COMUNE DI ROVIGO

SETTORE RISORSE UMANE - GARE E CONTRATTI - AUTORITA' URBANA - CULTURA - TURISMO - EVENTI

UNITA' CONTRATTI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Plechero Marco

DETERMINAZIONE N. 687 DEL 23/02/2026

OGGETTO: ACCERTAMENTO E IMPEGNO DELLE IMPOSTE DI REGISTRO E DI BOLLO INERENTI IL CONTRATTO DI LOCAZIONE ERP REP. N. 395/2026

IL DIRIGENTE

Premesso che:

in data 04/02/2026 è stato stipulato il contratto di locazione ERP REP. N. 395/2026, in esecuzione della Determinazione Dirigenziale del Settore Patrimonio n. 3385 del 03/10/2025;

Considerato che:

ai sensi dell'art. 5 Tariffa I DPR n. 131/86 l'integrale imposta di registro è pari ad € 140,00 per il contratto in oggetto;

ai sensi dell'art. 2 Tariffa I DPR n. 642/1972 l'integrale imposta di bollo è pari ad € 66,00 per il contratto in oggetto;

il conduttore del contratto in oggetto ha assolto, a favore del Comune di Rovigo, l'importo comprensivo del 50% dell'imposta di registro – ai sensi dell'art. 8 L. n. 392/1978 – e dell'integrale imposta di bollo, provvedendo a versare l'importo complessivo di € 368,78 (sospeso di entrata n. 1452/2026), di cui € 232,78 a titolo di deposito cauzionale (accertamento n. 80685/2025) ed € 136,00 a titolo di spese di registrazione;

ai sensi degli artt. 5 del DPR n. 404/2001 e 10 lett. b) del DPR n. 131/1986 il procedimento di registrazione del contratto di locazione di cui in oggetto verrà perfezionato con modalità telematica RLI-web;

Precisato che l'assolvimento sia dell'imposta di registro che dell'imposta di bollo inerente il contratto di locazione di cui in oggetto, avverrà mediante addebito sul conto corrente del Servizio Tesoreria Comunale in esito al procedimento telematico di registrazione RLI-web, ai sensi del Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate n. 64442 del 19 marzo 2019;

Ritenuto di:

accertare la somma di € 136,00 al Capitolo 0406056059, annualità 2026, denominato "riscossione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario E – 9.02.05.01.001), in quanto necessario provvedere alla regolarizzazione del sospeso di entrata;

di dare atto che la somma di cui al punto precedente è comprensiva: del 50% dell'imposta di registro inerente il contratto in oggetto, pari ad € 140,00; dell'integrale imposta di bollo inerente il contratto in oggetto, pari ad € 66,00;

impegnare la medesima somma di € 136,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0404054059, annualità 2026, denominato "restituzione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario U – 7.02.05.01.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;

impegnare, altresì, la somma di € 70,00 quale quota parte dell'imposta di registro, a carico del Comune di Rovigo mediante imputazione al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "Imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U.1.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge;

Richiamati:

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025 esecutiva, con la quale è stato approvato il nuovo assetto della macrostruttura dell'Ente;

il Decreto del Sindaco n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito l'incarico dirigenziale per il Settore *"Risorse umane - Gare e contratti - Autorità Urbana - Cultura - Turismo - Eventi"*, nonché l'incarico di Vice Segretario Generale, al Dott. Marco Plechero;

Avuto presente che, per l'adozione del presente provvedimento assume la responsabilità del procedimento il Dirigente del settore suindicato, vista la recente approvazione del nuovo assetto della macrostruttura dell'Ente;

Visti:

la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, bilancio di previsione esercizio 2028/2028 e relativi allegati";

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 09/01/2026 ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026-2028 – Assegnazione dotazioni finanziarie";

la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025, ad oggetto "Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027";

Visto il D.Lgs. n. 267/2000, recante il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali

e s.m.i.;

Visto l'art.183 del citato D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il vigente Regolamento delle Funzioni Dirigenziali;

Visto il vigente Regolamento di Contabilità;

DETERMINA

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e sono date per integralmente riportate.

   Di accertare la somma di € 136,00 al Capitolo 0406056059, annualità 2026, denominato "riscossione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario E – 9.02.05.01.001), in quanto necessario provvedere alla regolarizzazione del sospeso di entrata n. 1452/2026.

   Di dare atto che la somma di cui al punto precedente è comprensiva: del 50% dell'imposta di registro inerente il contratto in oggetto, pari ad € 140,00; dell'integrale imposta di bollo inerente il contratto in oggetto, pari ad € 66,00.

   Di impegnare la medesima somma di € 136,00 a favore dell'Agenzia delle Entrate - Direzione Provinciale di Rovigo - Ufficio Territoriale Rovigo, P.Iva 06363391001, al capitolo 0404054059, annualità 2026, denominato "restituzione di imposte e tasse di natura corrente per conto di terzi - imposte di registro e di bollo" (conto finanziario U – 7.02.05.01.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge.

   Di impegnare, altresì, la somma di € 70,00 quale quota parte dell'imposta di registro, a carico del Comune di Rovigo mediante imputazione al capitolo 0401701751, annualità 2026, denominato "Imposta di registro e di bollo" (conto finanziario U.1.02.01.02.001), dando atto che si tratta di spesa obbligatoria per legge.

6. Di disporre che il presente atto venga trasmesso alla Sezione Risorse Finanziarie - Ragioneria per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
7. Di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo on-line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali.
8. Di dare atto di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione Trasparente - sezione Provvedimenti - Provvedimenti dei dirigenti" del sito web dell'ente, del sito web dell'Ente.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-

bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marco Plechero

Documento sottoscritto con firma digitale