# COMUNE DI ROVIGO

## SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

### SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Modonesi Federico

DETERMINAZIONE N. 1063 DEL 19/03/2024

**OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA SCUOLE MATERNE E PRIMARIE - CIG: B0B8C1E8B3.**

**Il Funzionario E.Q. delegato**

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 5 marzo 2024, recante la conferma della validità e dell'efficacia del predetti incarichi dirigenziali;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici – fabbricati – suolo - patrimonio espropri – mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 – 2026 – assegnazione dotazioni finanziarie".

Preso atto che:

- i fabbricati di proprietà comunale ospitanti le scuole materne e primarie, necessitano di una continua e programmata manutenzione per garantirne la fruibilità e la funzionalità nel rispetto delle norme di sicurezza, di igiene e salubrità, comprendenti nella fattispecie interventi sui manti di copertura;

- per gli interventi sopra descritti è necessario l'affidamento a Ditta specializzata nel settore in grado di soddisfare le esigenze dettate dalle peculiarità degli immobili ospitanti le scuole materne e primarie nel quale convivono anche diverse attività con le rispettive esigenze organizzative e tecniche (es. cucine e servizio di preparazione pasti veicolati);

Atteso che,

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico è stata comunque avviata ai sensi dell'art. art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023 una procedura comparativa tra 3 (tre) Ditte, mediante RDO in MEPA (numero RDO 4141634/2024), precisamente: EUROSERVICE SRL di Portotolle (RO) - LAVORI SPECIALI SAS di Rovigo (RO) - REALE GIUSEPPINO SRL di Rovigo, alle quali è stata richiesto di formulare la propria migliore offerta sulla scorta della documentazione tecnica prodotto dall' Ufficio Tecnico Sezione Fabbricati allegata alla richiesta di offerta;

Considerato che:

- la procedura di gara (RDO 4141634/2024) si è regolarmente conclusa entro i termini fissati e che i sottoelencati operatori economici che hanno presentato la propria migliore offerta:
- LAVORI SPECIALI SAS – ribasso d'asta del 10,25%;
- REALE GIUSEPPINO SRL – ribasso d'asta del 5,33%;

- l'offerta presentata dalla Ditta LAVORI SPECIALI SAS con sede in via G. Miani n. 48 – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00894720291, che ha proposto il maggior ribasso sull'importo a base di gara e precisamente del 10,25% ottenendo un importo netto lavori di € 16.102,18 oltre agli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 1.500,00 oltre IVA 22% pari ad € 3.872,48 per un totale complessivo di € 21.474,66;

- che l'offerta prodotta dalla predetta Ditta è ritenuta congrua, in linea con i valori di mercato e rispondente quindi alle esigenze dell'Ente.

Ritenuto, pertanto, di aggiudicare i lavori di cui trattasi alla Ditta LAVORI SPECIALI SAS con sede in via G. Miani n. 48 – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00894720291, in possesso di documentate e pregresse esperienze idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per un importo netto lavori di € 16.102,18 oltre agli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 1.500,00 oltre IVA 22% pari ad € 3.872,48 per un totale complessivo di € 21.474,66, che trova copertura economica:

- nel capitolo di bilancio n. 130130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole materne – oneri" - esigibilità 2024 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:
- € 17.000,00 – oneri, per lavori su scuole materne.
- nel capitolo di bilancio n. 140130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole primarie - oneri" - esigibilità 2024 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:

- € 4.474,66 – oneri, per lavori su scuole primarie.

Considerato che:

- l'offerta presentata dalla Ditta è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione e pertanto si procede all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023;
  - il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;
- con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
  - la dichiarazione relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'art. 3 della L.136/2010;
  - la dichiarazione art. 53 c. 16-*ter* del D.Lgs. 165/2001;
  - dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
  - visura camerale aggiornata;
  - certificato INAIL_42024364 del 15/01/2024, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 14/05/2024, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
  - verifica di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602/73, da cui risulta che la posizione è regolare: soggetto non inadempiente (richiesta n. 202400001076734 del 15/03/2024 – soggetto non inadempiente);
  - richiesta, ns. prot. n. 20905/2024, al Casellario Giudiziale del Tribunale di Rovigo: risultanze della consultazione del casellario giudiziale, a verifica di quanto attestato in sede di offerta;
- il D.lgs. n. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 16, comma 3, del vigente Regolamento Comunale delle funzioni dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di contabilità;

Richiamato:

- l'art.6-bis L.241/1990, introdotto dall'art.1 comma 41 L.190/2012, in forza del quale il responsabile del procedimento e i titolari degli uffici competenti ad adottare i pareri, le valutazioni tecniche, gli atti endoprocedimentali e il provvedimento finale devono astenersi in caso di conflitto di interessi, segnalando ogni situazione di conflitto, anche potenziale;
- l'art.1 commi 15 e 32 L.6/11/2012 n.190 in ordine agli obblighi di pubblicazione delle informazioni relative ai procedimenti amministrativi sui siti ufficiali delle pubbliche amministrazioni secondo criteri di facile accessibilità, completezza e semplicità di consultazione;
- l'art.192 comma 1 D.Lgs.267 del 18.8.2000 e l'art. 17 comma 1 D.Lgs. 36/2023;

- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33, relativo al riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni e, in particolare, l'art. 37, inerente gli obblighi di pubblicità concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- il vigente Statuto comunale ed in particolare l'art. 56 sulle funzioni dei dirigenti;
- il vigente Regolamento Generale di Organizzazione degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento di contabilità armonizzata;
- l'attestazione AUSA codice 0000155140 che certifica i requisiti di qualificazione di Stazione Appaltante;

**DETERMINA**

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.lgs. 36/2023, l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria in fabbricati ospitante le scuole materne e primarie, alla Ditta LAVORI SPECIALI SAS con sede in via G. Miani n. 48 – 45100 ROVIGO, C.F. e P.IVA 00894720291, per un importo netto lavori di € 16.102,18 oltre agli oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) pari ad € 1.500,00 oltre IVA 22% pari ad € 3.872,48 per un totale complessivo di € 21.474,66;
3. di precisare che tale somma complessiva di € 21.474,66 trova copertura economica:
   - nel capitolo di bilancio n. 130130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole materne – oneri" - esigibilità 2024 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:
   - € 17.000,00 – oneri, per lavori su scuole materne.
   - nel capitolo di bilancio n. 140130/1341 denominato "manutenzione ordinaria scuole primarie - oneri" - esigibilità 2024 – codice SIOPE U.1.03.02.09.008 – Manutenzione ordinaria e riparazioni di beni immobili, e finanziata per:
   - € 4.474,66 – oneri, per lavori su scuole primarie.
4. di precisare che il CIG è B0B8C1E8B3;
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla

pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**Il Funzionario E.Q. delegato**
Federico Modonesi

*Documento sottoscritto con firma digitale*