COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 2553 DEL 19/07/2024

OGGETTO: PNRR M4 C1 I-1.1: INTERVENTO DI REALIZZAZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA MARCHI – ASILO NIDO – IMPEGNO DI SPESA PER IL SERVIZIO DI INSERIMENTO IN MAPPA E ISCRIZIONE AL CATASTO FABBRICATI. CUP: G15E22000030006 – CIG: B24A89E003

Il Funzionario E.Q. delegato

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 ad oggetto: "Conferimento incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (eqo)/alta professionalità (eqap) per la sezione lavori pubblici - fabbricati - suolo - patrimonio espropri - mobilita' e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali al dipendente ing. Federico Modonesi";
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 05/03/2024 con cui è stata confermata la validità ed efficacia del Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale;
- la Delibera del Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 di "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, Bilancio di previsione esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 di "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024 - 2026 - Assegnazione dotazioni finanziarie";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti;
- il Decreto Dirigenziale n. 36 del 11/06/2024 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito l'incarico di Responsabile del Procedimento L. 241/1990 nell'ambito del settore Lavori Pubblici – sez. Fabbricati e contestualmente rettificato il punto 9) del decreto dirigenziale 183/2023;

Richiamato l'avviso pubblico del 2 dicembre 2021, n. 48047 per la presentazione di proposte per la realizzazione di strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNNR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;

Premesso che:

- con Delibera di Giunta n. 60 del 25/02/2022 è stata approvata la candidatura del progetto di realizzazione nuovo Asilo Nido Marchi per la richiesta di finanziamento PNRR, approvando di fatto il progetto di fattibilità tecnico – economica elaborato dal Settore LL.PP., in concerto con il Settore Urbanistica e Europrogettazione **CUP G15E22000030006**;
- con il Decreto del Direttore generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, è stata approvata la graduatoria relativa alla Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia" del PNRR e il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 1.258.520,42 per l'intervento dell'asilo nido 0-2 anni;
- con DTD n. 4092 del 30/12/2022 si è provveduto ad affidare i servizi di architettura e ingegneria finalizzati alla realizzazione dei progetti definitivo ed esecutivo e la Direzione Lavori, ex art.1, comma 2, lett. a) della Legge n. 120/2020, come modificato dalla Legge n. 108/2021, per la realizzazione dell'ampliamento dell'Asilo "Marchi" sito in Rovigo, ai seguenti professionisti:
    - Ing. Fabio GUI, con sede legale in via Umberto I n.37 Rovigo (RO), per Progettazione Architettonica, Definitiva ed Esecutiva e D.L. per importo di € 51.923,08, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% di € 2.076,92, IVA in regime forfettario, per un totale di 54.000,00 € - C.F.:GUIFBA84A12H620K - P.Iva 01576910291 - CIG lotto: 9551664A7A;
    - P.Ind. Simone RICCARDI, con sede legale in via L. Einaudi 115 Rovigo (RO), per Progettazione impiantistica definitiva ed esecutiva impianto elettrico per l'importo di € 9.367,68, oltre oneri previdenziali cassa EPPI 5% € 468,38, per complessivi € 9.836,07,

oltre IVA 22% di € 2.163,93, per un totale di € 12.000,00 - C.F.:RCCSMN78A22D548G P.Iva 01206180299 - CIG lotto: 955169326B;

- Geom. Cinzia CELEGHIN, con sede legale in via Einaudi 36 Rovigo (RO), per Progettazione dell'impianto antincendio per l'importo di € 3.903,20, oltre oneri previdenziali Cassa Geometri 5% di € 195,16, per complessivi € 4.098,36, oltre IVA 22% di € 901,64, per un totale di € 5.000,00 - C.F.:CLGCNZ62C51D788W - P.Iva 00789540291 - CIG lotto: 955177346F;
- Geom. Alessandro PICELLI, con sede legale in via L. Einaudi 117 Rovigo (RO), per Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'importo di € 2.341,92, oltre oneri previdenziali Cassa Geometri 5% di € 117,10, per complessivi € 2.459,02, oltre IVA 22% di € 540,98, per un totale di € 3.000,00 - C.F.:PCLLSN74C20L407H - P.Iva 01607760293 - CIG lotto: 955179890F;
- Dott. Andrea GARBELLINI, con sede legale in via A.Gramsci 74 Canaro (RO), per indagine geologica, geotecnica e sismica per l'importo di € 1.153,85, olttre oneri previdenziali Cassa EPAP 4% di € 46,15, IVA in regime forfettario, per un totale di € 1.200,00 - C.F.:GRBNDR68H19F994T - P.Iva 01047530298 - CIG lotto: 9551933877;

- Ing. Salvatore TRANIELLO, con sede legale in via Ambra D'Oro, 61 Brescia (BS), per progettazione impiantistica impianti meccanici per l'importo di € 15.368,85, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% di € 614,75, per complessivi € 15.983,61, oltre IVA 22% di € 3.516,39, per un totale di € 19.500,00 - C.F.:TRNSLV75L15L049T - P.Iva 04307280984 - CIG lotto: 95520465B8;

- con la stessa DTD n. 4092 del 30/12/2022 si è provveduto ad impegnare la somma di € 30,00 per il versamento a favore dell'ANAC;
- con DTD n. 1528 del 12/05/2023 si è provveduto a revocare l' incarico affidato con DTD. 4092 del 30/12/2022 all'Ing. Fabio GUI, C.F. GUIFBA84A12H620K - P.I. 01576910291, affidatario dei servizi di Progettazione Architettonica, Definitiva ed Esecutiva e D.L. nel rispetto del principio di rotazione e a causa di un cumulo di affidamenti verificatosi per mero errore in capo al medesimo professionista, che al tempo risultava già affidatario di altri servizi tecnici;
- con la stessa DTD n.1528 del 10/05/2023 è stato quindi disposto l' affidamento dei servizi di Progettazione Architettonica Definitiva, Esecutiva e D.L. all'Architetto Daniela Mascellani - C.F. MSCDNL72B64D548S/ P.I. 01597290293 - con sede in Via Magro 89/2, Badia Polesine (RO), per l'importo netto di € 51.922,00, oltre oneri previdenziali Inarcassa 4% per € 2.076,88, e IVA 22% per € 11.879,75, per un totale complessivo pari ad € 65.878,63 - CIG lotto: 9551664A7A;
- con DTD n. 1998 del 20/06/2023 si è provveduto ad aggiudicare, a seguito della procedura di gara svolta attraverso l'utilizzo del sistema telematico denominato "SINTEL" di Aria Lombardia S.p.A., procedura ID 170501904, i lavori di Ampliamento della Scuola dell'infanzia "Marchi" per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido alla ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL - P.IVA 03774280287 con sede a Sant'Urbano (PD)

in via Valgrande n. 88/A, avendo la stessa offerto il maggior ribasso e precisamente del 4,86000% sull'importo a base di gara;

- con DTD n. 2107 del 29/06/2023 si è provveduto a dichiarare efficace l'aggiudicazione disposta con provvedimento DTD n. 1998/2023, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 32 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori di realizzazione della scuola dell'infanzia Marchi – asilo nido. Missione M4: istruzione e ricerca componente C1: potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle università investimento 1.1: piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;
- con DTD n. 3316 del 25/10/2023 si è provveduto ad impegnare la somma di € 200,00 per il servizio di valutazione del progetto di realizzazione dell'Asilo Nido 0-2 anni Bonifacio/Marchi da parte del Comando dei Vigili del Fuoco;
- con DTD n. 3549 del 09/11/2023 si è provveduto ad affidare alla ditta BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 con sede a Sant'Urbano (PD) in via Valgrande, 88/A i lavori di Ampliamento della Scuola dell'infanzia "Marchi" per la realizzazione di un nuovo Asilo Nido per l'importo complessivo delle opere, la somma di € 974.630,70, comprensiva degli oneri sulla sicurezza pari ad € 22.585,30 non soggetti a ribasso, oltre IVA al 10% pari ad € 97.463,07 per un importo totale complessivo di € 1.072.093,77;
- con DTD n. 651 del 20/02/2024 si è provveduto ad affidare il servizio di collaudo statico delle opere strutturali all'Ing. Raffaello SALVADORI, con sede legale in via G. G. Bronziero 193 Badia Polesine (RO), per l'importo di € 6.000,00, oltre caontributo Inarcassa 4% di € 240,00, IVA in regime forfettario, per un totale di € 6.240,00 C.F. SLVRFL61S13A539R - P.IVA 00902450295 - CIG lotto: B04E44AD92;
- con DTD n. 1807 del 17/05/2024 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto dei lavori di formazione degli impianti elettrici all'impresa BOZZA E CERVELLIN S.R.L., con sede in viale Porta Adige n. 48/a Rovigo, C.F./P.IVA 00056510290, per l'importo lavori di € 123.713,89, di cui € 1.000,00 per oneri della sicurezza;
- con DTD n. 1808 del 17/05/2024 la ditta affidataria dei lavori BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL – p.Iva 03774280287 è stata autorizzata al subappalto delle opere degli impianti idro-termo-sanitari all'impresa SBP Termeidraulica S.R.L., con sede in via Cedrugno n. 24 Annone Veneto (VE), C.F./P.IVA 0440690270, per l'importo lavori di € 151.344,40, di cui € 1.200,00 per oneri della sicurezza;

Considerato che:

- nell'ambito del suddetto progetto PNRR è prevista la realizzazione di un nuovo fabbricato annesso all'esistente Asilo "Marchi" per la quale risulta necessario l'inserimento nella cartografia catastale con procedura PREGEO e il successivo inserimento delle planimetrie immobiliari nella sezione fabbricati con procedura DOCFA;

- tale servizio professionale deve essere svolto da professionista specializzato nel settore e in possesso di competenze specifiche;

Atteso che, essendo il tipo di servizio di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, è stato individuato ed invitato a presentare la propria migliore offerta il Geom. Gianluca Pagliarulo con sede in via Don Minzoni, n. 37/9 – 45021 Badia Polesine (RO), CF PGLGLC73T07A539J – P.IVA 03770040289 in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento dei prestazioni contrattuali;

Vista l'offerta pervenuta dal succitato professionista, acquisita agli atti in data 10/06/2024 al prot. 46348, dell'importo netto complessivo di € 2.500,00, oltre contributo cassa geometri 5% pari ad € 125,00, per un importo complessivo pari ad € 2.625,00, oltre IVA al 22% pari a € 577,50, per un importo totale pari a € 3.202,50 per il servizio di inserimento in mappa e iscrizione al catasto fabbricati della nuova porzione oggetto dell'intervento di "Ampliamento della scuola dell'infanzia "Marchi" – Progettazione asilo nido 0-2 anni in via Monsignor G. Marchi a Rovigo" che trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto alla voce "Spese tecniche per accatastamento, collaudi, competenze per certificazioni specifiche Cert-REI, pratica GSE" al capitolo di bilancio 300201/7000 denominato "PNRR - M4C1 INT. 1.1 CUP G15E22000030006 NUOVO ASILO NIDO 0-2 ANNI BONIFACIO/MARCHI (VINC. E. 300420/7000-7001)" – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico" – esigibilità 2024 – prenotazione 199342:

Considerato che:

- l'offerta presentata dal professionista è ritenuta congrua e vantaggiosa per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa al professionista ai sensi dell'art. 191, c. 1, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che alla procedura oggetto del presente provvedimento è associato il **CIG B24A89E003**;

Visti inoltre:

- la comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- la visura al casellario giudiziale;
- il certificato di regolarità contributiva emesso dalla Cassa Geometri, ricevuto al ns. prot. 51053/2024, da cui si rileva la regolarità contributiva del professionista;

- la dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

Dato atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3, ed art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della L. 07/08/1990, n. 241, per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento, né in capo al soggetto che valida il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

Dato atto della regolarità e correttezza del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, co. 1, del D. Lgs. 267/2000;

DETERMINA

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, c.1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, il servizio di inserimento in mappa e iscrizione al catasto fabbricati della nuova porzione oggetto dell'intervento di "Ampliamento della scuola dell'infanzia "Marchi" – Progettazione asilo nido 0-2 anni in via Monsignor G. Marchi a Rovigo" al Geom. Gianluca Pagliarulo con sede in via Don Minzoni n. 37/9 – 45021 Badia Polesine (RO), CF PGLGLC73T07A539J – P.IVA 03770040289, per l'importo netto complessivo di € 2.500,00, oltre contributo cassa geometri 5% pari ad € 125,00, per un importo complessivo pari ad € 2.625,00, oltre IVA al 22% pari a € 577,50, per un importo totale pari a € 3.202,50;
3. di precisare che l'importo complessivo di € 3.202,50 trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto alla voce "Spese tecniche per accatastamento, collaudi, competenze per certificazioni specifiche Cert-REI, pratica GSE" al capitolo di bilancio 300201/7000 denominato "PNRR - M4C1 INT. 1.1 CUP G15E22000030006 NUOVO ASILO NIDO 0-2 ANNI BONIFACIO/MARCHI (VINC. E. 300420/7000-7001)" – codice SIOPE U.2.02.01.09.003 "Fabbricati ad uso scolastico" – esigibilità 2024 – prenotazione 199342:

4. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da **CUP G15E22000030006** e **CIG B24A89E003**;

5. di approvare il quadro economico di assestamento e cronoprogramma della spesa come allegati – parte integrante al presente provvedimento;

6. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.

7. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6 /bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;

8. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

9. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

Il Funzionario E.Q. delegato
Federico Modonesi

Documento sottoscritto con firma digitale