COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 721 DEL 24/02/2026

OGGETTO: **OP 172 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DEL COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR DI VIA OROBONI. CUP G15I21000020001. LIQUIDAZIONE FATTURE ELETTRONICHE PER ADEGUAMENTO PARCELLA PER SERVIZI TECNICI TRAMITE ODA SU ACCORDO QUADRO STIPULATO DA INVITALIA. AQ 2 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 1 E CONTESTUALE REVOCA DELLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 656 DEL 20/02/2026. CIG ACCORDO QUADRO 9181197372 - CIG DERIVATO 9811796633**

IL DIRIGENTE

Visti:

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026, da ultimo modificata con Deliberazione di G.C. n. 7 del 15/01/2026, esecutiva;

• il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);

• il Decreto Dirigenziale n. 18 del 16/01/2026 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 112 del 19/11/2025 e nomina del dipendente Papa Alessio quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale

Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa “Fabbricati” per i progetti indicati nel menzionato Decreto;
• che il predetto Decreto n. 18/2026 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro “Progetti P.N.R.R. PINQuA (7 lotti)”;
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto “Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati”;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto “Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie”;
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 15 del 30/01/2025 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2025-2027 e successivi aggiornamenti.

Richiamati:
• il comma 437 dell’articolo 1 della legge 27/12/2019 n. 160 secondo il quale “Al fine di concorrere alla riduzione del disagio abitativo con particolare riferimento alle periferie e di favorire lo scambio tra le varie realtà regionali, è promosso il Programma innovativo nazionale per la qualità dell'abitare. Il Programma è finalizzato a riqualificare e incrementare il patrimonio destinato all'edilizia residenziale sociale, a rigenerare il tessuto socio-economico, a incrementare l'accessibilità, la sicurezza dei luoghi e la rifunzionalizzazione di spazi e immobili pubblici, nonché a migliorare la coesione sociale e la qualità della vita dei cittadini, in un'ottica di sostenibilità e densificazione, senza consumo di nuovo suolo e secondo i principi e gli indirizzi adottati dall'Unione europea, secondo il modello urbano della città intelligente, inclusiva e sostenibile (Smart City)”;
• il Decreto Interministeriale n. 395 del 16/9/2020 emanato dal Ministro delle infrastrutture e dei trasporti di concerto con il Ministro dell’economia e delle finanze ed il Ministro per i beni e le attività culturali e per il turismo, mediante il quale sono state approvate le procedure per la presentazione delle proposte, i criteri per la valutazione e le modalità di erogazione dei finanziamenti per l’attuazione del “Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare” di cui all’art.1 commi 437 e seguenti della Legge n. 160 del 27/12/2019;
• la Delibera di Giunta comunale n. 60 del 15/03/2021 di approvazione esclusivamente dal punto di vista tecnico del progetto di Fattibilità tecnico economica per la candidatura del Comune di Rovigo ai finanziamenti del "Programma innovativo nazionale per la qualità dell’abitare”;
• il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all’assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target nel quale il Programma è inserito nella Missione 5 Componente 2 Investimento 2.3 per un importo complessivo di € 2.800.000.000,00, di cui 477 milioni di Euro di risorse nazionali, con un’attuazione prevista per il periodo 2021-2026;
• il Decreto del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile n. 383 del 7 ottobre 2021, relativo al finanziamento del Programma Innovativo Nazionale per la Qualità dell’abitare con il quale è approvato l’elenco delle proposte ammesse a finanziamento previa accettazione dei termini recati dal PNRR, in esito ai lavori dell’Alta Commissione, nei limiti delle risorse disponibili.
Premesso che:

• alla luce del progetto presentato l'amministrazione di ROVIGO è risultata beneficiaria del contributo per eseguire le opere previste nelle proposte inviate e risultate finanziate ai sensi del succitato programma PINQuA, accettando i nuovi termini previsti dal PNRR;
• con Determina Dirigenziale n. 1068 del 6/4/2022 il Comune di Rovigo, in qualità di soggetto attuatore della progettualità PINQuA, ha ritenuto conveniente, in termini di riduzione degli oneri amministrativi, riduzione dei tempi di affidamento ed attuazione dei lavori, avvalersi di INVITALIA affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto summenzionato, stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;
• con provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 204415 del 5.7.2022 è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 E 145 DEL D.LGS. N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIU' OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – E.06 – S.03 – IA.02 – IA.04) PER RESTAURO, RIQUALIFICAZIONE E MANUTENZIONE DI IMMOBILI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA" per il Sub-lotto Prestazionale 1 – SERVIZI TECNICI, ai seguenti operatori economici:

- STUDIO PACI SRL (mandataria) – P.IVA 02617840414
- NOVIGOS TECNOC SRL (mandante) – P.IVA 14149051006
- ARCH. MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante) – P.IVA 05290140481
- GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante) - P.IVA 01175050416;

• con Determina Dirigenziale n. 1744 del 25/05/2023 si è provveduto ad emettere OdA e dunque ad affidare i servizi tecnici, in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con il provvedimento di aggiudicazione citato al precedente punto 3 (prot. 204415 del 5.7.2022), agli operatori economici summenzionati per l'importo netto di € 275.162,80 oltre oneri previdenziali 4% pari a € 11.006,51 ed IVA 22% pari a € 62.957,25 per un totale complessivo di € 349.126,56 e contestualmente impegnata la spesa al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA - OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100-060410/1883)" – quota contributo ministeriale – esigibilità 2023, codice SIOPE U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.;
• Con Determina Dirigenziale n. 605 del 19/02/2024 è stata impegnata la spesa di € 69.825,31 (compresi oneri previdenziali 4% e IVA 22%) a titolo di adeguamento parcelle per i servizi di ingegneria ed architettura, relativi alla progettazione di due nuovi edifici residenziali nell'ambito della progettualità PINQuA, ricavo maturato nell'anno 2024, al capitolo 070201/7100 denominato "PNRR – M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000020001 PROGETTO PINQUA – OPERE DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR (VINC. E. 070420/7100-070450/7100- 060410/1883)", codice SIOPE U.2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c., imputando così la spesa:

- quanto ad € 15.800,00 prenotazione 202805 esigibilità 2024 (imp. n. 204224)
- quanto ad € 54.025,31 prenotazione 202804 esigibilità 2025

a favore delle seguenti Ditte:

- Studio Paci Srl, in qualità di mandataria, P. IVA 02617840414,
- Novigos Tecno Srl, in qualità di mandante, P. IVA 14149051006,
- Arch. Maurizio Sabatino Pirocchi, in qualità di mandante, P. IVA 05290140481,
- Geol. Alberto Antinori, in qualità di mandante, P. IVA 01175050416;

• con Determinazione Dirigenziale n. 1993 del 3/6/2025 si è provveduto ad approvare, sotto il profilo tecnico, il progetto esecutivo "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE M5C2 - COMPONENTE C2 – INVESTIMENTO 2.3 – PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITA' DELL'ABITARE. LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE COMPLESSO EDILIZIO EX GABAR DI VIA OROBONI – CITTADELLA DELLE ARTI. CUP G15I21000020001", validato dal RUP in data 3/06/2025 ai sensi dell'art. 26, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016 (prot. 41715 del 3/06/2025) a seguito di verifica effettuata ai sensi del comma 6 lett. c) del citato articolo, dell'importo complessivo di € 3.783.865,72 al netto del ribasso d'asta del 17,230% oltre oneri della sicurezza dell'importo di € 286.505,64 per un totale di € 4.070.371,36;

Considerato altresì che:

• sono state acquisite agli atti di questo Ente le comunicazioni relative alla tracciabilità dei flussi finanziari da parte degli operatori economici Novigos Tecno S.r.l., Dott. Antinori Alberto e Arch. Pirocchi Maurizio Sabatino;

• il Responsabile del Procedimento ha comunicato agli affidatari le informazioni relative all'impegno, ottemperando agli obblighi di cui all'art.191 comma 1 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

• il servizio è stato regolarmente svolto nell'anno 2025 (concluso entro il 31/12/2025) e, previa verifica da parte dell'Ufficio Tecnico competente, è possibile procedere alla liquidazione delle prestazioni con l'adeguamento della parcella di ciascun operatore economico;

Viste le seguenti fatture elettroniche emesse a titolo di adeguamento importi per i servizi sopra richiamati, onde conseguirne il pagamento:

- emessa da Novigos Tecno Srl, in regime di split payment n. 41/001 del 02/02/2026, acquisita al ns PG con il n. 8179 del 05 febbraio 2026, per un importo netto pari ad € 224,56 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 8,98 oltre IVA 22% pari ad € 51,38 per un totale complessivo di € 284,92 con scadenza il 06/03/2026;
- emessa dal professionista Pirocchi Maurizio Sabatino, n. 5 del 02/02/2026, acquisita al ns PG con il n. 7865 del 4 febbraio 2026, per un importo netto pari ad € 179,65 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 7,19 oltre IVA 22% pari ad € 41,10 per un totale complessivo di € 227,94 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 35,93), con scadenza il 05/03/2026;
- emessa dal professionista Antinori Alberto, n. 9 del 03/02/2026, acquisita al ns PG con il n. 7868 del 4 febbraio 2026, per un importo netto pari ad € 134,73 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 5,39 oltre IVA 22% pari ad € 140,12 per un totale complessivo di € 170,95 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 26,95), con scadenza il 05/03/2026;

Richiamata la propria Determinazione Dirigenziale n. 656 del 20/02/2026 di liquidazione delle fatture di cui sopra, nella cui determina si è riscontrato un errore non altrimenti sanabile tale per cui

deve essere annullata;
Visti i certificati di regolarità contributiva rilasciati dai rispettivi Enti e precisamente:
• NOVIGOS TECNO SRL (mandante), P. IVA 14149051006, certificato INPS_48863268 con validità fino al 30/04/2026;
• ARCH MAURIZIO SABATINO PIROCCHI (mandante), C.F. PRCMZS68H14Z133H, P. IVA 05290140481 - certificato INARCASSA prot. 159836 del 28/01/2026 e acquisito al P.G. con n. 6289 del 28/01/2026, valido per 4 mesi;
• GEOL. ALBERTO ANTINORI (mandante), P. IVA 01175050416, certificato EPAP prot. 6288 del 28/01/2026 valido per 4 mesi;

Visti:
• il D. M. n. 40 del 18/01/2008 ad oggetto "Modalità di attuazione dell'articolo 48-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602, recante disposizioni in materia di pagamenti da parte delle pubbliche amministrazioni", ed il comma 986 dell'art. 1 della Legge Finanziaria 2018 n. 205/2017 che dispone il limite massimo dell'imponibile, per non procedere alla verifica, pari ad € 5.000,00 a decorrere dal 1° marzo 2018;
• il D. Lgs. 267/2000 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali" e successive modifiche ed integrazioni;
• il Decreto Legislativo n. 36/2023 ad oggetto "Codice dei Contratti Pubblici in attuazione dell'articolo 1 della Legge 21 giugno 2022 n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e successive modifiche ed integrazioni;
• il vigente Regolamento delle funzioni Dirigenziali;
• il vigente Regolamento di Contabilità armonizzata,

DETERMINA

1. che la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;
2. di annullare e revocare la propria determinazione dirigenziale n. 656 del 20/02/2026;
3. di liquidare e pagare le seguenti fatture:

• emessa da Novigos Tecno Srl, in regime di split payment n. 41/001 del 02/02/2026, acquisita al ns PG con il n. 8179 del 05 febbraio 2026, per un importo netto pari ad € 224,56 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 8,98 oltre IVA 22% pari ad € 51,38 per un totale complessivo di € 284,92 con scadenza il **06/03/2026**;
• emessa dal professionista Pirocchi Maurizio Sabatino, n. 5 del 02/02/2026, acquisita al ns PG con il n. 7865 del 4 febbraio 2026, per un importo netto pari ad € 179,65 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 7,19 oltre IVA 22% pari ad € 41,10 per un totale complessivo di € 227,94 (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 35,93), con scadenza il **05/03/2026**;
• emessa dal professionista Antinori Alberto, n. 9 del 03/02/2026, acquisita al ns PG con il n. 7868 del 4 febbraio 2026, per un importo netto pari ad € 134,73 oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad € 5,39 oltre IVA 22% pari ad € 140,12 per un totale complessivo di € 170,95 (al lordo

della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 26,95), con scadenza il **05/03/2026**;

4. di far fronte alla **spesa complessiva lorda di € 683,81 (inclusi oneri previdenziali, IVA 22% nonché ritenuta d'acconto 20%)** come segue:

Codifica capitolo	070201/7100
Descrizione capitolo	Pnrr - M5C2 Int. 2.3.1 CUP G15I21000020001 Progetto PINQuA - Opere di recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar (VINC. E. 070420/7100-070420/7200)
Piano finanziario	U.2.02.01.09.001
Impegno n.	**204225**
Esigibilità	**Anno 2025**
Adeguamento Compenso Novigos Tecno Srl	€ 224,56
Rivalsa Cnpaia 4%	€ 8,98
Totale imponibile a favore di Novigos Tecno Srl	**€ 233,54 (entro il 06/03/2026)**
IVA 22% split payment	€ 51,38
Totale fattura (prot. 8179/2026)	**€ 284,92**

Codifica capitolo	070201/7100
Descrizione capitolo	Pnrr - M5C2 Int. 2.3.1 CUP G15I21000020001 Progetto PINQuA - Opere di recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar (VINC. E. 070420/7100-070420/7200)
Piano finanziario	U.2.02.01.09.001
Impegni n.	**204225**
Esigibilità	**Anno 2025**
Adeguamento Compenso Arch. Pirocchi Maurizio Sabatino	€ 179,65
Rivalsa Cnpaia 4%	€ 7,19
Totale imponibile a favore dell'Arch. M. S. Pirocchi	**€ 186,84 (entro il 05/03/2026)**

IVA 22%	€ 41,10
Totale fattura prot. 7865/2026	€ **227,94** (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 35,93)

Codifica capitolo	070201/7100
Descrizione capitolo	Pnrr - M5C2 Int. 2.3.1 CUP G15I21000020001 Progetto PINQuA - Opere di recupero e riqualificazione complesso edilizio ex Gabar (VINC. E. 070420/7100-070420/7200)
Piano finanziario	U.2.02.01.09.001
Impegni n.	**204225**
Esigibilità	**Anno 2025**
Adeguamento Compenso Dott. Antinori Alberto	€ 134,73
Rivalsa Cnpaia 4%	€ 5,39
Totale imponibile a favore del Dott. Antinori Alberto	**€ 140,12 (entro il 05/03/2026)**
IVA 22%	€ 30,83
Totale fattura prot. 7868/2026	€ **170,95** (al lordo della ritenuta d'acconto persone fisiche 20%, pari ad € 26,95)

5. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da:

- **CIG ACCORDO QUADRO 9181197372,**
- **CIG DERIVATO 9811796633,**
- **CUP G15I21000020001**;

6. di precisare che la somma liquidata verrà corrisposta con la modalità di pagamento indicata nelle fatture stesse che riportano gli estremi del conto corrente bancario, ai sensi dell'art. 3 comma 7 della L. 13/08/2010 n. 136;

7. di dare atto che l'Ufficio Ragioneria applicherà ai sensi della Legge di Stabilità per l'anno 2015 (Legge 194/2014 art. 1, comma 629) l'istituto dello “split payment” trattandosi di fatture emesse a partire dal 1° gennaio 2015, trattenendo l'importo dell'IVA per versarla direttamente allo Stato;

8. di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario per gli adempimenti di competenza;

9. di dare atto che la pubblicazione dell’atto all’albo on line del Comune, avviene nel rispetto della riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l’atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari

di dati personali;

10. di assolvere all'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D. Lgs. n. 33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente - sezione provvedimenti - provvedimenti dei dirigenti" del sito web istituzionale del Comune.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale