COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3724 DEL 27/12/2021

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI TERMICI ALLOGGI COMUNALI. SOMME IN AMMINISTRAZIONE DIRETTA NELL'AMBITO DEGLI INTERVENTI STRAORDINARI DI MESSA IN SICUREZZA EDILIZIA RESIDENZIALE. CUP: G16D20000180004 - SMARTCIG: Z2E34804E2.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 210 del 24/09/2020 è stato approvato il progetto definitivo dei lavori: "Interventi straordinari di messa in sicurezza edilizia residenziale" dell'importo complessivo di €. 101.404,00 finanziato con mutuo acceso presso Cassa Depositi e Prestiti;
- tale intervento è iscritto in entrata al Cap.060530/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi" in spesa al Cap.060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi";
- con DTD n. 2613 del 01/12/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dell'importo complessivo di €. 101.404,00 di cui €. 53.000,00 per lavori, comprensivi di €. 1.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%, la cui spesa è finanziata come indicato in premessa;
- con DTD n. 1186 del 06/05/2021 è stata avviata, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020, tramite l'utilizzo piattaforma Sintel, la procedura negoziata ID n. 136551943

dell'importo a base d'asta di €. 52.000,00 per i lavori oltre la somma di €. 1.000,00 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per la somma complessiva di €. 53.000,00 oltre IVA 10%, da aggiudicarsi con procedura comparativa tra tre ditte selezionate dall'elenco fornitori telematico SINTEL;

- con medesima DTD n. 1186 del 06/05/2021, i lavori sono stati aggiudicati alla Ditta EDIL21 SNC DI PANIZZOLO STEFANO E PEGORARO- MASSIMO con sede in Via Cesare Battisti 32/A, 35020 LEGNARO (Italia), P.I. 05342250288, per l'importo netto di €. 50.000,00 + €. 1.000,00 oneri per la sicurezza per totali €. 51.000,00 + IVA 10% pari ad € 5.100,00 per un totale complessivo di €. 56.100,00 finanziati con mutuo presso Cassa Depositi e Prestiti;
- detti lavori sono iniziati in data 28/04/2021 come risulta dal verbale di consegna lavori;
- con DTD 1947 del 22.07.2021 è stato approvato il Conto Finale nonché il Certificato di Regolare Esecuzione del 15/06/2021 dell'importo lavori di €. 50.000,00 + €. 1.000,00 oneri per la sicurezza = €. 51.000,00 oltre I.V.A. 10% per un importo complessivo di €. 56.100,00;

Vista la disponibilità economica residua presente nel quadro economico progettuale, tra le somme in Amministrazione diretta alla voce “Lavori imprevisti e arrotondamenti” dell'importo di €. 3.558,00 (Iva inclusa), si è provveduto a richiedere offerta per lavori di manutenzione straordinaria impianti termici resisi necessari a seguito delle diverse segnalazioni di malfunzionamento degli impianti di alcuni alloggi comunali.

Essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art. 1 c.2 lett.a) della legge 120/2020, considerata la competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento e tenuto conto del principio di rotazione degli inviti, è stata individuata la Ditta EUGENIO PARON con sede in Via Teano 43 – 45100 Rovigo, Partita IVA: IT01043410297 Codice fiscale: PRNGNE62T30H620A che a eseguito di indagine di mercato informale, è risultata in grado di intervenire prontamente rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione;

Vista l'offerta del 10/12/2021 dell'importo netto di € 2.916,35 oltre IVA 22% pari ad € 641,60 per un totale complessivo di € 3.557,95 che trova copertura nell'ambito del finanziamento progettuale nelle somme a disposizione dell'Amministrazione, e precisamente al capitolo di spesa n. 060201/5202 denominato “Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi – esigibilità 2021 - codice SIOPE U.2.02.01.09.001 – Fabbricati ad uso abitativo – prenotazione 190125;

Considerato che:

- con il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePa da €. 1.000,00 ad €. 5.000,00;
- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.a) della legge 120/2020;

- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- certificato INPS prot. n. 28502205 che la ditta è in regola con gli adempimenti previdenziali, DURC con validità fino alla data del 03/03/2022, agli atti;

Visti:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: “Testo unico leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d’ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 1 c. 2 lett. a) della Legge 120/2020, l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria impianti termici alla Ditta EUGENIO PARON con sede in Via Teano 43 – 45100 Rovigo, Partita IVA: IT01043410297 Codice fiscale: PRN GNE62T30H620A, per l'importo netto di € 2.916,35 oltre IVA 22% pari ad € 641,60 per un totale complessivo di € 3.557,95;
3. di precisare che tale somma complessiva di €. 3.557,95 trova copertura economica nell'ambito del finanziamento progettuale e precisamente al capitolo di spesa n. 060201/5202 denominato “Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi – esigibilità 2021 - codice SIOPE U.2.02.01.09.001 – Fabbricati ad uso abitativo – prenotazione 190125;
4. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da SMARTCIG: Z2E34804E2; collegato al CUP: G16D20000180004;
5. di approvare il cronoprogramma della spesa come allegato – parte integrante al presente provvedimento;
6. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
7. di accertare l'economica di € 0,05 sulla prenotazione 190125 e di dichiarare l'opera conclusa;
8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente” sottosezione “bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb “inserimento dati ANAC”;
9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

COMUNE DI ROVIGO

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale