COMUNE DI ROVIGO

SETTORE PROGRAMMAZIONE STRATEGICA ED EUROPROGETTAZIONE, SISTEMI INFORMATIVI, RISORSE UMANE, PRIVACY, AFFARI GENERALI, ELETTORALE, ARCHIVIO E PROTOCOLLO, UFFICIO ACQUISTI E GARE

SEZIONE APPALTI E GARE

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Morelli Luisa

DETERMINAZIONE N. 713 DEL 26/02/2024

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE - CIG: A04187BC93.

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- con DTD n. 4074 del 30/12/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE", dell'importo complessivo di € 300.000,00, di cui € 206.000,00 per lavori, comprensivi di € 6.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, validato in data 27/12/2022 con "Verbale di verifica e validazione" ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016, trasmesso dal progettista Ing. Francesco Zampini in data 27.12.2022 (prot. 94002/2022);
- con DTD n. 2671 del 23/08/2023 è stato affidato alla Ditta 4 EMME Service Spa con sede legale in Via Luis Zuegg, 20 - Bolzano (BZ), P.IVA 01288130212 il servizio tecnico di indagini diagnostiche sul fabbricato delle Ex Scuole di Roverdicre';
- la spesa complessiva dell'intervento pari ad € 300.000,00 risulta finanziata e trova copertura economica con mutuo stipulato con la Cassa DD.PP. al capitolo 060201/5202 "Manutenzione straordinaria immobili comunali diversi"– codice SIOPE U.2.02.01.09.019 fabbricati ad uso strumentale - pren. 194676;
- con determinazione a contrarre n. 4572 del 29/12/2023 il Dirigente del Settore OO.PP. ha indetto ed avviato una procedura negoziata senza pubblicazione di bando prevista per importi sotto soglia comunitaria ai sensi 50 c. 1 lett. c) del D.Lgs. 36/2023, con applicazione del criterio del prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art.54 del D.Lgs. 36/2023, designando l'ing Federico Modonesi quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) e stabilendo, tra le altre, che l'aggiudicazione dovrà avvenire sulla base del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'articolo 108, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

- con determinazione n. 4385/2023 il Dirigente dell'Ufficio Gare e Appalti ha provveduto all'approvazione degli atti di gara e la relativa modulistica per l'affidamento dei lavori;
- che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
  - **CIG: A04187BC93;**
  - **CUP: G15F21001130004**;
- che al fine dell'individuazione delle Ditte interessate alla presente procedura, nel rispetto di quanto disposto dalle "*Linee guida n 4"* di ANAC, è stato ritenuto di avviare una ricerca preliminare di mercato aperta attraverso il portale di negoziazione telematica Sintel di Aria Lombardia S.p.a., mediante la pubblicazione di una manifestazione di interesse (ID 177427855) in riscontro alla quale sono pervenute n. 41 candidature;
- che in data 19/12/2023 si è provveduto, in seduta pubblica e previa comunicazione inviata su SINTEL, al sorteggio di n. 5 Ditte tra coloro che hanno dato riscontro alla manifestazione di interesse citata, da invitare alla successiva procedura negoziata, rappresentando altresì che tale elenco non è stato pubblicato sino alla scadenza del termine di presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che l'elenco delle Ditte invitate alla procedura di gara si evince dal report di procedura;

Considerato:
- che a seguito dell'invito di n. 5 ditte con le modalità indicate hanno presentato la propria offerta n. 3 imprese per cui si è provveduto all'esame della documentazione amministrativa degli offerenti in regola con quanto richiesto e successivamente si procede all'apertura delle offerte economiche i cui ribassi offerti vengono di seguito indicati:
- MINIMAX srl con sede a Rovigo offre il ribasso del 8,125%;
- Reale Mario S.r.l. Impresa Costruzioni con sede a Rovigo offre il ribasso del 1,0%;
- COSTRUZIONI PAGANIZZA S.A.S. DI EDIL ESTENSE S.R.L.S. con sede a Este (PD) offre il ribasso del 0,9%
Essendo già stato esperito, da parte della competente Sezione Appalti e Gare, il procedimento di verifica dei requisiti autocertificati dal concorrente in sede di gara, si ritiene di poter procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di cui trattasi, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto per quanto esplicitato, di aggiudicare alla ditta MINIMAX srl con sede a Rovigo c.f. 01470490291 l'appalto per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE" avendo la stessa proposto il maggior ribasso sull'importo a base di gara e precisamente del 8,125%;

Visto:
- il DURC Numero Protocollo INAIL 41255180 della Ditta MINIMAX srl con sede a Rovigo c.f. 01470490291 attestante la regolarità contributiva, con scadenza 09/03/2024;

Richiamati:
- l'art. 6-*bis* della Legge 7 agosto 1990, n. 241, introdotto dall'art. 1 c. 41 della Legge 6 novembre 2012, n. 190, in forza del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- l'art. 1 commi 15 e 32 L. 190/2012, in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi nei siti *web* istituzionali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
- il D.Lgs. 33/2013, recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" e, in particolare, l'art. 37, inerente gli obblighi di pubblicità concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

- l'art. 192 c. 1 D. Lgs. 267/2000;
- il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 56, relativo alle funzioni dei dirigenti;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- l'attestazione AUSA codice 0000155140 che certifica i requisiti di qualificazione di Stazione Appaltante;
- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11.11.2022 con il quale è stato conferito al Dott. Marco Plechero l'incarico dirigenziale relativo al Settore Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare;
- il Decreto del Dirigente del Settore Programmazione Strategica ed Europrogettazione, Sistemi Informativi, Risorse Umane, Privacy, Affari Generali, Elettorale, Archivio e Protocollo, Ufficio Acquisti e Gare n. 13 del 16.2.2023 di nomina della dott.ssa Luisa Morelli quale responsabile dei procedimenti di competenza dell'unità operativa "Appalti e Gare";
- l'art. 32 c. 2 D. Lgs. 50/2016;

DETERMINA

1. di dare atto che quanto in premessa riportato è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di aggiudicare definitivamente, in virtù di quanto premesso, all'Impresa MINIMAX srl con sede a Rovigo c.f. 01470490291 in VIALE DELLE INDUSTRIE, 3B l'appalto per i lavori di "MANUTENZIONE STRAORDINARIA EX SCUOLE DI ROVERDICRE' PER MESSA IN SICUREZZA E CONSOLIDAMENTO STRUTTURALE" avendo la stessa proposto il maggior ribasso sull'importo a base di gara e precisamente del 8,125%,pertanto l'importo di affidamento è pari ad € 183.750,00 oltre 6.000,00 per oneri per la sicurezza pari ad € 189.750,00 oltre IVA;
3. di precisare che i ribassi relativi all'offerta economica proposti dalla partecipante e la graduatoria finale risultano dal *report* informatico della procedura generato dal portale telematico Sintel di Aria Lombardia S.p.a. che si allega al presente atto;
4. che al presente intervento sono stati assegnati i seguenti codici:
   - **CIG: A04187BC93;**
   - **CUP: G15F21001130004**;
5. di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. 36/2023, la presente aggiudicazione è immediatamente efficace;
6. di comunicare, ai sensi dell'articolo 90, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023, l'esito definitivo della procedura all'aggiudicatario, il nome dell'offerente cui è stato aggiudicato l'appalto a tutti i candidati e concorrenti che hanno presentato un'offerta ammessa in gara, specificando la data di scadenza del termine dilatorio per la stipulazione del contratto,
7. di trasmettere copia del presente provvedimento competente al Dirigente del Settore Lavori Pubblici e al RUP per i successivi adempimenti di rispettiva competenza, ed in particolare:

- la presa d'atto delle risultanze della procedura di affidamento di cui al presente provvedimento, con formale assunzione dell'impegno di spesa connesso alla presente aggiudicazione;
- la stipula del contratto, secondo quanto previsto dall'art. 18 del D. Lgs. 36/2023;
- la comunicazione, entro il termine di 5 giorni dalla sottoscrizione, della data di stipulazione del contratto di cui al punto precedente, a tutti gli offerenti che hanno presentato un'offerta ammessa alla gara, così come stabilito dall'articolo 90, comma 1, lettera e), del D.Lgs. 36/2023;
- la pubblicazione dell'avviso di appalto aggiudicato di cui all'articolo 111 del D.Lgs. 36/2023, entro 30 giorni dalla conclusione del contratto;
- la pubblicazione delle risultanze della presente procedura di gara e dei dati richiesti nella fase esecutiva del contratto, in ossequio alle disposizioni contenute nell'articolo 1, comma 32, della Legge 190/2012;

8. di precisare che lo svincolo della garanzia provvisoria presentata dagli altri concorrenti non aggiudicatari, che perderà, in ogni caso, efficacia entro 30 giorni dall'aggiudicazione, avverrà con le comunicazioni di cui al precedente punto 6), mentre lo svincolo della garanzia provvisoria dell'aggiudicatario avverrà automaticamente alla stipula del contratto, così come previsto dall'art. 106, commi 7 e 10, del D. Lgs. 36/2023;
9. di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10, cc. 2 e 3, e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/1990 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
10. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle dispo sizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni (D.Lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - Sezione Provvedimenti–Provvedimenti dei Dirigenti" ed altresì nella sottosezione "Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente, contestualmente alla pubblicazione dello stesso all'Albo Pretorio online;
11. di dare atto infine che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
12. di dare atto che il presente provvedimento non comporta onere di spesa.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale