COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3761 DEL 27/12/2021

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI EDILI DI COMPLETAMENTO – RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO DEI LOCALI "EX CELIO" PER OSPITARE UN CORSO DI LAUREA DELL'UNIVERSITÀ DI PADOVA. CIG 9034511A52.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto del Sindaco n. 34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 26/02/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, il bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 28.04.2021 di approvazione piano esecutivo di gestione 2021/2023 e piano degli obiettivi 2021;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.20 del 14/05/2021 "Variazioni al bilancio 2021/2023, variazioni al programma opere pubbliche 2021/2023 e adeguamento al DUP 2020/2022";

Premesso:

- che con Delibera di G.C. n.177 del 24/6/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica dei lavori "Ristrutturazione ed adeguamento dei locali "Ex Celio" per ospitare un corso di laurea dell'Università di Padova" dell'importo complessivo di €.640.000,00 di cui €.485.000,00 per lavori, comprensivi di € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che con DTD n. 1779 del 7.7.2021 è stato approvato il progetto esecutivo dei predetti lavori dell'importo di €.640.000,00 finanziato con contributo CARIPARO accertamento in entrata

73311 al cap. 060450/5210 denominato “contributo da Fondazione CARIPARO per ristrutturazione ex Celio” – Spesa cap. 060201/5210 denominato “Manutenzione straordinaria Ex Celio” - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico – prenotazione 192457;

- che con DCC n. 88 del 09/12/2021 “Ratifica deliberazione di giunta comunale n. 380 del 30/11/2021 ad oggetto: "variazioni al bilancio di previsione 2021/2023, applicazione avanzo vincolato, variazioni al programma opere pubbliche 2021/2023 e adeguamento al DUP" sono stati stanziati, per lavori di manutenzione straordinaria 2° piano Celio, ulteriori € 70.000,00 al capitolo di spesa 060201/4997 denominato “manutenzione straordinaria ex Palazzo Celio”;

Ritenuto che:

- in vista dell’avvio delle attività Universitarie previste all’interno dei locali del secondo piano dell’edificio Ex Liceo Celio, risulta necessario eseguire opere edili di completamento ai vani scala principali di accesso ai vari livelli dell’edificio, nonché l’adeguamento dei filtri a prova di fumo dei vari piani;
- il tipo di intervento è di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.1 c.2 lett.a) della legge 120/2020;

Considerata la presenza nell'edificio in oggetto della Ditta Reale Mario Srl Impresa Costruzioni di Rovigo – vicolo Ponchielli 1 – P.IVA 00909710295, aggiudicataria dei precedenti lavori di natura edile, la quale si è resa disponibile ad eseguire le lavorazioni edili di completamento comportando un beneficio all'Amministrazione in termini economici in quanto già presente sul luogo di intervento con mezzi e maestranze e in termini di tempistica di realizzazione dell'intervento, aspetto quest'ultimo di fondamentale importanza in quanto strettamente connesso alla data di consegna dei locali nei termini previsti;

Vista l'offerta del 20/12/2021, acquisita a seguito di trattativa diretta sul portale MEPA (numero trattativa 1971052) dell'importo netto di € 47.500,00 comprensivo di € 1.000,00 di oneri della sicurezza oltre IVA 10% pari ad € 4.750,00 per un totale complessivo di € 52.250,00 che trova copertura economica al capitolo di spesa n. 060201/4997 denominato “Manutenzione straordinaria Ex Palazzo Celio” - esigibilità 2021 - codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - visura camerale;
  - comunicazione relativa alla tracciabilità;
  - dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;

- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, prot. INAIL_29871521 del 29/10/2021 con scadenza 26/02/2022 da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1) le argomentazioni in premessa richiamate sono parti integranti e sostanziali del presente atto e date per integralmente riportate;

2) di affidare, ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della L.120/2020, l'esecuzione dei lavori edili di completamento dell'edificio Ex Liceo Celio alla Ditta Reale Mario Srl Impresa Costruzioni di Rovigo – vicolo Ponchielli 1 – P.IVA 00909710295 per l'importo di € 47.500,00 comprensivo degli oneri della sicurezza pari a € 1.000,00 oltre IVA 10% pari a € 4.750,00 per un totale complessivo di € 52.250,00;

3) di precisare che tale somma complessiva di €. 52.250,00 trova copertura economica al capitolo di spesa 060201/4997 "Manutenzione straordinaria Ex Palazzo Celio" esigibilità 2021 – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 Fabbricati ad uso scolastico – esigibilità 2021;

4) di impegnare la somma di **€ 30,00** per effettuare il versamento a favore dell'ANAC, deliberazione 1121 del 29/12/2020 alla quale si farà fronte con le somme stanziate nel bilancio al capitolo n. 040130/1387 denominato "Spese per servizi amministrativi–Ufficio Gare" Codice finanziario U.1.03.02.16.001 per pubblicazioni bandi di gara;

5) di dare atto che al presente intervento è stato assegnato il seguente codice CIG: **9034511A52**;

6) di approvare il cronoprogramma della spesa come allegato – parte integrante al presente provvedimento;

7) di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

8) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";

9) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

COMUNE DI ROVIGO

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale