COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 3800 DEL 29/12/2021

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER LAVORI DI MANUTENZIONE E RECUPERO FABBRICATO SAN MICHELE CORPO A – OPERE PRELIMINARI. SMARTCIG Z3F34A0A40.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto del Sindaco n.34 del 31/7/2019 con il quale sono stati individuati i responsabili dei Settori ed i dirigenti sostituti in caso di loro assenza;
- il Decreto Dirigenziale n.103 del 28/7/2016 con cui è stata individuata, nell'ing. Federico Modonesi, la figura professionale cui affidare il compito di responsabile del procedimento per determinate funzioni all'Unità Lavori Pubblici – Fabbricati;

Considerato:

- che lo stato attuale del corpo A del fabbricato del complesso edilizio "Ex chiesa di San Michele" rende necessari interventi di messa in sicurezza e ripristino delle condizioni di accessibilità alle aree per poter successivamente dar seguito alle opere di recupero dello stabile ;
- che per gli interventi sopra descritti è necessario procedere all'affidamento a Ditta specializzata nel settore;

Visto:

- la Delibera del Consiglio Comunale n. 7 del 26/02/2021 con cui è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, il bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati;
- la Delibera di Giunta Comunale n. 106 del 28/04/2021 di approvazione piano esecutivo di gestione 2021/2023 e piano degli obiettivi 2021;
- la Delibera di Consiglio Comunale n.20 del 14/05/2021 "Variazioni al Bilancio 2021/2023-variazioni al programma opere pubbliche 2021/2023 e adeguamento al DUP 2021/2023";

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 44 del 29/07/2021 “Assestamento generale e salvaguardia degli equilibri di bilancio 2021/2023 e adeguamento del DUP 2021/2023”.

Atteso che essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art. 1 c.2 lett.a) della legge 120/2020, è stata individuata la Ditta VERSAB RESTAURI SRL P.I 00899780290 con sede in Via Cappuccini n. 643/D, 45021 Badia Polesine (RO), che risulta in grado di intervenire prontamente rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione;

Vista l'offerta del 28/12/2021, acquisita a seguito di trattativa diretta sul portale MEPA (numero trattativa 1979483) dell'importo netto di € 33.826,14 oltre IVA 10% pari a € 3.382,61 per un importo complessivo di € 37.208,75 che trova copertura economica nel bilancio di previsione di esercizio 2021/2023 al capitolo di bilancio 320201/5000 denominato “recupero complesso edilizio ex Chiesa di S. Michele per realizzazione centro assistenza soggetti deboli” - esigibilità 2021;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art.32 c.2 del D.Lgs.50/2016, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
- comunicazione relativa alla tracciabilità;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
- la ditta risulta in regola con gli adempimenti contributivi ai fini del DURC (prot. INAIL 30189294 con validità fino alla data del 17/03/2022);

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.lgs.18/8/2000 n.267 “Testo Unico delle leggi sull’Ordinamento degli Enti locali”;
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- il vigente Regolamento sulle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d’ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell’art. 1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020, l’esecuzione dell’intervento di recupero corpo A Chiesa San Michele – opere preliminari alla ditta VERSAB RESTAURI SRL P.I. 00899780290 con sede in Via Cappuccini n. 643/D, 45021 Badia Polesine (RO) per l’importo di € 33.826,14 oltre IVA 10% pari a € 3.382,61, per un totale complessivo di € 37.208,75;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 37.208,75 trova copertura economica nel bilancio previsione esercizio 2021/2023 e precisamente al capitolo di bilancio 320201/5000

denominato “recupero complesso edilizio ex Chiesa di S. Michele per realizzazione centro assistenza soggetti deboli” - esigibilità 2021 – codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale:

- quanto ad € 33.556,75 con avanzo vincolato mutui;
- quanto ad € 3.652,00 con avanzo destinato;

4. di precisare che il CIG è **Z3F34A0A40**;
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell’Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;
7. di dare atto che la pubblicazione dell’atto all’albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale