COMUNE DI ROVIGO

SETTORE POLITICHE SOCIALI E PER LA FAMIGLIA, POLITICHE PER LA CASA, POLITICHE DEL LAVORO, VOLONTARIATO, PARI OPPORTUNITA', SUSSIDIARIETA', ISTRUZIONE, UNIVERSITA', SPORT POLITICHE GIOVANILI E ASSOCIAZIONISMO

UNITA POLITICHE PER LA CASA

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Palazzi Anna

DETERMINAZIONE N. 3034 DEL 06/09/2024

OGGETTO: PRESA D'ATTO DI N. 2 SUBENTRI NEI CONTRATTI DI LOCAZIONE DI ALLOGGI E.R.P. AI SENSI DELL'ART. 16 DEL REGOLAMENTO REGIONALE N. 4/2018

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- in data 03.11.2017 è stata emanata la L.R. n. 39 avente ad oggetto "Norme in materia di edilizia residenziale pubblica";
- in data 17.08.2018 è stato pubblicato nel BUR della Regione del Veneto n. 82 il Regolamento Regionale n. 4, "Regolamento Regionale in materia di Edilizia Residenziale Pubblica in base all'art. 49, comma 2, Legge Regionale 3 novembre 2017, n. 39";
- con L.R. n. 44 del 25.11.2019 e con il Regolamento regionale n. 4 del 19.12.2019 sono state apportate alcune modifiche alla Legge regionale n. 39/2017;

Constatato il decesso di n. 2 assegnatari di alloggi ERP di proprietà comunale, meglio identificati nell'allegato A), parte integrante ma non ostensibile del presente atto nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia dei dati personali;

Richiamato l'art. 16 del Regolamento regionale n. 4/2018, che disciplina il subentro nell'assegnazione dell'alloggio in caso di decesso a favore dei componenti del nucleo familiare di cui all'art. 26 della L. R. n. 39/2017, conviventi al momento del decesso, purché sia verificata la presenza in capo agli stessi dei requisiti di accesso di cui all'art. 25 della medesima legge;

Dato atto che in sede di istruttoria sono state espletate le verifiche richieste dall'art. 16 del Regolamento Regionale n. 4/2018 in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 25 della L.R. n. 39/2017 a carico dei soggetti subentranti, come da documentazione conservata agli atti d'ufficio;

Ritenuto pertanto di dare atto del subentro da parte dei componenti dei nuclei familiari, conviventi al momento del decesso con gli originari assegnatari degli alloggio E.R.P. di proprietà comunale, identificati nell'allegato A), parte integrante ma non ostensibile del presente atto;

Dato atto che, a seguito del decesso degli assegnatari originari, si è modificata la composizione dei rispettivi nuclei familiari e conseguentemente si è provveduto all'acquisizione di nuove attestazioni ISEE e alla rideterminazione dei canoni di locazione, calcolati tramite piattaforma regionale;

Precisato altresì che il presente provvedimento non comporta alcun onere a carico dell'Amministrazione comunale;

Visti:

- il D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000, art. 107;
- il Regolamento delle funzioni dirigenziali;
- il Decreto Sindacale n. 43 del 11.11.2022 che conferisce alla dott.ssa Valeria Orna l'incarico dirigenziale relativo al Settore Politiche Sociali e per la Famiglia, Politiche per la Casa, Politiche del Lavoro, Volontariato, Pari Opportunità, Sussidiarietà ed Associazionismo, Istruzione Università, Sport e Politiche Giovanili e in cui si stabilisce, tra l'altro, l'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza e/o impedimento;
- il Decreto dirigenziale n. 29 del 03.06.2019 che affida alla dott.ssa Anna Palazzi la funzione di responsabile di alcuni procedimenti di competenza della U.O. Politiche per la casa;

DETERMINA

- **di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui integralmente richiamate e riportate;

- **di dare atto** del subentro nei rispettivi contratti di locazione da parte dei componenti dei nuclei familiari, conviventi al momento del decesso con gli originari assegnatari degli alloggio E.R.P. di proprietà comunale, meglio identificati nell'allegato A), parte integrante ma non ostensibile del presente atto nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia dei dati personali;

- **di comunicare** il presente provvedimento alla Sezione Patrimonio, all'Unità Contratti ed alla Sezione Ragioneria del Comune di Rovigo per opportuna conoscenza;

- **di sottolineare** che il presente provvedimento non comporta alcun onere per l'Amministrazione;

- **di assolvere** l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento in adempimento alle disposizioni in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte della pubblica Amministrazione (D. Lgs n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – Sezione Provvedimenti – Provvedimenti dei Dirigenti" del sito web dell'Ente;

- **di dare atto** che la pubblicazione dell'atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Valeria Orna

Documento sottoscritto con firma digitale