COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE DEL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA', ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT POLITICHE GIOVANILI E ASSOCIAZIONISMO

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 2367 DEL 03/07/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE GRADUATORIA FINALIZZATA ALL'ASSEGNAZIONE DEL 10% DEGLI ALLOGGI DA ASSEGNARE ANNUALMENTE PER SITUAZIONI DI EMERGENZA ABITATIVA, EX ART. 44 DELLA L.R. 39/2017.

IL DIRIGENTE

Premesso che, l'art. 44 della Legge regionale n.39/2017 recante: *"Norme in materia di edilizia residenziale pubblica"* prevede che il Comune possa riservare un'aliquota non superiore al 10% degli alloggi da assegnare annualmente, per far fronte a specifiche e documentate situazioni di emergenza abitativa e che tale limite possa essere elevato previa autorizzazione della Giunta regionale;

Richiamata la Deliberazione di Consiglio Comunale n.55 del 15/09/2020 esecutiva, con la quale sono state riconosciute determinate situazioni di emergenza abitativa di cui all'art.44 della Legge regionale n. 39/2017 e sono stati approvati i punteggi secondo i criteri di priorità di cui all'Allegato A) della sopra specificata Deliberazione;

Considerato che, tra le situazioni di emergenza abitativa sono stati riconosciuti i destinatari di percorsi attuati dalla rete dei Servizi Sociali comunali e/o di prestazioni sociali in cui la soluzione del problema alloggiativo sia considerato indispensabile nel progetto complessivo di supporto ai medesimi beneficiari, ai sensi della Deliberazione di Giunta Comunale n. 55/2020;

Avuto presente che:

- per l'anno in corso i nuclei familiari in condizione di emergenza abitativa sono aumentati esponenzialmente, raggiungendo una quota di n. 74 domande, di cui n. 2 ritirate, pervenute per il tramite del Servizio Sociale Professionale, dalle quali emergono particolari problematiche che richiedono un intervento risolutivo immediato anche se per un tempo limitato;

- il numero complessivo di alloggi E.R.P. disponibili per l'anno 2024 è pari a n. 71 così suddivisi: n. 63 di proprietà dell'Azienda A.T.E.R. di Rovigo (come da nota acquisita in atti PG/2024/14012 del 20/02/2024) e n. 8 alloggi di proprietà comunale e che tale numero potrebbe aumentare sulla base degli ulteriori alloggi che dovessero rendersi disponibili nel corso dell'anno;
- con Delibera del Sub-Commissario Vicario con i poteri della Giunta Comunale n. 54 dell'11/04/2024 esecutiva, finalizzata a chiedere alla Regione Veneto l'autorizzazione ad elevare al 15% la quota degli alloggi ERP che si renderanno disponibili nel corso del corrente anno da destinare a situazioni di emergenza abitativa, ai sensi dell'art. 44, comma 1 della Legge regionale n. 39/2017;

Ritenuto pertanto, stante l'urgenza:
- di utilizzare il 10% degli alloggi da assegnare annualmente per situazioni di emergenza abitativa, corrispondenti a n. 7 alloggi (n. 6 di proprietà A.T.E.R. e n. 1 di proprietà del Comune), ai sensi ex art. 44 della L.R. 39/2017, riservandosi di procedere con le restanti assegnazioni, qualora dovesse pervenire il provvedimento regionale di autorizzazione di elevazione dell'aliquota fino al 15%;
- di approvare l'allegata graduatoria (Allegato A) parte integrante del presente atto ma non ostensibile, valida per l'assegnazione degli alloggi in emergenza abitativa per l'anno 2024 di proprietà comunale e di proprietà dell' ATER di Rovigo;
- di trasmettere il presente provvedimento alla Sezione Patrimonio del Comune di Rovigo ed all'A.T.E.R. di Rovigo per i seguiti di competenza;

Dato atto che, in sede di istruttoria sono stati espletati i previsti controlli per l'attribuzione dei punteggi finalizzati alla formazione della graduatoria per gli alloggi in emergenza abitativa ai sensi della Deliberazione di Consiglio Comunale n.55 del 15/09/2020, meglio descritti e riportati nella scheda istruttoria acquisita al PG/2024/52917 del 03/07/2024 che costituisce parte integrante ma non ostensibile del presente atto, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia dei dati personali;

Visti:
• il D.P.R. n. 445 del 28.12.2020 avente ad oggetto: "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
• Visto il TUEL, approvato con D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche;
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 29.12.2023, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, Bilancio di Previsione Esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18.01.2024, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01.02.2024 di "Approvazione PIAO – Piano Integrato dell'Attività e dell'organizzazione 2024-2026";
• il Regolamento comunale di contabilità armonizzata, approvato con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 27.01.2017, esecutiva;
• il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 che conferisce alla dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili e in cui si stabilisce, tra l'altro, l'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza e/o impedimento;

• il Decreto dirigenziale n. 29 del 03.06.2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della U.O. Politiche per la casa;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono date per integralmente riportate;

2. di approvare l'allegata graduatoria (Allegato A) parte integrante del presente atto ma non ostensibile, valida per l'assegnazione degli alloggi in emergenza abitativa per l'anno 2024 di proprietà comunale e di proprietà dell' A.T.E.R. di Rovigo;

3. di utilizzare il 10% degli alloggi da assegnare annualmente per situazioni di emergenza abitativa, ai sensi ex art. 44 della L.R. 39/2017, riservandosi di procedere con le restanti assegnazioni, qualora dovesse pervenire il provvedimento regionale di autorizzazione di elevazione dell'aliquota fino al 15%;

4. di dare atto che, a seguito dell'approvazione della sopra specificata graduatoria, si provvederà ad assumere tutti i successivi atti necessari per l'assegnazione degli alloggi in emergenza abitativa;

5. di trasmettere il presente provvedimento alla Sezione Patrimonio del Comune di Rovigo ed all' A.T.E.R. di Rovigo per i seguiti di competenza;

6. di provvedere, mediante Avviso pubblico, alla comunicazione dell'avvenuta approvazione della graduatoria stessa in forma anonima, tramite l'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi;

7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del bilancio comunale;

8. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale l'atto, destinato alla pubblicazione, è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

9. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c. 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

10. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sottosezione Provvedimenti/Provvedimenti dei Dirigenti".

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale