COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE PER IL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA' ED ASSOCIAZIONISMO, ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT E POLITICHE GIOVANILI

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Orna Valeria

DETERMINAZIONE N. 3823 DEL 30/12/2021

OGGETTO: REVOCA DELL'AUTORIZZAZIONE ALL'OSPITALITA' TEMPORANEA PRESSO L'ALLOGGIO E.R.P. COMUNALE DI VIA BARUCHELLO N.5 A ROVIGO -

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 3 novembre 2017 è stata emanata la L.R. n. 39 avente ad oggetto "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica";
- in data 17/08/2018 è stato pubblicato nel BUR della Regione del Veneto n. 82 il Regolamento Regionale 10 agosto 2018, n. 4 "Regolamento Regionale in materia di edilizia residenziale pubblica. Art. 49, comma 2, legge regionale 3 novembre 2017, n. 39";
- con L.R. n. 44 del 25 novembre 2019 e con il Regolamento regionale n.4 del 19 dicembre 2019 sono state apportate alcune modifiche alla Legge regionale n.39/2017;

Avuto presente che, con Determinazione Dirigenziale n. 1854 del 06/09/2018 è stato assegnato, in base all'art. 9 della L.R. 10/1996, l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Via Baruchello n.5, censito al catasto fabbricati di Rovigo – Sezione Rovigo al foglio 10, Particella 1348, Subalterno n.1 – mq. 44,09 sup.netta con annesso garage Subalterno n.27;

Visto il contratto Rep.n. 176 del 08/11/2018, registrato all'Agenzia delle Entrate il 05/12/2018 con il n. 4000 serie T;

Dato atto che, con Determinazione Dirigenziale n. 2554 del 27/11/2020 è stata autorizzata, ai sensi dell'art. 40 l.r. 39/2017 e art. 17 regolamento regionale n. 4/2018, l'ospitalità temporanea presso l'alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Via Baruchello n. 5 in parola, per l'utente di cui alla richiesta presentata dall'assegnatario dell'alloggio in data 09/10/2020, acquisita al PG/66674, agli atti dell'U.O. Politiche per la Casa;

COMUNE DI ROVIGO

Vista la comunicazione acquisita al PG n. 83380 del 17/11/2021 in cui l'assegnatario dell'alloggio sopra indicato, informa che a partire dal 15/11/2021 l'ospite ha cessato la sua permanenza presso l'abitazione in parola;

Ritenuto pertanto, in considerazione della comunicazione dianzi citata, di dare corso alla revoca dell'ospitalità temporanea autorizzata con Determina Dirigenziale n. 2554 del 27/11/2020, a decorrere dalla data del 15 novembre u.s. ;

Precisato che:

- il canone di locazione dell'assegnatario verrà aggiornato nell'apposita piattaforma regionale, conseguentemente alla revoca dell'autorizzazione di cui al presente provvedimento e sarà comunicato alla Sezione Patrimonio per i seguiti di competenza;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000, art. 107;
- il Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- il decreto sindacale n.28 del 12/11/2020 di conferimento alla dott.ssa Valeria Orna dell'incarico dirigenziale relativo al settore in epigrafe per la durata di tre anni, a decorrere dal 15/11/2020 ;
- il decreto dirigenziale n. 29 del 03/06/2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la responsabilità della gestione degli alloggi E.R.P. nell'ambito dell' U.O Politiche per la Casa;

DATO ATTO che Responsabile di Procedimento è la sunnominata dott,ssa Palazzi ora assente giustificata, per cui limitatamente alla proposta di adozione del presente atto la responsabilità è avocata dalla dott.ssa Valeria Orna Dirigente del Settore.

DETERMINA

1. che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;
2. di prendere atto della comunicazione, acquisita al PG n. 83380 del 17/11/2021, presentata dall'assegnatario dell'alloggio E.R.P. di proprietà comunale sito in Via Baruchello n.5 a Rovigo in cui ha informato che a partire dal 15/11/2021 l'ospite precedentemente autorizzato ha cessato la sua permamenza presso l'abitazione in parola;
3. di revocare pertanto, per quanto esplicitato al punto 2, l'autorizzazione all'ospitalità temporanea di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2554 del 27/11/2020;
4. di precisare che il canone di locazione dell'assegnatario verrà aggiornato in piattaforma regionale, conseguentemente alla revoca dell'autorizzazione di cui al presente provvedimento;
5. di dare atto che il presente provvedimento sarà comunicato alla Sezione Patrimonio per i seguiti di competenza;

COMUNE DI ROVIGO

6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento in adempimento alle disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte della pubblica Amministrazione (D. Lgs n. 33/2013) nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dei dirigenti” del sito web dell'Ente”;

7. di precisare che sono stati assolti gli obblighi di astensione di cui all'art. 10, comma 2 e 3 dell'art. 11 del codice di comportamento aziendale e dell'art. 6 bis della L. N. 241/1990 e pertanto, in ordine al presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo all'operatore che ha istruito la pratica, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto;

8. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale