COMUNE DI ROVIGO

SETTORE URBANISTICA, EDILIZIA PRIVATA, SUAP COMMERCIO E ATTIVITÀ PRODUTTIVE, TURISMO EVENTI E MANIFESTAZIONI, EUROPROGETTAZIONE

SEZIONE URBANISTICA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Ravagnani Fabrizio

DETERMINAZIONE N. 2846 DEL 06/10/2022

OGGETTO: NOMINA COLLAUDATORE DELLE OPERE AGGIUNTIVE PREVISTE DALLA CONVENZIONE RELATIVA AL PIRUEA N. 12/2005

IL DIRIGENTE

VISTO il Decreto Sindacale n. 32 del 28/07/2022, di conferimento al sottoscritto dell'incarico dirigenziale del Settore *"Urbanistica, Edilizia Privata, SUAP, Commercio e Attività Produttive, Turismo, Eventi e Manifestazioni, Europrogettazione"*;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 60 del 10/12/2019 di assegnazione della funzione di coordinamento, nonché di responsabilità di parte dei procedimenti di competenza della Sezione Pianificazione del Settore Urbanistica all'ing. Ravagnani Fabrizio;

PREMESSO che:

- in data 01/02/2005 – prot. 6428, la ditta proprietaria ha presentato al Comune di Rovigo proposta di programma integrato finalizzato alla riqualificazione urbanistica edilizia ed ambientale di un'area sita in Via Stacche;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 25 del 21/02/2005, esecutiva, è stato adottato il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale denominato "Area Via Stacche - Tangenziale Est (San Bortolo)" P.A. n. 12/2005 ora in Ditta "Immobiliare Fiorita S.r.l." (ex Paiola Sandra) con sede in via G.Pascoli, n. 1/c - Rovigo;
- con deliberazione di C.C. n. 43 del 31/03/2006, esecutiva, è stato approvato il Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale in parola;
- il PIRUEA ha modificato alcune previsioni del P.R.G. ed è stata attivata la procedura di formazione prevista dall'art. 5, commi 2 e 3, della L.R. 23/1999;
- il Piano è efficace dalla data del 21/02/2007 a seguito della pubblicazione sul BUR n. 12 del 06/02/2007 della Deliberazione di Giunta Regionale n. 4399 del 28/12/2006, di approvazione con modifiche d'ufficio ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/1985;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2563/96 del 04/10/2007 è stato certificato il corretto adeguamento del P.I.R.U.E.A. alle modifiche introdotte allo stesso ai sensi dell'art. 45 della L.R. 61/1985, giusta D.G.R.V. n. 4399/2006 citata;
- con atto del Notaio Claudio Gabinio di Rovigo Rep. n. 181.586 del 18/10/2007, registrato a Rovigo il 26/10/2007 al n. 3391, è stata sottoscritta apposita convenzione per l'attuazione del Piano in parola;

COMUNE DI ROVIGO

CONSIDERATO che in data 19/01/2009 la precedente proprietà ha ottenuto il Permesso di Costruire n. 08 (U.T. 1181/2007) relativo alla realizzazione dell'opera speciale consistente nella costruzione di una pista ciclabile;

PRESO ATTO che:

- il Permesso di Costruire è da intendersi ad oggi decaduto, e le opere speciali sono state solo parzialmente realizzate;
- la ditta Immobiliare Fiorita S.r.l., con nota ricevuta al prot. 53487 del 26/07/2022, ha fatto presente che le opere speciali realizzate non sono state collaudate, e che per il collaudo delle stesse era stato nominato l'ing. Baratella, poi deceduto;
- la nomina del collaudatore, ai sensi dell'art. 8 della Convenzione Rep. 181.586 sopraccitata, compete a questo Ente con onere a carico della Ditta proponente;

CONSIDERATO che:

- è stata richiesta la disponibilità all'esecuzione del collaudo a quattro professionisti iscritti all'albo regionale dei collaudatori;
- tra i professionisti a cui è stata richiesta disponibilità al collaudo solo l'ing. Elisa Maniezzo ha comunicato la disponibilità ad eseguire il suddetto collaudo, con nota ricevuta al prot. 20566 del 25/03/2022;

RITENUTO, pertanto, di nominare quale collaudatore l'ing Elisa Maniezzo, con studio in Gall. L. Pasteur, n. 5 - Rovigo, iscritta all'albo regionale dei collaudatori al n. 1601;

VISTO il Piano Triennale per la Prevenzione della corruzione e della Trasparenza 2021-2023 approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 71 del 30/03/2021;

VISTO il "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" approvato con D.P.R. 16/04/2013, n. 62 ed il "Codice di comportamento aziendale del Comune di Rovigo" approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 07/01/2014 ed aggiornato con deliberazione di G.C. n. 5 del 18/01/2018;

VISTI il D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e la L.R. 07/11/2003, n. 27;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTO l'art.16, co. 3, del vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali dell'Ente;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto in premessa indicato è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui è dato per integralmente riportato;
2. di nominare, per le motivazioni in premessa esposte, collaudatore delle opere aggiuntive del Programma Integrato di Riqualificazione Urbanistica, Edilizia ed Ambientale (PIRUEA - PA 12/2005), l'ing Elisa Maniezzo, con studio in Gall. L. Pasteur, n. 5 - Rovigo, iscritta all'albo regionale dei collaudatori al n. 1601;
3. di dare atto che, come previsto dall'art. 8 della convenzione del PIRUEA, il collaudatore effettuerà il collaudo finale entro 90 giorni dalla domanda;
4. di dare atto che le spese relative alle competenze professionali del collaudatore nominato sono a carico della Ditta proponente, come previsto dall'art. 8 della convenzione Rep 181.586 del 18/10/2007;

5. di dare atto che la pubblicazione del presente atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, eccedenti o non pertinenti, ovvero il riferimento a dati sensibili o giudiziari;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - Sezione provvedimenti - Provvedimenti dei dirigenti";
7. di dare atto che la presente determinazione:
   - è soggetta a pubblicazione, unitamente ai dati connessi al presente provvedimento, sul sito web comunale nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33;
   - va pubblicata all'albo pretorio on-line di questo ente per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 32, co. 1, della L. 18/06/2009, n. 69;
   - va inserita nel registro generale delle determinazioni.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Christian Scalabrin

Documento sottoscritto con firma digitale