COMUNE DI ROVIGO

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE PATRIMONIO

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Garbellini Nicola

DETERMINAZIONE N. 234 DEL 21/01/2026

OGGETTO: LIQUIDAZIONE A FAVORE DELLA PROVINCIA DI ROVIGO PER CANONE DI LOCAZIONE RELATIVO ALL'IMMOBILE SITO IN ROVIGO, VIALE DELLA PACE N. 5 DESTINATO A SEDE DEL CENTRO PROVINCIALE PER L'IMPIEGO" PER IL PERIODO DAL 01/01/2026 AL 10/03/2026.

IL DIRIGENTE

- **Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 547 del 10/03/2020 Settore LL.PP.-Patrimonio con la quale veniva approvata la proroga del contratto di locazione Rep. 5571 del 04/04/2008, dell'immobile sito in Rovigo, Viale della Pace n. 5, destinato a sede Sezione Circoscrizionale di Collocamento, al canone di locazione annuale concordato pari ad Euro 28.534,20 Iva esente ai sensi dell'art. 10 comma 1, punto 8 del D.P.R. n. 633/1972 come modificato dall'art. 9 del D.L. n. 83/2012 convertito nella Legge n. 134/2012, da corrispondersi in rate trimestrali anticipate di importo pari ad Euro 7.133,55 con decorrenza 11/3/2020 e scadenza il 10/3/2026;
- **Precisato** che, considerata la data di scadenza del contratto, la rata relativa all'anno 2026 è pari a Euro 5.548,20;
- **Ritenuto** di dover liquidare la spesa di Euro 5.548,20 a titolo di canone di locazione anno 2026 (dal 01/01/2026 al 10/03/2026 data di scadenza del contratto) a favore della Provincia di Rovigo;
- **Atteso** che, ai sensi di quanto disposto dalla Determinazione dell'AVCP n. 4/2011 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, la procedura in questione non è soggetta ad individuazione del codice CIG ed agli obblighi di tracciabilità, ai sensi dell'art. 17, comma 1 lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016 cod. esenzione "Acquisto – locazione";
- **Visto** il D.Lgs. 267 del 18/08/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- **Visto** il Vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;
- **Visto** il Vigente Regolamento di Contabilità armonizzata;
- **Visto** il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1 gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di sua assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);

- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1 gennaio 2026;
- **Visto** il Decreto Dirigenziale n. 109 del 23/12/2024 con cui è stato affidato all'Avv. Dott. Ric. Nicola Garbellini l'incarico comportante specifiche responsabilità nell'ambito della Sezione Patrimonio ed in particolare - U.O. Espropri - U.O. valorizzazioni immobiliari- U.O. gestione contratti e la nomina quale responsabile del procedimento (L.241/1990) per la sezione "Patrimonio ed espropri", successivamente prorogato con Decreto Dirigenziale n. 141 del 30.12.2025, nonché il Decreto dirigenziale n. 117 del 05.12.2025 di nomina quale RUP ex D.lgs 36/2023 e DEC per l'unità operativa Patrimonio, Espropri;
- **Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025 "Approvazione documento unico di Programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2026 con cui è stato approvato il PEG 2026/2028;
- **Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 "Piano integrato di attività e organizzazione 2025-2027";

DETERMINA

1) di liquidare a favore della Provincia di Rovigo C.F. 93006330299 la somma di Euro 5.548,20 (iva esente) relativa al canone di locazione per il periodo dal 01/01/2026 al 10/03/2026, dell'immobile sito in Rovigo, Viale della Pace n. 5, destinato a sede del centro provinciale per l'impiego;
2) di pagare la suddetta somma a favore della Provincia di Rovigo mediante versamento su conto girofondi Banca d'Italia IBAN IT18E0100004306TU0000009864 –Tesoreria TU-222-0060210 con causale "Fitto dal 01/01/2026 al 10/03/2026", con scadenza di pagamento entro il 05 febbraio 2026;
3) di far fronte alla suddetta spesa con i fondi di cui al Cap. 060140/1410 denominato "Fitti passivi" (conto finanziario U.1.03.02.07.001) – Cod. Imp. 187029/2026;
4) di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;
5) di assolvere l'obbligo di pubblicazione del provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (d.lgs. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente – sezione provvedimenti – provvedimenti dirigenziali" nonché nella sezione "Beni immobili e gestione patrimonio – Canoni locazione ed affitto " del sito web dell'Ente;
6) di trasmettere il presente atto al responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza e per l'emissione del mandato di pagamento agli aventi diritto.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale