COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 4362 DEL 20/12/2023

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA IMMOBILI COMUNALI: OPERE DI SERRAMENTISTA - SMARTCIG: Z493D9DD8C.

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 83 del 28/6/2023 con cui è stato prorogato all'Ing. Federico Modonesi l'incarico di posizione organizzativa di tipo "a" per le sezioni lavori pubblici-fabbricati-suolo patrimonio e nominato quale responsabile del procedimento (L.241/1990) e RUP (dlgs. 50/2016) per la sezione fabbricati e patrimonio;
- la delibera del C.C. n 10 del 28.02.2023 di "Approvazione del documento unico di programmazione (DUP) 2023/2025, relativa nota di aggiornamento al DUP 2023/2025 e Bilancio di Previsione esercizio 2023/2025 con i relativi allegati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 64 del 3.03.2023 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2023 – 2025 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la determinazione n. 821 del 09/03/2023 di "Riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31.12.2022, di competenza del settore LL.PP. sez. suolo e fabbricati";
- la delibera di Giunta Comunale n. 125 del 11/04/2023 di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023/2025 (PIAO);
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 52 del 27/07/2023 di Assestamento Generale e Salvaguardia degli equilibri di bilancio 2023/2025, modifica la programma OO.PP. E adeguamento del DUP";

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 85 del 29/11/2023 di “Variazione di bilancio di previsione 2023/2025 destinazione dell'avanzo di amministrazione vincolato e libero, variazione al programma opere pubbliche 2023/2025 ed adeguamento al DUP”.

Preso atto che:

- i fabbricati di proprietà comunale necessitano di una continua e programmata manutenzione per garantirne la fruibilità e la funzionalità nel rispetto delle norme di sicurezza, di igiene e salubrità, comprendenti nella fattispecie interventi generici di serramentista: sistemazione serramenti, sistemazione o sostituzione di maniglioni antipanico, accessoristica di completamento dei serramenti, per ridurre al minimo i disagi e le interruzioni delle attività presenti;
- per gli interventi sopra descritti è necessario l'affidamento a Ditta specializzata nel settore in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità degli immobili ospitanti attività di servizio, istituzionali nei quali si dovrà intervenire, nel quale convivono anche diverse attività con le rispettive esigenze organizzative e tecniche.

Atteso che,

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico art. 50 comma 1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata la Ditta LASA F.LLI NATA SRL con sede in CONA (VE) alla Via Valletta n. 1/B, P.Iva e c.f. 00775240278, in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità degli immobili ed in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento, che a eseguito di indagine di mercato informale è risultata in grado di intervenire prontamente rispettando i tempi e le condizioni previste dall'Amministrazione;
- co

n il comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n. 145 (legge di bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MePa da €. 1.000,00 ad €. 5.000,00.

Vista l'offerta del 28/06/2023, della Ditta LASA F.LLI NATA SRL con sede in CONA (VE) alla Via Valletta n. 1/B, P.Iva e c.f. 00775240278, trasmessa via pec e registrata al protocollo generale n. 50176 del 28/06/2023, che propone interventi di manutenzione delle opere di serramentista e di accessoristica di porte e finestre in alluminio con prezzi unitari comprensivi degli oneri di sicurezza congrui e vantaggiosi per le tipologie d'intervento richieste;

Considerato che:

- i prezzi offerti dalla Ditta sono ritenuti congrui e vantaggiosi per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023;
- l'importo dei lavori da affidare di € € 4.800,00 oneri di sicurezza compresi oltre IVA 22% pari ad € 1.056,00 per un totale complessivo di € 5.856,00 trova copertura al Capitolo di bilancio n. 070130/1341 denominato “manutenzione ordinaria immobili comunali – avanzo libero” - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.1.2.01.07.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili; finanziata con destinazione Avanzo Libero;

- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visto:

- comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
- dichiarazione ai sensi dell'art. 53 D.Lgs.165/2001;
- dichiarazione ai sensi degli artt. 94-98 del D.Lgs. 36/2023, allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
- dichiarazione contrattuale integrativa per regolazione dei tempi e modalità d'intervento;
- verifica di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602/73, da cui risulta che la posizione è regolare: soggetto non inadempiente (richiesta n. 202300004494215 del 05/12/2023 – soggetto non inadempiente);
- risultanze della consultazione del casellario giudiziale, da cui emerge la veridicità di quanto attestato in sede di offerta;
- visura camerale vigente;
- il certificato afferente la situazione contributiva ai fini del DURC, prot. INAIL_40763479 del 16/10/2023, con validità fino alla data del 13/02/2024, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria dei serramenti degli immobili comunali per ridurre al minimo i disagi e le interruzioni delle attività presenti, alla Ditta LASA F.LLI NATA SRL con sede in CONA (VE) alla Via Valletta n. 1/B, P.Iva e c.f. 00775240278, per un importo netto lavori di € 4.800,00 oneri di sicurezza compresi oltre IVA 22% pari ad € 1.056,00 per un totale complessivo di € 5.856,00;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 5.856,00 trova copertura economica nel capitolo di bilancio n. 070130/1341 denominato "manutenzione ordinaria immobili

comunali – avanzo libero" - esigibilità 2023 – codice SIOPE U.2.1.2.01.07.008 – Manutenzione ordinaria e riparazione di beni immobili; finanziata con destinazione Avanzo Libero.

4. di precisare che lo SMARTCIG è Z493D9DD8C;
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale