COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI SUOLO FABBRICATI, PATRIMONIO ESPROPRI, UFFICIO ACQUISTI E GARE, AMBIENTE ECOLOGIA, SISTEMI INFORMATIVI

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Braghin Simonetta

DETERMINAZIONE N. 3746 DEL 27/12/2021

OGGETTO: INTEGRAZIONE IMPEGNO DI SPESA E CONTESTUALE LIQUIDAZIONE PER QUOTA PARTE IMPOSTA DI REGISTRO ANNO 2021 CONTRATTO DI LOCAZIONE REP.100 DEL 19/10/2016 IMMOBILE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II N.13 – DITTA PROFUMERIA MARIUCCIA DI BENETTI VANIA.

IL DIRIGENTE

Atteso che i contratti sono soggetti a registrazione annuale e che, ai sensi della vigente normativa sulle locazioni, l'imposta di registro quantificata va ripartita in parti uguali fra il locatore ed il conduttore;

Richiamato il Contratto Rep. 100 del 19/10/2016 registrato presso l'Agenzia delle Entrate di Rovigo in data 4/11/2016 al n. 3919 serie 3T e con scadenza il 18/10/2022 a favore di Borgato Paolo "Profumeria Mariuccia";

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 2675 del 06/12/2017 di presa d'atto della cessione dell'attività commerciale "Profumeria Mariuccia" della Ditta Borgato Paolo a favore della Ditta Benetti Vania e del subentro della Ditta Benetti Vania nel contratto di locazione Rep. 100 del 19/10/2016;

Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 1394 del 26/6/2018 con la quale veniva impegnata la somma di Euro 61,00 a titolo di imposta di registro per l'anno 2021 a favore della Ditta Benetti Vania;

Atteso che per effetto dell'aggiornamento ISTAT del canone, la spesa relativa all'imposta di registro per l'anno 2021 ammonta ad Euro 123,00, di cui Euro 61,50 a carico del Comune di Rovigo;

Vista la richiesta di rimborso della quota parte a carico del Comune, presentata dalla Ditta Benetti Vania di Euro 61,50, acquisita agli atti del Comune in data 21/12/2021 prot. 91989;

Ritenuto pertanto di dover impegnare la maggior spesa di Euro 0,50 e di provvedere alla contestuale liquidazione di Euro 61,50 a favore della Ditta Benetti Vania, al titolo sopra indicato;

COMUNE DI ROVIGO

Atteso che, ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";

Visto il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali ed in particolare l'art. 191, comma 1 del medesimo TUEL;

Visto il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il Vigente Regolamento di Contabilità;

Visto il Decreto Sindacale n. 34 del 31/7/2019 di conferimento all'Ing. Michele Cavallaro dell'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ufficio Acquisti e Gare, Ambiente Ecologia, Sistemi Informativi, che individua altresì i dirigenti sostituti in caso di sua assenza;

Fatto presente che il Responsabile del procedimento è la dott.ssa Simonetta Braghin, designata con decreto dirigenziale n. 102 del 28 luglio 2016;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 27/02/2021 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2021/2023, relativa nota di aggiornamento al DUP 2021/2023, bilancio di previsione esercizio 2021/2023 e relativi allegati" i.e;

DETERMINA

1. di approvare ed impegnare la maggior spesa di Euro 0,50 a favore della Ditta Benetti Vania a titolo di integrazione imposta di registro anno 2021, (impegno n. 180642/2021) quale quota parte a carico del Comune di Rovigo, relativa al contratto di locazione dell'immobile di cui all'oggetto, mediante imputazione al capitolo 040170/1751 (conto finanziario U.1.02.01.02.000) denominato "Imposta di bollo e di registro" del Bilancio di Previsione 2021;
2. di liquidare e pagare la somma di Euro 61,50 a favore della Ditta Benetti Vania identificata come da allegato Sub A) del presente provvedimento, a titolo di imposta di registro quale quota parte a carico del Comune di Rovigo per l'anno 2021, con scadenza di pagamento entro il 7 gennaio 2022;
3. di dare atto che la spesa di euro 61,00 è stata impegnata con i fondi di cui al Cap. 040170/1751 (conto finanziario U.1.02.01.02.001) denominato "Imposta di bollo e di registro" del Bilancio di Previsione 2021 – impegno n. 180642/2021;
4. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5. in ottemperanza a quanto esposto al precedente punto, non si provvede alla pubblicazione dell'allegato sub A (coordinate bancarie), parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni

da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali" del sito web dell'Ente;

7. di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile e per gli adempimenti di competenza

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Michele Cavallaro

Documento sottoscritto con firma digitale