COMUNE DI ROVIGO

P.zza Vittorio Emanuele II° - 45100 ROVIGO

Prot. N°. 44078 del 22/06/2021 *Rovigo, 11/06/2021*

(da citare nella risposta)

Area *LL.PP.* Sett. *OO.PP-Gest.del Patrim.-Gest. Tecnica*

OGGETTO: SCUOLA PRIMARIA "MIANI": RINNOVO DI PARTE DEL MANTO DI COPERTURA PER EFFICIENTAMENTO ENERGETICO.

Documento preliminare art. 15 comma 5 DPR 05/10/2010 n. 207
e costituzione gruppo di lavoro incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs. 50/2016

Considerata la situazione del fabbricato comunale di Via Corridoni che ospita la scuola primaria "G. Miani", che necessita di interventi finalizzati alla messa in sicurezza e riqualificazione energetica dello stabile, e considerato che si ritiene opportuno prioritariamente provvedere, per adeguamento alle norme di sicurezza ed igienico sanitarie, prioritariamente al rinnovo di parte del manto di copertura oggetto di infiltrazioni meteoriche ed alla sostituzione del serramento esterno (lucernario/pozzo luce) posto al piano copertura oggetto d'intervento oggetto di infiltrazioni.

A seguito dell'approvazione del Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021 – 2023;

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento

richiede al gruppo progettazione costituito dai tecnici: Modonesi Federico, Bozza Sandro e Tomiato Leonardo, di provvedere alla progettazione definitiva entro il 30/06/2021 e dopo la nomina di tecnico esterno per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (previsto dall'art. 90 comma 3° del D. Lgs. n. 81/2008 e succ. modif. ed integr.), di provvedere alla successiva progettazione esecutiva dei lavori di cui in oggetto entro 30 giorni dall'incarico di CSP e CSE.

Il progetto definitivo dovrà essere redatto con le seguenti indicazioni:

1) il costo complessivo dell'intervento, comprensivo di lavori, imprevisti, spese tecniche ed Iva di legge, non potrà essere superiore ad €. 170.000,00;

2) la finalità consiste in:

- Rimozione del manto di copertura esistente e posa di nuovo pacchetto isolante completo di guaina impermeabilizzante per migliorare l'efficienza energetica del fabbricato;
- la sostituzione del serramento posto al piano copertura, con nuovo serramento in alluminio a taglio termico completo di vetro di sicurezza con vetrocamera;
- il recupero e consolidamento della struttura in calcestruzzo armata della scala di sicurezza;
- Tinteggiatura interna nelle zone oggetto di infiltrazione meteorica.

7) i lavori dovranno comportare un tempo per l'esecuzione non superiore a 75 (settantacinque) giorni naturali e consecutivi;

8) di applicare l'aliquota Iva del 10% in quanto trattasi di lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico negli edifici scolastici;

9) gli elaborati progettuali del progetto definitivo possono ridursi a:

   a) Relazione generale con quadro economico;
   b) Elenco Prezzi Unitari;
   c) Computo Metrico Estimativo;
   d) Disciplinare descrittivo;
   e) Indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;
   f) Elaborati grafici (Inquadramento generale, piante stato di fatto, piante stato di progetto).

Mentre per la progettazione esecutiva gli elaborati progettuali definitivi vanno integrati con:

   g) Capitolato Speciale d'Appalto;
   h) Prescrizioni Tecniche;
   i) Schema di Contratto d'Appalto;
   j) Cronoprogramma;
   k) Piano di manutenzione;
   l) Piano di sicurezza in fase di progettazione;
   m) Fascicolo dell'opera;

10) I tecnici indicati ed incaricati non sono coperti dall'assicurazione per progettazione a carico dell'Amministrazione Comunale, e pertanto nessun risarcimento per errore progettuale verrà loro richiesto.

Si costituisce inoltre, ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs. 50/2016 e art. 3 del Regolamento Comunale di ripartizione incentivi per funzioni tecniche adottato con DGC 382/2017, l'Ufficio di Direzione Lavori / C.S.E. e di Assistenza al R.U.P. composto dagli stessi tecnici:

Direttore dei Lavori: Ing. Federico Modonesi

Assistenti al D.L.: Geom. Sandro Bozza e Geom. Leonardo Tomiato

Assistenti al RUP: Ing. Federico Modonesi, Geom. Sandro Bozza e Geom. Leonardo Tomiato

Il Responsabile Unico del Procedimento
CAVALLARO Ing. Michele

Il sottoscritto Dirigente del Settore OO.PP. richiamando le indicazioni sopraesposte, costituisce il gruppo di progettazione per l'oggetto conformemente all'art. 3 del Regolamento del premio incentivante di cui all'Art. 113 commi 2 e 3 D. Lgs n. 50/2016. I termini per l'espletamento delle attività sono legati al tempo contrattuale dei lavori ai sensi dell'art. 8 c. 1 del medesimo Regolamento.

Il Dirigente Settore OO.PP.
Gestione del Patrimonio - Gestione Tecnica
CAVALLARO Ing. Michele