COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 2855 DEL 20/08/2024

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA DEL SERVIZIO TECNICO DI REGOLARIZZAZIONE CATASTALE DELLA PALESTRA DELLA FRAZIONE DI BORSEA E DELL' AREA SEDIME DI PERTINENZA DELL' EX STAZIONE DELLE CORRIERE DI PIAZZALE DI VITTORIO - ROVIGO - AFFIDAMENTO DIRETTO GEOM. FRANCESCA BORGATO - CIG: B28A1BDAD9

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 con cui è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale per il settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all' Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione Lavori Pubblici – Suolo -Fabbricati – Patrimonio Espropri – Trasporti e Mobilità e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- il Decreto Dirigenziale n. 192 del 29/12/2023 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare – U.O. Espropri – U.O. valorizzazioni immobiliari – U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione "Patrimonio ed Espropri";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023 di "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, bilancio di previsione esercizio 2024/2026 con i relativi allegati";
- la Delibera di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024 "Approvazione piano esecutivo di gestione 2024/2026 – assegnazione dotazioni finanziarie";

- la Delibera di Giunta Comunale n. 24 del 01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti;

Considerato che :

- la palestra della Frazione di Borsea non risulta accatastata ed è pertanto necessario procedere alla sua regolarizzazione catastale, cosi come è necessario regolarizzare la difformità catastale del sedime di pertinenza dell'ex stazione delle corriere di Piazzale Di Vittorio;
- dipendenti con capacità e competenze specifiche risultano attualmente impegnati nello svolgimento di altre attività istituzionali dell'Amministrazione, per cui si rende necessario ricorrere ad una prestazione esterna per l' affidamento di detto servizio;
- è quindi necessario procedere all'affidamento del predetto servizio ad un professionista qualificato in possesso di competenze specifiche;

Atteso che:

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 140.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art. 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. 36/2023, è stato individuato ed invitato a presentare la propria migliore offerta lo Studio Tecnico Geometra BORGATO Francesca con sede in Viale Dei Mille, 251 - MARDIMAGO – 45100 ROVIGO (RO) - C. F. BRGFNC93C63H620W inscritta al Collegio Provinciale Geometri e Geometri laureati di Rovigo con il n. 1762 in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento delle prestazioni contrattuali;

Vista:

- l'offerta pervenuta (ns. prot. 57675/2024), dell' importo netto complessivo di **€ 2.050,00**, oltre contributo previdenziale del 5% pari ad **€ 102,50** ,oltre spese catastali pari ad **€ 370,00** per un totale complessivo di **€ 2.522,50** per il servizio tecnico di regolarizzazione catastale della palestra della Frazione di Borsea e dell' area sedime di pertinenza dell' ex stazione delle corriere di Piazzale Di Vittorio (operazione senza applicazione dell'IVA effettuata ai sensi dell'art.1, c. 54 e 89 della L. 190/2014 regime forfettario e compenso non soggetto a ritenuta d' acconto ai sensi dell'art. 1c .67 della L. 190/2014) trova copertura economica nel capitolo di bilancio **0601301301** denominato PRESTAZIONE PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE PER PATRIMONIO - Cod. Fin. U.1.03.02.11.999 “ altre prestazioni professionali e specialistiche”;

Considerato che:

- il preventivo presentato dal Tecnico è ritenuto congruo e vantaggioso per l' Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.b) del D.lgs 36/2023;

- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa al Tecnico affidatario ai sensi dell'art. 191 c.1 del D.lgs. 267/2000;
- ai sensi dell'art.17 c.1 del D.lgs. 36/2023, con riferimento al possesso dei requisiti di carattere generale, è stata acquisita unitamente all'offerta la seguente documentazione, agli atti:
- comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;
- dichiarazione ai sensi dell'ex art. 53 D.lgs. 165/2001;
- dichiarazione ai sensi dell'art. 94-98 del D.lgs. 36/2023;
- regolarità con gli adempimenti contributivi della CASSA GEOMETRI;

Visti altresì:

- gli ulteriori atti d'Ufficio;
- il D.lgs. 267/2000, recante “Testo Unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti Locali”;
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;

DETERMINA

1) la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d' ufficio;
2) di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs 36/2023, il servizio tecnico di regolarizzazione catastale della palestra della Frazione di Borsea e dell'area sedime di pertinenza dell'ex stazione delle corriere di Piazzale Di Vittorio allo Studio Tecnico Geometra BORGATO Francesca con sede in Viale Dei Mille, 251 - MARDIMAGO – 45100 ROVIGO (RO) C. F. BRGFNC93C63H620W inscritta al Collegio Provinciale Geometri e Geometri laureati di Rovigo con il n. 1762, per un importo complessivo di **€ 2.050,00**, oltre contributo previdenziale del 5% pari ad **€ 102,50** ,oltre spese catastali pari ad **€ 370,00** per un totale complessivo di **€ 2.522,50** (operazione senza applicazione dell'IVA effettuata ai sensi dell'art.1, c. 54 e 89 della L. 190/2014 regime forfettario e compenso non soggetto a ritenuta d' acconto ai sensi dell'art. 1c .67 della L. 190/2014) ;
3) di precisare che la spesa complessiva di **€ 2.522,50**, trova copertura economica nell' ambito delle somme al capitolo di bilancio n. **0601301301** denominato PRESTAZIONE PROFESSIONALI E SPECIALISTICHE PER PATRIMONIO - Cod. Fin. U.1.03.02.11.999 “altre prestazioni professionali e specialistiche”;
4) che al presente servizio è stato assegnato il seguente codice **CIG: B28A1BDAD9**;
5) di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;
6) di assolvere l’obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell’apposita sezione “Amministrazione

Trasparente “ sottosezione “bandi di gara e contratti informazioni sulle singole procedure” tramite la procedura intraweb” inserimento dati ANAC”;

7) di dare atto che la pubblicazione del presente atto all’albo online del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell’art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale