COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

# SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

## SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 3277 DEL 27/09/2024

**OGGETTO: PIANO REGIONALE DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA AMMESSI AL FINANZIAMENTO AI SENSI DELL'ART. 1 C. 2 LETT. C) PUNTO 1 (PNC "SICURO, VERDE E SOCIALE" LEGGE 101/2021). M.02 – C.03 – I. 1.2. IMPEGNO DI SPESA ED AFFIDAMENTO IN HOUSE AD ASM ROVIGO SPA PER I LAVORI DI RIMOZIONE E MESSA IN SICUREZZA DEL VERDE NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DENOMINATA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA" – D.L. N. 529 DEL 06.05.2021. - LOTTO 1: COMPLESSO RESIDENZIALE VIA W. FERRARI, 30. CUP G18I21001450001, CIG B2F5339DED**

**Il Funzionario E.Q. delegato**

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 dell'11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale relativo al Settore Lavori Pubblici Suolo Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente Ecologia, Trasporti e Mobilità, e con cui sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto del Commissario Straordinario n. 4 del 05/03/2024 con cui è stata confermata la validità ed efficacia del Decreto Sindacale n. 43 dell'11/11/2022 di conferimento dell'incarico dirigenziale;
- il Decreto Dirigenziale n. 183 del 29/12/2023 con cui all'Ing. Federico Modonesi è stato conferito incarico di elevata qualificazione di tipo organizzativo (EQO)/alta professionalità (EQAP) per la sezione lavori pubblici – fabbricati – suolo – patrimonio espropri – mobilità e trasporti e contestuale delega di alcune funzioni dirigenziali;
- il Decreto Dirigenziale n. 36 dell'11/06/2024 con cui all'Ing. Alessio Papa è stato conferito l'incarico di Responsabile del Procedimento Legge n. 241/1990 nell'ambito del

settore Lavori Pubblici – sez. fabbricati e contestualmente rettificato il punto 9) del decreto dirigenziale n. 183 del 29/12/2023;

- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 104 del 29/12/2023, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2024/2026, relativa nota di aggiornamento al DUP 2024/2026, Bilancio di Previsione Esercizio 2024/2026 e relativi allegati";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 6 del 18/01/2024, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 – assegnazione dotazioni finanziarie";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 24 dell'01/02/2024 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione (PIAO) per il triennio 2024-2026 e successivi aggiornamenti.

Premesso che:

- con D.G.R. n. 1561 del 11 novembre 2021 si è provveduto all'Approvazione dell'Avviso pubblico per l'individuazione delle iniziative finanziabili con il decreto legge 6.05.2021, n. 59 (articolo 1, comma 2, lettera c) punto 1 Fondo complementare al Piano nazionale di ripresa e resilienza - Sicuro verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica, convertito con modificazioni dalla legge 1.07.2021, n. 101;
- il Comune di Rovigo ha richiesto l'ammissione al sopracitato finanziamento per i lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica riguardanti il complesso residenziale via W. Ferrari, 30 e il complesso di via Scarlatti, 2;
- con D.G.R. n. 1885 del 29/12/2021 il Comune di Rovigo è risultato aggiudicatario dell'importo di € 2.000.000,00, complessivi per entrambi gli interventi sopra descritti, con assegnato CUP G18I21001450001;
- con Determinazione n. 2336 del 09/08/2022 è stato affidato ai sensi dell'art. 1 c.2 lett.a) della Legge 120/2020, il servizio di architettura e ingegneria, finalizzato alla progettazione e direzione dei lavori degli interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica;
- con Decreto RGS 52/2023 e n. 124/2023 sono stati assegnati al Comune di Rovigo i fondi integrativi per le Opere indifferibili per interventi PNRR/PNC tra cui il progetto individuato dal codice CUP **G18I21001450001**, già inserito in bilancio e nel programma triennale OO.PP.
- con D.G.C. n.134 del 18/04/2023 sono stati stanziati al bilancio Fondo opere indifferibili, relativamente per l'intervento individuato dal codice **CUP G18I21001450001,** complessivi **€** 200.000,00 (di cui € 100.000,00 per OP 164 ed € 100.000,00 per OP 165)

sul capitolo di entrata 060420/8000 denominato "CONTRIBUTO STATALE PNRR PER OPERE INDIFFERIBILI M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. S.060201/8000);

- con DTD n. 1060 del 31/03/2023 al p.to n. 2 del dispositivo si è provveduto ad accertare *"l'entrata della somma di € 100.000,00 - come da decreto opere Indifferibili RGS 52/2023 e suoi allegati emesso dal Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dip. della Ragioneria Generale dello Stato - sul Cap. 060430/8000 Fondi PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 contributo regionale per riqualificazione edilizia residenziale pubblica (vinc. S.060201/8000)"* e si è reso necessario spostare l'accertamento di entrata e l'impegno di spesa imputandoli sui capitoli corretti, così come di seguito indicato:
    - accertamento di entrata n. 76727 dal cap. 060430/8000 al cap. 060420/8000 denominato "CONTRIBUTO STATALE PNRR PER OPERE INDIFFERIBILI M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 - RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. S.0602018000)"
    - impegno di spesa n. 200723 dal capitolo 140201/5010 al capitolo 260201/8000 denominato "PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. E.060430/8000-060420/8000)"
- si è reso necessario, per le motivazioni di cui sopra, provvedere a prenotare l'importo ulteriore di € 65.113,02 sul capitolo di spesa 260201/8000 denominato "PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. E.060430/8000-060420/8000)".
- con DTD n. 1167 del 07/04/2023 si è provveduto ad aggiudicare con valore di efficacia l'appalto dei lavori aventi ad oggetto il *Lotto 1: complesso di via W. Ferrari, 30* nell'ambito degli "*interventi di miglioramento e adeguamento sismico, nonché l'efficientamento energetico e ristrutturazione degli immobili e degli alloggi di edilizia residenziale pubblica nell'ambito dell'iniziativa denominata "sicuro, verde e sociale: riqualificazione edilizia residenziale pubblica – Ambito PNC*" in favore della società Milan Luigi S.r.l. - p.iva 01130520297 con sede a Giacciano con Baruchella (RO) in via Fiocco, 165, per l'importo totale di € 876.386,98 (IVA 10% inclusa);

Considerato che:

- nell'area antistante il fabbricato sito in via W. Ferrari, 30 sono presenti alberi che versano in uno stato tale da rendere necessario un intervento di rimozione e di messa in sicurezza del verde;
- ASM Rovigo S.p.A è società "in house providing" del Comune di Rovigo, che provvede alla gestione di alcuni servizi pubblici ad essa affidati dal Comune, tra cui quello denominato "Manutenzione del Verde Pubblico" come da contratto Rep.5013/22.5.2001, con scadenza

31/12/2030, e del disciplinare recante le modalità di *Manutenzione del Verde Pubblico e dell'Arredo Urbano*, Rep. Co/2006/2 del 04/01/2006;

- ASM Rovigo S.p.A. possiede i requisiti di natura tecnica ed economica tali da renderla concorrenziale e vantaggiosa per la collettività, sia in termini di corrispettivi per l'esecuzione del servizio sia in termini di organizzazione del lavoro e del personale, garantendo al Comune un servizio di gestione e supervisione efficace e svolto unicamente a vantaggio e nell'interesse dell'amministrazione comunale;

Ritenuto appropriato rivolgersi a suddetta società municipalizzata anche per interventi di rimozione e messa in sicurezza del verde come nel caso di cui sopra, che non sono ricompresi nel contratto sopraindicato di *Manutenzione del Verde Pubblico e dell'Arredo Urbano* Rep. Co/2006/2 del 04/01/2006.

Preso atto che:

- a seguito di sopralluogo in sito, con ns. prot. 56103/2024 è stata acquisita l'offerta da parte di ASM Rovigo SPA, società "in house providing" del Comune di Rovigo, dell'importo di € 2.200,00 oltre IVA al 22% di € 484,00 per un importo complessivo di € 2.684,00 relativo ai lavori in oggetto che trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto al capitolo di bilancio 260201/8000 denominato "PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. E.060430/8000-060420/8000)" cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo – esigibilità 2024 – prenotazione 197220:
- essendo l'importo dell'intervento inferiore a 5.000,00 € ai sensi del comma 130 dell'articolo 1 della legge 30 dicembre 2018 n.145 (legge di bilancio 2019) è stato modificato l'articolo 1 comma 450 della legge 27 dicembre 2006 n. 296 innalzando la soglia per non incorrere nell'obbligo di ricorrere al MEPA da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

Considerato che:

- il preventivo è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti inoltre:

- il DURC che attesta la regolarità contributiva della Ditta pratica n. INAIL_45020975 del 08/08/2024 con scadenza 06/12/2024, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;
- il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento dei Contratti;
- gli ulteriori atti d'Ufficio;

**DETERMINA**

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. 36/2023, i lavori di rimozione e messa in sicurezza del verde sito nell'area esterna del complesso di edilizia residenziale pubblica (ERP) di via W. Ferrari, 30 ad ASM Rovigo SpA società "in house providing" del Comune di Rovigo, con sede in Via Dante Alighieri, 4 Rovigo, P.Iva 01037490297 per l' importo netto di € 2.200,00 oltre IVA al 22% di € 484,00 per un importo complessivo di € 2.684,00;
3. di precisare che la somma di € 2.684,00 trova copertura economica nell'ambito delle somme a disposizione del progetto al capitolo di bilancio 260201/8000 denominato "PNRR - M2C3 INT. 1.2 CUP G18I21001450001 RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (VINC. E.060430/8000-060420/8000)" cod. SIOPE U.2.02.01.09.001 Fabbricati ad uso abitativo – esigibilità 2024 – prenotazione 197220:
4. di precisare che il CUP è **G18I21001450001** e il CIG è **B2F5339DED**;
5. di trasmettere il presente provvedimento al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza.
6. di dare atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione di cui all'art. 10 c. 2 e c. 3, e art.11 del Codice di Comportamento aziendale e dell'art 6 /bis della legge 241/90 per cui sul presente provvedimento non sussiste situazione di conflitto di interessi né in capo al responsabile del procedimento né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento;
7. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs. n 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'Ente ed altresì nella sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb inserimento dati ANAC;

8. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on line del Comune, avviene nel rispetto della tutela riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

**Il Funzionario E.Q. delegato**
Federico Modonesi

*Documento sottoscritto con firma digitale*