COMUNE DI ROVIGO

PROPOSTA DI DELIBERA DI GIUNTA COMUNALE
N. 38 DEL 30/01/2024

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

PRESENTATA DA: FAVARETTO GIUSEPPE

OGGETTO: APPROVAZIONE SOTTO IL PROFILO TECNICO DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA RELATIVO ALL'ESECUZIONE DI INTERVENTI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT – CUP: G13I24000010004

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (eqo)/alta professionalità (eqap) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo -patrimonio espropri - mobilita' e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente ing. Federico Modonesi;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 di "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, Bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 - 2026 - Assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 125 dell'11/04/2023 avente ad oggetto "Piano integrato di attività e organizzazione 2023-2025" (PIAO);

- la DGR n. 1423 del 20 novembre 2023 della Regione Veneto avente ad oggetto l'approvazione del bando per l'erogazione di contributi inerente il "Programma Regionale PR FESR Veneto 2021 2027" Priorità 2 "Un' Europa resiliente, più verde e a basse emissioni di carbonio ma in transizione verso un'energia pulita ed equa, di investimenti verdi e blu, dell'economia circolare, dell'adattamento ai cambiamenti climatici e della loro mitigazione, della gestione e prevenzione dei rischi nonché della mobilità urbana sostenibile" OS 2.1 "Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra". Azione 2.1.1 "Efficienza energetica edifici pubblici (non residenziale)".

Premesso che:

- il Palazzetto dello Sport di Rovigo, oggetto negli anni di numerosi interventi per adeguarlo alle recenti normative, attraverso trasformazioni e modifiche edili ed impiantistiche, necessita oggi di un intervento unitario finalizzato ad una rifunzionalizzazione rispondente alle attuali esigenze di carattere normativo, funzionale nonché di miglioramento complessivo dal punto di vista dell'efficientamento energetico;
- è intenzione dell'Amministrazione Comunale partecipare al Bando pubblico PR FESR 2021-2027 Obiettivo Specifico 2.1 –"Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra"- Azione 2.1.1 "Efficienza energetica edifici pubblici (non residenziale)" candidando i lavori di efficientamento energetico del Palazzetto dello Sport di Rovigo.

Considerato che:

- con nota prot. n. 006977/2024 del 25/01/2024 è stata acquisita la documentazione progettuale redatta dal Per. Ind. Simone Riccardi, incaricato con DTD 4559 del 29.12.2023 relativa al progetto di fattibilità tecnico-economica di *"Lavori di efficientamento energetico del Palazzetto Dello Sport di Rovigo"* consistente nei seguenti elaborati, depositati agli atti e disponibili presso l'ufficio:
  - 01 RELAZIONE GENERALE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
  - 02 INSERIMENTO URBANISTICO
  - 03 ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI FATTO
  - 04.a ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI PROGETTO PT
  - 04.b ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI PROGETTO P1
  - 04.c ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI PROGETTO COP
  - 04.d ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI
  - 04.e ELABORATI GRAFICI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – STATO DI FATTO
  - 04.f ELABORATI GRAFICI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – STATO DI PROGETTO
  - 04.g ELABORATI GRAFICI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – CAMPO DA GIOCO
  - 04.h ELABORATI GRAFICI IMPIANTO FOTOVOLTAICO
  - 05 QUADRO ECONOMICO

- 06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 07 ELENCO PREZZI – ANALISI PREZZI
- 08 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 09 PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE
- 10 RELAZIONE CAM
- 11 NOTA TECNICA DNSH
- 12 CRONOPROGRAMMA
- 13 DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- 14 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
- 15 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI

Visto:

- il quadro economico da cui risulta un importo complessivo del progetto pari a € 994.998,09 di cui € 710.486,09 per lavori ed € 284.512,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, e così articolato:

A LAVORI A MISURA - A CORPO - IN ECONOMIA		
A/1	Opere edili (serramenti, oscuranti, rubinetteria) Efficientamento impianti meccanici (UTA) Efficientamento impianto elettrico/illuminazione	€ 230.780,97 € 278.005,92 € 160.228,77
A/2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 41.470,43
	IMPORTO TOTALE	**€ 710.486,09**

B. SOMME A DISPOSIZIONE		
B/1a	SPESE GENERALI Spese tecniche di Progettazione in fase di PFTE ed Esecutivo, Direzione Lavori, Contabilità, CSP, CSE, CRE	€ 99.468,05
B/1b	Contributo CNPAIA	€ 3.978,72
B/2	Art.45 D.Lgs. 36/2023 (2%)	€ 14.209,72
B/3	IVA sui lavori e su oneri per la sicurezza IVA su spese generali	€ 71.048,61 € 22.758,29
B/4	Imprevisti	€ 73.048,61
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 284.512,00**
	IMPORTO TOTALE DI PROGETTO (A+B)	**€ 994.998,09**

Precisato che, in caso di ammissione al finanziamento, le opere saranno finanziate mediante contributo stanziato dalla Regione Veneto nell'ambito del Bando pubblico PR FESR 2021-2027 Obiettivo Specifico 2.1 –"Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra"- Azione 2.1.1 "Efficienza energetica edifici pubblici (non residenziale)" per l'importo massimo stimato in circa € 993.855,03 e che la restante quota sarà cofinanziata

dall'Amministrazione comunale previa verifica delle disponibilità economiche di bilancio, precisando che l'approvazione del presente provvedimento non comporta alcun vincolo di copertura economica da parte dell'Amministrazione stessa.

Ritenuto di approvare **esclusivamente dal punto di vista tecnico** il progetto di fattibilità tecnico-economica per un importo complessivo pari a € 994.998,09 al fine di partecipare alla richiesta di contributo per progetti finanziati nell'ambito del Bando pubblico sopra richiamato;

Visto l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 e l'art. 26 del vigente Statuto comunale riguardanti le competenze della Giunta comunale.

Preso atto che, ai sensi dell'art. 49 del medesimo D.Lgs.n.267/2000, sono stati espressi i seguenti pareri:

- del Responsabile del Settore interessato in ordine alla regolarità tecnica: favorevole
- del Responsabile di Ragioneria in ordine alle regolarità contabile: favorevole

Atteso che la delibera è stata proposta dal Settore LL.PP. – Sezione Fabbricati;
Ritenuto di condividere la proposta di deliberazione per le motivazioni nella stessa riportate;
Con voti favorevoli espressi in forma palese,

DELIBERA

1) le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;

2) di approvare, esclusivamente dal punto di vista tecnico e al fine di reperire fonti di finanziamento per gli interventi in questione, il Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'esecuzione di interventi di efficientamento energetico del Palazzetto Dello Sport, dell'importo complessivo pari a € 994.998,09 di cui € 710.486,09 per lavori, ed € 284.512,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, costituito dai seguenti elaborati depositati agli atti dell'ufficio:

- 01 RELAZIONE GENERALE – DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 02 INSERIMENTO URBANISTICO
- 03 ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI FATTO
- 04.a ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI PROGETTO PT
- 04.b ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI PROGETTO P1
- 04.c ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI – STATO DI PROGETTO COP
- 04.d ELABORATI GRAFICI IMPIANTI MECCANICI
- 04.e ELABORATI GRAFICI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – STATO DI FATTO
- 04.f ELABORATI GRAFICI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – STATO DI PROGETTO
- 04.g ELABORATI GRAFICI IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE – CAMPO DA GIOCO
- 04.h ELABORATI GRAFICI IMPIANTO FOTOVOLTAICO

- 05 QUADRO ECONOMICO
- 06 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- 07 ELENCO PREZZI – ANALISI PREZZI
- 08 PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- 09 PIANO PRELIMINARE DI MANUTENZIONE
- 10 RELAZIONE CAM
- 11 NOTA TECNICA DNSH
- 12 CRONOPROGRAMMA
- 13 DISCIPLINARE TECNICO PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI
- 14 RELAZIONE TECNICA SPECIALISTICA IMPIANTI MECCANICI
- 15 RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI

3) di dare atto che, in caso di ammissione, le opere saranno finanziate mediante contributo stanziato nell'ambito del Bando pubblico PR FESR 2021-2027 Obiettivo Specifico 2.1 –"Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra"- Azione 2.1.1 "Efficienza energetica edifici pubblici (non residenziale)" per l'importo massimo stimato in circa € 993.855,03 e che la restante quota sarà cofinanziata dall'Amministrazione comunale previa verifica delle disponibilità economiche di bilancio, precisando che l'approvazione del presente provvedimento non comporta alcun vincolo di copertura economica da parte dell'Amministrazione stessa;

4) di demandare ad un successivo provvedimento, l'approvazione definitiva del presente progetto, verificato ed eventualmente rimodulato in funzione dell'entità del contributo concesso;

5) di dare atto che il codice CUP associato all'intervento è **G13I24000010004**;

6) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

7) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente -sezione provvedimenti-provvedimenti degli organi di indirizzo politico" del sito web dell'ente;

8) di dichiarare la presente deliberazione, con separata votazione, **immediatamente eseguibile**, ai sensi dell'art.134 comma 4 del D.Lgs.267/2000 stante la necessità di procedere nella presentazione dell'istanza di partecipazione alla richiesta di contributo nell'ambito del Bando pubblico "PR Veneto FESR 2021-2027 Obiettivo Specifico 2.1 – "Promuovere l'efficienza energetica e ridurre le emissioni di gas a effetto serra"- Azione 2.1.1 "Efficienza energetica edifici pubblici (non residenziale)";

COMUNE DI ROVIGO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.49 e dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Annotazioni:

Rovigo, 30/01/2024

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale