COMUNE DI ROVIGO

www.comune.rovigo.it

Settore Politiche Sociali, per la casa e per i giovani – Sussidiarietà ed associazionismo – Istruzione ed Università

Sezione Politiche ed Interventi per la Coesione Sociale – U.O. Interventi di Sostegno e Tutele

AVVISO PER L'AFFIDAMENTO E LA CONDUZIONE DI TERRENI COMUNALI DA ADIBIRSI AD ORTI URBANI DA PARTE DI FAMIGLIE, ANZIANI ED ASSOCIAZIONI QUINQUENNIO 2026 – 2030

PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE: fino alle ore 23:59 del 1° MARZO 2026

Il Dirigente del Settore Politiche Sociali

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale promuove, in armonia con il principio di sussidiarietà e con le finalità dello Statuto comunale, l'impiego del tempo libero in attività che favoriscano la socializzazione, creando momenti di incontro, di discussione e vita sociale, e che valorizzino le potenzialità di iniziativa e di auto organizzazione dei cittadini;
- in tale contesto, dal 2015 l'Amministrazione Comunale ha dato vita al progetto "Orti Urbani" recuperando, con l'utilizzo di spazi per un uso collettivo, pratiche di gestione sostenibili del terreno in ambito urbano che sviluppino il coinvolgimento dei cittadini aderenti;
- nello specifico è stata individuata un'area da destinare all'orticultura, delimitata da recinzione, prospiciente a nord con via Forlanini e a sud ovest con via Pertini;
- con DLG/2015/37 del 17/07/2015 e successiva DLG/2015/67 del 28/08/2015 è stato stabilito di riservare uno degli orti all'associazione WWF Provinciale che ha partecipato attivamente alla realizzazione del progetto con il proprio contributo di natura tipicamente tecnica, in considerazione dell'esperienza e della competenza maturate dalla stessa nel campo della tutela e della valorizzazione del territorio;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 15/07/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'affidamento e la conduzione di terreni comunali da adibirsi ad ORTI URBANI" dando atto che lo stesso avrebbe trovato applicazione con il nuovo bando di assegnazione degli orti da programmarsi al termine dell'annata agraria 2024/2025;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 426 del 28/10/2025, esecutiva ai sensi di legge, è stato stabilito di confermare l'assegnazione dell'orto urbano n. 38 all'associazione WWF Provinciale di Rovigo e, contestualmente, di riservare alle associazioni, in possesso dei requisiti di cui all'art. 2, lett. C del Regolamento, gli orti identificati con i nn.ri 12 e 18;
- sempre con la Deliberazione di Giunta Comunale n. 426 del 28/10/2025, è stato fissato in € 50,00 l'importo annuale che tutti i concessionari devono versare quale contributo agli oneri diretti e indiretti relativi alla gestione degli orti da parte del Comune ai sensi dell'art. 7, comma 2 del Regolamento.

A seguito dell'approvazione del nuovo Regolamento ed essendo terminata l'annata agraria, si rende quindi necessario dar corso alla procedura per l'affidamento della conduzione dei n. trentasette orti urbani nel rispetto di quanto ivi statuito.

Tutto ciò premesso e considerato;

RENDE NOTO

E' indetto un "Avviso per l'affidamento e la conduzione di terreni comunali da adibirsi ad orti urbani - Quinquennio 2026 – 2030". I terreni insistono **sull'area delimitata da recinzione prospiciente a nord con via Forlanini e a sud ovest con via Pertini, dotata di impianto idrico e due casette in legno per la pompa e la custodia degli attrezzi.** Le porzioni di terreno da destinare all'orticultura sono trentasette, di forma regolare, con dimensione di circa 50,00 mq/cad e delimitate singolarmente.

Di seguito si specificano i requisiti di ammissione nonché le modalità e i termini per la presentazione della domanda.

ART. 1 – INDIVIDUAZIONE DEGLI ORTI URBANI

L'orto identificato con il n. 38 è assegnato all'Associazione WWF, in virtù di quanto esposto nelle suestese premesse.
Gli orti nn. 12 e 18 sono riservati e assegnabili alla categoria "Associazioni", così come disposto con deliberazione di Giunta Comunale n. 426 del 28/10/2025.
I rimanenti orti e precisamente quelli contrassegnati dal n. 1 al n. 11, dal n. 13 al n. 17, dal n. 19 al n. 37 sono assegnabili alle categorie "Anziani" e "Famiglie.

ART. 2 REQUISITI PER L'ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI

L'Amministrazione, nell'ambito della promozione di finalità di carattere sociale e/o socio-educativo, prevede l'assegnazione degli orti urbani ad Anziani, Famiglie e Associazioni in possesso dei requisiti sotto elencati alle lett. a), b) e c), dichiarati mediante autocertificazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000.
I requisiti, per ciascuna categoria, devono essere posseduti alla data di presentazione della domanda di cui al successivo art. 4.
Si precisa altresì che i termini "famiglia" o "nucleo familiare" indicati nel presente Avviso devono intendersi corrispondenti alla famiglia risultante dalla certificazione anagrafica.

a) Requisiti categoria "Orti per anziani":

- essere residenti nel Comune di Rovigo;
- aver compiuto 65 anni o essere in quiescenza al momento della presentazione della domanda;
- appartenere ad un nucleo familiare in cui nessuno dei componenti ha la proprietà e la disponibilità di altri "appezzamenti di terreno coltivabile" nel territorio comunale o è imprenditore agricolo titolare di partita I.V.A. Per appezzamento di terreno coltivabile" si intende ogni area scoperta sistemata a verde con terreno da coltura e copertura vegetale o a questa assimilabile, di estensione pari o superiore a 50 mq, che costituisca pertinenza esclusiva della singola unità immobiliare di residenza o che sia localizzata nell'ambito del territorio comunale.
- essere in grado di coltivare personalmente l'orto.

Per ciascun nucleo familiare è possibile presentare una sola domanda di concessione.

Al fine di soddisfare il bisogno di socializzazione della persona sola è consentita la presentazione di domande congiunte tra anziani o tra anziano e altre famiglie. In questo caso i requisiti devono essere posseduti da tutti i soggetti richiedenti. Viene attribuito uno specifico punteggio alle domande congiunte.

Sono titoli preferenziali, da valutarsi in caso di parità dei punteggi per l'assegnazione in concessione a seguito di avviso pubblico, le seguenti condizioni:

- la presenza nel nucleo familiare di componenti disoccupati, inoccupati, lavoratori in cassa integrazione, lavoratori in mobilità alla data della domanda,
- l'appartenenza ad un nucleo familiare a basso reddito,
- il possesso di dichiarazione di invalidità rilasciata da apposita Commissione Medica per l'accertamento dell'invalidità civile con percentuale uguale o inferiore all'80%,
- la presenza nel nucleo familiare del richiedente di componenti con disabilità ai sensi della L. 104/92.

b) Requisiti categoria "Orti per famiglie":

- essere residenti nel Comune di Rovigo;
- appartenere ad un nucleo familiare in cui nessuno dei componenti ha la proprietà, il possesso o la disponibilità di altri "appezzamenti di terreno coltivabile" nel territorio comunale o è imprenditore agricolo titolare di partita I.V.A. Per "appezzamento di terreno coltivabile" si intende ogni area scoperta sistemata a verde con terreno da coltura e copertura vegetale o a questa assimilabile, di estensione pari o superiore a 50 mq, che costituisce pertinenza esclusiva della singola unità immobiliare di residenza o che sia localizzata nell'ambito del territorio comunale.

Per ciascun nucleo familiare è possibile presentare una sola domanda di concessione.

Sono altresì titoli preferenziali, da valutarsi in caso di parità dei punteggi per l'assegnazione in concessione a seguito di avviso pubblico, le seguenti condizioni:

- la presenza nel nucleo familiare di componenti disoccupati, inoccupati, lavoratori in cassa integrazione, lavoratori in mobilità alla data della domanda,
- appartenere ad una famiglia numerosa (con almeno 3 figli a carico),
- il possesso di dichiarazione di invalidità rilasciata da apposita Commissione Medica per l'accertamento dell'invalidità civile con percentuale uguale o inferiore all'80%,
- la presenza nel nucleo familiare del richiedente di componenti con disabilità ai sensi della L. 104/92

c) Requisiti categoria "Orti per Associazioni":

- essere un'associazione (riconosciuta o non riconosciuta), fondazione, cooperativa sociale, organizzazione di volontariato, onlus ovvero altro ente collettivo senza scopo di lucro, con sede operativa nell'ambito del Comune di Rovigo da almeno tre mesi. La quota prevalente degli associati deve essere comunque residente nel Comune di Rovigo.

Ciascun soggetto può presentare una sola domanda di concessione.

