COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 734 DEL 19/12/2023

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: NUOVA APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLA CHIESA DI SANTA MARIA DEI SABBIONI IN ROVIGO IN SEGUITO AD ADEGUAMENTO DEI PREZZI. CUP G19C22000090007

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Dirigenziale n. 83 del 28/6/2023 con cui è stato prorogato all'Ing. Federico Modonesi l'incarico di posizione organizzativa di tipo "a" per le sezioni lavori pubblici-fabbricati-suolo patrimonio e nominato quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (dlgs. 50/2016) per la sezione fabbricati e patrimonio;
- la delibera del C.C. n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la determinazione n. 821 del 09/03/2023 di "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022, di competenza del settore LL.PP. sez. suolo e fabbricati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 11/04/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 (PIAO);
- la delibera del C.C n. 52 del 27/07/2023 "Assestamento Generale e Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio 2023/2025, Modifica Al Programma OO.PP. e Adeguamento del DUP";

COMUNE DI ROVIGO

- il progetto esecutivo riguardante i lavori di restauro conservativo della Chiesa Di Santa Maria Dei Sabbioni in Rovigo redatto dall' Arch. Alberto Sacchetto con Studio Professionale avente sede legale a Cavarzere (VE) in Piazza Bersaglieri d'Italia, n. 5 C.F SCCLRT73P29C383X, P.IVA 03377750272 incaricato con DTD n. 3181/2020, agli atti di questo Ente, composto dai seguenti elaborati:

	• Relazione tecnico illustrativa e documentazione fotografica
	• Relazione specialistica: indagini stratigrafiche e schede restauratore
	• Relazione specialistica: relazione delle strutture
	• Elenco prezzi unitari
	• Analisi dei prezzi
	• Computo metrico estimativo
	• Quadro economico di spesa
	• Cronoprogramma
	• CSA Parte 1: definizione tecnica ed economica dell' oggetto dell' appalto
	• CSA Parte 2: specificazioni delle prescrizioni tecniche
	• Schema di contratto
	• Piano di sicurezza e coordinamento
	• Fascicolo dell'opera
	• Quadro di incidenza della manodopera
	• Piano di manutenzione dell' opera e delle sue parti
	• Tav. grafica 01: Inquadramento generale: CTR, PAT, PRG, Planimetria, Pianta, Pianta Coperture
	• Tav. grafica 02: Stato di fatto: pianta, sezione A-A, sezione B-B, sezione C-C, prospetto ovest;
	• Tav. grafica 03: Stato di fatto – Copertura: planimetria livello sottotetto, fotopiano copertura, sezione trasversale C-C, sezione longitudinale A-A, particolare capriata 11, documentazione fotografica;
	• Tav. grafica 04: Stato di fatto e progetto – facciata ovest: analisi dei materiali, analisi del degrado, interventi previsti, documentazione fotografica
	• Tav. grafica 05: Stato di progetto – Copertura: Planimetria con individuazione interventi, stratigrafia della copertura, particolari interventi di consolidamento nodi capriate

Premesso che:

COMUNE DI ROVIGO

- con D.G.C. n. 433 del 30.11.2022 è stata approvata la "Variazione del programma triennale dei lavori pubblici per gli anni 2022/2024 ed elenco annuale 2022. N. 6" redatta dal Dirigente Responsabile dei Lavori Pubblici, in qualità di referente per la Programmazione delle Opere Pubbliche, implementando le opere previste nell'annualità 2022 tra le quali figura l' opera di **Manutenzione straordinaria della Chiesa di Santa Maria dei Sabbioni sita in Rovigo** per un importo totale di € 150.000,00 finanziato interamente con un contributo della Fondazione CA.RI.PA.RO.;
- con DTD n. 4095 del 30/12/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dall' Arch. Alberto Sacchetto con Studio Professionale avente sede legale a Cavarzere (VE) in Piazza Bersaglieri d'Italia, n. 5 C.F SCCLRT73P29C383X, P.IVA 03377750272 dei lavori di "Interventi urgenti per il restauro conservativo della Chiesa di Santa Maria dei Sabbioni in Rovigo" agli atti di questo Ente e validato in data 21/12/2022 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 150.000,00, di cui € 135.000,00 per lavori, comprensivi di € 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- a seguito di un adeguamento dei prezzi, il Progetto Esecutivo di cui sopra ha subìto un aumento dell'importo pari a € 30.000,00, facendo così salire l'importo totale a € 180.000,00;
- come deliberato con D.C.C n. 52 del 27/07/2023 "Assestamento Generale e Salvaguardia degli Equilibri di Bilancio 2023/2025, Modifica Al Programma OO.PP. e Adeguamento del DUP", l'ulteriore somma pari a € 30.000,00 destinata ai maggiori lavori della Chiesa Sabbioni, è finanziata con fondi derivanti da destinazione di Avanzo Imu/Tasi;

Visto quindi il Progetto Esecutivo di cui sopra avente ad oggetto "**Interventi urgenti per il restauro conservativo della Chiesa di Santa Maria dei Sabbioni in Rovigo**" dell'importo complessivo divenuto pari a € 180.000,00, di cui € 162.000,00 per lavori, comprensivi di €. 3.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, di cui viene riportato di seguito il Quadro Economico di Spesa:

1. Lavori		
A) Lavori a base d'asta		€ 159.000,00
B) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.000,00	
Importo complessivo lavori	**€ 162.000,00**	
2.Somme a disposizione dell'Amministrazione		
C) Incentivi ex.art. 45 del D.Lgs. 36/2023:	€ 1.550,00	
D) Versamento a favore Autorità per vigilanza LL.PP.	€ 250,00	
E) Iva 10% su lavori	€ 16.200,00	
Somme a disposizione dell'Amm.ne	**€ 18.000,00**	

COMUNE DI ROVIGO

IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (1+2) € 180.000,00

Precisato che le opere verranno finanziate per € 150.000,00 con il contributo originario della Fondazione CA.RI.PA.RO. e per € 30.000,00 con fondi derivanti da destinazione di Avanzo Imu/Tasi ai sensi della D.C.C n. 52 del 27/07/2023;

Precisato che l'intervento di € 180.000,00 trova copertura economica al capitolo in spesa 060201/5203 "Manutenzione Straordinaria Chiesa Dei Sabbioni (Vinc. E. 060450/5287)";

Ritenuto pertanto di riapprovare il Progetto Esecutivo soggetto ad adeguamento dei prezzi di cui sopra;

Visto il D.Lgs n. 36/2023 ed il D.P.R. 207/2010 (per le parti ancora in vigore);
Richiamato l'art. 48 del D.lgs 267/2000 ed art. 26 del vigente Statuto Comunale riguardante le competenze della Giunta Comunale;
Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del predetto D.Lgs 267/2000 sono stati espressi i seguenti pareri:

- dal responsabile del Servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- dal responsabile del Settore finanziario in ordine alla regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;
Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;
Con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese;

DELIBERA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di procedere a nuova approvazione, in seguito ad adeguamento prezzi, del progetto esecutivo riguardante i lavori di Restauro Conservativo della Chiesa di Santa Maria Dei Sabbioni in Rovigo, dell'importo complessivo divenuto di € 180.000,00, di cui € 162.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta (di cui € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) ed € 18.000,00 per somme in amministrazione diretta;
3. di prendere e dare atto che l'intervento trova copertura econocemica al capitolo 060201/5203 "Manutenzione Straordinaria Chiesa Dei Sabbioni (Vinc. E. 060450/5287)" ed è finanziato come segue:
   - € 150.000,00 da contributo della Fondazione CA.RI.PA.RO.;
   - € 30.000,00 da contributo derivante da Avanzo Imu/Tasi;
4. di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G19C22000090007**;
5. di precisare che il progetto non comporta oneri indotti per l'Amministrazione;

6. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;
8. di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione unanime e palese, **immediata mente eseguibile**, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto Lgs. n. 267/2000, stante la necessità di iniziare i lavori nell'anno 2023.

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 19/12/2023

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale