COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Braghin Simonetta

DETERMINAZIONE N. 3300 DEL 06/12/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE DELL'ELENCO DITTE ASSERVENDE E DELLA RISPETTIVA SPESA PER INDENNITÀ DI SERVITÙ NELL'AMBITO DELL'ATTUAZIONE DEI LAVORI DENOMINATI "COLLETTORE FOGNARIO IN FRAZIONE FENIL DEL TURCO", "IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO IN FRAZIONE GRIGNANO POLESINE".

IL DIRIGENTE

Visto il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/07/2019 con il quale è stato individuato il Dott. Ing. Michele Cavallaro quale responsabile del Settore LL.PP., Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi informativi", e sono stati altresì individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;

Premesso:

- Che nell'ambito territoriale del Comune di Rovigo, a seguito di una verifica documentale, sono state rilevate alcune situazioni di fatto per le quali, a seguito della realizzazione di alcuni lavori, risulta necessario provvedere alla costituzione formale delle relative servitù;

In particolare, in relazione ai seguenti interventi si specifica quanto di seguito esposto:

A) Intervento di **"Realizzazione Condotta Fognaria Collettore di Fenil del Turco"**:

- Con Del. C.C. n. 745 del 19/03/1980 è stato approvato il Progetto Esecutivo dell'intervento di "Realizzazione del Collettore Fognario di Fenil del Turco";
- Con Decreto del Sindaco di Rovigo n. 7 del 06/08/1983 è stata disposta l'occupazione d'urgenza dei beni immobili necessari per la realizzazione del citato intervento;
- Con Del.G.C. n. 1990 del 05/11/1991 è stata approvata la costituzione della servitù perpetua di fognatura sulle aree interessate dalla costruzione del dianzi specificato Collettore

Da verifica eseguita, non risulta essere stata costituita la necessaria servitù sui beni immobili interessati dal dianzi specificato intervento di seguito catastalmente identificati;

B) Intervento di **"Realizzazione Impianto di Sollevamento di Grignano Polesine"**

COMUNE DI ROVIGO

- Con Del. G.C. n. 729 del 04/07/1997 è stato approvato il progetto di "Integrazione del sistema di collettamento fognario nei Quartieri Commenda, San Bortolo, San Pio X°, Centro Storico e nelle Frazioni di Grignano Polesine e Boara Polesine";
- Con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 84 del 19/04/2001 è stata approvata una perizia suppletiva e di Variante afferente l'intervento in parola, con contestuale dichiarazione di pubblica utilità dell'opera medesima;
- Con DTD n. 2456 /516 del 17/08/2006 è stata approvata la costituzione di una servitù perpetua per la posa della condotta fognaria sulle aree interessate dal citato intervento;

Da verifica eseguita, non risulta essere stata costituita la necessaria servitù sui beni immobili interessati dal dianzi specificato intervento di seguito catastalmente identificati;

- Che allo scopo di formalizzare le dianzi specificate situazioni di servitù, la Sezione Patrimonio Espropri ha predisposto l' "Elenco Ditte" dei soggetti proprietari dei beni interessati da entrambi i citati lavori, nel medesimo catastalmente individuati, che si intendono asservire consensualmente con le singole parti mediante atto notarile, unitamente alla specificazione delle rispettive indennità, allegato al presente provvedimento, con il quale si intende approvarlo e del quale è parte integrante e sostanziale, non pubblicabile, per l'importo complessivo di **€ 8.557,86**;

Preso e dato atto che la spesa per le rispettive indennità di servitù per l'importo complessivo di **€ 8.557,86** può trovare copertura finanziaria nell'ambito del fondo stanziato al Capitolo 060201/5300 denominato "Indennità di esproprio per acquisizione aree" (*CPV U.2.02.02.01.999 Altri terreni n.a.c.*) del Bilancio del corrente anno finanziario, che presenta sufficiente disponibilità;

Precisato che il Responsabile del presente procedimento di asservimento consensuale è la Dott.ssa Simonetta Braghin, Funzionario Amministrativo Settore LL.PP. - Sezione Patrimonio Espropri, al medesimo designata con Decreto Dirigenziale n. 102 del 28/07/2016;

Visti:

- il D.Lgs 267/2000 T.U.EE.LL.
- il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziale;
- il Vigente Regolamento di Contabilità Armonizzata;
- la Del. C.C. n. 7 del 26/02/2021, di "Approvazione Documento Unico di programmazione (DUP) 2021/2023, relativa Nota di Aggiornamento al DUP 2021/2023, Bilancio di previsione Esercizio 2021/2023 e relativi allegati";

DETERMINA

1) le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, con il quale si approvano;
2) Di approvare l'allegato "Elenco Ditte", parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, ma non ostensibile per motivi di tutela di riservatezza dei dati personali in esso contenuti, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali, relativo ai soggetti proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione dei seguenti interventi:
   - **"Realizzazione Condotta Fognaria Collettore di Fenil del Turco"**
   - **"Realizzazione Impianto di Sollevamento di Grignano Polesine"**

   sui quali si intende provvedere alla costituzione delle necessarie servitù di condotta di fognatura, per le motivazioni in premessa specificate, consensualmente mediante atto notarile, in ragione

delle rispettive indennità di asservimento nel medesimo specificate, per una spesa complessiva di **€ 8.557,86**;

3) Di impegnare le somme relative alle indennità di asservimento relative alle Ditte asservende, i cui rispettivi dati anagrafici e fiscali sono riportati nell'allegato "Elenco Ditte" come sopra approvato, di seguito specificate:

n.rif	**Ditta**	**Spesa per indennità €**
	COLLETTORE FOGNARIO FENIL DEL TURCO	
1	DAINESE Paola	6,24
	DAINESE Simonetta	6,24
	DE ANGELI Triestina	24,96
2	PADOAN Lino	196,53
3	PIZZO Amedeo	365,14
	PIZZO Sabrina	365,14
4	PADOAN Aser	320,77
	PADOAN Renzo	320,77
5	BERTACIN Aser	16,22
	BERTACIN Luana	16,22
	FRACASSO Anna Maria	10,82
	FRACASSO Elsa	10,82
	FRACASSO Piero	5,41
	FRACASSO Silvia	5,41
	PIGOZZO Omar	8,11
	PIGOZZO Samantha	8,11
	REALE Ornella	16,22
6	PADOAN Rossano	195,29
	ZANIRATO Nicoletta	195,29
7	BUSON Enrica	82,80
8	LUCCHIN Michele	59,14
	DE ANGELI Federica	59,14
9	DE ANGELI Giuseppe	339,75

COMUNE DI ROVIGO

	MUNARO Giovanna	849,39
10	ZANIRATO Dante	370,55
11	PADOAN Mara	17,90
	PADOAN Nadia	17,90
	SQUIZZATO Maria	17,90
	PADOAN Vittorino	17,90
	BOMBONATO Davide	17,90
	BOMBONATO Giovanni	17,90
12	MUNARO Aristodemo	131,02
13	MUNARO Aristodemo	9,36 *(18,72 : 2 = 9,36)*
	MUNARO Giuseppe	9,36 *(18,72 : 2 = 9,36)*
14	PADOAN Gianni	144,86
15	CECCHETTI Severino	112,30
16	CECCHETTI Federico	56,16
17	CeECCHETTI Claudio	37,44
18	CECCHETTI Lucillo	138,94
	TUMIATI Rossella	138,94
19	MOSCATELLO Rossella	149,74
20	COLOMBO Maria Idelma	168,46
	SPONTON Mario	168,46
21	S.I.C.E di MUNARO Giuseppe	65,05
22	LIONELLO Fabiola	2.695,77 *(1.554,00 + 1.141,77 = 2.695,77)*
	IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO DI GRIGNANO POL.	
23	PREVIATO Angelo	352,92
	PREVIATO Antonio	54,30

	PREVIATO Marco	27,15
	PREVIATO Lorenza	54,30
	PREVIATO Maria Grazia	54,30
	PREVIATO Mattia	27,15
	TOTALE	8.557,86

dando atto che la somma complessiva di **€ 8.557,86** trova capienza al Capitolo 060201/5300 denominato "Indennità di esproprio per acquisizione aree" (*CPV U.2.02.02.01.999 Altri terreni n.a.c.*) del Bilancio del corrente anno finanziario, che presenta sufficiente disponibilità;

4) Di precisare che con successiva apposita determinazione dirigenziale sarà disposta la liquidazione dell'indennità, ed il pagamento secondo le modalità necessarie alla stipula dei conseguenti atti notarili;

5) Di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'Albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

6) Di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali" del sito web dell'Ente;

7) Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D. Lgs. 267/2000.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale