COMUNE DI ROVIGO

Finanziato dall'Unione europea
NextGenerationEU

SETTORE LAVORI PUBBLICI - SUOLO - FABBRICATI - PATRIMONIO - ESPROPRI - AMBIENTE ED ECOLOGIA

SEZIONE LAVORI PUBBLICI - FABBRICATI

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Papa Alessio

DETERMINAZIONE N. 1012 DEL 17/03/2026

OGGETTO: **OP 173 PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5 – COMPONENTE C2 – INVESTIMENTO 2.3 PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE. NEXT GENERATION UE. LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCO DELLE SENSAZIONI. CUP: G15I21000030001 CIG ACCORDO QUADRO 9181272157 – CIG DERIVATO A038D8B4F1. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA DI VARIANTE E IMPEGNO DI SPESA ALLA DITTA ESECUTRICE PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA**

IL DIRIGENTE

Visti:

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 489 del 10/12/2025, esecutiva, con la quale si dispone la revisione della macrostruttura organizzativa dell'Ente e si approva il nuovo assetto organizzativo, con decorrenza dal 1° gennaio 2026;

• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 542 del 30/12/2025, esecutiva, con la quale si procede alla ricognizione ed assegnazione del personale ai Settori dell'Ente, interessati dalla nuova macrostruttura organizzativa dell'Ente con decorrenza dal 1° gennaio 2026, modificata da ultimo con Deliberazione di Giunta Comunale n. 7 del 15/01/2026, esecutiva;

• il Decreto Sindacale n. 32 del 19/12/2025 con il quale è stato conferito all'Ing. Marzia Rizzi l'incarico dirigenziale dal 1° gennaio 2026 per il Settore Lavori Pubblici, Suolo, Fabbricati, Patrimonio, Espropri, Ambiente ed Ecologia e con il quale sono stati individuati i dirigenti sostituti in caso di loro assenza o impedimento (ai sensi dell'articolo 5-bis, commi 1 e 2 del Regolamento delle Funzioni Dirigenziali);

• il Decreto Dirigenziale n. 18 del 16/01/2026 recante "Revoca del Decreto Dirigenziale n. 112 del 19/11/2025 e nomina del dipendente Papa Alessio quale Responsabile del Procedimento ai sensi della L. n. 241/1990, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) D. Lgs. n. 36/2023 nonché quale Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC) per l'Unità Operativa "Fabbricati" per i progetti indicati nel menzionato Decreto;

• che il predetto Decreto n. 18/2026 contempla specifici procedimenti che includono tra l'altro "Progetti P.N.R.R. PINQuA (7 lotti)";
• la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 109 del 22/12/2025, avente ad oggetto "Approvazione documento unico di programmazione (DUP) 2026/2028, relativa nota di aggiornamento al DUP 2026/2028, Bilancio di Previsione Esercizio 2026/2028 e relativi allegati";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 5 del 9/01/2026, avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione 2026/2028 - assegnazione dotazioni finanziarie";
• la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 25/02/2026 con cui è stato approvato il Piano Integrato di Attività ed organizzazione 2026-2028, immediatamente eseguibile.

Considerato:

• che con Delibera di Giunta Comunale n. 257 del 30/06/2023 è stato approvato dal punto di vista tecnico, il progetto di Fattibilità tecnico economica relativo al "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE M5 - COMPONENTE C2 - INVESTIMENTO 2.3 - PROGRAMMA INNOVATIVO NAZIONALE PER LA QUALITÀ DELL'ABITARE – PINQuA: RIQUALIFICAZIONE QUARTIERE SAN BORTOLO – NEXT GENERATION EU";

• che con Determinazione Dirigenziale n. 1741 del 25.5.2023 è stato affidato il servizio di progettazione e direzione lavori, in adesione all'Accordo Quadro concluso da INVITALIA con provvedimento di aggiudicazione prot. 204477 del 5.7.2022 con il quale è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 NONCHÉ, SE DEL CASO, DELL'ART. 145 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OS24) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.19) PER LA RIGENERAZIONE DI AREE E SPAZI PUBBLICI" per il Sub-lotto Prestazionale 1 – SERVIZI TECNICI, ai seguenti operatori economici:

- **PLANUM SRL (mandataria)** P.IVA 04480300278

- **GEOL. DIEGO MORTILLARO (mandante)** P.IVA 03511850277

per l'importo di € 36.589,57+ oneri previdenziali 4% pari a € 1.463,58 + IVA 22% pari a € 8,371,69 per un totale complessivo di € 46.424,84;

• che con Determinazione Dirigenziale n. 3665 del 16.11.2023 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di relizzazione del Parco delle Sensazioni nell'ambito della progettualità Pinqua, validato dal RUP in data 12.10.2023 ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.Lgs. 50/2016 (prot. 77474 del 12.10.2023), a seguito di verifica effettuata ai sensi del c. 6 lett. c) del citato articolo, dell'importo complessivo di **€** € 543.240,00 che trova la seguente copertura finanziaria:

• quanto ad € 543.240,00 dalla quota di contributo ministeriale:

€ 452.700,00 in entrata capitolo 290420/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000030001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA -

RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - PARCO DELLE SENSAZIONI (VINC. S. 290201/7100)" e in spesa al capitolo 290201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000030001 PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - PARCO DELLE SENSAZIONI (VINC. E.290420/7100)";

€ 90.540,00 in entrata capitolo 290420/7200 denominato "CONTR.STAT.PNRR PER OPERE INDIFF - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000030001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - PARCO DELLE SENSAZIONI (VINC. S. 290201/7100)" e in spesa al capitolo 290201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000030001 PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - PARCO DELLE SENSAZIONI (VINC. E.290420/7100)";

che con determinazione n.2112 del 29/06/2023 e stata approvata Affidamento dei servizi tecnici di redazione elaborati tecnici e relazioni specialistiche ai fini della variante urbanistica al PRG/PI alla ditta Planum s.r.l.

con determina n. 724/2026, a seguito della richiesta di rimodulazione richiamata all'interno della predetta determina, l'importo complessivo dei lavori ora risulta pari ad € 521.242,36 finanziato interamente con contributo PNRR di cui al capitolo in entrata n. 290420/7100 PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000030001 CONTRIBUTO STATALE PER PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - PARCO DELLE SENSAZIONI (VINC. S. 290201/7100)" e in spesa al capitolo 290201/7100 denominato "PNRR - M5C2 INT. 2.3.1 CUP G15I21000030001 PROGETTO PINQUA - RIQUALIFICAZIONE VERDE URBANO - PARCO DELLE SENSAZIONI (VINC. E.290420/7100)";

Vista la DTD 1070 del 6.4.2022 con la quale il Comune di Rovigo, in qualità di soggetto attuatore della progettualità PINQuA, ha ritenuto conveniente, in termini di riduzione degli oneri amministrativi, riduzione dei tempi di affidamento ed attuazione dei lavori, avvalersi di INVITALIA affinché quest'ultima procedesse, per suo conto, alla indizione, gestione e aggiudicazione delle procedure d'appalto summenzionato, stipulando, all'esito delle stesse, gli Accordi Quadro con gli operatori economici aggiudicatari;

Visto il provvedimento di aggiudicazione di INVITALIA prot. 0207172 del 8.7.2022 con il quale è stata aggiudicata la "PROCEDURA DI GARA APERTA AI SENSI DEGLI ARTT. 54, 60 NONCHÉ, SE DEL CASO, DELL'ART. 145 DEL D.LGS N. 50/2016, DA REALIZZARSI MEDIANTE PIATTAFORMA TELEMATICA, PER LA CONCLUSIONE DI ACCORDI QUADRO CON PIÙ OPERATORI ECONOMICI PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI (OS24) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.19) PER LA RIGENERAZIONE DI AREE E SPAZI PUBBLICI" per il Sub-lotto Prestazionale 3 – LAVORI, ai seguenti operatori economici:

> CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA (Operatore singolo) con sede in Via Marco Emilio Lepido, 182/2 40132 Bologna - P.IVA: 03530851207,

> **GABE SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE (Consorziata esecutrice)** con sede in Via IV Novembre, 72 26024 Paderno Ponchielli (CR) - P.IVA: 01738430196,

> **PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA (Consorziata Esecutrice)** con sede in Piazza Paolo Beltrami 1 a Paderno Ponchielli (CR), P.IVA 01048120198;

Visto la determinazione n. **3153 del 17/09/2024** riguardante AGGIUDICAZIONE CON IMPEGNO DI SPESA PER I LAVORI SU PROGETTO ESECUTIVO TRAMITE ODA SU ACCORDO QUADRO STIPULATO DA INVITALIA AQ 4 SUB LOTTO PRESTAZIONALE 3 Lavori ai operatori economici:
CONSORZIO INTEGRA SOCIETÀ COOPERATIVA
PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA

Vista

- la nota acquisita al P.G. n. 6574/2025, in atti del RUP, con cui Consorzio Integra Società Cooperativa aggiudicataria dei lavori e GABE SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE assegnataria quota parte lavori ha chiesto di **affiancare** alla predetta consorziata esecutrice, indicata in sede di gara, denominata "PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA" l'ulteriore impresa consorziata esecutrice EDILSUOLO S.r.l. (P.IVA 01474360193), con sede in Via Bergamo 52/54 – 26011 Casalbuttano ed Uniti (CR), per lo svolgimento delle lavorazioni previste in appalto;
- Vista la Determinazione di Autorizzazione all'affiancamento della consorziata esecutice EDILSUOLO s.r.l. n.3215 del 19/09/2025 con la quale si autorizzava quanto esposto sopra.

Nel corso dell'esecuzione dell'intervento in oggetto è emersa la necessità rappresentata dallo studio professionale di redigere una perizia di variante riguardante le opere in oggetto, assunta al ns protocollo n. 82718 del 07/11/2025.
Vista l'assunzione dell'impegno di spesa fatto con determina dirigenziale n. 4897/2025 a favore dello studio PLANUM SRL con sede in via Daniele Manin, 53 – 30174 Venezia (VE) – P.IVA 04480300278 per le prestazioni di redazione perizia di variante.
Vista la perizia di variante agli atti del comune di Rovigo per le opere in oggetto che con il presente atto si intende approvare e contestualmente impegnare a favore dell'esecutore la spesa per l'esecuzione delle opere previste in perizia**.**
Vista la perizia di variante composta dai seguenti elaborati progettuali:
- elenco elaborati
- relazione illustrativa
- computo metrico estimativo
- approvazione nuovi prezzi di contratto
- quadro di raffronto
- aggiornamento del quadro economico
- verbale di concordamento nuovi prezzi
- atto di sottomissione
- tavole grafiche

Considerato che:
- le lavorazioni ricomprese all'interno della perizia di variante sono inquadrabili nell'ambito dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 il cui importo di perizia supplettiva di variante risulta essere pari a 18.179,60 € (soggetti a ribasso d'asta pari al 15,402%) oltre IVA al 10%.
- l'importo di perizia di variante in aumento risulta inferiore alle soglie dettate dall'art. 106 co. 7) del D.Lgs 50/2016;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali";
- Decreto legislativo n.36/2023 "Nuovo Codice dei contratti pubblici"
- il vigente Regolamento di Contabilità Comunale;
- il vigente Regolamento sulle Funzioni Dirigenziali.

la regolarità contributiva della società PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA prot. INAIL_52566879 del 27/01/2026 con scademza validità il 27/05/2026;

DETERMINA

1. la narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e i documenti citati sono agli atti d'ufficio;

2. di approvare la perizia supplettiva di variante sulla base delle motivazioni riportate in premessa ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 ossia per lavori supplementari da parte del contraente originale che si sono resi necessari e non erano inclusi nell'appalto iniziale costituita dai seguenti elaborati progettuali:

- elenco elaborati
- relazione illustrativa
- computo metrico estimativo
- approvazione nuovi prezzi di contratto
- quadro di raffronto
- aggiornamento del quadro economico
- verbale di concordamento nuovi prezzi
- atto di sottomissione
- tavole grafiche

3. di impegnare a favore dell'appaltatore PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. (indicata dal consorzio Gabe) sita in via IV novembre, 72 – 26024 Paderno Ponchielli (CR) – P.IVA 01048120198 la spesa complessiva di € 15.379,58 (somma ribassata del 15,402% del ribasso d'asta) oltre IVA al 10% pari ad € 1.537,96 per un complessivo di € 16.917,54 €;

4. di precisare che la somma di € 16.917,54 trova copertura nell'ambito dell'imputazione dell'importo di aggiudicazione, ovvero al capitolo 290201/7100 denominato "PNRR – PINQUA – LAVORI DI REALIZZAZIONE PARCO DELLE SENSAZIONI codice SIOPE U.2.02.01.09.999 beni immobili

n.a.c., - Cod. prenot. Impegno 202795 – esigibilità 2026;

5. di precisare che il presente affidamento è contrassegnato da:

CIG ACCORDO QUADRO 9181272157;

6. **CIG DERIVATO A038D8B4F1;**

CUP G15I21000030001;

di allegare il cronoprogramma della spesa come parte integrante;

di trasmettere il presente atto al Settore Economico Finanziario, per gli adempimenti di competenza;

di assolvere l'obbligo di pubblicazione del presente provvedimento, in adempimento alle disposizioni vigenti in materia di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.Lgs.33/2013) nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti/informazioni sulle singole procedure" tramite la procedura intraweb "inserimento dati ANAC";

di dare atto che la pubblicazione dell'atto all'albo online del Comune avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari, ovvero il riferimento a categorie particolari di dati personali;

di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento. Di dare, inoltre, atto dell'avvenuto assolvimento degli obblighi di astensione cui all'art. 10 c, 2 e c. 3 e art. 11 del Codice di comportamento aziendale e dell'art. 6/bis della legge n. 241/90 per cui sul procedimento, né in capo al soggetto che sottoscrive il presente atto, né in capo a chi partecipa, a qualsiasi titolo, a detto procedimento.

Con la sottoscrizione del presente provvedimento si appone parere favorevole ai sensi dell'art.147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, in merito alla regolarità tecnica e correttezza dell'azione amministrativa.

IL DIRIGENTE
Marzia Rizzi

Documento sottoscritto con firma digitale