COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI, SUOLO E FABBRICATI, PATRIMONIO, ESPROPRI, AMBIENTE ECOLOGIA, TRASPORTI E MOBILITA'

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Borsetto Francesco

DETERMINAZIONE N. 4744 DEL 24/12/2025

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI A SERVIZIO DEGLI ALLOGGI COMUNALI - DITTA TRENTIN E FRANZOSO SRL CIG B9B982582D

IL DIRIGENTE

Visti:

- il Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022 di conferimento all'Ing. Marzia Rizzi dell'incarico dirigenziale per il Settore Lavori Pubblici, Suolo e Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente, Ecologia, Trasporti e Mobilità;
- il Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 recante "Conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 43 del 11/11/2022, conferma validità parziale ed efficacia parziale Decreto Sindacale n. 44 del 11/11/2022 e conferma validità ed efficacia Decreto Sindacale n. 35 del 9/7/2024, relativi al conferimento degli incarichi dirigenziali e dell'incarico di Vice Segretario dell'Ente, modifica dell'ordine di sostituzione dei dirigenti in caso di assenza od impedimento ai sensi dell'articolo 5 bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 6/2/2025, esecutiva, con la quale si dispone una parziale revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente;
- il Decreto Sindacale n. 7 del 11/02/2025, recante "Modifica Decreto Sindacale n. 76 del 24/12/2024 relativo al conferimento degli incarichi dirigenziali" a valere dal 17/02/2025 e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento;
- il Decreto Dirigenziale n. 111/2025, di nomina dell'Ing. Francesco Borsetto quale responsabile di alcuni procedimenti della Sezione Lavori Pubblici – Fabbricati;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 69 del 19/12/2024, avente ad oggetto"Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2025/2027, relativa nota

di aggiornamento al DUP 2025/2027, Bilancio di Previsione Esercizio 2025/2027 e relativi allegati";

- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 4 del 8/1/2025, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027 - assegnazione dotazioni finanziarie" e successive variazioni;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed Organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti;

Considerato che:

gli impianti termici a servizio degli alloggi comunali necessitano di una continua manutenzione di tipo ordinario al fine di garantirne il corretto funzionamento;

- per l'intervento sopracitato è necessario l'affidamento a Ditta specializzata nel settore;

Atteso che:

- essendo il tipo di intervento di importo inferiore alla soglia di € 150.000,00 e pertanto affidabile direttamente ad un unico operatore economico ex art.50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023, è stata individuata ed invitata a presentare la propria migliore offerta la Ditta Trentin & Franzoso Srl con sede in Via Porta A Mare 12/M 45100 Rovigo (RO) PI 01064990292, in possesso di documentate esperienze pregresse idonee allo svolgimento dei prestazioni contrattuali;
- vista l'offerta, pervenuta e registrata agli atti d'Ufficio, dell'importo di € 4.500,00 oltre IVA al 22% pari a € 990,00 per un totale complessivo di € 5.490,00 che trova copertura economica al capitolo 260130/1303 denominato "Manutenzione Ordinaria Alloggi (IMU/TASI)" codice SIOPE U.1.03.02.09.011 "Manutenzione ordinaria e riparazione di altri beni materiali" esigibilità 2025;

Considerato che:

- il preventivo presentato dalla Ditta è ritenuto congruo e vantaggioso per l'Amministrazione e pertanto se ne dispone l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett.a) del D.lgs. 36/2023;
- il Responsabile del procedimento comunicherà l'impegno di spesa alla Ditta affidataria ai sensi dell'art. 191 c. 1 del D.Lgs. 267/2000;

Visti altresì:

- la comunicazione relativa alla tracciabilità ai sensi della Legge 136/2010;

• la dichiarazione ai sensi dell'ex art. 53 D.Lgs.165/2001;

• la dichiarazione ai sensi degli artt. 52, 94, 95, 96, 97, 98 e 100 del D. Lgs. 36/2023, allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale ma non ostensibile, nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali;

• l'attestazione SOA della Ditta;

• la dichiarazione integrativa ai sensi dell'articolo 47, commi 2, 3, 3-bis, 4 e 6, D.L. 31 maggio 2021, n. 77;

• il certificato prot. INPS_47587037, afferente la situazione contributiva ai fini del DURC con validità fino alla data del 24/01/2026, da cui si rileva la regolarità contributiva dell'impresa;

• il D.Lgs. n. 267/2000, recante: "Testo unico leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

• il vigente Regolamento Comunale delle Funzioni Dirigenziali;

• il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

• il vigente Regolamento dei Contratti;

• gli ulteriori atti d'Ufficio;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di affidare, ai sensi deLl'art.50 c.1 lett.a) del d.lgs. 36/2023, i lavori di manutenzione ordinaria degli impianti termici a servizio degli alloggi comunali alla ditta Trentin & Franzoso Srl con sede in Via Porta A Mare 12/M 45100 Rovigo (Ro) Pi 01064990292 per l'importo di € 4.500,00 oltre iva al 22% pari a € 990,00 per un totale complessivo di € 5.490,00;
3. di precisare che l'importo complessivo di € 5.490,00 trova copertura economica al capitolo 260130/1303 denominato "Manutenzione Ordinaria Alloggi (IMU/TASI)" codice SIOPE U.1.03.02.09.011 "Manutenzione ordinaria e riparazione di altri beni materiali" esigibilità 2025;
4. di precisare che il CIG è **B9B982582D**;
5. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;
6. di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";
7. di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel

rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Rizzi Marzia

Documento sottoscritto con firma digitale