COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3104 DEL 19/11/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, SVINCOLO CAUZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI LOTTO 1 OPERE EDILI – LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI "EX CELIO" PER OSPITARE UN CORSO DI LAUREA DELL'UNIVERSITA' DI PADOVA. DITTA REALE MARIO DI ROVIGO. CUP G14E21000870007 CIG 8808665450.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori ed i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto dirigenziale n. 103 del 28.7.2016 con cui è stata individuata nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;

Premesso che:

- con Delibera di G.C. n.177 del 24/6/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori "Ristrutturazione ed adeguamento dei locali "Ex Celio" per ospitare un corso di laurea dell'Università di Padova" dell'importo complessivo di €. 640.000,00, di cui €. 485.000,00 per lavori, comprensivi di € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1779 del 07/007/2021 è stato approvato il Progetto Esecutivo redatto dal Settore LL.PP. Sezione Fabbricati, ad oggetto di "Ristrutturazione ed adeguamento dei locali "Ex Celio" per ospitare un corso di laurea dell'Università di Padova" validato in data 28.6.2021 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016, dell'importo complessivo di € 640.000,00 di cui € 485.0000,00 per lavori a base d'asta comprensivi di € 15.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, che presenta il seguente Quadro Economico di Spesa:

COMUNE DI ROVIGO

1	LAVORI A BASE D'ASTA			
A1	LOTTO 1- OPERE EDILI	Lavori a base d'asta	€. 120.000,00	
B1		Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 7.000,00	
	Importo complessivo lavori		€. 127.000,00	€. 127.000,00
A2	LOTTO 2- OPERE DA SERRAMENTISTA	Lavori a base d'asta	€. 110.000,00	
B2		Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 2.000,00	
	Importo complessivo lavori		€. 112.000,00	€. 112.000,00
A3	LOTTO 3- IMPIANTI TERMO MECCANICI	Lavori a base d'asta	€. 100.000,00	
B3		Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 2.000,00	
	Importo complessivo lavori		€. 102.000,00	€. 102.000,00
A4	LOTTO 4 - IMPIANTI ELETTRICI	Lavori a base d'asta	€. 75.000,00	
B4		Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 2.000,00	
	Importo complessivo lavori		€. 77.000,00	€. 77.000,00
A5	LOTTO 5 – CABLAGGIO RETE	Lavori a base d'asta	€. 65.000,00	
B5		Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€. 2.000,00	
	Importo complessivo lavori		€. 67.000,00	€. 67.000,00
	TOTALE COMPLESSIVO LAVORI			**€. 485.000,00**
2	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	C – Lavori imprevisti e arrotondamenti		€. 17.275,00	
	D – Incentivi art. 113 D.Lgs. 50/2016			
	a) 20% acquisti beni strumentali		€. 1.940,00	

	b) 80% incentivo personale	€. 7.760,00	
	E – Spese tecniche (IVA e oneri compresi)	€. 79.300,00	
	F- Versamento a favore Autorità per vigilanza LL.PP.	€. 225,00	
	G – IVA 10% su lavori	€. 48.500,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMM.NE	€. 155.000,00	**€. 155.000,00**
	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO		**€. 640.000,00**

- si fa fronte alla spesa di € 640.000,00 con contributo di pari importo concesso dalla Fondazione CA.RI.PA.RO. - comunicazione telematica in data 26.03.2021 e successiva sottoscrizione di convenzione – ACC. 73311 esigibilità 2021 – Spesa cap. 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria Ex Celio" - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico;
- con la medesima determina n. 1779 del 07/07/2021 ai sensi dell'art. 51 del D. Lgs. 50/2016 al fine di favorire l'accesso alle microimprese, piccole e medie imprese, l'esecuzione dei lavori è stato suddiviso in lotti funzionali come da quadro economico dei progetto e si è proceduto all'affidamento dei lavori rientranti nella categoria OG1 (opere edili) LOTTO 1, tramite procedura comparativa con RDO su portale MEPA n. 2828939 ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera A delle legge 120/2020, alla Ditta REALE MARIO SRL con sede in Vicolo Ponchielli, 1 - 45100 Rovigo, P.IVA 00909710295, per l'importo netto di € 126.500,00 di cui € 119.500,00 per lavori ed € 7.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10% pari ad € 12.650,00 per un totale complessivo di € 139.150,00;
- con DTD n. 1868 del 15/07/2021 è stata impegnata la spesa di € 8.881,00 (compreso il contributo previdenziale 4% ed I.V.A 22%) relativa al servizio di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi degli artt. 91 e 92 del D. Lgs. 81/2008 per l'intervento di ristrutturazione del secondo piano dell'ex Liceo Celio per ospitare un corso universitario e contestualmente affidata l'esecuzione del servizio all'Ing. Bianca Maria Vitelletti con studio in via Pontegradella, 49 – 44123 Ferrara – P.IVA 01878340387, stanziato all'interno del finanziamento progettuale al cap. 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria "Ex Celio"" – Codice Finanziario U.2.02.01.09.003 – Fabbricati ad uso scolastico, codice impegno 192542 esigibilità 2021;
- il Responsabile del Procedimento ha comunicato alla Ditta affidataria le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art.191 comma 1 del Decreto legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;
- i lavori sono iniziati in data 07/07/2021 come risulta del verbale di consegna in via d'urgenza dei lavori redatto dal D.L.;
- con DTD n. 2479 del 27/09/2021 si è provveduto a pagare la fattura n. 17/PA del 31/08/2021, ns. prot. 61356/2021 presentata dalla Ditta REALE MARIO S.R.L. con sede a Rovigo (RO), relativa all' acconto PRIMO S.A.L. dell'importo lavori pari a € 50.503,20

oltre IVA 10% di € 5.050,32 per un importo complessivo di € 55.553,52 eseguiti nell'anno 2021;

- con DTD n. 2598 del 08/10/2021 si è provveduto ad autorizzare la Ditta REALE MARIO S.R.L. con sede a Rovigo a subappaltare alla Ditta COJOCI ION con sede legale in Via Sandro Pertini n. 12 int. G a Bosaro (RO) C.F. CJCNIO84E14Z140H P.I. 01545990291 parte delle opere edili per l'importo complessivo di € 11.920,00;
- con DTD n. 2776 del 26/10/2021 si è provveduto a pagare la fattura n. 18/PA del 23/09/2021, ns. prot. 68285/2021 presentata dalla Ditta REALE MARIO S.R.L. con sede a Rovigo (RO), relativa all' acconto SECONDO S.A.L. dell'importo lavori pari a € 50.884,11 oltre IVA 10% di € 5.088,41 per un importo complessivo di € 55.972,52 eseguiti nell'anno 2021;
- con DTD n. 2930/2021 si è provveduto ad approvare il verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 relativo a 2 (due) nuovi prezzi concordati in data 08/10/2021 non comportando alcun onere aggiuntivo rispetto all'importo contrattuale;

Considerato che:

- il tempo contrattuale per l'esecuzione dell'intervento era stabilito in 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna intervenuto in data 07/07/2021 e pertanto il termine ultimo per il completamento dei lavori risultava il giorno 17/09/2021;
- i lavori hanno avuto una proroga di giorni 44 (quarantaquattro), per cui il termine per completare l'opera è risultato posticipato al 31/10/2021;
- l'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 31/10/2021, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori in pari data, quindi entro il termine contrattuale;
- il relativo Stato Finale dei lavori a tutto il 31/10/2021 dell'importo di € 126.500,00 è stato emesso dalla Direzione Lavori – Ing. Federico Modonesi in data 11/11/2021, e vistato dal R.U.P.

Considerato inoltre che in fase di esecuzione dei lavori la ditta subappaltatrice COJOCI ION con sede legale a Bosaro (RO) ha realizzato lavori per l'importo di €. 9.600,00 inferiore rispetto all'importo autorizzato di €. 11.920,00 rendendo disponibili €. 2.320,00 per lavori di pertinenza della ditta appaltatrice REALE MARIO S.R.L. con sede a Rovigo;

Ritenuto pertanto di ridurre l'impegno codice 193308 esigibilità 2021 con la ditta subappaltrice COJOCI ION di Bosaro (RO) dell'importo di €. 2.320,00 a favore dell'impegno codice 192459 esigibilità 2021 con la ditta appaltatrice REALE MARIO S.R.L. di Rovigo;

Precisato che:

- in data 11/11/2021, da parte del D.L., sono stati completati gli atti di contabilità finale, Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione corredato dalla prevista documentazione, dell'importo di € 126.500,00 (oltre I.V.A. 10%);
- in corso d'opera, alla nominata impresa è stato corrisposto un acconto pari ad € 101.387,31 oltre I.V.A. 10% cosicché la somma da pagare risulta di € 25.112,69 oltre I.V.A. 10% come da Certificato di Regolare Esecuzione comprendente la somma di €. 9.600,00 da liquidare al subappaltatore COJOCI ION con sede a Bosaro (RO);

COMUNE DI ROVIGO

Considerato che la ditta a garanzia degli impegni assunti, ha stipulato la polizza fideiussoria n. 01.000053766 della S2C S.p.A. Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni – Direzione Generale con sede in via San Gregorio, 29 - Milano;

Viste le fatture e la nota di credito presentate dalla Ditta REALE MARIO S.R.L. con sede a Rovigo (RO) di seguito elencate:

- fattura n. 20/PA del 05/11/2021, ns. prot. 79998/2021 relativa al SALDO FINALE dell'importo lavori pari a € 25.112,69 oltre IVA 10% di € 2.511,27 per un importo complessivo di € 27.623,96 eseguiti nell'anno 2021;
- la nota di credito n. 4NA.PA del 09/11/2021, ns. prot. n. 81383/2021 del medesimo importo della fattura n. 20/PA del 05/11/2021 ns. prot. n. 79998/2021 emessa per errata fatturazione;
- la fattura n. 22/PA del 12/11/2021, ns. prot. 81961/2021, relativa al SALDO FINALE dell'importo lavori pari a € 25.112,69 oltre IVA 10% di € 2.511,27 per un importo complessivo di € 27.623,96 eseguiti nell'anno 2021, comprendente, in allegato, una fattura del subappaltatore COJOCI ION con sede a Bosaro (RO) il cui importo pari ad €. 9.600,00 (fattura n. 22 del 05/11/2021)che il RUP trasmette per la liquidazione;

Visti

- il DURC emesso dall'INAIL con prot. n. 29871521, del 29/10/2021 che attesta la regolarità contributiva della ditta Reale Mario S.r.l. con sede a Rovigo fino alla data del 26/02/2022, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'Impresa;
- il DURC emesso dall'INAIL con prot. n. 28809627, del 23/08/2021 che attesta la regolarità contributiva della ditta Cojoci Ion con sede a Bosaro (RO) fino alla data del 21/12/2021, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'Impresa;
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione Spa rilasciata in data **12/11/2021** di avvenuta verifica inadempienze nei confronti della ditta Reale Mario S.r.l. di Rovigo di cui al D.M. 18/1/08 n.40 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. **202100001735227** – Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);
- la comunicazione dell'Agenzia delle Entrate – Riscossione Spa rilasciata in data **12/11/2021** di avvenuta verifica inadempienze nei confronti della ditta Cojoci Ion di Bosaro (RO) di cui al D.M. 18/1/08 n.40 "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", afferente la presente liquidazione (Identificativo univoco richiesta n. **202100001735125** – Esito della richiesta = soggetto non inadempiente);
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

D E T E R M I N A

COMUNE DI ROVIGO

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di prendere atto che la ditta subappaltatrice COJOCI ION con sede legale a Bosaro (RO) C.F. CJCNIO84E14Z140H P.I. 01545990291 ha eseguito lavori per l'importo di € 9.600,00, inferiore rispetto all'importo autorizzato di €. 11.920,00 rendendo disponibili €. 2.320,00;
3. di ridurre di €. 2.320,00 il codice impegno 193308/2021 e di incrementare della stessa cifra l'impegno codice 192459/2021 della Ditta appaltatrice REALE MARIO S.R.L. con sede a Rovigo (RO);
4. di approvare il Conto Finale nonché il Certificato di Regolare Esecuzione del 11/11/2021 dell'importo lavori di € 126.500,00 (oltre I.V.A 10%);
5. di liquidare e pagare la fattura n. 22/PA del 12/11/2021, ns. prot. 81961/2021 presentata dalla Ditta REALE MARIO S.R.L. con sede a Rovigo (RO) vicolo Ponchielli n. 1 C.F./P.I. 00909710295, dell'importo lavori pari a € 25.112,69 oltre IVA 10% di € 2.511,27 per un importo complessivo di € 27.623,96 relativa al SALDO FINALE - Lotto 1 (opere edili) eseguiti a tutto il 31/10/2021, comprendente, in allegato, una fattura del subappaltatore COJOCI ION con sede a Bosaro (RO) il cui importo è pari da €. 9.600,00 (fattura n. 22 del 05/11/2021) è da corrispondere direttamente al medesimo;
6. di precisare che tale somma complessiva di € 27.623,96 (IVA compresa), trova copertura economica nell'ambito del finanziamento progettuale e precisamente con fondi stanziati al capitolo 060201/5210 denominato "Manutenzione straordinaria Ex Celio" esigibilità 2021 – Codice SIOPE U.02.01.09.003, suddiviso nei seguenti codici impegno:
    - l'importo di €. 18.023,96 (I.V.A. di €. 2.511,27 compresa), da corrispondere all'appaltatore REALE Mario S.r.l. - codice impegno 192459 (esigibilità 2021) – importo da pagare entro il 13/12/2021;
    - l'importo totale di €. 9.600,00, da corrispondere direttamente al subappaltatore COJOCI ION di Bosaro (RO) - codice impegno 193308 (esigibilità 2021) – importo da pagare entro il 13/12/2021;
7. di precisare che:
    - CUP: **G14E21000870007**;
    - CIG: **8808665450;**
    - il pagamento della somma liquidata avverrà con le modalità di pagamento indicate nella lettera di tracciabilità agli atti del Comune, ai sensi dell'art. 3 c.7 della L.13/8/2010 n.136, come da dichiarazione allegata al presente provvedimento (Allegato A);
8. di dare atto che l'ufficio ragioneria applicherà ai sensi della Legge di stabilità per l'anno 2015 (legge 190/2014 art.1 c.629) l'Istituto dello split payment trattandosi di fattura emessa a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;
9. di trasmettere al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto, con le modalità di cui sopra;

10. di procedere allo svincolo della cauzione definitiva presentata dall'impresa sunnominata a garanzia degli impegni assunti, costituita con polizza fideiussoria n. 01.000053766 della S2C S.p.A. Compagnia di Assicurazioni di Crediti e Cauzioni – Direzione Generale con sede in via San Gregorio, 29 - Milano;
11. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione " bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
12. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
13. In ottemperanza a quanto esposto al precedente punto, di non provvedere alla pubblicazione dell'allegato "A" parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale