COMUNE DI ROVIGO

SERVIZI DI STAFF AL SEGRETARIO GENERALE

UNITA' CONTRATTI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Longhin Riccardo

DETERMINAZIONE N. 3866 DEL 31/12/2021

OGGETTO: ACCERTAMENTO E IMPEGNO, A FAVORE DELLE ASSOCIAZIONI A.N.G.L.A.T. E ACSA ONLUS, DELLE SOMME CORRISPOSTE IN ECCEDENZA A TITOLO DI SPESE CONTRATTUALI INERENTI IL CONTRATTO REP. N. 255/2021 E INTEGRAZIONE DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 3555/2021

SEGRETARIO

Visto il Decreto Sindacale n. 40 del 20/09/2019 con il quale è stato il Dott. Alessandro Ballarin quale Segretario titolare della sede di Segreteria del Comune di Rovigo;

Visto il Decreto Sindacale n. 42 del 24/09/2019 con il quale è stato conferito al Dott. Alessandro Ballarin l'incarico di direzione del Servizio Legale Contenzioso Rogito Contratti;

Richiamati:

- la deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 16/08/2018, esecutiva, con la quale, ai sensi dell'art. 12 del sopra citato Regolamento, sono stati individuati nei locali di proprietà del Comune di Rovigo siti presso l'immobile di via Alfieri n. 11 (ex asilo di via Alfieri) quelli da assegnare in locazione agli enti/associazioni del Terzo Settore;
- la delibera di Giunta Comunale n. 306 del 10/12/2020, esecutiva, con la quale l'Amministrazione Comunale ha definito le linee di indirizzo per l'assegnazione in locazione dei locali dell'immobile di via Alfieri n. 11, prevedendo di assegnarli, ai sensi dell'art. 5 del Regolamento per l'assegnazione di immobili di proprietà comunale ad Enti del Terzo Settore, mediante pubblicazione di un avviso pubblico;
- la determinazione dirigenziale n. 1333 del 19/05/2021 con la quale sono state approvate le graduatorie definitive delle associazioni partecipanti all'Avviso Pubblico per l'assegnazione dei locali siti presso l'immobile di via Alfieri n. 11 con l'indicazione dei locali assegnati a ciascuna;
- la determinazione dirigenziale n. 1715 del 30/06/2021 con cui sono stati: approvati gli schemi di contratto di concessione in comodato e locazione, alle individuate associazioni, dei locali siti nell'immobile di via Alfieri n. 11; accertati e impegnati i relativi depositi cauzionali;
- il contratto di locazione del locale dell'immobile di proprietà comunale sito in via Alfieri n. 11 individuato come locale n. 8, recante rep. n. 255, stipulato il 27/09/2021 con con

l'Associazione A.N.G.L.A.T. - Sezione Territoriale di Rovigo "Associazione Nazionale Guida Legislazioni Andicappati Trasporti - Sezione Territoriale di Rovigo" e con l'Associazione ACSA ONLUS - Associazione per la Cooperazione allo Sviluppo dell'Africa (co-conduttori).

Considerato che:

