# COMUNE DI ROVIGO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

### SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Braghin Simonetta

DETERMINAZIONE N. 3528 DEL 17/12/2021

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER QUOTA PARTE IMPOSTA DI REGISTRO E BOLLO ANNO 2022 CONTRATTI DI LOCAZIONE A CARICO DEL COMUNE DI ROVIGO.**

**IL DIRIGENTE**

Atteso che i contratti sono soggetti a registrazione annuale e che, ai sensi della vigente normativa sulle locazioni, l'imposta di registro quantificata va ripartita in parti uguali fra il locatore ed il conduttore;

Ritenuto pertanto necessario approvare ed impegnare la spesa complessiva di Euro 946,01, salvo conguaglio, a titolo di quota parte anno 2022 a carico del Comune di Rovigo per imposta di registro, da rimborsare su richiesta del locatore, come segue:

| N° Prog. | Ubicazione Fabbricato | | Nominativo Locatore | Titolo | Data Titolo | Scadenza contratto | Repertorio | Provvedimento imp. di spesa | Totale da impegnare ANNO 2022 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Frazione | Indirizzo | | | | | | | |
| 1 | BORSEA Archivio Comunale | VIALE DELLE INDUSTRIE | **SOC. INTERPORTO SPA P.I. 00967830290** | LOCAZIONE | 01/08/2010 | 31/07/2022 | Rep. 5290 | DTD. n. 1880/2017 del 7/9/2017 | **86,51** |
| 2 | ROVIGO Agenzia del Lavoro | VIALE DELLA PACE,5 | **PROVINCIA DI ROVIGO C.F. 93006330299 P.I. 00982910291** | LOCAZIONE | 09/05/2002 | 10/03/2026 | Rep. 5571 | DTD n. **547 del 10/3/2020** | **285,50** |

# COMUNE DI ROVIGO

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | ROVIGO Agenzia del Lavoro | VIALE DELLA PACE,5 I piano uffici Veneto Lavoro | **PROVINCIA DI ROVIGO C.F. 93006330299 P.I. 00982910291** | LOCAZIONE | 01/12/2020 | 30/11/2026 | | DTD n. 2487 del 24/11/2020 | **268,00** |
| 4 | ROVIGO | P.zza Appiotti | **PROVINCIA DI ROVIGO C.F. 93006330299 P.I. 00982910291** | LOCAZIONE | 08/04/2019 | 07/04/2025 | Rep. 5696/2019 | | **64,00** |
| 5 | presso la Stazione Ferroviaria di Rovigo – Scalo Merci; | PISTA CICLABILE SCALO MERCI COD. 55 (piccola) | **FERROVIE DELLO STATO ITALIANE SPA P.I. 06359501001** | OCCUPAZIONE | | | | | **33,50 + 2,00 bollo** |
| 6 | pista ciclabile presso la Stazione Ferroviaria di Rovigo | SCALO MERCI COD. 299 (grande) | **RFI P.I. 01585570581** | OCCUPAZIONE | | | | | **33,50 + 2,00 bollo** |
| 7 | ROVIGO | P.le Stazione e area verde Linea BO-PD Km 79+179 cod utente 22FS8715200201 | **FERROVIE DELLO STATO ITALIANE SPA P.I. 06359501001** | OCCUPAZIONE | | | | | **1,00** |
| 8 | ROVIGO | Via da Garofolo 11 | **ACQUEVENETE SPA C.F 00064780281 P.I 00064780281** | LOCAZIONE | 01/12/2021 | 30/11/2027 | Rep. 16040 | | **170,00** |

Atteso che, ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'art. 191, comma 1 del medesimo TUEL;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;

# COMUNE DI ROVIGO

Visto il Decreto Sindacale n. 34 del 31/7/2019 di conferimento all'Ing. Michele Cavallaro dell'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, che individua altresì i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;

Fatto presente che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Simonetta Braghin, designata con decreto dirigenziale n. 102 del 28 luglio 2016;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 26/2/2021 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati" i.e;

**DETERMINA**

□.1) di approvare ed impegnare la spesa di Euro 946,01 a favore delle Ditte sopraelencate a titolo di imposta di registro, quale quota parte a carico del Comune di Rovigo per l'anno 2022, relativa ai contratti di locazione degli immobili siti in Rovigo, mediante imputazione al Cap. 040170/1751 (conto finanziario U.1.02.01.02.001) denominato "Imposta di bollo e di registro" del Bilancio di Previsione esercizio finanziario 2021-2023 competenza 2022;

□.2) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

□.3) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali";

□.4) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**IL DIRIGENTE**
Michele Cavallaro

*Documento sottoscritto con firma digitale*