COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3441 DEL 15/12/2021

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO – DETERMINAZIONE A CONTRARRE E AGGIUDICAZIONE – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA, RESTAURO CONSERVATIVO E ADEGUAMENTO IMPIANTO ELETTRICO E DI ILLUMINAZIONE DEL TEMPIO DELLA BEATA VERGINE DEL SOCCORSO DETTO LA ROTONDA – BANDO GAL A REGIA N.1037 – MISURA 19.3, TIPO DI INTERVENTO 7.6.1 "RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO ARCHITETTONICO DEI VILLAGGI E DEL PAESAGGIO RURALE". CUP G12F20000010006 – CIG 8987463118.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;
- la Delibera del Consiglio Comunale n.7 del 26/02/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, il bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 28.04.2021 di approvazione piano esecutivo di gestione 2021/2023 e piano degli obiettivi 2021;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.20 del 14/05/2021 "Variazioni al Bilancio 2021/2023-variazioni al programma opere pubbliche 2021/2023 e adeguamento al DUP 2020/2022";
- la Delibera di Consiglio Comunale n.44 del 29/07/2021 "Assestamento generale e salvaguardia degli equilibri di bilancio 2021/2023 e adeguamento del DUP 2021/2023";

- **i**l Programma di Sviluppo Rurale per il Veneto 2014—2020 (PSR), approvato formalmente dalla Commissione Europea con Decisione di esecuzione C (2015) 3482 del 26/05/2015, e le successive modifiche ed integrazioni**;**
- la DGR del Veneto n. 1214 del 15/09/2015, e s.m.i., che ha aperto i termini per la presentazione delle domande di aiuto relativamente ai bandi approvati per l'attuazione della Misura 19 del PSR 2014/2020 ai sensi dei Regolamenti (UE) n. 1303/2013 e 1305/2013;
- l'attività di progettazione partecipata per la realizzazione della proposta del programma di Sviluppo Locale, organizzata dal GAL tra ottobre 2015 e febbraio 2016;
- il Programma di Sviluppo Locale del GAL Adige 2014/2020 "ADIGE 3.0: Un Fiume d'Idee tra storia e innovazione" approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 14 del 17/03/2016;
- la domanda di aiuto presentata in data 12/04/2016 a valere sulla Misura 19 Sottomisura 19.4 Intervento 19.4.1, che rappresenta la domanda di adesione allo Sviluppo Rurale, ammessa e finanziata definitivamente con Decreto di Avepa SUA di Padova n. 186 del 14/10/2016;
- la deliberazione n. 1547 del 10 ottobre 2016 della Regione del veneto che approva il PSL del GAL "***Adige 3.0: un fiume d'idee tra storia e innovazione***";
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 38 del 29/11/2016, di presa d'atto dell'approvazione regionale del PSL e delle relative prescrizioni, confermando l'attivazione del PSL e della strategia 2014-2020 del GAL Polesine Adige, come disposto da DGR n. 1547 del 10/10/2016;
- il Cronoprogramma annuale del GAL approvato con Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n.44 del 12/12/2018;
- l'Atto Integrativo Annuale 2019 al PSL del GAL Polesine Adige approvato con deliberazione n. 42 del 06/08/2019, dove al Quadro 6.3 "Cooperazione -Operazioni a regia" il comune di Rovigo è indicato quale beneficiario del Tipo intervento 7.6.1, per il restauro del Tempio Beata Vergine del Soccorso, detto La Rotonda;
- il progetto di cooperazione transazionale HE – ART (Rural Art) allegato alla domanda d'aiuto n.4121468 del 20/12/2018;
- il Decreto di finanziabilità di AVEPA n. 570 del 27/2/2019 con il quale è stato approvato il progetto di cooperazione transazionale HE – ART (Rural Art) ;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 49 del 18/11/2019 di approvazione della proposta di bando a regia della Misura 7.6.1, "recupero e riqualificazione del patrimonio architettonico dei villaggi e del paesaggio rurale", nell'ambito del progetto di cooperazione transazionale HE – ART (Rural Art) che vede quale beneficiario il Comune di Rovigo;
- il parere di conformità della proposta di bando a regia ottenuto dalla Commissione Tecnica AVEPA-GAL n.06, come da verbale n. 18 del 20/01/2020;
- la Deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 10 del 27/01/2020, di approvazione del Bando Regia GAL definitivo, dove il Comune di Rovigo è stato individuato quale beneficiario;

- la Delibera di Giunta n. 137 del 17.07.2020 di approvazione dello schema di convenzione da sottoscrivere con il GAL Adige per la realizzazione delle operazioni a regia GAL nell'ambito degli interventi previsti nel PSL;

Richiamati:

- la Delibera di Giunta Comunale n. 144 del 29.7.2020 con cui è stato approvato dal punto di vista tecnico ai fini della partecipazione al bando Regia GAL, il progetto di Manutenzione straordinaria, restauro conservativo e adeguamento impianto elettrico e di illuminazione del Tempio della Beata Vergine del Soccorso detto la Rotonda, dell'importo complessivo previsto pari ad € 220.000,00, di cui € 150.000,00 per lavori ed € 70.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione
- la comunicazione di AVEPA prot. 5270/2021 di ammissibilità e finanziabilità della domanda di contributo n. 4745830 – Comune di Rovigo (CUAA 00192630291) presentata ai sensi della Deliberazione del Gal Polesine Adige n. 10 del 27.1.2020 – Bando a Regia n. 1037 – Misura 19.3, Tipo di Intervento 7.6.1 "Recupero e riqualificazione del patrimonio architettonico dei villaggi e del paesaggio rurale", con cui è stato comunicato il finanziamento della somma complessiva di € 157.500,00;
- la nota del 6/12/2021, ns. prot. n. 88000 del 6/12/2021, con cui è stato costituito, da parte del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici Ing. Michele Cavallaro, il gruppo di lavoro ai fini dell'erogazione dell'incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016 di cui, con il presente provvedimento, si intende prendere atto;
- la Determina Dirigenziale n. 2720 del 20.10.2021 con cui è stato affidato il servizio tecnico di progettazione esecutiva e direzione lavori, incluso il Coordinamento per la Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, relativo all'intervento di "Manutenzione straordinaria, restauro conservativo e adeguamento impianto elettrico e di illuminazione del Tempio della Beata Vergine del Soccorso detto la Rotonda" all'Arch. Federico Candian con studio ad Anguillara Veneta (PD) in via Roma 28;

Visto il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, presentato in data 17.11.2021, costituito dai seguenti elaborati, agli atti, validato in data 19.11.2021 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 50/2016:

A.Relazione generale;

B.Elenco prezzi unitari;

C.Computo metrico estimativo;

D.Quadro economico di spesa;

E.Cronoprogramma;

F.Capitolato speciale d'appalto Parte I°: definizione tecnica ed economica dell'oggetto dell'appalto;

G.Capitolato speciale d'appalto Parte II°: specificazioni delle prescrizioni tecniche;

H.Schema di contratto;

I.Piano di sicurezza e coordinamento;

L.Quadro di incidenza della manodopera;

M.Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti;

COMUNE DI ROVIGO

N.Fascicolo dell'opera;

Elaborati grafici progetto di restauro architettonico:

-tav.01 inquadramento generale

-tav.02 stato di fatto: piante;

-tav.03 stato di fatto: prospetti e sezioni;

- tav.04 stato di fatto: fotopiani delle pareti interne, analisi dei materiali, analisi del degrado

- tav .05 stato di progetto: interventi previsti.

Elaborati progetto elettrico ed illuminazione:

-IE01 - Planimetria piano terra

-IE02 - Planimetria piano primo

-IE03 - Planimetria ballatoio

-IE04 - Schemi quadri elettrici

-IE05 - Relazione tecnica e calcoli

Visto l'importo complessivo di progetto pari ad € 220.000,00, di cui € 150.000,00 per lavori ed € 70.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di seguito riportato:

1.LAVORI A BASE D'ASTA			
A) Importo lavori a base di gara	€	139.726,92	
B) Oneri sicurezza (non soggetti a ribasso)	€	10.273,08	
Importo complessivo lavori	**€**	**150.000,00**	
2.Somme a disposizione dell'Amministrazione			
C) Lavori imprevisti ed arrotondamenti		€	3.662,48
D) Incentivi art. 113 D.lgs 50/2016:		€	3.000,00
E) Iva 10% su lavori		€	15.000,00
F) Spese tecniche (CNPAIA e IVA compresa)		€	48.087,52
G) Contributo ANAC		€	250,00
Somme a disposizione dell'Amm.ne		**€**	**70.000,00**
IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO (1+2)		**€**	**220.000,00**

Precisato che le opere sono così finanziate:

- quanto ad € 157.500,00 con contributo assegnato dal GAL ADIGE nell'ambito del Programma di Sviluppo Locale del GAL Adige 2014/2020 "ADIGE 3.0: Un Fiume d'Idee tra storia e innovazione" approvato con deliberazione del Consiglio di amministrazione n. 14 del 17/03/2016 - Misura 7.6.1, "recupero e riqualificazione del patrimonio architettonico dei villaggi e del paesaggio rurale", nell'ambito del progetto di cooperazione transazionale HE – ART (Rural Art) stanziati al capitolo di bilancio 060201/5400 denominato "Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda", accertati in entrata al capitolo di bilancio 060430/5400 denominato "contributo regionale/GAL per restauro Chiesa Beata Vergine del Soccorso" - codice SIOPE E.4.02.01.02.001 contributi agli investimenti da Regioni e provincie autonome – accertamento 73648 – prenotazione 193453;

- quanto ad € 20.000,00 con fondi di bilancio comunale stanziati al capitolo di bilancio 060201/5400 denominato “Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda” - prenotazione 193454;
- quanto ad € 42.500,00 con fondi di bilancio comunale (avanzo libero) stanziati al capitolo di bilancio 060201/5400 denominato “Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda” a seguito di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29.7.2021 – prenotazione 193455;

Atteso che con il presente provvedimento si intende procedere all'affidamento dei lavori tramite procedura comparativa con RDO su portale MEPA n. 2828939 ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera b) della legge 120/2020, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi del comma 3 del medesimo articolo;

Richiamati:

- l’art.192 c.1 D.Lgs.267/2000 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”,
- l’art.32 c.2 D.Lgs.50/2016 che prevede che le amministrazioni aggiudicatici decretino o determinino di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.

Considerata la necessità di invitare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b), n. 5 (cinque) Imprese qualificate nel settore, tramite piattaforma MEPA (numero RDO 2914465) sono state selezionate le seguenti imprese nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti tenendo conto di una diversa dislocazione territoriale delle Imprese invitate: A.S. SERVICES di Vigonza (PD), COSTRUZIONI EDILFERRO SRL di Porto Viro (RO) – EDILEA SRL di Modena – IMPREDIL SRL UNIPERSONALE di Padova – RESIN PROGET SRL di Costa di Rovigo (RO), alle quali è stata richiesto di formulare offerta sulla scorta del progetto elaborato dalla stazione appaltante.

Rilevato che all’atto dell’attivazione delle procedure di selezione del contraente, si rende necessario provvedere, in attuazione alla normativa vigente, al versamento a favore dell’ANAC della contribuzione determinata in base alla deliberazione n 1121 del 29/12/2020 della predetta Autorità, ammontante, nel caso di specie, ad **€ 225,00** alla quale spesa si farà fronte con le somme stanziate nel quadro economico di progetto tra le somme in amministrazione diretta – quota con fondi di bilancio comunale (avanzo libero) stanziati al capitolo di bilancio 060201/5400 denominato “Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda” a seguito di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29.7.2021 – prenotazione 193455 – cod. SIOPE U.2.02.01.10.004 – opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico;

Considerato:

- che l'offerta migliore, acquisita a seguito di RDO su portale MEPA, risulta quella presentata dalla Ditta RESIN PROGET SRL con sede in via delle Industrie 190, Costa di Rovigo (RO), P.IVA 00787740299 che si è presentata in ATI con l'Impresa BOZZA & CERVELLIN SRL con sede in Viale Porta Adige 48/A a Rovigo, P.IVA 00056510290;
- che la somma proposta, pari ad € 148.602,73 comprensiva di oneri della sicurezza pari ad € 10.273,08 oltre IVA al 10%, trova copertura economica al capitolo di spesa n. 060201/5400 denominato “Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda” - cod. SIOPE U.2.02.01.10.004 – opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico;

- che il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: “Testo unico leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1) le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;

2) di approvare il Progetto Esecutivo di Manutenzione straordinaria, restauro conservativo e adeguamento impianto elettrico e di illuminazione del Tempio della Beata Vergine del Soccorso detto la Rotonda dell’importo complessivo di €.220.000,00, di cui €.150.000,00 per lavori, comprensivi di € 10.273,08 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, costituito dai seguenti elaborati:

A.Relazione generale;

B.Elenco prezzi unitari;

C.Computo metrico estimativo;

D.Quadro economico di spesa;

E.Cronoprogramma;

F.Capitolato speciale d’appalto Parte I°: definizione tecnica ed economica dell’oggetto dell’appalto;

G.Capitolato speciale d’appalto Parte II°: specificazioni delle prescrizioni tecniche;

H.Schema di contratto;

I.Piano di sicurezza e coordinamento;

L.Quadro di incidenza della manodopera;

M.Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti;

N.Fascicolo dell’opera;

Elaborati grafici progetto di restauro architettonico:

-tav.01 inquadramento generale

-tav.02 stato di fatto: piante;

-tav.03 stato di fatto: prospetti e sezioni;

- tav.04 stato di fatto: fotopiani delle pareti interne, analisi dei materiali, analisi del degrado

- tav .05 stato di progetto: interventi previsti.

Elaborati progetto elettrico ed illuminazione:

-IE01 - Planimetria piano terra

-IE02 - Planimetria piano primo

-IE03 - Planimetria ballatoio

-IE04 - Schemi quadri elettrici

-IE05 - Relazione tecnica e calcoli

3) di dare atto che l'intervento in oggetto non comporta spese di gestione in capo all'Amministrazione, come si evince dall'elaborato "Oneri indotti" allegato parte integrante del presente provvedimento;

4) di affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. b) della Legge 120/2020, l'esecuzione degli interventi alla Ditta RESIN PROGET SRL con sede in via delle Industrie 190, Costa di Rovigo (RO), P.IVA 00787740299 che si è presentata in ATI con l'Impresa BOZZA & CERVELLIN SRL con sede in Viale Porta Adige 48/A a Rovigo, P.IVA 00056510290, per l'importo netto di € 148.602,73 comprensiva di oneri della sicurezza pari ad € 10.273,08, oltre IVA 10% pari ad € 14.860,27 per un totale complessivo di € 163.463,00;

5) di precisare che tale somma complessiva di €. 163.463,00 trova copertura economica al capitolo di spesa n. 060201/5400 denominato "Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda" - cod. SIOPE U.2.02.01.10.004 – opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico, e precisamente:

- quanto ad € 148.602,73 quota GAL - esigibilità 2021 – cod. SIOPE U.2.02.01.10.004 – opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico – prenotazione 193453;
- quanto ad € 14.860,27 con fondi di bilancio comunale - esigibilità 2021 – quota con fondi di bilancio comunale (avanzo libero) stanziati al capitolo di bilancio 060201/5400 denominato "Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda" a seguito di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29.7.2021 – prenotazione 193455 – cod. SIOPE U.2.02.01.10.004 – opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico;

6) che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:

codice CIG : **8987463118**;

codice CUP: **G12F20000010006**;

7) di approvare il quadro economico e cronoprogramma della spesa come allegati – parte integrante al presente provvedimento;

8) di impegnare la somma di **€ 225,00** per effettuare il versamento a favore dell'ANAC, deliberazione 1121 del 29/12/2020 alla quale si farà fronte con le somme stanziate nel quadro economico di progetto tra le somme in amministrazione diretta – quota con fondi di bilancio comunale (avanzo libero) stanziati al capitolo di bilancio 060201/5400 denominato "Restauro Tempio Beata Vergine del Soccorso La Rotonda" a seguito di Deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 29.7.2021 – prenotazione 193455 – cod. SIOPE U.2.02.01.10.004 – opere destinate al culto di valore culturale, storico ed artistico;

9) di disporre, in base alle nuove modalità di riscossione dei contributi deliberate dall'Autorità di Vigilanza, che il Settore Attività Economico/Finanziarie provveda al versamento della predetta somma mediante bollettino (MAV) che l'Autorità medesima renderà disponibile con cadenza quadrimestrale;

10) di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

COMUNE DI ROVIGO

11) di prendere atto che con nota del 6/12/2021, ns. prot. n. 88000 del 6/12/2021 è stato costituito, da parte del Dirigente Responsabile del Settore Lavori Pubblici Ing. Michele Cavallaro, il gruppo di lavoro ai fini dell'erogazione dell'incentivo ex art. 113 del D.Lgs. 50/2016, allegato parte integrante al presente provvedimento;

12) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";

13) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale