e domiciliato presso l'infrascritto Ente che agisce in questo atto non in nome proprio, ma in qualità di Dirigente dell'Area Lavori Pubblici della Provincia di Rovigo con sede in via L. Ricchieri detto Celio, 10 (codice fiscale 93006330299 - partita IVA 00982910291) e quindi in nome, per conto ed interesse della stessa ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;----------

- **Ing. Alberto MOSCARDI,** nato a Milano il 25 aprile 1966 e domiciliato per la qualità presso il sotto indicato ente, che agisce in quest'atto in veste di Dirigente Responsabile del Settore OO.PP. – Gestione Patrimonio – Gestione Tecnica del Comune di Rovigo, con sede in Rovigo - Piazza Vittorio Emanuele II, 1 (codice fiscale 00192630291), e quindi in rappresentanza e nell'interesse della stesso ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000.----------

Premesso che: ----------

1) con contratto rep. com. n. 5091 del 9 maggio 2002, registrato a Rovigo il 7 giugno 2002 al n. 1741, serie 3, la Provincia di Rovigo ha concesso in locazione al Comune di Rovigo una porzione immobiliare ubicata nello stabile sito in Rovigo, Viale della Pace n. 5, da destinarsi a sede della sezione circoscrizionale di collocamento, per il periodo di anni sei decorrenti dall' 11 marzo 2002, data di consegna dei locali.----------

2) l'art. 2 del citato contratto prevedeva la possibilità di rinnovo dello stesso su espresso consenso delle parti;----------

3) con le determinazioni n. 652 del 31 marzo 2008 e n. 815 del 4 aprile 2008 rispettivamente la Provincia di Rovigo ed il Comune di Rovigo hanno disposto di dare seguito alla locazione dell'immobile in oggetto, attuale sede degli uffici di collocamento, per il periodo di anni sei decorrenti dall'11 marzo 2008, alle condizioni di seguito specificate.----------

Tutto ciò premesso con la presente locazione immobiliare da valere fra le Parti ad ogni effetto di legge, si conviene e si stipula quanto segue:----------

----------Articolo 1 ----------

La Provincia di Rovigo, come sopra rappresentata, cede in locazione al Comune di Rovigo, che come rappresentato accetta, l'immobile di cui alle premesse, così identificato catastalmente: Comune di Rovigo Foglio 10, mappale 624, sub 5, cat. B/4. L'immobile in questione è composto di n. 7 locali, più servizi igienici, questi ultimi non in uso esclusivo ma a disposizione degli Uffici Provinciali siti al piano terra dell'immobile, per una superficie complessiva di mq. 400. Sono inoltre compresi nell'oggetto del contratto due locali siti sul retro dell'immobile, messi a disposizione come attuale sede del Centro di Orientamento dell'Ufficio di Collocamento. ----------

---------- Articolo 2 ----------

La presente locazione ha decorrenza dall'11 marzo 2008 e scadenza il 10 marzo 2014 e sarà eventualmente rinnovabile per ugual periodo su espresso consenso delle parti.----------

----------Articolo 3----------

Il conduttore avrà la facoltà di recedere anticipatamente dal rapporto locativo, qualora ricorrano gravi e giustificati motivi, dando un preavviso di mesi sei tramite lettera raccomandata. In tal caso rimarrà a totale carico del conduttore l'imposta