- l'art. 7 del citato contratto di locazione rep. n. 255/2021 dispone che "*Sono a totale carico dei Conduttori le spese di stipulazione del presente contratto, fatta eccezione per l'imposta di registro, calcolata secondo quanto previsto dalla normativa vigente, che dovrà essere corrisposta, in un'unica soluzione, nella misura del 50% dai Conduttori e dal Locatore*";
- con determinazione dirigenziale n. 3555 del 17/12/2021 è stata accertata, impegnata e liquidata, a favore dell'Amministrazione Finanziaria, la somma pari ad euro 83,50=, comprensiva della quota del 50% dell'imposta di registro – per euro 33,50= - e dell'integrale imposta di bollo (per euro 50,00=): somme tutte ricomprese nell'importo – complessivamente pari ad euro 248,08= - oggetto dei versamenti eseguiti dai citati Co-Conduttori in data 21/09/2021 (di cui alle allegate ricevute);
- nelle premesse della citata determinazione dirigenziale n. 3555 del 17/12/2021 è stato indicato, quale oggetto dei versamenti dei Co-Conduttori, l'importo pari ad euro 126,04= – di cui: euro 33,50= a titolo di 50% dell'imposta di registro; euro 42,54= a titolo di deposito cauzionale; euro 50,00= a titolo di imposta di bollo –, e non già l'integrale importo dei citati bonifici bancari di data 21/09/2021, pari ad euro 124,04= cadauno per un totale di euro 248,08=;
- con la citata determinazione dirigenziale n. 1715 del 30/06/2021 è stata, tra l'altro, accertata e impegnata la somma pari ad euro 42,54= a titolo di deposito cauzionale inerente il contratto di cui in oggetto: somma ricompresa nell'importo – complessivamente pari ad euro 248,08= - oggetto dei versamenti eseguiti dai citati Co-Conduttori in data 21/09/2021 (di cui alle allegate ricevute);
- con i citati versamenti del 21/09/2021 – allegati alla presente – i Co-Conduttori hanno corrisposto al Comune di Rovigo una somma eccedente – per euro 122,04= - rispetto alla minor somma complessivamente dai medesimi dovuta, in relazione al contratto di cui in oggetto, a titolo di: 50% dell'imposta di registro; imposta di bollo; deposito cauzionale;
- Il Responsabile del procedimento è il Dott. Riccardo Longhin, designato con atto dirigenziale prot. n. 56493 del 01/09/2020.

Visti:

- Il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali e s.m.i. ed in particolare l'art. 191, c. 1 del medesimo TUEL;
- L'art. 16 comma 3 del Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- Il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- La delibera del C.C. n. 7 del 26/02/2021, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati";

COMUNE DI ROVIGO

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono date per integralmente riportate;
2. Di dare atto dell'integrazione alla determinazione dirigenziale n. 3555/2021 come precisato in premessa;
3. Di accertare in entrata la somma complessiva di Euro 122,04= al capitolo 040356 Art. 1622 "Entrate da rimborsi recuperi e restituzioni di somme non dovute o incassate in eccesso" (conto finanziario E.3.05.02.03.006), di cui alle ricevute dei versamenti eseguiti dai Co-Conduttori il 21/09/2021 e allegate alla presente;
4. Di dare atto che la somma di cui al punto precedente corrisponde all'eccedenza versata dai Co-Conduttori del contratto di cui in oggetto rispetto alla minor somma – pari ad euro 126,04= - , contestualmente corrisposta, a titolo di: 50% dell'imposta di registro (per euro 33,50=); imposta di bollo (per euro 50,00=); deposito cauzionale (per euro 42,54=);
5. Di impegnare – a favore dell' Associazione ACSA ONLUS - Associazione per la Cooperazione allo Sviluppo dell'Africa - C.F. 93021980292 e a titolo di rimborso della somma corrisposta in eccedenza rispetto a quanto dovuto a titolo di spese contrattuali per il contratto di cui in oggetto – la somma pari ad euro 61,02= – corrispondente al 50% dell'importo accertato al precedente punto n. 2 – con il fondo stanziato nel Bilancio Esercizio finanziario 2021, mediante imputazione al Cap. 040190 Art 1934 "Rimborsi a Istituzioni Sociali Private di somme non dovute o incassate in eccesso" (conto finanziario U.1.09.99.06.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
6. Di impegnare – a favore dell'Associazione A.N.G.L.A.T., C.F. 0093005790295, e a titolo di rimborso della somma corrisposta in eccedenza rispetto a quanto dovuto a titolo di spese contrattuali per il contratto di cui in oggetto – la somma pari ad euro 61,02= – corrispondente al 50% dell'importo accertato al precedente punto n. 2 – con il fondo stanziato nel Bilancio Esercizio finanziario 2021, mediante imputazione al Cap. 040190 Art 1934 "Rimborsi a Istituzioni Sociali Private di somme non dovute o incassate in eccesso" (conto finanziario U.1.09.99.06.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;
7. Di disporre che il presente atto venga trasmesso alla Sezione Risorse Finanziarie - Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
8. Di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
9. Di dare atto di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - sezione Provvedimenti - Provvedimenti dei

dirigenti” del sito web dell’ente, nonché nella sezione “Beni immobili e gestione patrimonio - Canoni locazione o affitto” del sito web dell'ente.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

SEGRETARIO
Alessandro Ballarin

Documento sottoscritto con firma digitale