L'assegnazione delle aree è effettuata in base alla valutazione di un progetto specifico utilizzando i seguenti criteri:

- qualità del progetto da attuarsi, su temi inerenti la coltivazione dell'orto urbano, mediante l'approfondimento di aspetti multidisciplinari e con il coinvolgimento attivo e diretto dei propri iscritti,
- approccio progettuale che privilegi le tematiche relative alla sostenibilità, alle pratiche di coltivazione eco-compatibili, alle tradizioni ed alle memorie agricole del territorio e che tenga nella dovuta considerazione le caratteristiche delle aree assegnate,
- approccio progettuale che preveda il coinvolgimento di persone appartenenti a categorie caratterizzate da fragilità sociale,
- approccio progettuale che privilegi la collaborazione ed il coordinamento fra più soggetti collegati fra loro mediante specifico accordo,
- numero dei soggetti iscritti all'associazione e che partecipano alle attività di cui al progetto.

ART. 3 – MODALITA' DI ASSEGNAZIONE (FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA)

Le assegnazioni avverranno previa formazione di due graduatorie distinte: una per le categorie "Anziani" e "Famiglie" e una per la categoria "Associazioni".
Per la formazione delle graduatorie saranno considerati i seguenti criteri di attribuzione dei punteggi alle domande di concessione presentate:

a) CATEGORIA "**Orti per anziani**" – punteggio massimo: 30 punti.

1) Fascia d'età:
tra 65 e 70 anni o in quiescenza: 7 punti
tra 71 e 75 anni: 6 punti
tra 76 e 80 anni: 5 punti
oltre 81 anni: 4 punti
2) Componenti del nucleo familiare del richiedente:
oltre 3 componenti: 6 punti
3 componenti: 5 punti
2 componenti: 4 punti
1 componente: 3 punti
3) Collaborazione con altro pensionato o nucleo familiare: 3 punti
I soggetti che presentano domanda congiunta non possono richiedere ulteriori orti singolarmente o congiuntamente ad altri.

4) *Punteggi per titoli preferenziali da valutarsi in caso di parità (**FACOLTATIVI** cumulabili fra loro)*

- presenza nel nucleo familiare di componenti disoccupati, inoccupati, lavoratori in cassa integrazione, lavoratori in mobilità alla data della domanda: 3 punti
- appartenenza ad un nucleo familiare a basso reddito con attribuzione dei seguenti punteggi:
  - ISEE ordinario in corso di validità da € 0,00 a € 5.000,00: 5 punti

- ISEE ordinario in corso di validità da € 5.000,01 a € 8.000,00: 4 punti
- ISEE ordinario in corso di validità da € 8.000,01 a € 11.000,00: 3 punti
- ISEE ordinario in corso di validità da € 11.000,01 a € 15.000,00: 2 punti
- ISEE ordinario in corso di validità da € 15.000,01 a € 20.000,00: 1 punto
- ISEE ordinario in corso di validità oltre i € 20.000,01: 0 punti

- possesso di dichiarazione di invalidità rilasciata da apposita Commissione Medica per l'accertamento dell'invalidità civile con percentuale uguale o inferiore all'80%: 3 punti
- presenza nel nucleo familiare del richiedente di componenti con disabilità ai sensi della L. 104/92: 3 punti

A parità di punteggio complessivo, compresi i titoli preferenziali, sarà assegnata la precedenza al richiedente più giovane.

b) CATEGORIA - "**Orti per famiglie**" – Punteggio massimo: 30 punti.

1) Componenti del nucleo familiare
oltre 4 componenti:10 punti
4 componenti: 8 punti
3 componenti: 6 punti
2 componenti: 4 punti
1 componente: 2 punti
2) Reddito familiare

- ISEE ordinario in corso di validità da € 0,00 a € 10.000,00: 5 punti
- ISEE ordinario in corso di validità da € 10.000,01 a € 15.000,00: 4 punti
- ISEE ordinario in corso di validità da € 15.000,01 a € 20.000,00: 3 punti
- ISEE ordinario in corso di validità da € 20.000,01 a € 25.000,00: 2 punti
- ISEE ordinario in corso di validità da € 25.000,01 a € 30.000,00: 2 punti
- ISEE ordinario in corso di validità oltre i € 30.000,01: 0 punti

3) Collaborazione con altro anziano pensionato o altro nucleo familiare: 2 punti
I soggetti che presentano domanda congiunta non possono richiedere ulteriori orti singolarmente o congiuntamente ad altri.

4) *Punteggi per titoli preferenziali da valutarsi in caso di parità* (***FACOLTATIVI*** cumulabili fra loro)

- presenza nel nucleo familiare di componenti disoccupati, inoccupati, lavoratori in cassa integrazione, lavoratori in mobilità: 4 punti
- appartenenza ad una famiglia numerosa (con almeno 3 figli a carico): 3 punti
- possesso di dichiarazione di invalidità rilasciata da apposita Commissione Medica per l'accertamento dell'invalidità civile con percentuale uguale o inferiore all'80%: 3 punti
- presenza nel nucleo familiare del richiedente di componenti con disabilità ai sensi della L. 104/92: 3 punti

A parità di punteggio complessivo, compresi i titoli preferenziali, sarà assegnata la precedenza al richiedente più giovane.

c) CATEGORIA - "**Orti per Associazioni**" – punteggio massimo: 40 punti.

1) Tipologia dell'attività proposta
Nella procedura informatica, dopo la compilazione della domanda, è necessario allegare nell'apposita sezione una "Relazione esplicativa" in formato Immagine TIFF, Immagine PNG, Immagine JPEG, Adobe PDF, di dimensione massima per ogni documento di 15MB.
Sulla base della Relazione esplicativa prodotta sarà valutato il progetto socio-educativo e le sue finalità in relazione alla domanda di concessione con attribuzione fino a 10 punti in base ai seguenti gradi di giudizio:

Grado giudizio

Inesistente	Insufficiente	Sufficiente	Buono	Ottimo
0	3	6	8	10

per ciascuno dei seguenti aspetti:

- qualità del progetto da attuarsi, su temi inerenti la coltivazione dell'orto urbano, mediante l'approfondimento di aspetti multidisciplinari e con il coinvolgimento attivo e diretto dei propri iscritti:

- approccio progettuale che privilegi le tematiche relative alla sostenibilità, alle pratiche di coltivazione eco-compatibili, alle tradizioni ed alle memorie agricole del territorio e che tenga nella dovuta considerazione le caratteristiche delle aree assegnate,
- approccio progettuale che preveda il coinvolgimento di persone appartenenti a categorie caratterizzate da fragilità sociale.

2) Numero di utenti coinvolti nell'attività dell'orto
- oltre 15 utenti:6 punti
- da 10 a 15 utenti: 4 punti
- meno di 10: 2 punti

3) Altri soggetti (pubblici/privati) coinvolti nel progetto
- più di 3 soggetti: 4 punti
- 3 soggetti: 3 punti
- 2 soggetti: 2 punti
- 1 soggetto:1 punto

A parità di punteggio complessivo sarà assegnata la precedenza all'associazione con il maggior numero di utenti.

ART. 4 – MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E SCADENZA DEI TERMINI

Sarà possibile presentare la domanda dalla data di pubblicazione nel sito istituzionale/Albo Pretorio del presente Avviso fino alla scadenza **termine perentorio delle ore 23:59 del 1° MARZO 2026** collegandosi alla procedura telematica dedicata raggiungibile al link:
https://sportellotelematico.comune.rovigo.itprocedure:s_italia:orti.comunali;assegnazione;domanda
con utilizzo di SPID o CIE in conformità all'articolo 24, co. 4, del D.L. n. 76/2020, convertito, con modificazioni dalla L. n. 120/2020. **In caso di difficoltà nella presentazione della domanda con la procedura telematica, i richiedenti di età superiore ad anni 70 (cioè nati prima del 01/01/1956), possono fissare un appuntamento con gli uffici comunali (Sig.ra Bisco Tel 0425 – 206541) per usufruire di un supporto informatico. L'utente deve comunque essere in possesso di credenziali SPID o CIE.**
L'istanza deve essere regolarizzata mediante assolvimento dell'imposta di bollo. Nella procedura informatica, dopo la compilazione della domanda, è necessario compilare l'apposita "Distinta di pagamento dell'istanza" nella quale si deve indicare "Numero identificativo", "Importo" e "Data di emissione" della marca da bollo che si intende abbinare alla domanda.

ART. 5 - ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE E FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Alla scadenza del termine di presentazione delle domande, la valutazione dei requisiti dichiarati dai richiedenti viene effettuata da apposita Commissione che procede a formulare, in ordine decrescente, le relative graduatorie nel rispetto dei criteri specificatamente elencati al precedente art. 3.

Le graduatorie così formate verranno pubblicate in forma anonimizzata, con indicazione del protocollo delle domande all'albo pretorio e sul sito Internet del Comune di Rovigo. La pubblicazione on-line equivale a notifica.
La graduatoria rimane valida per un periodo massimo di 5 anni con decorrenza dalla data di approvazione e potrà essere utilizzata per nuove assegnazioni derivanti da intervenute disponibilità (per rinuncia, trasferimento, decesso, revoca, ecc.), partendo dal primo dei non-assegnatari presenti in graduatoria. Tali assegnazioni manterranno la naturale scadenza della relativa graduatoria.

ART. 6 – PROCEDURE DI ASSEGNAZIONE DEGLI ORTI

Si procederà alle assegnazioni con lo scorrimento delle graduatorie disponibili e in corso di validità, fino ad esaurimento degli orti messi a bando. A ciascuno verrà riconosciuta la facoltà di scelta della particella ortiva tra quelle che, di volta in volta, risulteranno disponibili.
I titolari di una precedente concessione di orto, regolarmente gestita nel rispetto dei regolamenti vigenti e giunta a naturale scadenza con l'indizione del presente bando, se collocati nella graduatoria in una posizione non superiore al numero degli orti messi a bando, hanno diritto di prelazione nell'assegnazione dell'orto, potendo optare per lo stesso

orto di cui erano precedentemente concessionari. In caso di rinuncia alla prelazione, l'avente titolo rimarrà collocato in graduatoria e si procederà con la scelta seguendo l'ordine della graduatoria.
L'assegnazione ha durata quinquennale e può essere rinnovata con provvedimento espresso.
L'assegnazione avviene in capo al richiedente o ad altro componente del nucleo familiare che potrà subentrare all'assegnatario in caso di decesso di quest'ultimo, purché in possesso dei requisiti previsti.
In nessun caso potrà essere assegnato più di un orto per nucleo familiare.
In caso di rifiuto dell'assegnazione dell'orto individuato dagli uffici del Comune il richiedente verrà collocato in fondo alla graduatoria.
In caso, a seguito della presente procedura, rimangano liberi degli orti riservati alle associazioni, fra quelli individuati con deliberazione di Giunta Comunale n. 426 del 28/10/2025, al fine di evitare che i terreni restino incolti, è concessa la possibilità ai richiedenti inseriti in graduatoria non in posizione utile per l'assegnazione di un orto destinato alle famiglie e agli anziani di condurre l'appezzamento per l'annata agraria in corso (cessante a novembre). Tale assegnazione è rinnovabile solo in assenza di manifestazioni di interesse o di richieste di assegnazione da parte di associazioni.

ART. 7 – CONTROLLI SULLA VERIDICITÀ DELLE DICHIARAZIONI

Ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, verranno effettuati idonei controlli a campione per verificare la veridicità delle dichiarazioni rese nelle autocertificazioni prodotte dai richiedenti utilmente collocati in graduatoria.
In caso di dichiarazioni presentate non veritiere, oltre all'applicazione delle sanzioni previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, i richiedenti verranno stralciati dalla graduatoria e decadranno dall'eventuale assegnazione già avvenuta. Sarà inoltre loro preclusa la partecipazione ai successivi avvisi di assegnazione degli orti presso il Comune.

ART. 8 - ATTO DI CONCESSIONE (DISCIPLINA, DURATA E CANONE)

La concessione dell'orto all'assegnatario avviene mediante sottoscrizione di apposito verbale in regola con l'imposta di bollo, previo pagamento del canone annuo anticipato (stabilito per il quinquennio 2026/2023 in € 50,00) quale contributo agli oneri diretti e indiretti relativi alla gestione degli orti da parte del Comune. Il pagamento delle imposte di bollo per il verbale di concessione sono a carico del concessionario.

ART. 9 – PUBBLICITÀ'

Il presente Avviso viene pubblicato sulla home page del sito del Comune di Rovigo, alla relativa Sezione Amministrazione Trasparente e all'Albo Pretorio.

Art. 10 – CLAUSOLA DI SALVAGUARDIA E RINVII

Il presente Avviso non costituisce obbligazione per il Comune di Rovigo, che si riserva quindi la facoltà, in qualsiasi fase del procedimento, e per qualsiasi causa, di annullare lo stesso senza che ciò costituisca motivo di rivalsa a qualsiasi titolo da parte dei soggetti richiedenti.
In caso di mancata assegnazione del terreno, i soggetti richiedenti non hanno diritto a rimborso alcuno.
Per quanto non previsto dal presente Avviso, si rinvia alle disposizioni legislative vigenti in materia ed in particolare al "Regolamento per l'affidamento e la conduzione di terreni comunali da adibirsi ad ORTI URBANI" approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 61 del 15/07/2025, allegato al presente avviso per formarne parte integrante e sostanziale.

ART. 11 – INFORMAZIONI

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare il Comune di Rovigo, dal lunedì al venerdì dalle ore 08:45 alle ore 13:30, al recapito telefonico 0425/206541, oppure tramite e-mail a:
sportelloservizisociali@comune.rovigo.it o PEC: comunerovigo@legalmail.it

Rovigo (RO),

IL DIRIGENTE

Dott. Alfonso Cavaliere

Documento sottoscritto con firma digitale ai sensi del D. Lgs. 82/2005 (CAD) e norme collegate