COMUNE DI ROVIGO
Ufficio Acquisti e Gare

Verbale di gara – 5^ seduta

PROCEDURA APERTA IN MODALITA' TELEMATICA APPALTO SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO LE STRUTTURE DI COMPETENZA DEL COMUNE DI ROVIGO-APPALTO VERDE- PERIODO DALL'1.8.2022 AL 31.7.2026 ED EVENTUALE PROROGA TECNICA DI MESI SEI.

Il giorno uno del mese di Settembre dell'anno 2022 (01/09/2022), in Rovigo, nell'ufficio del IV piano della sede municipale – Piazza V. Emanuele n. 1 - alle ore 16:05 si è riunita la Commissione di gara nominata con determina 2294 del 05/08/2022 così composta:

- Ing. Marzia Rizzi in qualità di Dirigente dell'Ufficio Acquisti e Gare del Comune di Rovigo, con funzioni di Presidente;
- Ing. Federico Modonesi - componente esperto interno;
- Dott.ssa Luigina Rossi - componente esperto esterno;

Assiste alla seduta, quale segretario verbalizzante, la dott.ssa Luisa Morelli dell'Ufficio Acquisti e Gare.

Si precisa che in data 29/07/2022 alle ore 9:44 si è provveduto all'apertura delle offerte tecniche delle ditte partecipanti, attività comunicata tramite SINTEL in data 28/07/2022 e alla successiva trasmissione delle offerte tecniche stesse alla commissione per la valutazione, che, come previsto all'art. 53 c. 5 lett c) del decreto legge n. 77/21 convertito dalla legge 108/21, è avvenuta "a distanza".

Si procede pertanto al confronto dei punteggi dati dai singoli componenti, allegati al presente verbale per farne parte integrante "All. A".

Premesso che con determina n 2374 del 12/08/2022 si è provveduto alla riammissione in gara della società Open Clean s.r.l. con sede a Piacenza (PC), per le motivazioni contenute nel parere dell'ANAC e che codesto ente ritiene fondate, pertanto le ditte da valutare complessivamente sono n. 23.

Si precisa che:

- l'offerta tecnica presentata dalla Ditta AURORA srl con sede a Rovigo non contiene la Scheda A) che presenta l'indicazione dei cantieri, delle unità/personale impiegato con relativo inquadramento e del monte ore annuale destinato al servizio, documento previsto dall'art 16 del disciplinare di gara, pertanto non potendo essere valutata nei suoi elementi essenziali, non viene ammessa alla successiva fase di gara;
- l'offerta tecnica presentata dalla Ditta HELIOS Soc Coop con sede a Milano non contiene la relazione tecnica del servizio, documento previsto dall'art 16 del disciplinare di gara, che indica le modalità di gestione del servizio previste dall'operatore stesso, pertanto non potendo essere valutata nei suoi elementi essenziali, non viene ammessa alla successiva fase di gara;
- l'art. 18 del disciplinare dispone che solo i concorrenti che abbiano raggiunto i 45 punti tecnici (soglia di sbarramento) possano essere ammessi alla fase di apertura delle offerte economiche pertanto si dà atto che n. 7 ditte, non avendo raggiunto il punteggio indicato, non vengono ammesse alla successiva fase di gara e precisamente:

- SOCIETA' COOPERATIVA OMEGA SERVICE Angri (SA) punteggio assegnato 44
- B.E.G. Europe Service Group S.R.L. Bollate (MI) punteggio assegnato 43,4
- PARENTE SERVICE Falciano del Massico (CE) punteggio assegnato 42,2
- OPEN CLEAN srl Piacenza punteggio assegnato 40,8
- ECOLOGY COOP SPA Scorzè (VE) punteggio assegnato 38,8
- HOLDING SERVICE SRL Modugno (BA) punteggio assegnato 37,4
- SIPA Società Coopertiva Sociale Onlus Bolzano punteggio assegnato 31.

Si prende atto che le offerte rimaste in gara, come previsto dall'art. 18. del disciplinare, sono n. 14 alle quali è stato dato il seguente punteggio tecnico, che verrà riparametrato successivamente dal

sistema:

Concorrente	Punteggio tecnico
PULISTAR Mazzano (BS)	67,4
Consorzio Stabile Impero Roma	61
Euro & Promos FM S.p.A. Udine	59,4
ISSITALIA A. BARBATO Vigonza	59
Sialia s.c.a.r.l. Milano	56,8
MIORELLI SERVICE SPA Trento	54,6
DUCOPS SERVICE SOC. COOP. Assisi	54
Copma Soc. Coop. a r.l. Ferrara	51,8
SERENISSIMA RISTORAZIONE SpA Vicenza	51,2
SERVICE KEY Padova	49,4
Dussmann Service SRL Milano	48,8
GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL Torino	46,6
LA MONDIAL SRL Napoli	46,6
MAGIC CLEAN SRL Vicenza	45,8

Concluse definitivamente le operazioni di valutazione delle offerte tecniche, il presidente dichiara conclusa la seduta di gara riservata alle ore 17:30.

La commissione dà atto che l'inserimento dei punteggi tecnici e l'apertura delle offerte economiche avverrà in data 13/09/2022 alle ore 11:00 e che taledata verrà comunicata agli operatori interessati, attraverso la piattaforma SINTEL.

Del che è stato redatto il presente verbale, letto, confermato e sottoscritto.

Ing. Marzia Rizzi (Presidente)

Ing. Federico Modonesi (componente esperto)

Dott.ssa Luigina Rossi (componente esperto)

Dott.ssa Luisa Morelli (segretario verbalizzante)