COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3722 DEL 27/12/2021

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI SOSTITUZIONE VENTILCONVETTORI ASILO NIDO BUONARROTI. DITTA STELLIN SRL DI ROVIGO - CUP: G14H20000990004 – SMARTCIG: Z43344D3EE.

IL DIRIGENTE

Visto:

- il Decreto del Sindaco n.34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori ed i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'Ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 26/02/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, il bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 28.04.2021 di approvazione piano esecutivo di gestione 2021/2023 e piano degli obiettivi 2021;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.20 del 14/05/2021 "Variazioni al bilancio 2021/2023, variazioni al programma opere pubbliche 2021/2023 e adeguamento al DUP 2020/2022"

Premesso che:

- con Delibera di G.C. n. 327 del 15/12/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori di "Manutenzione straordinaria Asilo Nido Buonarroti" dell'importo complessivo di €. 175.000,00, di cui €. 150.000,00 per lavori, comprensivi di €. 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, precisando che le opere sono finanziate con mutuo stipulato con la Cassa Depositi e Prestiti per l'importo di €. 175.000,00 sul Capitolo in entrata 300530/7001 "Manutenzione straordinaria asili nido" in spesa al capitolo 300201/7001 "Manutenzione straordinaria asili nido";

- con DTD n. 3178 del 31.12.2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei suddetti lavori, dell'importo complessivo di €. 175.000,00, di cui €. 150.000,00 per lavori, comprensivi di €. 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA 10%;
- con DTD n. 1697 del 29/06/2021 i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta MINIMAX SRL con sede in Viale delle Industrie 3/B, 45100 Rovigo, P.IVA 01470490291 per l'importo netto pari ad €. 183.481,00 oltre €. 4.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA 10% pari a €. 14,248,10 per un totale complessivo pari ad €. 156.729,10 a seguito di procedura comparativa mediante RDO in MEPA (numero RDO 2809681);
- con DTD n.1960 del 23/07/2021 è stato conferito all'Arch. Filippo Ruggero, CF: RGG FPP 69E19 H620C, P.IVA 01198490292 con studio in Corso del Popolo 223 Rovigo, il servizio tecnico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per l'intervento di manutenzione straordinaria dell'Asilo Nido Buonarroti, con fondi nell'ambito del finanziamento progettuale e precisamente sul Cap. 300201/7001 "Manutenzione straordinaria Asili Nido" (codice SIOPE U.2.02.01.09.017 Fabbricati destinati ad Asili Nido) – esigibilità 202021 – Imp. 192645/2021;
- con Scrittura Privata n. 90 del 22/07/2021 sono stati affidati i lavori alla Ditta MINIMAX SRL con sede a Rovigo in Viale delle Industrie n. 3/B;
- con Verbale di Consegna dei Lavori del 04/08/2021, sono stati regolarmente consegnati i lavori ed iniziati in pari data;
- con DTD n. 2499 del 28/09/2021 è stato liquidato il S.A.L. n.1 dei lavori principali eseguiti a tutto il 30/08/2021;
- con DTD n. 3073 del 17/11/2021 è stato approvato Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 che non comporta nessun onere aggiuntivo al contratto principale;

Riscontrato che nella fase di verifica sul funzionamento dell'impianto di riscaldamento e condizionamento dell'edificio sono emerse delle criticità di funzionamento in alcuni ventilconvettori e della mancanza di parti accessorie per usura degli stessi che compromettono il regolare funzionamento dell'impianto di riscaldamento impedendo uniformità delle temperature interne dei singoli ambienti con un aumento dei costi di gestione, tali da rendere necessario procedere alla sostituzione degli stessi e delle parti deteriorate o mancanti richiedendo a Ditta specializzata del Settore specifico un sopralluogo e relativa proposta economica;

Vista la disponibilità economica presente nel quadro economico progettuale e di aggiudicazione, tra le somme in Amministrazione diretta alla voce " Lavori imprevisti" dell'importo di € 10.677,90 Iva compresa, si è provveduto a chiedere di presentare la propria migliore offerta per la sostituzione dei ventilconvettori ed accessori, mediante trattativa diretta sul portale MEPA.

Essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art. 1 c.2 lett. a) della legge 120/2020, considerata la competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento e tenuto conto del principio di rotazione degli inviti, è stata individuata la Ditta STELLIN SRL con sede a Rovigo (RO) alla Via Chiarugi n. 39 - C.F. 01242020293, che a seguito di indagine di mercato informale, è risultata in grado di intervenire prontamente rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione;

COMUNE DI ROVIGO

Visto il preventivo del 29/11/2021, acquisito a seguito di trattativa diretta sul portale MEPA (numero trattativa 1928724) dell'importo netto di € 8.430,00 oltre IVA 22% pari ad € 1.854,60 per un totale complessivo di € 10.284,60 che trova copertura nell'ambito del finanziamento progettuale nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, come da quadro economico di assestamento n.2 allegato, parte integrante del presente provvedimento, e precisamente al capitolo di spesa 300201/7001 “Manutenzione straordinaria asili nido” (codice SIOPE U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido) - esigibilità 2021;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.a) della legge 120/2020;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
- comunicazione relativa alla tracciabilità ;dei flussi finanziari, di cui all’art. 3 della L.136/2010;
- dichiarazione ai sensi ex art. 53 c. 16-*ter* del D.Lgs. 165/2001;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Visti:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il DURC prot. INPS 28450981 con scadenza il 01/03/2022 che attesta la regolarità contributiva della Ditta;
- il D.lgs. n. 267/2000 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali”;
- l’art. 16, comma 3, del vigente Regolamento Comunale delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d’ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020, l'esecuzione dei lavori di sostituzione ventilconvettori ed elementi accessori per miglioramento delle funzionalità dell'impianto di riscaldamento e climatizzazione alla Ditta STELLIN SRL con sede a Rovigo (RO) alla Via Chiarugi n. 39 - C.F. 01242020293 per l'importo netto di € 8.430,00 oltre IVA 22% pari ad € 1.854,60 per un totale complessivo di € 10.284,60;
3. di precisare che tale somma complessiva di €. 10.284,60 trova copertura economica nell'ambito del finanziamento progettuale e precisamente al capitolo di spesa n. 300201/7001 “Manutenzione straordinaria asili nido” (codice SIOPE U.2.02.01.09.017 – Fabbricati destinati ad asili nido) - esigibilità 2021 - prenotazione impegno 190134;

4. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da SMARTCIG: **Z43344D3EE;** collegato al CUP: **G14H20000990004**;
5. di approvare il quadro economico di assestamento n. 2 come allegato – parte integrante al presente provvedimento;
6. di approvare il cronoprogramma della spesa come allegato – parte integrante al presente provvedimento;
7. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale