# COMUNE DI ROVIGO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

### SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3325 DEL 07/12/2021

**OGGETTO: APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI - LOTTO 4 – IMPIANTI ELETTRICI – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI "EX CELIO" PER OSPITARE UN CORSO DI LAUREA DELL'UNIVERSITA' DI PADOVA. DITTA R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI SRL DI LENDINARA (RO). CUP G14E21000870007 CIG 8815365D51.**

**IL DIRIGENTE**

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori ed i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto dirigenziale n. 103 del 28.7.2016 con cui è stata individuata nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;

Premesso che:

- con Delibera di G.C. n.177 del 24/6/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori "Ristrutturazione ed adeguamento dei locali "Ex Celio" per ospitare un corso di laurea dell'Università di Padova" dell'importo complessivo di €. 640.000,00, di cui €. 485.000,00 per lavori, comprensivi di € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1779 del 07/007/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dal Settore LL.PP. Sezione Fabbricati, ad oggetto di "Ristrutturazione ed adeguamento dei locali "Ex Celio" per ospitare un corso di laurea dell'Università di Padova" validato in data 28.6.2021 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 640.000,00 di cui € 485.0000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che presenta il seguente Quadro Economico di Spesa:

# COMUNE DI ROVIGO

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | LAVORI A BASE D'ASTA | | | |
| A1 | LOTTO 1- OPERE EDILI | Lavori a base d'asta | €. 120.000,00 | |
| B1 | | Oneri sicurezza ( non soggetti a ribasso ) | €. 7.000,00 | |
| | Importo complessivo lavori | | €. 127.000,00 | €. 127.000,00 |
| A2 | LOTTO 2- OPERE DA SERRAMENTISTA | Lavori a base d'asta | €. 110.000,00 | |
| B2 | | Oneri sicurezza ( non soggetti a ribasso ) | €. 2.000,00 | |
| | Importo complessivo lavori | | €. 112.000,00 | €. 112.000,00 |
| A3 | LOTTO 3- IMPIANTI TERMO MECCANICI | Lavori a base d'asta | €. 100.000,00 | |
| B3 | | Oneri sicurezza ( non soggetti a ribasso) | €. 2.000,00 | |
| | Importo complessivo lavori | | €. 102.000,00 | €. 102.000,00 |
| A4 | LOTTO 4 - IMPIANTI ELETTRICI | Lavori a base d'asta | €. 75.000,00 | |
| B4 | | Oneri sicurezza ( non soggetti a ribasso ) | €. 2.000,00 | |
| | Importo complessivo lavori | | €. 77.000,00 | €. 77.000,00 |
| A5 | LOTTO 5 – CABLAGGIO RETE | Lavori a base d'asta | €. 65.000,00 | |
| B5 | | Oneri sicurezza ( non soggetti a ribasso ) | €. 2.000,00 | |
| | Importo complessivo lavori | | €. 67.000,00 | €. 67.000,00 |
| | **TOTALE COMPLESSIVO LAVORI** | | | **€. 485.000,00** |
| 2 | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | | | |
| | C – Lavori imprevisti e arrotondamenti | | €. 17.275,00 | |
| | D – Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016 | | | |
| | a) 20% acquisti beni strumentali | | €. 1.940,00 | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | b) 80% incentivo personale | €. 7.760,00 | |
| | E – Spese tecniche (IVA e oneri compresi) | €. 79.300,00 | |
| | F- Versamento a favore Autorità per vigilanza LL.PP. | €. 225,00 | |
| | G – IVA 10% su lavori | €. 48.500,00 | |
| | **TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE** | €. 155.000,00 | **€. 155.000,00** |
| | **IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO** | | **€. 640.000,00** |

- si fa fronte alla spesa di €. 640.000,00 con contributo di pari importo concesso dalla Fondazione CA.RI.PA.RO. - comunicazione telematica in data 26.03.2021 e successiva sottoscrizione di convenzione – ACC. 73311 esigibilità 2021 – Spesa cap. 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria Ex Celio" - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico;
- con DTD n. 1867 del 15/07/2021 ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 al fine di favorire l'accesso alle microimprese, piccole e medie imprese, il computo dei lavori è stato suddiviso in lotti funzionali come da quadro economico di progetto e si è proceduto all'affidamento dei lavori rientranti nella categoria OG11 (impianti elettrici) tramite procedura comparativa con RDO su portale MEPA n. 2831130 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera A delle legge 120/2020 affidando, l'esecuzione degli interventi edili LOTTO 4 alla Ditta R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. con sede a Lendinara (RO) C.F./P.IVA 01403130295 per l'importo di € 72.875,00, di cui € 70.285,00 per lavori ed € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA, nella percentuale del 10%, pari ad € 7.287,50 per un totale complessivo di € 80.162,50;
- con DTD n. 1868 del 15/07/2021 è stata impegnata la spesa di € 8.881,00 (compreso il contributo previdenziale 4% ed I.V.A 22%) relativa al servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi degli artt. 91 e 92 del D. Lgs. 81/2008 per l'intervento di ristrutturazione del secondo piano dell'ex Liceo Celio per ospitare un corso universitario e contestualmente affidata l'esecuzione del servizio all'Ing. Bianca Maria Vitelletti con studio in via Pontegradella, 49 – 44123 Ferrara – P.IVA 01878340387, stanziato all'interno del finanziamento progettuale al cap. 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria "Ex Celio"" – Codice Finanziario U.2.02.01.09.003 – Fabbricati ad uso scolastico, codice impegno 192542 esigibilità 2021;
- il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art.191 comma 1 del Decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
- i lavori sono iniziati in data 07/07/2021 come risulta del verbale di consegna in via d'urgenza dei lavori redatto dal D.L.;
- con DTD n. 2683 del 15/10/2021 è stata liquidata e pagata la fattura n. PA-0011 del 17/09/2021, ns. prot. 66704/2021 presentata dalla Ditta R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. con sede in via Marchefave 47/D – 45026 Lendinara (RO) C.F./P.I. 01403130295 relativa all'acconto 1° S.A.L. dell'importo lavori pari a € 57.411,50 oltre IVA 10% di €

5.741,15 per un importo complessivo di € 63.152,65 relativa al 1° stato d'avanzamento lavori Lotto 4 – (impianti elettrici), eseguiti a tutto il 14/09/2021;

Considerato che:

- il tempo contrattuale per l'esecuzione dell'intervento era stabilito in 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna intervenuto in data 07/07/2021 e pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava il giorno 17/09/2021;
- i lavori hanno avuto una proroga di giorni 44 (quarantaquattro), per cui il termine per completare l'opera è risultato posticipato al 31/10/2021;
- l'ultimazione dei lavori è avventa il giorno 31/10/2021, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori in pari data, quindi entro il termine contrattuale;
- il relativo Stato Finale dei lavori a tutto il 31/10/2021 dell'importo di € 72.875,00 è stato emesso dalla Direzione Lavori – Ing. Federico Modonesi in data 10/11/2021, e vistato dal R.U.P.;

Precisato che:

- in data 11/11/2021, da parte del D.L., sono stati completati gli atti di contabilità finale, Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione corredato dalla prevista documentazione, dell'importo di € 72.875,00 (oltre I.V.A. 10%);
- in corso d'opera, alla nominata impresa è stato corrisposto un acconto pari ad € 57.411,50 oltre I.V.A. 10% cosicché la somma da pagare alla medesima risulta di € 15.463,50 oltre I.V.A. 10% come da Certificato di Regolare Esecuzione;

Considerato che la ditta a garanzia degli impegni assunti, ha stipulato la polizza fideiussoria n. 1/2436/88/183894713 rilasciata da UNIPOL SAI ;

Visti:

- la fattura n. PA-0015 del 11/11/2021, ns. prot. 81828/2021 presentata dalla Ditta R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. con sede a Lendinara (RO) C.F./P.IVA 01403130295 relativa all'acconto 2° S.A.L. corrispondente al FINALE, dell'importo lavori pari a € 15.463,50 oltre IVA 10% di € 1.546,35 per un importo complessivo di € 17.009,85 che il RUP trasmette per la liquidazione;
- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC (INAIL Prot. n. 29708884 del 20/10/2021), agli atti, con validità fino alla data del 17/02/2022, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'Impresa;
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione Spa rilasciata in data 23/11/2021 di avvenuta verifica di cui al D.M. 18/1/08 n.40 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. 202100001894454 – Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

- il vigente Regolamento dei Contratti;

**DETERMINA**

1. le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;
2. di approvare il Conto Finale nonché il Certificato di Regolare Esecuzione del 11/11/2021 dell'importo lavori di € 72.875,00 (oltre I.V.A 10%);
3. di liquidare e pagare la fattura n. PA-0015 del 11/11/2021, ns. prot. 81828/2021 presentata dalla Ditta R.G. IMPIANTI TECNOLOGICI S.R.L. con sede in via Marchefave 47/D – 45026 Lendinara (RO) C.F./P.I. 01403130295 relativa all'acconto 2° S.A.L. corrispondente al finale, dell'importo lavori pari a € 15.463,50 oltre IVA 10% di € 1.546,35 per un importo complessivo di € 17.009,85 relativa al 2° SAL lavori corrispondente al FINALE - Lotto 4 – (impianti elettrici), eseguiti a tutto il 31/10/2021, di cui in premessa;
4. di far fronte alla predetta spesa di complessivi € 17.009,85 (IVA compresa) con fondi stanziati al capitolo 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria Ex Celio" esigibilità 2021 – Codice SIOPE U.2.02.01.09.003, codice impegno 192539 (esigibilità 2021);
5. di precisare che:
   - CUP: **G14E21000870007**;
   - CIG: **8815365D51;**
   - il pagamento della somma liquidata avverrà con le modalità di pagamento indicate nella fattura stessa che riporta gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 c.7 della L.13/8/2010 n.136, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento (Allegato A);
   - il pagamento dovrà effettuarsi entro il **11/12/2021;**
6. di dare atto che l'ufficio ragioneria applicherà ai sensi della Legge di stabilità per l'anno 2015 (legge 190/2014 art.1 c.629) l'Istituto dello split payment trattandosi di fattura emessa a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;
7. di trasmettere al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto, con le modalità di cui sopra;
8. di procedere allo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'impresa sunnominata a garanzia degli impegni assunti, costituita con polizza fideiussoria n. 1/2436/88/183894713 rilasciata da UNIPOL SAI;
9. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione " bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
10. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in

modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

11. In ottemperanza a quanto esposto al precedente punto, di non provvedere alla pubblicazione dell'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**IL DIRIGENTE**
Michele Cavallaro

*Documento sottoscritto con firma digitale*