COMUNE DI ROVIGO

Piazza Vittorio Emanuele II, n. 1 – 45100 Rovigo
Tel. centralino: 0425/2061 – Fax: 0425/206354
www.comune.rovigo.it – e-mail: urp@comune.rovigo.it – PEC: comunerovigo@legalmail.it
P.Iva/C.F. 00192630291 – Codice Univoco Ufficio: UFC34G

Settore Urbanistica, Edilizia Privata, Sport ed Edilizia Sportiva, Sistemi Informativi
- Ufficio di Staff -
Via N. Badaloni, n. 31 – 45100 Rovigo – Tel.: 0425/206427
e-mail: urbanistica@comune.rovigo.it – PEC: urbanistica.comune.rovigo@pecveneto.it

Rovigo, li 27/03/2026

COSTO BASE DI COSTRUZIONE PER L'ANNO 2026

Aggiornamento dell'importo relativo al costo di costruzione accertato dell'ISTAT per il periodo: da Giugno 1990 a Dicembre 2025.

Indice ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale

Dicembre 2025 = **116,8** valore Istat Dicembre 2025 (base anno 2021 = 100)

Giugno 1990 = **49,0** (base anno 2021 = 100)

Calcolo incremento ISTAT a Dicembre 2025:

$\frac{116,8}{49,00}$ = **2,3837**

2,3837 x 100 – 100 = **(X%)**

X% = 138,37

Calcolo del Costo di Costruzione a Dicembre 2025 (da applicare nel 2026):

£/mq 250.000 = €/mq 129,11

€/mq 129,11 x **138,37/100** = €/mq **(Y) 178,65** di incremento

€/mq 129,11 + €/mq **178,65** = **€/mq** (costo base di costruzione) **307,76**